

OSTSEEBAD KÜHLUNGSBORN



Seebad mit Flair

GASTGEBER

2025

FINDEN SIE
IHREN PLATZ
AM MEER!





HERZLICH WILLKOMMEN

... im Ostseebad Kühlungsborn. Ruhe und Weite, Leben und Lifestyle, Leidenschaft und Tradition – wer hier strandet erlebt einen Ort voller Kontraste. Ein Ort an dem aus einem Lächeln ein Lachen wird, aus Tagträumern, Nachtschwärmer werden, Fassaden Geschichten erzählen, Sinn und Sinnlichkeit einen Bund fürs Leben geschlossen haben und Fremde, Freunde sind. Eine Vielfalt die sich so gut anfühlt, dass Sie sich ihr nicht mehr entziehen können.

Probieren Sie es aus! Wir freuen uns auf Sie!

WELCOME

 ... to the Baltic seaside resort Kühlungsborn. Peaceful wide expanses, leisure and lifestyle, passion and tradition – a town full of contrasts to discover. Here a smile turns into laughter, daydreamers explore the night, facades tell stories, sense and sensuality are united as one, and strangers are friends. A diversity with a charm that will captivate you.

Come see for yourself!

We look forward to welcoming you!



INHALT

Anreisemöglichkeiten	2
Sehenswertes	4
Bäderarchitektur	6
Kulinarik	8
Events & Kultur	12
Shopping	18
Sport & Freizeit	20
Familien & Kinder	24
Camping	28
Bootshafen Kühlungsborn	30
Naturschutzgebiet Riedensee	32
Gemeinde Wittenbeck	34
Wellness & Winter	36
Wichtige Informationen	38
Kühlungsborn digital	40
Klassifizierung	42
Business & Tagen, Hotelliste	44
Hotels & Pensionen	46
Ferienwohnungen & Apartments	70
Zimmervermittlung & Service	96

CONTENTS

Arrival	2
Attractions in Kühlungsborn	4
Architecture	6
Culinary delights	8
Events & culture	12
Shopping	18
Fitness & leisure time	20
Families & kids	24
Camping	28
Marina Kühlungsborn	30
Nature reserve Riedensee	32
Municipality Wittenbeck	34
Wellness & winter	36
Important information	38
Kühlungsborn digital	40
Classification	42
Business & conferences, list of hotels	44
Hotels & bed and breakfasts	46
Holiday flats & apartments	70
Accommodation offices & service	96



Skagerrak

Göteborg

Schweden

Kattegat

Dänemark

Köpen-
hagen

Nordsee

Ostsee

Ostseebad
Kühlungsborn

Stralsund

Rostock

Wismar

Schwerin

Hamburg

Polen

Bremen

Deutschland

Berlin

Anreise- möglichkeiten

MIT DEM AUTO erreichen Sie Kühlungsborn aus Richtung Westen über die A20 und die Abfahrten „Kröpelin“ oder „Bad Doberan“. Möglich ist auch die frühzeitige Abfahrt „Wismar/Insel Poel“ mit Weiterfahrt auf der B105 bis Neubukow, ab hier können Sie bequem der Ausschilderung folgen. Aus Richtung Süden befahren Sie zunächst die A19 und anschließend die A20 – mögliche Abfahrten sind: „Bad Doberan“ oder „Kröpelin“.

MIT DEM BUS fahren Sie mit der Buslinie 121 vom ZOB Rostock nach Kühlungsborn.

MIT DEM FERNBUS FlixBus erreichen Sie Kühlungsborn von Berlin aus über den Rostocker Hauptbahnhof und weiter mit der Buslinie 121.



MIT DER BAHN fahren Sie zunächst nach Rostock und steigen dort in einen Regionalzug um, der Sie in 30 Minuten nach Bad Doberan bringt. Dann beginnt der romantische Teil Ihrer Reise: Die historische Dampflokomotive „Molli“ bringt Sie in 45 Minuten nach Kühlungsborn. Hier gibt es Bahnhöfe in Kühlungsborn Ost und West sowie den „Haltepunkt Mitte“. Die Anreise per Bahn ist auch über die Orte Neubukow und Kröpelin möglich; Weiterfahrt nach Kühlungsborn per Regionalbusverkehr. Ein neuer Verknüpfungspunkt am Bahnhof in Kröpelin nach Kühlungsborn ermöglicht ein bequemerer Umstieg in die Regionalbahn 11 von Rostock und Wismar.



ÖSTLICH VON ROSTOCK liegt der Flughafen Rostock-Laage. Je nach Flugplan sind auch innerdeutsche Flüge möglich. Aktuelle Flugpläne finden Sie auf www.rostock-airport.de

ROSTOCK-LAAGE AIRPORT ...

is located east of Rostock. Depending on the flight schedule, domestic flights are also possible. Current flight schedules can be found at www.rostock-airport.de



MIT DER FÄHRE laufen Sie von Gedser (DK), Trelleborg, Nynäshamn, Visby (SE) oder Klaipėda (LT) den Seehafen Rostock an. Von hier aus stehen Bus- und Bahnverbindungen zur Verfügung.

 **BY FERRY** Ferries from Gedser (DK), Trelleborg, Nynäshamn, Visby (SE) or Klaipėda (LT) enter the harbour of Rostock. From here further bus and train connections are available.

SEHENS WERTES

Sehenswürdigkeiten im Überblick

1

Für manche ist Kühlungsborn die zweite Heimat, für andere ein Geheimtipp. Im größten Seebad Mecklenburgs gibt es viele Facetten zu entdecken. Umgeben von Natur. Im Zentrum ein Wald. Im Norden ein sechs Kilometer langer Sandstrand, im Süden die Kühlung, ein Höhenzug der so manche Regenfront von der Stadt abhält. Dazu noch ein Bootshafen mit einer Flaniermeile, von der aus sich das ständige Kommen und Gehen der Schiffe beobachten lässt. Von den Villen der Adligen bis hin zum Ostseegrenzturm als Überbleibsel der deutschen Trennung. Die Vielfalt Kühlungsborns spiegelt sich auch in den Sehenswürdigkeiten wieder.

 Some people regard Kühlungsborn as a home from home; others as an insider's tip. Explore many facets in the largest Baltic Seaside resort in Mecklenburg. Surrounded by nature. With a forest in its centre. To the north a six-kilometre beach; to the south the Kühlung hills: a ridge that keeps rain from passing over the town. On top of this a marina and a promenade, where the comings and goings of the boats and yachts can be watched. From the villas of nobility up to the Baltic border tower as a remnant of the German separation. The variety of Kühlungsborn is reflected in the sights.

2

3

- 1 Mecklenburgische Bäderbahn „Molli“**
Mit der Dampfeisenbahn geht es mehrmals täglich auf schmaler Spur von Kühlungsborn nach Bad Doberan und zurück.
- 2 Kühlung**
Im Süden Kühlungsborns erhebt sich eine romantische, dicht bewaldete Hügellandschaft, die zur Entstehung vieler Sagen und Legenden führte.
- 3 Strandkorbkino**
An lauen Sommerabenden im Strandkorb sitzen, Sekt schlürfen und im Hintergrund brandet die Ostsee. Das ist möglich im schönsten Sommer-Kino an der Ostsee. Geöffnet von Juni bis September.
- 4 Bootshafen**
Für Skipper zählt der Hafen zu einer Top-



Foto: Strandresidenz-Kühlungsborn / Rajko Cawert
Aufnahmedatum: 21.05.2015

Adresse. 24 sm östlich von Poel und 12 sm westlich von Warnemünde bietet er Platz für 400 Gast- und Dauerlieger und ist ohne Revierfahrt zu erreichen.

5 Leuchtturm Buk

Von Deutschlands höchstgelegenen Leuchtturm erwartet Sie ein atemberaubender Rundblick auf den Küstenverlauf!

6 Grenzturm

Direkt an der Strandpromenade, in bester Lage steht ein Zeitzeuge der DDR-Geschichte. Der Grenzturm vom Typ BT11 der 6. Grenzkompanie mit dazugehörigem Museum.

7 Kunsthalle & Baltic-Platz

Sie prägt den Baltic-Platz in Kühlungsborn West und ist die Top-Location für Künstler und Kunstinteressierte in und aus Kühlungsborn.

8 Rieden

Das Naturschutzgebiet Riedensee befindet sich westlich von Kühlungsborn und ist wie kaum ein anderer Strandsee noch in seiner ursprünglichen Art erhalten.

9 Seebrücke

Eines der markantesten Bauwerke am Ostseestrand ist die Seebrücke in Kühlungsborn Ost, mit immerhin 240 Metern Länge.

10 Stadtwald

Kühlungsborn besteht aus zwei Stadtzentren: West (früher Arendsee) und Ost (früher Brunshaupten). In deren Mitte befindet sich der 133 Hektar große Stadtwald.

11 Kü.Bo.La.

Rund um die 3MöwenHalle lädt die Wikinger Minigolfanlage mit 18 herausfordernden Abenteuern und das Wikinger Infoor(f) zum Verweilen ein.

BÄDER ARCHITEKTUR

Eine Stadt mit Stil,
Eleganz und Tradition

Jeder Besucher, der zum ersten Mal ins Ostseebad Kühlungsborn kommt, ist überrascht vom einladenden Stadtbild mit seiner klassischen „Bäderarchitektur“ (ein typischer Baustil für Wellness- und Kurorte). Nach der Wiedervereinigung von Ost- und West-Deutschland waren die Stadtväter in der Lage, die historische Szene der alten Villen (um 1900) zu pflegen und Neubauten wie anderswo zu verhindern. Bei einem Spaziergang durch die Stadt werden Sie die Liebe zum Detail bemerken.

 A TOWN FULL OF STYLE, ELEGANCE
AND TRADITION

Every visitor who comes to Kühlungsborn for the first time is surprised at the inviting townscape with its classical „Bäderarchitektur“ (a building style typical for spa and health resorts). After the reunion of East and West Germany wise city fathers were able to maintain the historic scene of the old villas (around 1900) and to prevent new construction like elsewhere. Walking through town you will notice the passion for detail.



Leben wie der Adel

LIVING LIKE THE **NOBILITY**

🇬🇧 The villas are architectural monuments and comfortable hotels as well. No matter small and noble or elegant and chic; they have one thing in common: individual character. Here a tower, there a bay, varied balconies. It almost seems as if ornamental elements compete to catch your eye. That is the way buildings are given a character, bear witness to a long history and give the town an aura of the old days.

Die Villen sind Baudenkmäler und komfortable Hotels zur gleichen Zeit. Ob klein und edel oder elegant und anspruchsvoll, sie alle haben eines gemeinsam: eigenwillige Gesichter. Hier ein Turm, dort ist ein Erker, Balkone in allen erdenklichen Formen. Auf den Fassaden konkurrieren dekorative Elemente, die das Auge des Betrachters auf sich ziehen. Auf diese Weise zeugen sie von der langen Geschichte, die sie umgibt und verleihen der Stadt eine Aura vergangener Tage.

sollte, dass ältere Gebäude abgerissen werden und dafür Neubauten entstehen würden. Letztendlich lebte so wieder die Bäderarchitektur auf und viele Gebäude wurden in dem alten Stil saniert. Noch heute ist Kühlungsborn frei von jeglichen Hochhausbauten, denn als Grundsatz gilt, dass kein Gebäude größer sein darf, als der höchste Baum im Ostseebad.

Kühlungsborn bestand ursprünglich aus den drei Dörfern Arendsee, Brunshaupten und Fulgen. Um 1900 verstärkte sich der Badebetrieb in den drei Orten immer stärker und somit kam es zu einer vermehrten Bautätigkeit. Nach dem Zweiten Weltkrieg ging die Bautätigkeit sehr zurück, weil Geld und Mittel fehlten und die Politik auf Gemeinschaftseigentum ausgerichtet war. Privatinitiative wurde unterbunden und sogar verfolgt (Aktion Rose). Gerade, weil es an Geld fehlte, wurden Gebäude teilweise zurückgebaut oder, wenn sie zu marode waren, komplett abgerissen. Durch die Wiedervereinigung Deutschlands war Privatinitiative dann wieder gefragt. Später gab es eine Gemeindevertretung, die eine Satzung ins Leben rief, welche es verhindern



Beispiele in der Ostseeallee: Hotel „Hubertusburg“, Hotel „Westfalia“ und das Haus „Laetitia“ // Strandstraße: „Villa Magda“ // Tannenstraße: meergut Hotels: „Schloss am Meer“ und das „Hansa-Haus“

ZU GAST BEI FREUNDEN

Kulinarik im Ostseebad Kühlungsborn

„Food tastes better with sand between your toes.“

Anthony Bourdain

Urlaub schmeckt man erst richtig am Meer. Nur im Ostseebad Kühlungsborn brauchen Sie dafür nicht einmal den Sand an den Füßen. Warum? Weil Regionalität auch in den Restaurants zu schmecken ist, der frische Wind so manche Gastronomieküche beherrscht und Fisch hier sogar beim Italiener um die Ecke Zuhause ist. Egal ob edle Restaurants mit Blick aufs Meer, gemütliche Bars und Bistros oder lauschige Cafés – Sie haben die Wahl zwischen weit über 100 gastronomischen Adressen.

 Holidays taste more than ever at the seaside. But in the Baltic Seaside resort Kühlungsborn you don't even need the sand between your toes. Why? Because you can taste regionalism even on the restaurant terraces, the fresh wind rules quite a few gastronomy kitchens and the fish is even at the Italian restaurants at home. It doesn't matter if noble restaurants with sea view, comfortable bars and bistros or cozy cafés – you have the choice between over 100 gastronomical address.





Das Ostseebad Kühlungsborn lädt ein zu



Schlemmen an der Ostseeküste: Die kulinarische Vielfalt im Ort ist einzigartig. Wenn die Tage dunkler werden, kommen Genießer in Kühlungsborn voll auf Ihre Kosten. Denn im November und Dezember heißt es: „Kühlungsborn kocht!“ – und das auf höchstem Niveau.

Während der herbstlichen Wochen machen sich die kreativen Mitstreiter der teilnehmenden Häuser in ihren Küchen und Restaurants ans Werk. Es gibt gemeinsame „Kühlungsborn Kocht!“ Veranstaltungen, aber auch individuelle Veranstaltungen von jedem Haus. Ob spannende Themenabende, ein ausgefallenes Genießermenü oder inspirierende Workshops – der Genussfreund wird in dieser Jahreszeit hier im Ostseebad Kühlungsborn definitiv fündig.

www.kuehlungsborn-kocht.de

 Feasting on the Baltic Sea coast: The culinary variety in the town is unique. When the days get darker, connoisseurs get their money's worth in Kühlungsborn. Because in November and December the motto is: „Kühlungsborn cooks!“ – and at the highest level.

During the autumn weeks, the creative comrades-in-arms of the participating establishments get to work in their kitchens and restaurants. There are joint „Kühlungsborn Kocht!“ events, but also individual events from each house. Whether exciting theme evenings, an unusual gourmet menu or inspiring workshops – the gourmets will definitely find what they are looking for here in the Baltic Sea resort of Kühlungsborn at this time of year.





EVENTS & KULTUR

Ganzjährig gefüllt
mit Top-Events

*Sommer oder Winter?
Das Ostseebad hält ganzjährig ein breites
Veranstaltungsprogramm bereit.*

Ob sportliche Events, Kunst & Kultur oder doch lieber ein charmantes Konzert unter dem Sternenhimmel? Achten Sie auf unsere aktuellen Veranstaltungspläne.

 Events & Culture – 365 days a year

Summer or winter? The Baltic Seaside resort offers a wide range of events all year round.

Whether sporting events, art & culture or would you prefer a charming concert under the stars? Pay attention to our current event plans.







Die rauschende See und das Pfeifen des Windes sind zweifelsohne schöne Naturerlebnisse, aber das Ostseebad Kühlungsborn hat weit mehr als diese tollen Naturschauspiele zu bieten. Der Soundtrack des Sommers? Ganz einfach: ein Meer voller Möglichkeiten – die perfekte Mischung aus Kunst, Kultur, erfrischenden Drinks und coolen Beats. Alle Highlights auf www.kuehlungsborn.de





Franz Norbert Kröger ist wie eine Ostseewelle bei Windstärke 8. Groß, laut und kraftvoll. Der Chef der Kunsthalle in Kühlungsborn.





Kunsthalle Ostseebad Kühlungsborn

Kunstverein Kühlungsborn e.V.
Ostseeallee 48
18225 Kühlungsborn
Tel.: 038293/7540
www.kunsthalle-kuehlungsborn.de

Ein Tempel der Kunst erwartet Sie bei einem Besuch der Kunsthalle in Kühlungsborn.

In der einstigen Lesehalle entstand um 1900 ein Jugendstiltempel direkt am Meer. Seit 1991 finden hier regelmäßig hochkarätige Ausstellungen und Konzerte mit regionalen und internationalen Künstlern statt. Ob beim jährlichen Jazzmeeting, bei einer der zahlreichen, wechselnden Ausstellungen oder beim Gitarrenfestival im August – in der Kunsthalle finden Sie zu jeder Jahreszeit Garanten für anspruchsvollen Kunst- und Kulturgenuss.

 A temple of art awaits you when you visit the Kunsthalle in Kühlungsborn. In the former reading room, an art nouveau temple was built right by the sea around 1900. Top-class exhibitions and concerts with regional and international artists have been held here regularly since 1991. Whether at the annual jazz meeting, at one of the numerous changing exhibitions or at the guitar festival in August - in the Kunsthalle you will find guarantees for sophisticated art and culture enjoyment in every season.



EINKAUFEN & BUMMELN

Shopping eine Leidenschaft

Bummeln, schauen, shoppen – eine Leidenschaft, die Spaß macht. Viel Spaß und in Kühlungsborn noch mehr. Warum? Weil Sie hier Zeit und Muße haben und wir die richtige Auswahl – mit Stil, Tradition und dem gewissen Etwas. In attraktiven Einkaufsstraßen und entlang der quirligen Hafenmeile finden Sie von italienischen Designermarken bis hin zu regionaltypischen Waren und Souvenirs, eine riesige Auswahl an Dingen, die das Leben schöner machen.

 Strolling, browsing around, shopping – a passion that is a lot of fun. But in Kühlungsborn, shopping is even more fun than usual. Why? Because here you have time and leisure – and we have the right assortment to choose from, with style, tradition and that special something. Along the attractive shopping promenades and in the quirky harbour district, you can find everything from Italian designer brands to regional goods and souvenirs – small and large treasures to take back home and enjoy.





Kühlungsborn ist ein Eldorado für Wassersportler und das Zuhause für Seemänner. Dementsprechend oft trifft man hier auf Menschen in weißen Windjacken, blauen Shirts und roten Hosen. Dass die hochwertigen Stoffe in den Farben von Himmel und Meer, Leuchtturm und Strand aber nicht nur Seebären ins Schwärmen bringen, beweist die Ostseebad Kühlungsborn Kollektion. Gemeinsam mit der maritimen Lifestyle Marke MARINEPOOL sind trendig maritime Outfits entstanden, die Sie mit sportlich eleganten Formen und raffinierten Art-Works auch Zuhause in Urlaubsstimmung hüllen.

 Kühlungsborn: An El Dorado for water sport enthusiasts and the home of seafarers. People in white jackets, blue shirts and red trousers are therefore a frequent sight here. But high-quality fabrics in the colours of the sky, ocean, light house and beach do not appeal only to old salts, as the fashion collection of the Baltic resort Kühlungsborn proves. The trendy maritime outfits created in cooperation with the nautical lifestyle fashion brand MARINEPOOL let the holiday feeling live on at home, with sporty yet elegant cuts and sophisticated artwork.

Ostseebad Kühlungsborn für Zuhause

Ob ein cooles Kühlungsborn Basecap für unterwegs, der passende Anhänger für den Schlüssel oder eine modische Kühlungsborn Fleecejacke von Marinepool. Hier findet jeder etwas Passendes für sich oder ein Geschenk für seine Lieben. Zu finden ist der Shop im Internet unter:

www.shop.kuehlungsborn.de

 Whether a cool Kühlungsborn basecap for the road, a matching pendant for your key or a fashionable Kühlungsborn fleece jacket from Marinepool. Find a gift for yourself or your loved ones at our onlineshop.

SPORT & FREIZEIT

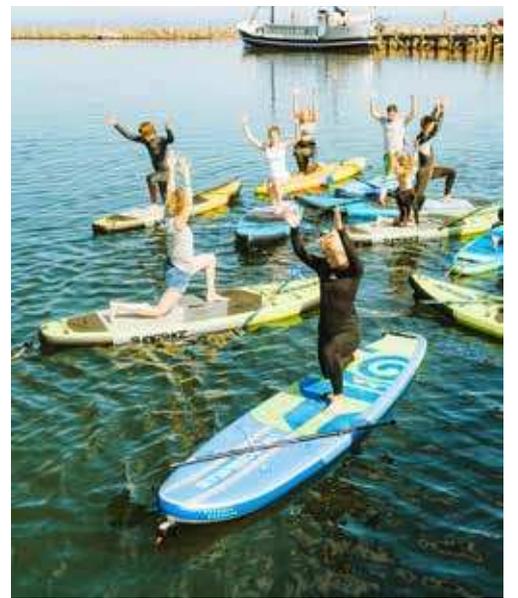
Natürlich
gesund und aktiv

Frische Meeresluft und sauberes, klares Wasser, dazu noch eine Prise Sonnenschein und ein kühlendes Wäldchen. Beste Voraussetzungen für jede Sportart.

 Fresh sea air and clean, clear water, plus a pinch of sunshine and a cooling forest. The best conditions for every sport.









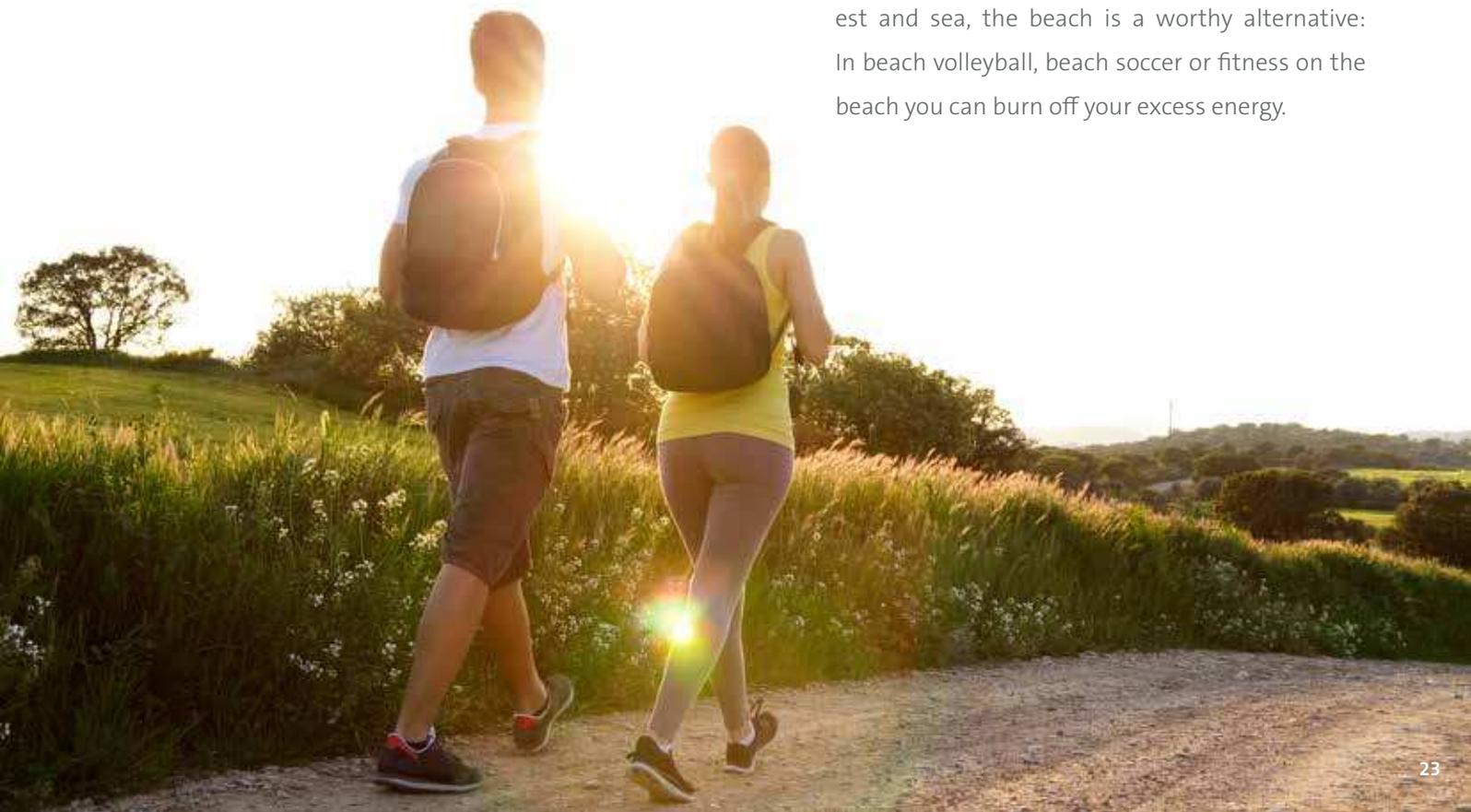
Vitalisierend

Das Kühlungsborner Klima hält gesund und macht den Kopf frei für neue Ideen. Während Sie beim Wandern, Joggen, Radfahren, Golfen, Segeln oder Surfen Ihren Body builden, stärkt die spürbar gute Luft Ihr Immunsystem. Und wenn Sie sich einmal nicht zwischen Wald oder Meer entscheiden können, bietet der Strand eine würdige Alternative: Bei Beachvolleyball, Beachsoccer oder Strand-Fitness können Sie sich so richtig auspowern.



VITALISING

 The Kühlungsborn climate keeps fit and clears the mind for new ideas. While you are strengthening your body with walking, running, bicycling, playing golf, sailing or surfing, the sensible good air refreshes your immune system. And when you can't decide between forest and sea, the beach is a worthy alternative: In beach volleyball, beach soccer or fitness on the beach you can burn off your excess energy.



Für echte **KÜBO** Kids

Sandburgen bauen, den Drachen in den Himmel steigen lassen oder mit dem Boot auf Piratentour gehen.

Im Ostseebad Kühlungsborn erleben Kinder jeden Tag spannende Abenteuer. Der flach abfallende und über sechs Kilometer lange Sandstrand gleicht einer riesen Freizeitoase. Hier dürfen Kinder wieder Kind sein und Eltern wieder zu Kindern werden. Und wenn die Sonne einmal nicht scheint, sorgen spezielle Kinderprogramme und Aktivitäten für Begeisterung bei den kleinen Gästen. Bei Minidisco, Märchenstunden, Spiel und Sport kommen kleine Entdecker ganz groß raus.

🇬🇧 Building sand castles, sending kites up into the air with dad or going out on a boat trip on a pirate tour: For kids, every day in the Baltic Seaside resort Kühlungsborn is an exciting adventure. The more than six kilometres of gently sloping sandy beach provides a giant leisure oasis. Here, kids are allowed to be kids again and parents can take a break from being adults. And if the sun takes a day off, our special kids' programs and activities keep our smallest guests entertained. With mini-disco, story time, games and sports, young explorers will have a great time.







Das Kü.Bo.La ist mit dem Qualitätssiegel „Familienurlaub MV – Geprüfte Qualität“ ausgezeichnet worden. Infos Seite 39



Ausflugstipps für Familien und Kinder auf S. 108-109





Action Ferien im Ostseebad Kühlungsborn

Tauchen, Segeln, Surfen, Klettern oder Biken. Die Freizeitangebote im Ostseebad garantieren coole Ferien.

Kühlungsborn ist ganzjährig ein Paradies voller Abenteuer und spannender Erlebnisse für die ganze Familie. Damit es drinnen und draußen nicht langweilig wird, gibt es angesagte Sachen wie: Abenteuer-Minigolf, Wikinger-Indoor(f), Klettern, Schnuppertauchen, Segeln, Surfen, oder Biken – es ist alles dabei, was Power braucht und Spaß macht.

 Kühlungsborn is year-round a paradise full of adventure and exciting experiences for the whole family. In order that it is indoors and outdoors never boring there are hip stuff like: Adventure mini golf, Viking indoor(f), climbing, diving, sailing, surfing or biking - everything that needs power and is fun is there.



CAMPINGPARK KÜHLUNGSBORN

Urlaub mit dem Wohnmobil, Wohnwagen oder Zelt

Auf 12 ha herrlichem Naturgrundstück, direkt am kilometerlangen Ostsee-Sandstrand, befindet sich dieses familienfreundliche Urlaubsparadies. Genießen Sie die einmalige Lage, das Flair des direkt angrenzenden Ostseebades Kühlungsborn und das positiv wirkende Ostseeklima.

 This family-friendly holiday paradise is located on 12 hectares of beautiful natural grounds, directly on the kilometre-long sandy beach of the Baltic Sea. Enjoy the unique location, the flair of the directly adjacent Baltic Sea resort of Kühlungsborn and the positive Baltic Sea climate.



Camping



Sie finden alle Annehmlichkeiten eines Fünf-Sterne-Campingplatzes:

- ✓ Exklusive Stellplätze mit Strom-, Wasser-, Abwasser- und TV-Anschluss
- ✓ moderne, auf höchstem Niveau gehaltene Sanitärgebäude
- ✓ zwei Campingrestaurants
- ✓ einen eindrucksvollen Kinderspielplatz
- ✓ ein abwechslungsreiches Kinder-Animations-Programm
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe

 You will find all the amenities of a five-star campsite:

- ✓ Exclusive pitches with electricity, water, sewage and TV connections
- ✓ modern, state-of-the-art sanitary buildings
- ✓ two camping restaurants
- ✓ an impressive children's playground
- ✓ a varied children's entertainment program
- ✓ Shopping facilities in the immediate vicinity

The Baltic Sea SPA with sauna area, a fitness room as well as massage and cosmetic offers will fascinate you as soon as you enter.

For more information, see www.topcamping.de

an der Ostsee

Das Ostsee-SPA mit Saunalandschaft, einem Fitnessraum sowie Massage- und Kosmetikangeboten wird Sie bereits beim Betreten faszinieren.

Weitere Informationen finden Sie unter www.topcamping.de



BOOTS HAFEN

Mein Heimathafen

Genießen Sie die sonnige
Leichtigkeit und mediterranes Flair.

24 sm östlich von Wismar und 12 sm westlich
von Warnemünde bietet die Marina Platz für
über 400 Boote. Modernste Sanitäranlagen,
Mastkran, Bootwaschanlage, Tankstelle und viele
weitere Serviceangebote versorgen Tourenskipper
auf höchstem Niveau.

 Located 24 nautical miles east of Wismar
and 12 nautical miles west of Warnemünde, the
marina offers mooring space for around 400 boats.
State-of-the-art sanitation facilities, a mast crane,
a boat washing station, a fuel dock and many
other amenities ensure that seagoing travellers
enjoy the highest level of service.



54°09,210N
011°46,377E

Nehmen Sie **Kurs** auf

**Für Landratten ein pulsierender Laufsteg,
für Hobbyskipper ein Eldorado:**

Der Bootshafen Kühlungsborn ist mit seiner quirligen Flaniermeile und zahlreichen Serviceeinrichtungen ein ständiger Besuchermagnet für Freizeitkapitäne und Urlauber. Das bedeutet Urlaub für Eigner und Boot. Wenn Sie lieber festen Boden unter den Füßen haben, dann nehmen Sie auf einer der zahlreichen Hafenterrassen Platz. Mit der Sonnenbrille und dem Cocktail in der Hand den Blick in die Ferne schweifen lassen und das bunte Treiben im Hafen erleben. Das ist Lebensgefühl pur. Und wenn Sie doch zu neuen Ufern aufbrechen wollen, dann haben Sie es nicht weit. Der Bootshafen Kühlungsborn besticht durch seinen direkten Zugang zum Meer.

www.bootshafen-kuehlungsborn.de

SET SAIL TOWARDS ...

 For landlubbers, a vibrant runway; for hobby sailors, an El Dorado. The Kühlungsborn marina, with its quirky promenade and wealth of service facilities is a popular destination for holidaymakers and captains sailing away from their desk jobs. This means a holiday for owner and vessel.

If you'd rather have solid ground under your feet, then take a seat on one of our many terraces looking out over the harbour. With your sunglasses on and a cool cocktail in your hand, sit back, let your gaze rest on the distant horizon and enjoy the colourful life on the waterfront. This is the flavour of life, pure and unadulterated. And if you decide to explore other shores after all, you needn't go far. The Kühlungsborn marina offers guests direct access to the sea.



Naturschutzgebiet Riedensee

Das Naturschutzgebiet Riedensee ist nicht nur ein Rückzugsort für eine besondere Flora und Fauna, sondern auch eine Quelle der Erholung und Inspiration für diejenigen, die die Schönheit der Natur schätzen.

Der Riedensee befindet sich westlich von Kühlungsborn und ist wie kaum ein anderer See noch in seiner ursprünglichen Art erhalten. Ein Anziehungspunkt für zahlreiche Rad- und Wandertouristen, die gerne pure Natur und Ruhe genießen. Er entstand zur letzten Eiszeit, als Meerwasser die Senke durch einen kleinen Zufluss am Strand füllte. Von der ländlichen Seite füllt sich der Riedensee durch Süßwasserflüsse und auch Ostseewasser fließt regelmäßig in den See.

Entdecken Sie unser Naturschutzgebiet bei einer NABU-Führung. Erfahren Sie bei unterschiedlichen Naturwanderungen von unseren Rangern alles über das Naturschutzgebiet, seine Tiere, Pflanzen und besonderen Lebensräume. Termine finden Sie in unserem monatlichen Veranstaltungsheft oder unter www.kuehlungsborn.de.

 The Riedensee is located west of Kühlungsborn and is one of the few lakes that has remained in its original state. It is a popular destination for many cycling and hiking tourists who enjoy pure nature and tranquility. The lake was formed during the last Ice Age when seawater filled the basin through a small inlet at the beach. On the rural side, the Riedensee is fed by freshwater rivers, and Baltic Sea water also regularly flows into the lake.

Discover our nature reserve on a NABU-guided tour. Learn everything about the nature reserve, its animals, plants, and special habitats from our rangers during various nature walks. You can find dates in our monthly event booklet or at www.kuehlungsborn.de.





An aerial photograph showing a lush green golf course in the foreground, with a coastal town and the Baltic Sea in the background. The town is built on a slight rise, and the sea is a deep blue. The golf course has several holes with sand traps and green fairways. The overall scene is peaceful and scenic.

GEMEINDE WITTENBECK

Vor den Toren Kühlungsborns

Die Ostseegemeinde Wittenbeck mit ihren Ortsteilen Hinter Bollhagen und Klein Bollhagen liegt zwischen den traditionellen Ostseebädern Heiligendamm und Kühlungsborn. Eingebettet zwischen der blauen Ostsee und den rauschenden Wäldern des Naturschutzgebietes „Kühlung“ präsentiert sich die Gemeinde Wittenbeck als beschaulicher Urlaubsort für die ganze Familie. Überzeugen Sie sich selbst von der landschaftlichen Einmaligkeit und der Gastfreundschaft der Gemeinde.

 The Baltic Sea resort Wittenbeck, including „Hinter Bollhagen“ and „Klein Bollhagen“, idyllically nestled at the foot of the Kühlung nature reserve area, with its extensive woods and hills between the Baltic Sea resort of Kühlungsborn and Heiligendamm. The Baltic resort of Wittenbeck, between the Baltic beach and the hilly, wooded nature reserve of the Kühlung, is the perfect stepping-off point for extensive nature trips, whether on foot, bicycle or on horseback from the nearby stables. Those who wish to spend the day by the sea can reach the natural beach easily with a short walk or by bicycle. Something for everyone! Because of the special location of the 3 villages of Wittenbeck, you'll find Hotels, B&B and holiday apartments nearby the Baltic-sea.

Der ortseigene Strandzugang lockt mit einem ausgedehnten Strand und vielen Freizeitaktivitäten. Neben dem Golfplatz mit seiner Naturlage bieten sich ausgezeichnete Bedingungen, die Natur zu genießen – ob zu Fuß, mit dem Fahrrad oder mit dem Pferd vom nahegelegenen Reiterhof.

Die Ostseeküste und die Kühlung liegen direkt vor der Haustür. Als erholsamer Urlaubsort ist Wittenbeck also ideal für den Wander- und Wasserfreund. Der Wald der zur „Kühlung“ gehört hat in der Gemeinde



einen hohen Erholungswert. Er ist ein wichtiger Regler des Wasserhaushaltes und des Sauerstoffgehaltes der Luft. Die Kühlung spendet Schatten und Ruhe. Durch ihre besondere Lage ist sie ein beliebtes Ausflugsziel für die Einwohner und ihre Gäste. In allen drei Ortsteilen von Wittenbeck befinden sich Hotels, Ferieneinrichtungen, Privatunterkünfte und am Bäderweg, direkt an der Ostsee gelegen, Wohnmobilstellplätze. Für die sportliche Betätigung stehen ein Sportplatz und ein Golfplatz zur Verfügung.

www.wittenbeck.com



Östlich von Wittenbeck befindet sich ein eigens eingerichteter Hundestrand. Es ist ein ursprünglich belassener Naturstrand.

GANZJÄHRIG GEÖFFNET

Ein Winter voller Möglichkeiten

Stille und Ruhe, Einsamkeit und Zeit zu zweit. Die Herbst- und Wintermonate schenken der Küste eine besondere Atmosphäre. Viele sagen, nur wer im Winter nach Kühlungsborn kommt, lernt die wahre Schönheit der Küste kennen. Das milde Reizklima wirkt gesundheitsfördernd und schmeichelt Tag für Tag Ihrer Haut. Die Weite des Meeres spüren und zu sich selbst finden. Dafür müssen Sie nichts tun, außer hier zu sein.

 Peace and quiet, solitude and twosomeness. In the autumn and winter months, this coastal region has a special atmosphere. Those who have experienced it are convinced that to know the true beauty of this coast, you have to visit Kühlungsborn in winter. The mild, stimulating climate is beneficial for your health and rejuvenates your skin day after day. Feel the wide expanse of the ocean and find yourself. All you have to do is to be here.





Winterzeit ist **Wohlfühlzeit**

Wellness, das ist ganzheitliches Wohlbefinden – körperlich, seelisch und geistig. Gönnen Sie sich den Luxus etwas für sich zu tun und wählen Sie unter den vielfältigen Angeboten Ihren Wohlfühlmoment aus. Von Ayurveda über Thalasso-Anwendungen bis hin zu Lomi-Lomi-Massagen und Kosmetikbehandlungen – Sie haben die Wahl, wir die Spezialisten.

WINTER TIME IS **FEEL-GOOD TIME**

 Wellness is holistic well-being – for body, mind and soul. Indulge in the luxury of pampering yourself and choose your moment of pure enjoyment from a wide range of offers. From ayurveda and thalasso to lomi-lomi massages and beauty treatments – Take your pick, our specialists await you.

Wichtige Informationen



Das Preisangebot enthält einen Mindestpreis pro Zimmer und Nacht für die jeweilige Saison. **Die Saisonzeiten legen die Gastgeber für Ihre Häuser individuell fest.** Im Zimmerpreis sind Frühstück, Heizung, Mehrwertsteuer und die Reinigung enthalten. Bei Ferienwohnungen sind die Preise pro Wohnung, inklusive der Endreinigung. **Die Endreinigung ist grundsätzlich in die erste Übernachtung einkalkuliert. Daher gibt es einen Sonderpreis für die erste Nacht.** Für die Ausstattung, die Qualität und den Zustand der Unterkünfte zeichnet sich der jeweilige Vermieter verantwortlich. Die genannten Endpreise sind ohne Kurabgabe.

Sterne sind die Qualitätszeichen für Unterkünfte in Deutschland. Ob Hotel, Pension, Ferienwohnung, Privatzimmer, Bauernhof oder Campingplatz, Sterne bieten Transparenz und Produktsicherheit. Sie sind jeweils für die Dauer von drei Jahren gültig. Die aufgeführten Sterne sind das Ergebnis der entsprechenden Klassifizierung des Deutschen Hotel- und Gaststättenverbandes (DEHOGA) oder des Deutschen Tourismusverbandes (DTV). Anbieter ohne Sternebezeichnung haben an dieser freiwilligen Klassifizierung nicht teilgenommen.

Kurabgabe warum? Ihr Aufenthalt im Ostseebad Kühlungsborn soll für Sie so angenehm wie nur möglich verlaufen. Die Kurabgabe leistet einen wichtigen Beitrag, denn hierdurch werden verschiedenste touristische Dienstleistungen erhalten oder erweitert bzw. Kultur- und Sportveranstaltungen finanziert.

 **Why local tax?** It's important that your stay in the Baltic Seaside resort Kühlungsborn is as pleasant as possible. The local tax plays an important role in making your stay perfect, as it is used to maintain or expand a variety of tourist services, such as cultural offerings and sport events.

 The listed price is the minimum price per room and night for the respective season. The beginning and end dates of the seasons are set by the individual proprietors. The price per room includes breakfast, heating, visitor's tax and cleaning services. **For holiday flats, the prices are per flat, including the final cleaning. The final cleaning is normally billed toward the first night's stay. As a result, two prices are listed per season: one for the first night's stay and one for all subsequent nights.** The individual proprietor is responsible for the furnishings and amenities, as well as the quality and condition of the accommodations. The final prices do not include the local tax.

Stars are the sign of quality for accommodations in Germany. Whether for a hotel, pension, holiday apartment, private room, farmhouse or camping ground, the star system provides transparency and assures product quality. Each of the stars is valid for a period of three years. The stars indicate the classification awarded by the DEHOGA (German Hotel and Restaurant Association) or DTV (German Tourism Association). Service providers listed without a star classification did not participate in this voluntary classification.

Blaue Flagge

Das Ostseebad Kühlungsborn erhält 2024 zum wiederholten Mal die Zertifizierung der Blauen Flagge. Der Mittelstrand erhielt diese zum 28. Mal, der Bootshafen mittlerweile zum 18. Mal. Die „Blaue Flagge“ ist Gütezeichen für die Einhaltung hoher Umweltstandards und wird jährlich neu durch die Stiftung für Umwelterziehung nach eingehender Prüfung vergeben. Erstmals erhielt das Ostseebad im Jahre 1997 die Auszeichnung der Blauen Flagge, der Bootshafen erhielt diese im Jahr 2007. Die Zertifizierung muss jährlich erneuert werden und ein umfangreicher Kriterienkatalog erfüllt werden. Seit 1987 ist die „Blaue Flagge“ ein weltweit anerkanntes Umweltsymbol, das von der Deutschen Gesellschaft für Umwelterziehung für jeweils ein Jahr an vorbildliche Badestellen und Sportboothäfen verliehen wird. Im Rahmen der Auszeichnung werden neben einer ausgezeichneten Badewasserqualität auch die Einhaltung hoher Standards im Umweltmanagement sowie große Sicherheitsvorkehrungen am Strand bewertet. Das Wasser der Badestellen, die die „Blaue Flagge“ erhalten, muss anspruchsvollen Richtwerten genügen, die während der gesamten Saison nicht überschritten werden dürfen.



 **Water quality – „Blue Flag“.** In cooperation with the F.E.E., the „Blue Flag“ award was introduced in 1987. The „Blue Flag“ is awarded if certain requirements are met regarding environmental management, environmental communication, sufficient disposal areas for waste and special safety aspects. In 1997, Kühlungsborn beach received this award for the first time, the marina in 2007. Since then both locations are priced annually.



Q – ServiceQualität Deutschland

Grundlage dieser Qualitätsinitiative ist ein gemeinsam entwickeltes, dreistufiges Schulungs- und Zertifizierungsprogramm.

Gemeinsames Ziel ist: Die Dienstleistungsqualität im Reiseland Deutschland flächendeckend zu sichern und auszubauen. Das Engagement der Beteiligten liegt darin, das Qualitätsbewusstsein von Dienstleistungsunternehmen zu intensivieren, die Zusammenarbeit zwischen verschiedenen Branchen zu fördern und durch eine verbesserte Servicementalität die Attraktivität der Destinationen in Deutschland zu steigern.

Q – ServiceQuality Germany

The jointly developed quality initiative ServiceQuality Germany is based on a three-level training and certification program.

The common goal is to ensure and foster the quality of service in Germany. The participants are committed to intensifying the quality awareness of service providers, to promoting cooperation between different industries and to increasing the attractiveness of Germany as a destination.



Sehr Familienfreundlich

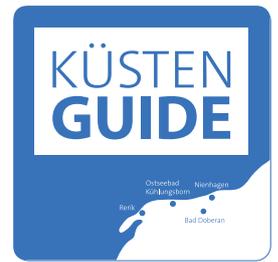
Das Qualitätssiegel „Familienurlaub MV – Geprüfte Qualität“ ist für Familien eine markante Orientierungshilfe im Urlaub.

Dieses Siegel erhalten nur diejenigen Anbieter, die sich komplett auf die Wünsche und Bedürfnisse von Kindern und Eltern eingestellt haben und im Zertifizierungsprozess eine kritische Jury überzeugen können. Bewertet werden dabei u. a. die speziellen Vorzüge des Anbieters für Familien, das Preis-Leistungs-Verhältnis, der Service im Anreisevorfeld, die allgemeine kind- und familiengerechte Ausstattung, Spiel- und Bewegungsmöglichkeiten oder Sicherheitsmaßnahmen vor Ort.

Very family friendly

The quality seal „Familienurlaub MV – Geprüfte Qualität“ is for families striking guidance on vacation. This seal is only available to those providers who have completely adapted themselves to the wishes and needs of children and parents and can convince a critical jury in the certification process. The special advantages of the provider for families, the price-performance ratio, the service prior arrival, the general child-friendly and family-friendly equipment, play and movement possibilities or safety measures on site.

Ihr persönlicher Urlaubsbegleiter



Wer kennt es nicht: So viele Fragen zur Planung und Vorbereitung vor und während des Urlaubs. Zu schön ist die Vorstellung eines kompetenten Urlaubsbegleiters, der den Überblick behält und fast von selbst jeden Tag mit schönen Erlebnissen füllt.

Wo finde ich die nächstgelegene Fahrradvermietung? Heute Abend den Sonnenuntergang auf der Restaurantterrasse am Hafen genießen... Schnell mal anrufen und einen Tisch reservieren? Welche Veranstaltungen finden in den Konzertsälen statt? Welcher Eisladen hat gerade in der Nähe geöffnet und stillt den Appetit auf ein großes Eis mit Sahne? Eine Führung unternehmen - Wo melde ich mich da an?

Unser KÜSTEN GUIDE bündelt alle Informationen aus und um Kühlungsborn und stellt sie individuell für den Reisezeitraum zur Verfügung. Planen leicht gemacht in einer Art App, die auf dem Smartphone, dem Tablet und dem PC funktioniert. Eine eigene Merkliste macht die Planung leicht und ordnet die passenden Informationen übersichtlich.

Wie bekomme ich den KÜSTEN GUIDE?

Vorab: Der KÜSTEN GUIDE ist kostenlos und exklusiv! Kein Herunterladen aus einem Store, stattdessen eine persönliche Einladung. Und das funktioniert ganz einfach. Nach der verbindlichen Buchung einer Unterkunft wird frühestens zwei Wochen vor dem Urlaub eine Willkommens-E-Mail durch Ihren Gastgeber mit dem Zugangslink versendet. Über diesen Link erstellt man einen persönlichen Account mit der, bei der Buchung verwendeten, E-Mail und einem Passwort und konfiguriert sein Profil. Und dann kann es schon losgehen mit der Planung. Immer verfügbar, stets auf dem neuesten Stand und während des Aufenthaltes auch die Kurkarten digital dabei.

Der KÜSTEN GUIDE ist eine sogenannte progressive Web App. Sie kann für einen schnellen Zugriff wie eine normale App auf dem Home-Bildschirm des Smartphones gespeichert werden.

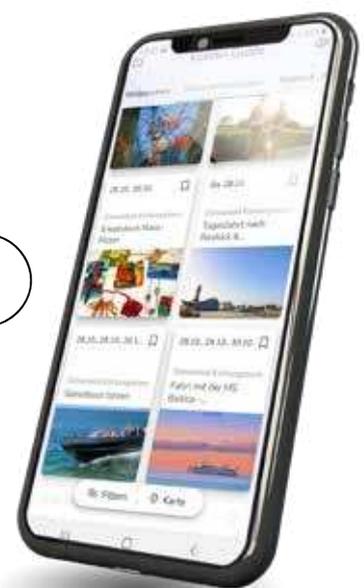
🇬🇧 Where can I find the nearest bike rental? Enjoy the sunset tonight on the restaurant terrace at the harbor ... Where do I call to reserve a table? What events will take place in the concert gardens during my vacation? Which ice cream parlor has just opened nearby and satisfies the appetite for a large ice cream with whipped cream? Our KÜSTEN GUIDE bundles all information from and around Kühlungsborn and provides it individually for your travel period. Planning made easy in a kind of app that works on smartphones, tablets and PCs. A separate wish list makes planning easy and arranges the relevant information clearly.

How do I get the KÜSTEN GUIDE?

First of all: The KÜSTEN GUIDE is free and exclusive! No download from a store, instead a personal invitation. And it's very easy to use. After your booking of an accommodation, a welcome e-mail of your host with the access link will be sent no earlier than two weeks before your holiday. Via this link you can create a personal account with a password and configure your profile. Then you can start planning. Always available, always up to date and you also have your tourist card in a digital way with you during your stay.



Holen Sie sich den
KüstenGuide auf Ihr
Smartphone



Multimedial und interaktiv!

Infostelen

Kühlungsborns digitale Infostelen machen ganz schön was her. Am Haus des Gastes, an der Seebrücke, am Strandkiosk in Kühlungsborn West und am Campingpark lassen sich aktuelle Informationen ganz einfach an großen Bildschirmen abrufen. Blendfreie, wettergeschützte Monitore mit Internetanschluss und Touch-Funktion, für eine angenehme und intuitive Bedienung.

Wie wird das Wetter heute, welche Veranstaltungen finden heute statt, wo finde ich das nächste Eiscafé oder ein interessantes Ausflugsziel? Wie finde ich den schnellsten Weg zum Restaurant und unter welcher Telefonnummer kann ich meinen Tisch reservieren? An den Infostelen findet man die Antwort auf diese Fragen sowie Inspiration und Ideen für eine schöne Zeit. Jederzeit, rund um die Uhr.

 Kühlungsborn's digital information steles make a difference. At the guest house, at the pier, at the beach kiosk in Kühlungsborn West and at the campingpark current information can be easily accessed on large screens. Glare-free, weatherproof monitors with internet connection and touch function ensure pleasant and intuitive operation.

How will the weather be today, which events are taking place today, where can I find the nearest ice cream parlor or an interesting excursion destination? How do I find the quickest route to the restaurant and what phone number can I use to reserve my table? The answers to these questions as well as inspiration and ideas for a great time can be found at the information steles. Anytime, around the clock.



DIGITALE INFOSTELEN:

- Am Haus des Gastes/Tourist-Info
- Strandkiosk am Konzertgarten West
- An der Seebrücke
- Campingpark

KOSTENFREIES WLAN „Küsten Guide“:

- Konzertgarten West
- Konzertgarten Ost
- Am Balticplatz
- An der Seebrücke
- Sportstrand (Strandzugang 3)

Hotel Klassifizierung

Die Deutsche Hotelklassifizierung kennt Mindestkriterien, die mit zunehmender Anzahl der Sterne anspruchsvollere Anforderungen stellen. Es gilt das Prinzip: Je mehr Sterne, desto mehr Merkmale müssen vorhanden sein. Der Fachbereich Hotellerie im DEHOGA legt die Bewertungskriterien und -modalitäten verbindlich fest und stellt deren bundesweit einheitliche Anwendung sicher.

Die Klassifizierung erfolgt auf freiwilliger Basis. Jeder Betrieb entscheidet selbst, ob er sich am Verfahren beteiligen möchte. Ein Austritt ist jederzeit möglich. Aufgrund der Transparenz der Kriterien kann jeder Betrieb im Vorhinein ermitteln, in welche Kategorie er eingestuft werden wird. Beteiligen können sich Beherbergungsbetriebe, die einen eindeutigen Hotelcharakter aufweisen. Alle Beherbergungsbetriebe werden in fünf Sternekategorien eingeteilt.

Zur genaueren Unterscheidung gibt es zudem die Bezeichnung „Garni“ und den Zusatz „Superior“. Letzterer kennzeichnet innerhalb einer Kategorie die Spitzenbetriebe mit deutlich mehr Wertungspunkten als erforderlich.

Jeder Betrieb wird bereist und streng kontrolliert. Um die Neutralität der Bewertung zu gewährleisten, gehören den entsprechenden Kommissionen meist sowohl Vertreter der zuständigen Tourismusverbände als auch des Gastgewerbes an.

 The German Hotel Classification knows minimum criteria which place demanding requirements with an increasing number of stars. It is valid on the principle: the more stars, the more features must be available. DEHOGA's division of the hotel industry determines the obligatory evaluation criteria and terms and ensures their nationally consistent use.

The classification is organised on a voluntary basis. Each business decides for itself whether it would like to participate in this process. A resignation is always possible. On the basis of the transparency of the criteria each accommodation business can identify its category in advance. Accommodation establishments exhibiting a hotel character are allowed to participate. All accommodation establishments will be classified within 5 star categories.

Furthermore, there is the designation „Garni“ and the affix „Superior“ for a more precise distinction. Latter marks the top businesses within a category with clearly score more points than required, but lack minimum criteria of the next higher category.

Each accommodation business will be visited and controlled strictly. Mostly representatives of the responsible tourism associations as well as of the hospitality industry belong to the commissions to ensure the neutrality of the valuation.

S **Superior** steht für luxuriöse, qualitativ hochwertige Unterkünfte sowie für ein deutliches Mehr an Serviceangebot und Dienstleistung.

★★★★★ **Luxus.** Unterkunft für höchste Ansprüche.

★★★★★ **First Class.** Unterkunft für hohe Ansprüche.

★★★★ **Komfort.** Unterkunft für gehobene Ansprüche.

★★★ **Standard.** Unterkunft für mittlere Ansprüche.

★ **Tourist.** Unterkunft für einfache Ansprüche.

S The term „**Superior**“ was introduced for outstanding enterprises that offer exceptional service within their individual category.

★★★★★ **Luxury.** Accommodation of highest standard.

★★★★★ **First Class.** Accommodation of high standard.

★★★★ **Comfort.** Accommodation of higher standard.

★★★ **Standard.** Accommodation of moderate standard.

★ **Tourist.** Accommodation of modest standard.

DTV Klassifizierung



Das Qualitätsversprechen für den Gast! Die DTV-Sterne sind eine freiwillige Qualitätskontrolle für Ferienwohnungen, Ferienhäuser und Anbieter von Ferienzimmern mit maximal neun Betten. Jede Unterkunft wird anhand der transparenten Kriterien von einem geschulten Prüfer bewertet. Alle Sternekategorien von ein bis fünf Sternen stehen für die Einhaltung der DTV-Qualitätsstandards. Jede Unterkunft entspricht den Mindestanforderungen und erfüllt viele weitere Qualitätskriterien. Allem voran steht die Sauberkeit und ein gepflegter Zustand der Einrichtung.

Ein bis fünf Sterne – was bedeutet das? Je nach Ausstattung und Service wird die Unterkunft mit ein bis fünf Sternen ausgezeichnet – von einfach bis exklusiv.

★★★★★ Erstklassige Gesamtausstattung mit exklusivem Komfort. Großzügiges Angebot in herausragender Qualität mit sehr gepflegtem, außergewöhnlichem Gesamteindruck.

★★★★ Höherwertige Gesamtausstattung mit gehobenem Komfort. Ansprechende Qualität mit einem aufeinander abgestimmten Gesamteindruck.

★★★ Wohnliche Gesamtausstattung mit gutem Komfort. Die Ausstattung ist von besserer Qualität, bei optisch ansprechendem Gesamteindruck.

★★ Zweckmäßige und gute Gesamtausstattung mit mittlerem Komfort. Die Ausstattung ist in einem guten Erhaltungszustand und in solider Qualität.

★ Einfache und zweckmäßige Gesamtausstattung des Objektes mit einfachem Komfort. Die erforderliche Grundausstattung ist vorhanden. Altersbedingte Abnutzungen sind möglich.

 **The quality promise for the guest!** The German Tourism Association (DTV) classifies holiday homes/apartments and private rooms with up to nine beds across Germany. This classification was introduced in 1994 and has been implemented with the help of a licensing system since 2004.

This classification gives providers the opportunity to have the quality of their accommodation objectively reviewed using a set of criteria used uniformly across the country. Separate from the star rating, inspectors also advise providers on useful ways to improve their accommodation. The stars represent a competitive edge over other providers and provide an effective advertising tool.

★★★★★ First-class overall furnishing with an exclusive level of comfort. Generous range of features of outstanding quality with a very well-maintained, extraordinary feeling.

★★★★ Higher-end overall furnishing with an excellent level of comfort. Appealing quality with a coordinated feeling.

★★★ Homely overall furnishing with a good level of comfort. The furnishing is of higher quality and aesthetically pleasing.

★★ Functional and good overall furnishing with a fair level of comfort. The furnishing is in a good condition and of a respectable quality.

★ Simple and functional overall furnishing of the property with a basic level of comfort. The necessary basic furnishing is present. Age-related wear and tear is possible.

Business & Tagen

Frischer Wind für Ihr Unternehmen? Egal ob Firmenausflug, Weihnachtsfeier, Tagung oder Incentive: Im Ostseebad Kühlungsborn wird jeder Arbeitstag ein erfolgekröntes Ereignis. Sie haben ein Ziel, wir die passende Lösung.

BUSINESS & CONFERENCES

 A fresh breeze for your company's sails? Whether for a company excursion, Christmas party, conference, or incentive: In the Baltic Seaside resort Kühlungsborn, every work day is an event crowned with success. You have a goal; we have the perfect solution.



	E-Mail Internet	Telefon 038293/...	Anzahl der Zimmer	Anzahl der Restaurants/Plätze	Anzahl der Tagungsräume/ Größe	Reihenbestuhlung	Parlament. Bestuhlung	Bankettbestuhlung	Seite
Aparthotel Aquamarin Hermannstr. 33	rezeption@hotel-aquamarin.de www.hotel-aquamarin.de	40 20	99 DZ	1/20 Restaurant 1/50 Bierpub 1/21 Bar	2/130 m ²	40 – 100	80 40 25 100	80 40 25 100	50/ 51
Morada Resort Kühlungsborn Hafenstr. 2	kuehlungsborn@morada.de www.morada.de	67 0	413 Zim- mer	3/1200 1/180 Brasserie 1/150 Café	12/32 – 816 m ²	30 – 650	20 – 450	20 – 500	52/ 53
Europa Hotel Ostseeallee 7 – 8	info@europa-hotel.de www.europa-hotel.de	88 0	16 EZ 97 DZ	1/60 1/70 Terrasse	1/50 m ²	40	30	36	58
Neptun Hotel Strandstr. 37	info@neptun-hotel.de www.neptun-hotel.de	63 0	4 EZ 31 DZ 4 Juniorsuit. 1 Suite	1/100 1/40 Terrasse	1/57 m ² 1/63 m ²	30 50	15 30	25 40	48/ 49
Hotel Polar-Stern Ostseeallee 24	info@polar-stern.com www.polar-stern.com	82 90	5 EZ 18 DZ 3 App	1/70 1/30 Garten- Lounge	2/35 m ² oder 1/75 m ²	80 – 100	70	80	62
Travel Charme Ostseehotel Kühlungsborn Zur Seebrücke 1	ostseehotel@travelcharme.com www.travelcharme.com/ ostseehotel	41 50	2 EZ 101 DZ 7 Suiten	1/70	2 54 m ² 72 m ²	120	70	60	66
Hotel Schweriner Hof Ostseeallee 46	info@schwerinerhof.de www.schwerinerhof.de	79 0 66 96	6 EZ 33 DZ 5 App	1/40 1/64	1/35 m ²			20	-
Ringhotel Strandblick Ostseeallee 6	kuehlungsborn@ringhotels.de www.ringhotel-strandblick.de	63 3	1 EZ 46 DZ 5 Suiten	1/90 Restaurant	1/39 m ²	20	10	25	56
Hotel-Residenz Waldkrone Tannenstr. 4	waldkrone@t-online.de www.waldkrone.de	40 00	2 EZ 22 DZ 3 Suiten	1/50 Restaurant 1/26 Winterg. 1/20 Bar	1/30 m ²	40	30	30	69
Hotel Edison GmbH Tagungs- und Ferienhotel Dünenstr. 15	info@hotel-edison.de www.hotel-edison.de	42 0	2 EZ 52 DZ 4 App 1 Suite	1/44 1/10 Winterg. 1/15 Terrasse	1/100 m ² nur Jan. – März, Nov. und Dez.	60	40	30	-
feels Beach Club Hotel Anglersteig 2	info@beachclubhotel.de www.beachclubhotel.de	14 02 6	7 DZ 4 TZ	1/20 Winterg. 1/20 Terrasse	1/40 m ²	30	30	30	-
Upstalsboom Kühlungsborn Ostseeallee 21	hotelresidenz@upstalsboom.de www.hotelresidenz- kuehlungsborn.de	42 99 0	6 EZ 144 DZ 19 Suiten	1/30 Brunshaup. 1/120 Fulgen 1/75 Café 1/250 Terrasse	3/65 – 295 m ²	44 – 190	30 – 120	32 – 120	57
Wittenbeck Resort Str. zur Kühlung 21a	info@landhotel-wittenbeck.de www.wittenbeck-resort.de	89 23 0	8 EZ 31 DZ 3 Suiten	1/100 Restaurant	1/180 m ²	44	44	44	65

EZ – Einzelzimmer • DZ – Doppelzimmer • App – Appartement • TZ – Dreibettzimmer

Hotels & Pensionen/LIST OF HOTELS

Hotel/Pension	Straße	Telefon 038293	Seite	Stadtplan-Nr.	Sterne
2H Hotel Horizon	Dünenstr. 9a	60 64 0		94	
Akzent Strandresidenz Villa Verdi	Ostseeallee 26	47 10 44		56	
Aparthotel „Am Weststrand“	Ostseeallee 38	84 80		49	
Aparthotel „Hubertusburg“	Ostseeallee 3	47 11 26		72	****
Aparthotel „Villa am Konzertgarten“	Ostseeallee 11	01 57 3/59 81 86 3		66a	
Aparthotel „Aquamarin“	Hermannstr. 33	40 20	50-51	45	****
App.-Haus „zum Strandkorb“	Hermannstr. 11	83 40	85	34	
Diak. Tagungs-Ferien-Hotel „Haus am Meer“	Ostseeallee 5	40 70		71	
Europa Hotel	Ostseeallee 8	88 0	58	68/69	****S
feels Beach Club Hotel Kühlungsborn	Anglersteig 2	14 02 6		13a	
Hotel „am Strand“ & „Ferienwohnungen am Strand“	Ostseeallee 14 & 16	80 0		62/64	
Hotel „Edison“	Dünenstr. 15	42 0		96	****
Hotel „Esplanade“	H.-Häcker-Str. 44	83 50		16	
Hotel „Max am Meer“	Dünenstr. 13	82 0	59	95	****
Hotel „Ostseestern“	Ostseeallee 13	41 01 0	60	65	
Hotel „Polar Stern“	Ostseeallee 24	82 90	62	58	
Hotel „Poseidon“	Hermannstr. 6	89 28 0	68	33	
Hotel „Schweriner Hof“	Ostseeallee 46	79 0		21	
Hotel „Rosenhof“	Poststr. 18	78 6	67	23	
Hotel „Villa Ludwigsburg“	Doberaner Str. 34	85 90		101	
Hotel „von Jutrzenka“	Dünenstr. 1	85 60	68	90	
Hotel „Westfalia“, Ferienwohnungen „Germania“ & Ferienhaus „Waidmannsruh“	Ostseeallee 17–17a	43 49 0	66/79	61	
Hotel-Pension „Seeblick“	Ostseeallee 31	84 30		53	
Hotel-Residenz „Waldkrone“	Tannenstr. 4	40 00	69	12	****
Hotel & App. „Vier Jahreszeiten“ & Hotel „Strandperle“	Ostseeallee 10	81 00 0		66/67	****S
Hotel & Pension „Zur Traube“	Strandstr. 49	12 62 8		81	
Kühlungsborner Brauhaus	Strandstr. 41	40 60	68/79	85	
Lodge Boutique Hotel Kühlungsborn	Waldstraße 7	47 65 44		8	
meergut Hotels „Hansa Haus“ & „Schloss am Meer“	Tannenstr. 6 & 8	43 79 0		13 & 14	
Morada Hotel Arendsee	Ostseeallee 30	70 30 0	53	54	
Morada Resort Kühlungsborn	Hafenstr. 2	67 0	53	111	
Morada Strandhotel Kühlungsborn	R.-Breitscheid-Str. 19	43 10	52	118	****S
Neptun Hotel Kühlungsborn	Strandstr. 37	63 0	48-49	88	****
Ostseepension „Kühlungsborn“	Hermannstr. 11	83 40		34	
Pension „Christine“	Ostseeallee 1a	16 54 4		75	
Pension „Jasmin“	Ostseeallee 1	64 20	69	75	
Pension „Kühlungsblick“	Grüner Weg 1	12 00 5		116	
Pension „Lotte“	Fr.-Borgwardt-Str. 12	17 30 3		26	
Pension „Mutti's Gute Stube“	Schloßstr. 42	61 17		115	
Pension „Strand Corso“	Strandpromenade 23	13 83 8			
Pension „Wotan“	Ostseeallee 42	87 78 0	67	42	
Ringhotel „Strandblick“	Ostseeallee 6	63 3	56	70	****S
Strandhotel „Nordischer Hof“	Ostseeallee 25	89 29 0	61	57	
Strandhotel „Sonnenburg“ & App.	Ostseeallee 15	83 90	54-55	63/63a	****
Travel Charme Ostseehotel Kühlungsborn	Zur Seebrücke 1	43 88 2	66	76	****S
Upstalsboom Kühlungsborn	Ostseeallee 21	42 99 0	57	60	****S
Villa Astoria	Ostseeallee 2	41 02 10		74	
Westside Arthotel	Hermannstr. 23	879970	63	36	
Hotel Gendarm Ostseeresidenz, Wischuer	Hauptstraße 5	03 82 94/70 00			****
Landhaus „am Grün“, Wittenbeck	Str. zur Kühlung 12	16 22 2			
Wittenbeck Resort	Str. zur Kühlung 21a	89 23 0	65		
Pension „Schmelzer“, Kägsdorf	Zum Strande 6	14 90 2			
Pension zum Leuchtturm	Zum Leuchtturm 2	42 31 6			
Pension „Zum Riedensee“	Zum Rieden 3	12 70 8			
Gutshof Bastorf	Kühlungsborner Str. 1	64 50			
Gasthof & Pension „Nasse Ecke“	Straße zur Kühlung 26	17 38 5	69		

Rundum

verwöhnt





HOTELS & PENSIONEN



WILHELM'S

RESTAURANT

Restaurant WILHELM'S Restaurant

Musik Live



Ihr unvergesslicher Ostseurlaub beginnt hier.

Traditioneller Komfort und nordische Herzlichkeit erwarten Sie im Neptun Hotel Kühlungsborn mit seinen licht-erfüllten, großzügigen Räumen, den frischen Farben und seinem maritimen Ambiente. Es liegt nur 300 m vom Strand entfernt – direkt an der beliebten Flaniermeile im Osten von Kühlungsborn.

Genießen sie Ihren Aufenthalt am Meer und lassen Sie sich verwöhnen –

von unserem Service und einem reichhaltigem Angebot. Unser Rezeptionsteam ist 24 Stunden am Tag für Sie da. Gerne beraten wir Sie welches unserer wunderschönen Nichtraucher Zimmer zu Ihren Wünschen passt. Haben Sie besondere Wünsche? Dürfen wir vor Ihrer Anreise schon etwas für Sie vorbereiten?

Wir freuen uns auf Ihren Besuch. Ihre Neptun Hotel Crew

Hotel Ausstattung

- 40 individuelle Zimmer und Suiten mit SKY Programmauswahl
- Bistro „WILHELMS“
- kostenfreies High Speed W-LAN im gesamten Hotel
- 24-Stunden Rezeption
- Tagungsräume
- Kaminzimmer
- finnische Sauna und Infrarotsauna mit Farbtherapie

We speak English




Neptun Kühlungsborn
Hotel Betriebs GmbH
 Strandstraße 37
 18225 Ostseebad Kühlungsborn
 Telefon: 038293/630
www.neptun-hotel.de
info@neptun-hotel.de








Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	4	80 €	110 €	-	-
Doppelzimmer	31	110 €	160 €	-	-
Juniorsuite	4	160 €	210 €	-	-
Suite	1	190 €	240 €	-	-

Die Saisonpreise verstehen sich pro Zimmer und Tag. Die Preise der HP und VP pro Person und Tag.

DIE EDLE ADRESSE
AN DER OSTSEE



Das **Hotel AQUAMARIN** ist ein Haus für alle, die etwas mehr wollen, als nur ein Bett für die Ferien. Mit dem Blick auf die Wellen, dem Geruch der See und dem Ruf der Möwen beginnt Ihr Urlaub sofort beim Einchecken.

99 Doppelzimmer die auch als Einzelzimmer gebucht werden können, zur Land- und zur Ostseeseite mit und ohne Balkon bieten viel Platz zum Erholen und Entspannen.

Der Wellnessbereich mit seinem angenehm warmen, großen Pool (6 x 13 m), einem Dampfbad, Saunen und dem Beautybereich bietet alle Möglichkeiten sich wohlfühlen. Das freundliche Personal ist immer gerne bereit zusätzlich zu den vorhandenen Wellnessangeboten kosmetische Behandlungen, Massagen und Anwendungen für Sie zu organisieren.

Die Erholung im Wellnessbereich ist genau das Richtige, nach einem ausgedehnten Strandspaziergang, einem sommerlichen Segeltörn, einer Wanderung durch die vom Herbst gefärbten Mischwälder in der nahen Umgebung oder einer Bahnfahrt mit der Traditionsbahn „Molli“.



AQUAMARIN
HOTEL & SPA

Aquamarin – Hotel & Spa
Hermannstraße 33
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/4020
Fax: 038293/40277

www.hotel-aquamarin.de
reservierung@hotel-aquamarin.de



Kategorie	Anzahl	NS (ab) inkl. Frühstück	HS (ab) inkl. Frühstück	HP	VP
DZ als EZ	99	90 €	170 €	35 €	-
Doppelzimmer	99	120 €	200 €	35 €	-

Premium - Zimmer (20,00 € p.N auf den Standardpreis)
Deluxe - Zimmer (40,00 € p.N. auf den Standardpreis)

Aufbettung ab 2 Vollzählern im Premium- und im Deluxe-Zimmer möglich.
Kinder 0-5 Jahre kostenfrei
6-11 Jahre 30,00 € pro Nacht
12-99 Jahre 55,00 € pro Nacht

mgl. Zusatzbuchung: Seeseite garantiert*** 15,00€ pro Nacht
Balkon garantiert*** 10,00€ pro Nacht

*** nach Verfügbarkeit

Ferienwohnungen Aquamarin



So richtig zum Wohlfühlen und mit viel Liebe zum Detail sind unsere Ferienwohnungen ausgestattet. Zu deren selbstverständlichem Komfort gehören Dusche/WC, TV, W-LAN Anschluß, Kühlschrank, 4-Koch-Ceranfeld und Geschirrspüler. Alle Bäder haben große Duschkabinen, Fenster sowie teilweise Bidet und ein Waschbecken.

Die Schlafräume sind mit Doppelbetten ausgestattet. Weitere Schlafmöglichkeiten bietet ein Schrankbett.

- 13 komfortable Ferienwohnungen
- 100 m zum Strand
- Nutzung der Saunen und des Pools des Hotel im Blue Diamond SPA ganzjährig geöffnet

Ferienwohnungen Aquamarin
Hermannstraße 33
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/4020
Fax: 038293/40277
www.ferienwohnungen-aquamarin.de
rezeption@hotel-aquamarin.de



Anz. + Kateg.	qm (ab)	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	-	1	1	2	80 €	80 €	115 €	115 €
8 FW	-	2	1	2	100 €	100 €	135 €	135 €
4 FW	-	3	2	4	130 €	130 €	175 €	175 €

Aufbettung: Kinder 0-5 Jahre kostenfrei
6-11 Jahre 5,00 € pro Nacht
12-99 Jahre 10,00 € pro Nacht



Anbieter: Morada Strandhotel Kühlungsborn GmbH & Co. KG, Gehrenkamp 1, 38550 Isenbüttel

Ihre persönliche 4-Sterne-Superior-Urlaubsoase in direkter Strandlage

In herrlicher Strandlage erwartet Sie im 4-Sterne-Superior MORADA STRANDHOTEL OSTSEEBAD KÜHLUNGSBORN ein einzigartiger Aufenthalt im stilvollen Ambiente. 151 klassisch-modern eingerichtete Zimmer und Suiten bieten viel Raum zur persönlichen Entfaltung.

Lassen Sie sich im Restaurant auf der Panoramaetage bei einer Köstlichkeit und einem guten Glas Wein vom unvergleichlichen Blick auf die Ostsee und die Marina verzaubern. Für Liebhaber des Tabakgenusses steht eine Raucherlounge zur Verfügung und

internationale Spezialitäten und erfrischende Cocktails an der Hotelbar sowie auf der Sommerdachterrasse runden das Angebot auf der Panoramaetage ab.

Die 3.000 m² große Wellness- und Freizeitoase des MORADA Strandhotels lässt Sie die Sorgen des Alltags vergessen. Genießen Sie in der Meerwasserschwimmwelt mit großem Meerwasserpool (25 m x 12,5 m) und Attraktionsbecken (ca. 70 m²) ganzjährigen Badespaß. Die paradiesische Saunalandschaft mit sieben verschiedenen Saunen wird Sie begeistern.

Für Ihre Fitness steht Ihnen zudem ein modern eingerichteter Bereich mit Ellipsentrainern, Laufbändern und Recumbent- sowie Upright Bikes zur Verfügung.

Im MORADA Báltico Spa begeben Sie sich, begleitet von beruhigenden Klängen und wohlriechenden Düften, auf eine Entspannungsreise. Lassen Sie sich bei klassischen oder exotischen Massagen und Beautyanwendungen nach allen Regeln der Kunst verwöhnen und vergessen Sie den Alltag. Erleben Sie Komfort und Flair direkt am Meer.



Zimmerbeispiel

Morada Strandhotel Ostseebad Kühlungsborn

Rudolf-Breitscheid Straße 19
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 0800/123 32 32

Fax: 038293/431-2222

www.strandhotel-kuehlungsborn.de
strandhotel@morada.de



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	H5 (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	4	189 €	269 €	44 €	-
Doppelzimmer	31	235 €	324 €	44 €	-
Dreibettzimmer	4	373 €	524 €	44 €	-
Vierbettzimmer	1	466 €	673 €	44 €	-
Vierbettzimmer	1	453 €	575 €	44 €	-

Die Saisonpreise verstehen sich pro Zimmer und Nacht. Die Preise der HP pro Person und Tag.

Morada Resort Kühlungsborn

I1 111



Anbieter: Morada Resort Kühlungsborn, SKAN-TOURS Touristik International GmbH, Gehrenkamp 1, 38550 Isenbüttel

Abwechslungsreicher Ostseurlaub mit großem Freizeitangebot

Gönnen Sie sich einen herrlichen Ostseurlaub direkt am Sandstrand im MORADA RESORT KÜHLUNGSBORN. Die 413 Hotelzimmer, davon viele mit direktem oder seitlichem Meerblick, sind modern ausgestattet mit Dusche/WC, Flachbild-Sat-TV, teilweise Telefon, WLAN (kostenfrei), Schreibtisch, gemütlicher Sitzzecke, Schminkspiegel, Fön, Bademantel und Zimmersafe. Das Resort verfügt über einen Freizeitbereich mit Pool, Saunen, Solarium, Fitnessraum, Micro-Bowlinganlage u.v.m. In drei Restaurants können Sie schlemmen und vom Café Mermaidbar und der Brasserie Bernstein einen fan-

tastischen Panoramablick über die Ostsee genießen. Modernes Design, leckere Köstlichkeiten und die verschiedensten Getränke – auch unser „Frankis 53“ direkt vor dem MORADA Resort an der Promenade heißt Sie mit kulinarischen Highlights für den kleinen Hunger oder auch mit leckeren Cocktails begleitet von Meeresblick herzlich willkommen. Zudem ist die 3.000 m² große Wellness- und Freizeitoase KÜBOMARE mit Meerwasserwelt und Saunalandschaft räumlich mit dem MORADA RESORT KÜHLUNGSBORN verbunden und für Hotelgäste zum Vorzugspreis nutzbar.

Morada Resort Kühlungsborn
Hafenstraße 2
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Tel.: 0800/123 12 12
Fax: 038293/6647
www.kuehlungsborn.morada.de
kuehlungsborn@morada.de



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	16	140 €	193 €	30 €	-
Doppelzimmer	379	186 €	257 €	30 €	-
Dreibettzimmer	4	224 €	302 €	30 €	-
Vierbettzimmer	5	233 €	311 €	30 €	-

Morada Hotel Arendsee

F1 54



Anbieter: Morada „Hotel Arendsee“ Bewirtschaftungs-GmbH, Gehrenkamp 1, 38550 Isenbüttel

Urlaub im familiären Ambiente

Das MORADA HOTEL ARENDSEE befindet sich in bester Strandlage an der renommierten Ostseeallee. Die 60 Hotelzimmer sind zur Land- oder Meerseite buchbar. Alle Zimmer sind modern und komfortabel mit Dusche/WC, Fön, Flachbild-Sat-TV, Radio, Zimmersafe, WLAN (kostenfrei) und Schreibtisch ausgestattet. Alle Zimmer des Hotels können Sie bequem mit dem Lift erreichen. Kostenfreier WLAN-Empfang steht Ihnen in der Lobby und an der Hotelbar zur Verfügung. Das Hotel bietet Ihnen ein über zwei Ebenen ver-

laufendes Restaurant und eine Lobby-Bar. Seit Sommer 2024 verfügt das Hotel zudem über einen neugestalteten und hochwertig renovierten Wellnessbereich mit einer Auswahl an Saunen und einem Ruheraum, sodass keine Erholungswünsche offen bleiben. Als Gast des MORADA HOTEL ARENDSEE können Sie zudem die beeindruckende Meerwasser- und Saunawelt der 3.000 m² großen Wellness- und Freizeitoase KÜBOMARE zum Vorzugspreis nutzen.

Unser Haus ist frisch für Sie renoviert!

Morada Hotel Arendsee
Ostseeallee 30
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 0800/123 26 26
Fax: 038293/70-400
www.arendsee.morada.de
arendsee@morada.de



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	5	140 €	193 €	30 €	-
Doppelzimmer	55	186 €	257 €	30 €	-
Vierbettzimmer	6	281 €	372 €	30 €	-

Die Saisonpreise verstehen sich pro Zimmer und Nacht. Die Preise der HP pro Person und Tag.



Unser im maritimen Landhausstil errichtetes „Strandhotel Sonnenburg“ bietet Ihnen eine Kombination von Ruhe und Geselligkeit in einer Traumlage zwischen Wald und Strand. Das „Strandhotel Sonnenburg“ liegt direkt an der Promenade, so daß Sie den wunderschönen Ostseestrand mit nur wenigen Schritten erreichen.

Bei der liebevollen Einrichtung unserer 25 Doppelzimmer, 2 Einzelzimmer und 1 Suiten legen wir besonderen Wert auf Individualität. Standard unserer Zimmer sind TV mit Videotext, Weckuhr, Radio, Selbstwahltelefon und Minibar sowie WLAN.

In unserem Café/Restaurant „Melange“ verwöhnen wir Sie mit ausgewählten Köstlichkeiten, sei es bei Kaffee

und Kuchen oder bei ausgewogenem Essen.

Unsere Badezimmer sind mit Dusche oder Badewanne und allem ausgestattet, was Sie zum Wohlfühlen benötigen. Handtuchwärmer und Föhn sind selbstverständlich.

Strandhotel Sonnenburg

Inh. A. Zollner

Ostseeallee 15

18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/8390

Fax: 038293/83913

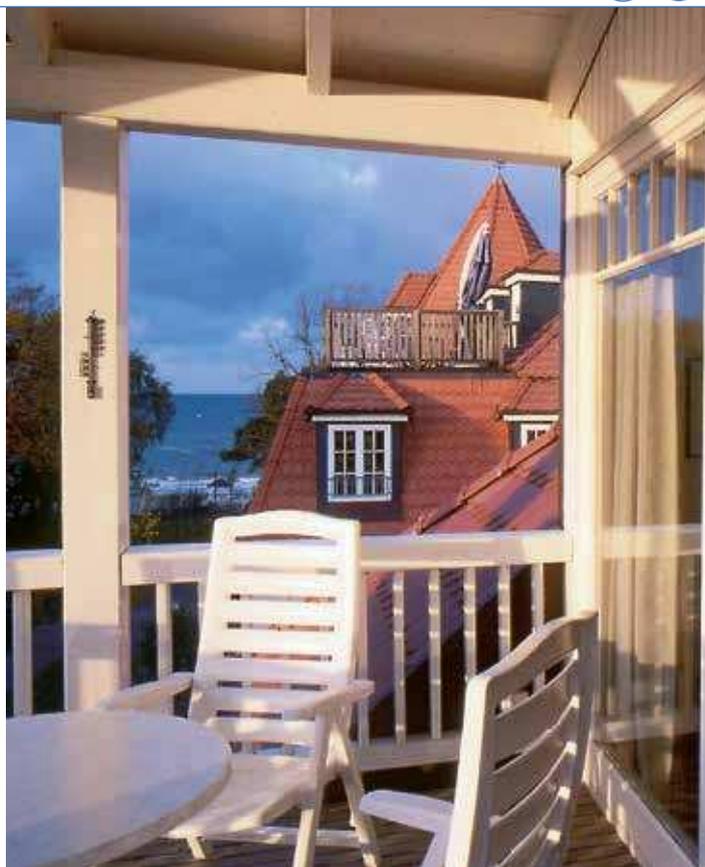
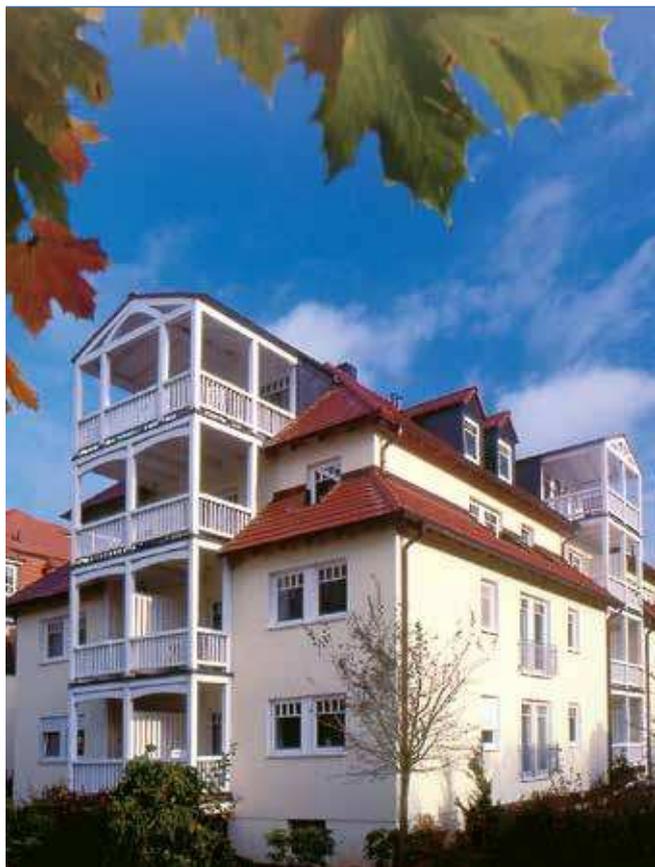
www.strandhotelsonnenburg.de

Feine.Adresse@

strandhotelsonnenburg.de



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	2	78 €	110 €	-	-
Doppelzimmer	25	115 €	190 €	-	-
Suite	1	138 €	210 €	-	-

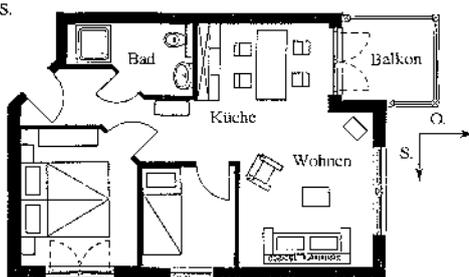
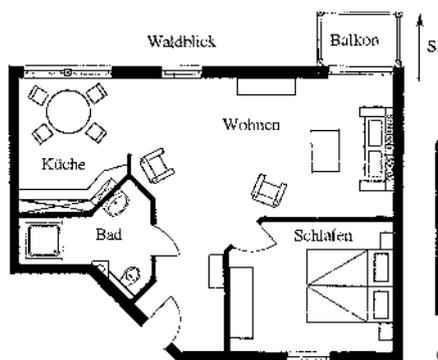


Unser Appartementhaus Sonnenburg besticht durch seine architektonische Schönheit und die einzigartige Lage direkt an der Strandpromenade zwischen Wald und Ostsee und verfügt über 19 Ferienwohnungen in der Größe bis 55 m².

Was das Äußere verspricht wird im Inneren durch stilvolles Ambiente erfüllt. Zeitlose Eleganz, ausgesuchte schöne Möbel zeichnen die räumlich großzügigen Ferienwohnungen aus. Selbstverständlich ist unser WLAN-Netz für Sie kostenfrei.

Alle Apartments verfügen über eine Küchenzeile. Zusätzlich finden Sie im Hause Waschautomaten, Wäschetrockner, Fahrradkeller und Tiefgaragenplätze.

Auf Wunsch können Sie alle Annehmlichkeiten, wie z.B. Frühstücksservice, Bettwäsche, Handtücher usw. durch das Strandhotel Sonnenburg nutzen.



Grundriss des Appartementhaus Sonnenburg.

Appartementhaus Sonnenburg

Ostseeallee 15a
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/8390
Fax: 038293/83913

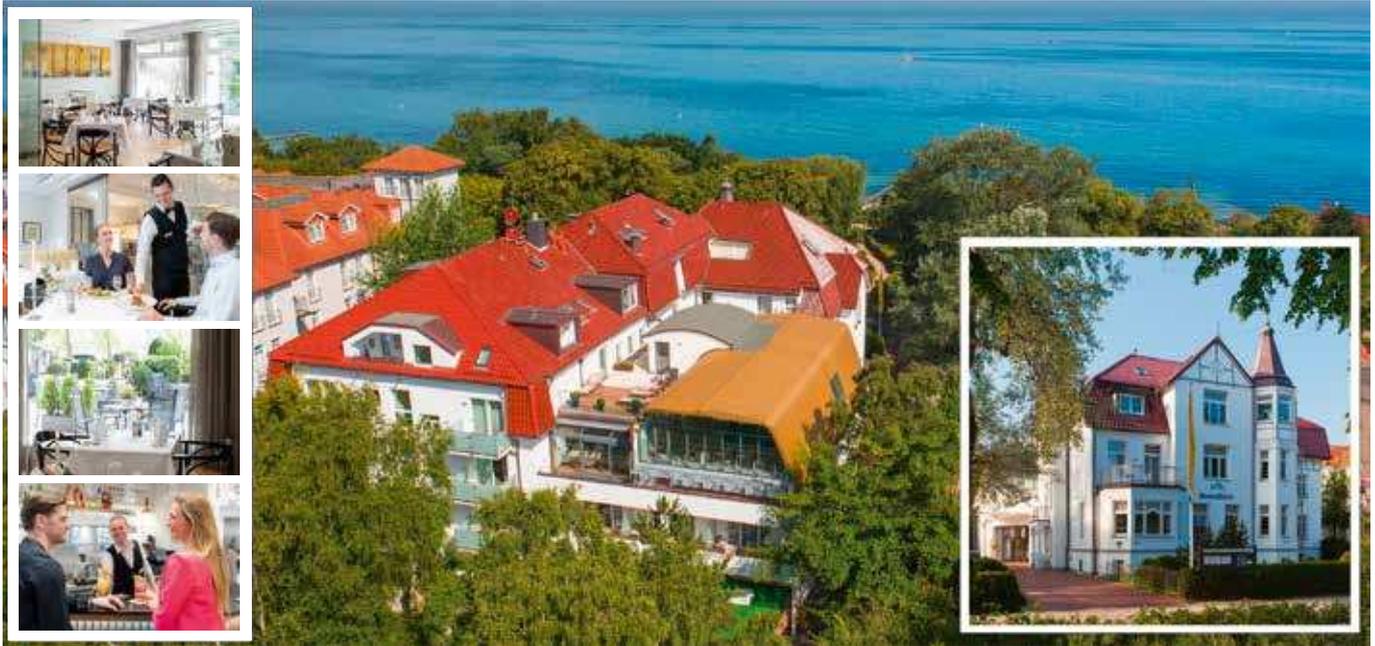
www.strandhotelsonnenburg.de
Feine.Adresse@strandhotelsonnenburg.de



Anz. + Kategorie	qm (ab)	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
6 FW	50	2	1	4	85 €	85 €	120 €	120 €
4 FW	50	3	2	4	85 €	85 €	120 €	120 €



Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.
* Alle Preise sind „ab“-Angaben.



Die Lage ...

In erster Reihe am Meer steht unser 1906 gebautes, 1996 liebevoll restauriertes und 2024 zuletzt renoviertes Jugendstil-Hotel.

Komfort zum Wohlfühlen ...

Unsere 52 geräumigen, individuellen Zimmer und Suiten, teilweise mit Blick auf die Ostsee oder den gleich hinter dem Haus gelegenen Stadtwald, haben eine anspruchsvolle Ausstattung: großzügige Bäder mit Dusche oder Bad/WC, Kosmetikspiegel und Föhn, Telefon, Highspeed WLAN, LCD-TV mit integriertem Radio, Kühlschrank. Zimmer speziell für Allergiker und Nichtraucher stehen ebenso bereit wie Zimmer mit überlangen Betten.

Das Hotel verfügt über einen Fahrstuhl sowie über einen beschränkten Parkplatz (6,00 € Gebühr/Tag).

Kulinarisches zum Verwöhnen ...

Unser reichhaltiges Frühstücksbuffet (bis 12.00 Uhr für Langschläfer!) sorgt für einen guten Start in den Tag. Auf der Gartenterrasse zur Sonnenseite des Hauses sowie in unserer eleganten Lobby mit kostenlosem WLAN-Hotspot bieten wir Ihnen italienische Kaffeespezialitäten und frisch gebackene Waffeln. Im vielfach ausgezeichneten Restaurant „Strandauster“ servieren wir Ihnen ab 18.00 Uhr Gerichte der gehobenen Küche. Lassen Sie den Abend bei einem exotischen Cocktail oder einem frisch gezapften Pils an der „Jugendstilbar“ ausklingen. Selbstverständlich sind auch Nichthotelgäste gerngesehene Besucher. Den richtigen Rahmen für die erfolgreiche Tagung oder die unvergessliche Familienfeier bis etwa 20 Personen bietet Ihnen unser Kaminzimmer.

Hallenschwimmbad, Spa, Beauty, Wellness, Kosmetik und Massagen ...

Unser Wellnessbereich bietet ein Hallenschwimmbad mit tollem Blick auf Ostsee und Stadtwald, eine Saunalandschaft mit Biosauna und Finnischer Sauna, Wärmebank und Eisdusche, einen lichtdurchfluteten Ruheraum, eine Sonnenterrasse und einen Fitnessraum, alles inklusive! Darüber hinaus haben wir qualifizierte Massage-, Kosmetik- und Wellnessanwendungen, Maniküre, Pediküre, Fahrrad- und Pedelecverleih im Angebot.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

RINGHOTELS

Hotel Strandblick Ringhotel Kühlungsborn

Inhaber: Michael Riebesell
Ostseeallee 6
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/63-3
Fax: 038293/63-500

www.ringhotel-strandblick.de
kuehlungsborn@ringhotels.de



Halbpension bei Vorausbuchung für 30 €.

Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	1	145 €	170 €	36 €	-
Doppelzimmer	46	160 €	185 €	36 €	-
Suite	5	190 €	230 €	36 €	-





Erlebt das ganz besondere Flair der Gastlichkeit im **Upstalsboom Kühlungsborn**, eurem Hotel in Kühlungsborn an der wunderschönen Ostseeküste. Direkt an der malerischen, von Bäumen gesäumten Ostseeallee und nahe den beliebten Zentren Kühlungsborns gelegen, bietet es euch den perfekten Rückzugsort. Nur wenige Meter vom feinsandigen, breiten Strand entfernt, erwarten euch hier 169 elegante Zimmer und Suiten mit bis zu vier Balkonen und bis zu 86m² Wohnfläche. Der reizvolle Blick auf die Ostsee und die Sicht in die wunderschön angelegte, hoteleigene Parkanlage versprechen ein einzigartiges Erlebnis.

Wohlgefühl erleben ... Der **Wellnessbereich BALTIC SPA** steht für Erholung und Entspannung auf höchstem Niveau. Mit harmonischen Farb- und Lichtkonzepten und einem eleganten Materialmix spiegelt er auf 1.300 m² das einmalige Flair der Ostsee wider. Freut euch auf eine beeindruckende **Saunalandschaft, Erlebnisdusche, Eisbrunnen, Kaltwassertretbecken**, die wohlige Wärme im **Lichttepidarium** sowie auf den **Pool- und Fitnessbereich** sowie einen **Friseursalon**. Besondere Verwöihnmente bieten außerdem die umfangreichen **Beauty- und Wellnessangebote**.

Kulinarische Glanzpunkte setzen die gastronomischen Bereiche: Das **Restaurant Brunshaupten** mit Terrasse zur Promenade, das **Restaurant Fulgen** mit einer einzigartigen 800 m² großen Sonnenterrasse, das **Wiener Café Arendsee** mit täglich wechselnden köstlichen Torten und Mittagsgerichten sowie die **Bar Cubanze**, ein im wahrsten Sinne des Wortes erfrischender Treffpunkt. In den Sommermonaten sind die Sonnenterrassen der Restaurants sowie der Außenpavillon vor dem Hotel beliebte Dreh- und Angelpunkte für jeden Flaneur der Ostseeallee.

Erlebt einen unvergesslichen Aufenthalt im Upstalsboom Kühlungsborn und lasst euch von der besonderen Atmosphäre und Gastfreundschaft begeistern.



We speak English



UPSTALSBOM
KÜHLUNGSBORN

Ostseeallee 21
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/42990
www.upstalsboom-kuehlungsborn.de
kuehlungsborn@upstalsboom.de

UP Hotel Betriebsgesellschaft mbH & Co. KG,
Friedrich-Ebert-Straße 69/71, 26725 Emden



Eingebettet zwischen Strand und Stadtwald und in unmittelbarer Strandnähe gelegen, bietet Ihnen unser erstklassiges 4 Sterne superior Haus den perfekten Rahmen für Ihre Erholung, Entspannung und Wohlbefinden. Im Europa Hotel Haupthaus erwarten Sie 62 Belle Epoque Zimmer, Junior Suiten und Suiten, teilweise zur Seeseite und mit Balkon ausgestattet.

Genießen Sie die Annehmlichkeiten dieser individuell und luxuriös gestalteten Zimmer,

die mit hochwertigen Manufakturmöbeln eingerichtet sind. Testen Sie das Können unseres Baristas in unserem Kaffeehaus oder lassen Sie den Trubel der Promenade an sich im offenen Jugendstil Wintergarten vorbeiziehen – vielleicht bei einer Spezialität in unserer neuen Brasserie „Belon's - Seafood, Sushi und Oyster Bar“. Genießen Sie dort Austern, Hummer und Sushi direkt aus der neuen Showküche. Starten Sie täglich in Ihren Urlaubstag mit unserem üppigen Marktfrühstück „Le Grand Buffet“.

Im Europa Hotel Haupthaus befindet sich auch unsere Rezeption und unser Sauna- und Wellness Bereich „Kleine Auszeit“. In unserer Baltic Riviera Dependance – direkt neben dem Haupthaus gelegen – bieten wir Ihnen 52 Zimmer an, die durch Größe, Lage und familiengerechten Komfort überzeugen. Teilweise mit Balkonen ausgestattet und in frischen maritimen Farben gestaltet, bieten Ihnen die Zimmer auch hier die bekannte Europa Hotel Qualität. Das Highlight der Dependance ist unbestritten unser Baltic Panorama Zimmer mit eigener Dachterrasse und wunderschönen Blick auf die Ostsee. Ebenfalls in unserer Dependance befindet sich unser American Steakhouse „Ribs & Bones“.



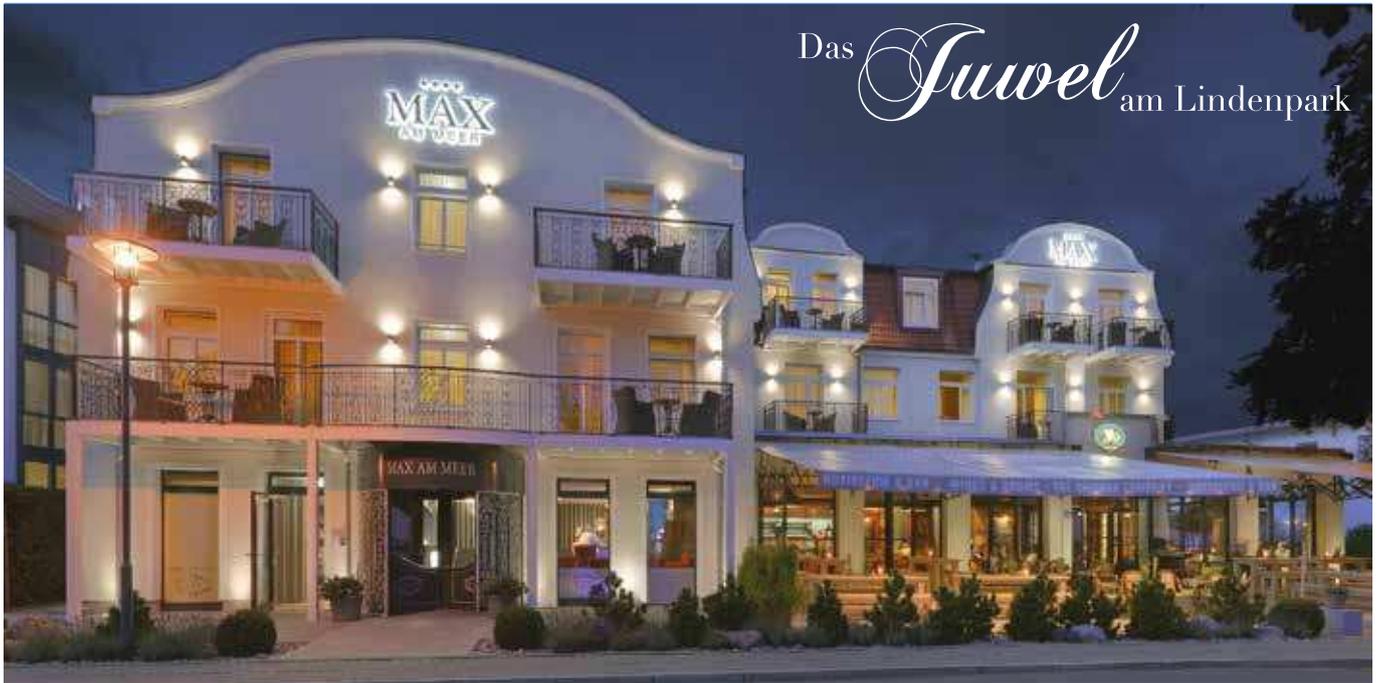
★★★★★
EUROPA HOTEL
KÜHLUNGSBORN

Europa Hotel Kühlungsborn
Ostseeallee 8
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/88-0
Fax: 038293/88-444
www.europa-hotel.de
info@europa-hotel.de



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	3	129 €	199 €	40 €	-
Doppelzimmer	51	199 €	299 €	40 €	-
Dreibettzimmer	54	249 €	349 €	40 €	-
Suite	3	299 €	399 €	40 €	-



Herzlich Willkommen in unserem 4 Sterne Boutique Hotel „Max am Meer“.

Absolut ruhig und dennoch zentral am Lindenpark – dem grünen Herzen von Kühlungsborn – gelegen, wird unseren Gästen hier echte 4 Sterne Qualität und Erlebnis Gastronomie geboten. 31 dekorative und gemütliche Boutique Design Zimmer mit sonnenseitig gelegenen Balkonen und einem Saunabereich runden das Wohlfühl-erlebnis in unserem exklusiven Hotel ab.

Wings & Drums – Rotisserie & Bar
Das Restaurant Highlight in Kühlungsborn

mit Rotisserie- & Lavasteingrill! Mit Showküche im Vintage Loft Stil gebaut, warten 150 sonnige Terrassen- und Innenplätze – mit traumhaften Blick auf den ruhigen Lindenpark – auf Ihren Besuch. Ob saftige Hähnchen, Barbecue Spieße, große Putenkeulen, Burger oder andere Grillspezialitäten, immer erwartet Sie höchste Qualität und freundlicher Service.

Moritz Bar
Mit Ihrem einladenden Ambiente lädt die Moritz Bar zum Verweilen und Genießen ein. Ob zur Kaffeespezialität aus dem Siebträger am Nachmittag oder zum Cocktail

nach dem Abendessen, hier können Sie den Abend gemütlich ausklingen lassen.

Bike Safes & E-Mobil
Fahrräder und E-Bikes können Sie in unseren „Bike Safes“, mit integrierter Beleuchtung und Akku-Lademöglichkeit, sicher verstauen. Auch für die Besitzer von Elektrofahrzeugen steht eine Ladesäule auf unserem Hotelparkplatz zur Verfügung.

Lernen Sie unser kleines Juwel „Max am Meer“ kennen und lieben. Wir freuen uns auf Ihren Besuch!





Max am Meer
Dünenstraße 13
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Tel.: 038293/820
Fax: 038293/82222
www.hotel-max.de
info@hotel-max.de

Zugehörig zu der Europa Hotel Kühlungsborn
Hotelbetriebsgesellschaft mbH
Ostseeallee 8 • 18225 Ostseebad Kühlungsborn

We speak English



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	4	99 €	110 €	-	-
Doppelzimmer	17	160 €	180 €	-	-
DZ mit Balkon	10	180 €	200 €	-	-



Das familiär geführte **Hotel Ostseestern** befindet sich in der ersten Reihe, nur wenige Schritte vom Strand entfernt und verfügt über 22 Zimmer, die sich in Einzel-, Doppel-, Familienzimmer und Appartements aufteilen. Alle Zimmer

sind mit Dusche/WC, WLAN, Sat-TV, Safe, Fön und Kühlschrank ausgestattet.

Das hauseigene **Restaurant „Famagusta“** bietet Ihnen griechisch-zypriotische Küche.



Hotel Ostseestern

Inhaber: Familie Ünü
Ostseeallee 13
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/41010
Fax: 038293/410113

www.hotel-ostseestern.de
info@hotel-ostseestern.de





Unser familienfreundliches **Strandhotel Nordischer Hof** befindet sich in der ersten Reihe, nur wenige Schritte vom Strand entfernt. Das Hotel verfügt über 38 Zimmer, die sich in Einzel-, Doppel-, Familienzimmer, Appartements und Suiten aufteilen. Die Familienzimmer verfügen über einen separaten Schlafraum für die Kinder.

Unser Spielhaus, das sich am Hotel befindet, ist bei den Kinder beliebt. Der an die Lobby angrenzende **Konferenzbereich** kann für Veranstaltungen mit max. 25 Personen gebucht werden.

Das hauseigene **Restaurant „Portofino“** bietet Ihnen italienische Küche.



Strandhotel Nordischer Hof
 Inhaber: Nihat Ünlü
 Ostseeallee 25
 18225 Ostseebad Kühlungsborn
 Telefon: 038293/89290
 Fax: 038293/7604
 www.nordischerhof.de
 kontakt@nordischerhof.de





Ihr Zuhause an der Ostsee in direkter Strandlage

Unsere Gäste erwartet eine behutsam renovierte Jugendstilvilla mit besonderer Servicequalität. Gegenüber der Strandpromenade gelegen, verfügt unser Haus über vielfältige Gastronomie und großzügige Außenbereiche. Gleich hinter dem Hotel beginnt der weitläufige und urwüchsige Stadtwald. Herzlich willkommen!



Erleben Sie „Genuss-Wellness“
Kulinarik - Kultur - Ambiente



Das richtige Ambiente für Genuss-Wellness:

- Wintergarten, Veranstaltungsraum und CocktailLounge in authentischer Bäderarchitektur für Hochzeiten, Betriebsfeierlichkeiten, Seminare und Schulungen, sowie Lesungen und Konzerte.
- Windgeschützter Garten zur Sonnenseite
- Gästeparkplätze direkt auf dem Grundstück und abschließbare Unterstellmöglichkeiten für Fahrräder.
- E-Ladestation für Elektroautos
- Vollendete Gastlichkeit: gemütliche Hotelzimmer und erlesene Gastronomie
- **Bülow's Steak Restaurant** - köstliche Spezialitäten vom Lavasteingrill mit abwechslungsreicher internationaler und regionaler Küche.
- **Bülow's CocktailLounge** mit handgemachten Cocktails von erfahrenen Barkeepern, einer großen Auswahl von Gin- und Rumsorten sowie Spirituosen
- **Bülow's WeinFreunde:** Selbstimportierte Weine von befreundeten Winzern aus Deutschland, Argentinien & Frankreich
- Freundlicher und aufmerksamer Service
- Gratis WLAN im gesamten Hotel, Restaurant und Lounge



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
EZ	5	80 €	90 €	-	-
DZ Waldseite	10	105 €	165 €	-	-
DZ Seeseite	8	115 €	175 €	-	-
Appartement	3	130 €	180 €	-	-



Hotel Polar-Stern GmbH & Co. KG

Inhaber: Familie Koller
Ostseeallee 24

18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/8290 • Fax: 038293/82999

www.hotel-polarstern.de

info@polar-stern.com

[hotelpolarstern](https://www.facebook.com/hotelpolarstern)

[hotel_polar_stern](https://www.instagram.com/hotel_polar_stern)



Willkommen im Westside Arthotel!

Erleben Sie einen unvergesslichen Aufenthalt in unseren 23 exquisiten Hotel-Apartments, die keine Wünsche offenlassen. Unsere großzügigen 1- bis 3-Zimmer-Apartments bieten Platz für bis zu 6 Personen und verbinden modernen Komfort mit stilvollem Design.

Das Westside Arthotel befindet sich an einem traditionsreichen Standort in Kühlungsborn West, nur etwa 200 Meter vom Strand entfernt. Hier verschmelzen Geschichte und Moderne zu einer einzigartigen Atmosphäre, die Ihren Aufenthalt zu etwas Besonderem macht.

Unsere Apartments wurden in den Jahren 2020 und 2022 umfassend saniert bzw. neu erbaut und bestechen durch ihr zeitgemäßes Design und ihre hochwertige Ausstattung. Von hier aus starten Sie zu faszinierenden Fahrradtouren entlang der Ostseeküste, etwa zu den charmanten Seebädern Rerik, Heiligendamm, Nienhagen und Warnemünde. **Siehe Seite 73.**

Auch Wanderliebhaber kommen voll auf ihre Kosten: Entdecken Sie den majestätischen Leuchtturm Buk oder den idyllischen Riedensee im Westen – diese Ausflugsziele werden Sie begeistern.

Als unser Gast können Sie das reichhaltige Frühstücksangebot im hauseigenen Restaurant „La Perla“ genießen, wo Sie mit einer vielfältigen Auswahl an Speisen und Getränken verwöhnt werden, um Ihren Aufenthalt noch angenehmer zu gestalten.

Wir freuen uns darauf, Sie bald bei uns begrüßen zu dürfen und Ihnen ein unvergessliches Erlebnis zu bereiten. Kontaktieren Sie uns noch heute, um Ihre Buchung vorzunehmen und sich Ihr einzigartiges Hotel-Apartment zu sichern.



**WESTSIDE
APARTMENTS
HOTEL**

**Westside Arthotel
Kühlungsborn**
Hermannstr. 23
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Tel.: 038203/775570

www.ostseetraum-ferienwohnungen.de
info@ostseetraum-ferienwohnungen.de



We speak English

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
19 App	-	2	1	4	145 €	69 €	250 €	169 €
4 App	-	3	2	6	215 €	99 €	300 €	189 €

Die Saisonpreise verstehen sich pro Zimmer und Tag. Die Preise der HP und VP pro Person und Tag bei Doppelbelegung von Doppelzimmer, Apartment und Suite. Halbpension kann optional dazu gebucht werden.

Ostseestrand statt Südseeland.





Wo die grünen Hügel des Landschaftsschutzgebietes „Kühlung“ auf die blauen Wellen der Ostsee treffen, liegt einzigartig mit unverbautem Blick in die idyllischen Wiesen und Weiden, unser familiär geführtes Wittenbeck Resort. Ökologisch wohnen und schlafen unterm Reetdach in ruhiger, ländlicher Lage – nur einen Katzensprung entfernt vom quirligen Ostseebad Kühlungsborn. Mit unserem hoteleigenen Shuttle Service zum Strand, erhalten Sie das Beste aus beiden Welten.

Unser Naturhotel ist ein Ort für aktive und ebenso Ruhe suchende Gäste, die die Ostsee und die Natur, genauso wie eine gesellige Zeit mit Familie, Freunden oder eine Zeit zu zweit lieben. Für Menschen, denen

das Wasser im Mund zusammenläuft, wenn traditionelle, ländliche Gerichte, hausgemachter Kuchen, frisches Brot aus dem Backofen, frischer Fisch, knackige Salate, feine Steaks und leckere Burger vom Grill auf den Teller kommen. Für Gäste, die nach einem aktiven Tag, Erholung in unserem Wohlfühlbereich finden und bei einem guten Glas Wein oder einem frisch gezapften Bier, am knisternden Kamin den Tag ausklingen lassen.

Wir wollen so ein Ort für Sie sein und sind stolz auf unseren regionalen Bezug! Wir heißen Sie herzlich Willkommen und freuen uns auf Sie!

Ihre Familie Sauer und das Team vom Wittenbeck Resort



Wittenbeck Resort GmbH
 Straße zur Kühlung 21a
 18209 Wittenbeck
 Tel.: 038293/89230
 www.wittenbeck-resort.de
 info@wittenbeck-resort.de

Wir bieten Ihnen einen Shuttle-Service von 9:00–17:00 Uhr.

We speak English

Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
EZ	9	109 €	139 €	27 €	47 €
DZ Standard	12	148 €	188 €	27 €	47 €
DZ Komfort	18	168 €	208 €	27 €	47 €
Familienzi./Suite	6	188 €	228 €	27 €	47 €



Aparthotel „Rosenhof“

D2 23

2018 bis 2019 wurde das Hotel „Rosenhof“ komplett um- und ausgebaut. Seit Juni 2019 steht Ihnen unser Aparthotel im neuen Glanz zur Verfügung. Das Aparthotel verfügt über 6 exklusive 2-Raum-Wohnungen und 2 3-Raum-Wohnungen. Alle Wohnungen sind sehr hochwertig und modern eingerichtet und haben einen Balkon. Die Apartments werden inkl. Frühstück, Wäsche, Endreinigung und freies WLAN vermietet. Ein kostenfreier Parkplatz steht zur Verfügung. Die Lage ist traumhaft. Es liegt sehr ruhig und dennoch nur 150 m vom Strand entfernt. Einige Wohnungen haben auch einen direkten Blick zur Ostsee.



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	-	85 €	135 €	-	-
Doppelzimmer	-	98 €	149 €	-	-
Appartement	-	110 €	188 €	-	-

Aparthotel „Rosenhof“

Poststraße 18
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/786
Fax: 038293/78787

www.Hotel-Rosenhof-Kuehlungsborn.de
hotel-rosenhof@kuehlungsborn-online.de

Strandhaus Wotan

E1 42

Nur einen Steinwurf vom Strand entfernt!

Das Strandhaus verfügt über 17 individuelle Doppelzimmer in verschiedenen Kategorien und verspricht die Romantik der historischen Bäderarchitektur.

Von den Balkonen gibt es einen fantastischen Blick auf die Ostsee oder zur sonnigen Südseite. Übernachtung inklusive Frühstück, idyllische Gartenanlage, Parkplatz, Lademöglichkeit E-Auto u.v.m.

Direkt im Haus: Unser WOTAN Strandlokal – Norddeutsche Küche mit viel Fisch wird inspiriert aus aller Welt. Dazu guter Wein und gute Drinks in einer schönen Atmosphäre.

Euer Platz in Kühlungsborn direkt am Meer. Egal ob zum Schlafen, zum Essen, zum Trinken oder zum Abschalten.

Wir freuen uns auf Euch!



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	-	99 €	119 €	-	-
Doppelzimmer	17	109 €	129 €	-	-

WOTAN
STRANDhaus

Strandhaus WOTAN
Ostseeallee 42
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/8778-0
www.strandhaus-wotan.de
moin@strandhaus-wotan.de

Hotel Poseidon ★★★

D2 33



Hotel Poseidon
Hermannstr. 6
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/8928-0
Fax: 038293/8928-130
www.hotelposeidon.de
Hotel-Poseidon@gmx.de

Erholen Sie sich in unserem Hotel direkt an der Ostsee.

Bei einem Besuch in unserem Hotel werden Sie von der angenehmen, familiären Atmosphäre überzeugt. Wir bieten Ihnen behagliche Einzel- und Doppelzimmer, sowie 2 Juniorsuiten an. Sie wohnen in zeitgemäß ausgestatteten Zimmern, die mit Dusche/Bad, WC, Satellit/TV, Minibar und Durchwahl-Telefon ausgestattet sind. Fast alle Zimmer haben einen Balkon. Am Morgen überraschen wir Sie mit einem ausgiebigen Frühstücksbuffet.

Wir würden uns freuen Sie in unserem Haus begrüßen zu dürfen.



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	1	65 €	110 €	-	-
Doppelzimmer	20	100 €	158 €	-	-
Dreibettzimmer	8	115 €	178 €	-	-
Juniorsuite	2	120 €	185 €	-	-

Hotel von Jutrzenka

H2 90



Hotel von Jutrzenka
Inhaberin: Inga von Jutrzenka
Dünenstr. 1
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/8560 • Fax: 038293/85612

www.hotel-von-jutrzenka.de
reception@hotel-von-jutrzenka.de

Herzlich willkommen in unserem kleinen, familiengeführten Hotel!

Unser Haus befindet sich mitten im Zentrum von Kühlungsborn Ost in unmittelbarer Nähe von Cafes, Restaurants und diversen Einkaufsmöglichkeiten. Zum Strand, Hafen, Lindenpark oder unserem schönen Stadtwald sind es nur wenige Gehminuten. Unsere 8 liebevoll eingerichteten, geräumigen Doppelzimmer und Studios, zum größten Teil mit Balkon, laden zum entspannen und gemütlichen Urlaubsstunden ein. In unserem kleinen charmanten Frühstücksraum erwartet Sie ein üppiges Büfett damit Sie perfekt in den Tag starten können. Aufbettungen sind möglich. Parkplätze sind vorhanden. Wir freuen uns auf Ihren Besuch. Ihre Fam. von Jutrzenka



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Doppelzimmer	4	105 €	125 €	-	-
Studio	4	115 €	135 €	-	-

Kühlungsborner Brauhaus

H2 85



Ostsee-Brauhaus AG - Hotel
Strandstraße 41
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/40610
Fax: 038293/40630
www.kuehlungsborner-brauhaus.de
hotel@ostsee-brauhaus.de

Unser Hotel liegt zentral im Stadtteil Kühlungsborn-Ost. Direkt vor unseren Türen finden Sie die Kühlungsborner Bummelmeile mit kleinen Lädchen, die alles zu bieten haben, was ein Urlauberherz begehrt. Und mit nur etwa 300 Metern Fußweg erreichen Sie den Strand und die Ostsee. Unsere hell und freundlich gestalteten Zimmer laden Sie ein, sich bei uns wohl zu fühlen. Direkt im Haus befinden sich ebenso Studios & Ferienwohnungen. Die Zimmerpreise sind inkl. Frühstück.

Genießen Sie auch die Gastlichkeit in unserer angrenzenden Gasthausbrauerei und erleben Sie, wie Biergenuss entsteht.



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Doppelzimmer	7	119 €	145 €	-	-
Dreibettzimmer	3	149 €	175 €	-	-
Appartement	2	129 €	155 €	-	-

Die Saisonpreise verstehen sich pro Zimmer und Tag. Die Preise der HP und VP pro Person und Tag.

Hotel Residenz Waldkrone ★★★★★

C1 12



Hotel Residenz Waldkrone
Tannenstraße 4
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/4000
Fax: 038293/400411
www.waldkrone.de
info@waldkrone.de



HOTEL RESIDENZ
WALDKRÖNE

Ständige Last Minute Angebote unter
www.waldkrone.de



Hier direkt buchen

Pension Jasmin

H1 75



Die gute Lage der Pension Jasmin ergibt sich aus der Nähe zum Strand – nur 80 m. In der angrenzenden Strandstraße befinden sich zahlreiche Cafés, Restaurants und Geschäfte. Bis zum Konzertgarten, den Tennisplätzen und dem Bahnhof sind es nur wenige hundert Meter. Komfortable Zimmer und Ferienappartements mit DU/WC, Internet, Telefon und Sat-TV.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch:

- leckeres Frühstücksbuffet
- familienfreundlich, Zimmer und Apartments mit Balkon
- gemütliches Galerie-Cafe



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	3	92 €	99 €	-	-
Doppelzimmer	6	108 €	128 €	-	-
Dreibettzimmer	4	124 €	144 €	-	-
Vierbettzimmer	1	146 €	169 €	-	-
Appartement	3	148 €	187 €	-	-



Die Saisonpreise verstehen sich pro Zimmer und Tag. Die Preise der HP und VP pro Person und Tag.

Gasthof & Pension „Nasse Ecke“

Umgebung 121



Unsere Pension bietet Ihnen 7 verschiedene Zimmer zum Entspannen und Erholen an. Unsere Doppelzimmer sind alle mit TV, Telefon und Bad bzw. Dusche ausgestattet. Der Preis beträgt pro Übernachtung ab 50,00 €, wobei das Frühstück dabei inklusive ist. Von unserem Haus aus können Sie mit dem Bus, mit der Traditionsbahn „Molli“ oder zu Fuß unsere Umgebung erkunden oder auch nur am Strand ihren Aufenthalt genießen.

Schauen Sie vorbei. Wir freuen uns auf Sie. Ihr Roland „Joschi“ Kern

Gasthof Nasse Ecke
Straße zur Kühlung 26
18209 Wittenbeck

Telefon: 038293/17385 · Fax: 038293/60896
www.nasse-ecke.de · nasse-ecke@nexgo.de



Viel **Platz**

für Kind & Kegel

Ferienwohnungen im Ostseebad Kühlungsborn

FERIENWOHNUNGEN & APPARTEMENTS



APPARTEMENT-

Atlantik

TRAUMLAGE AM MEER



We speak English

Exklusive 2- und 3-Raum-Appartements mit Balkon oder Terrasse, größtenteils Seeblick. Wählen Sie aus 44 exklusiven Appartements Ihr Zuhause auf Zeit! Direkt an der Seebrücke.



Anzahl App.	qm	Anz. Zi.	max Pers.	NS	HS	WS
44	42-92	-	2-5	57-150 €	95-195 €	41-123 €

HS = 15.06. - 05.09. WS = 01.11. - 31.03. Feiertage auf Anfrage! Änderungen vorbehalten!
 NS = 01.04. - 14.06. & 06.09. - 31.10. Alle Preise sind „ab“ - Angaben



KÜHLUNGSBORNER ZIMMERVERMITTLUNG
Anke Schultz

Anke Schultz
 Strandstr. 44
 18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/405-20
 Fax: 038293/40524

www.ostseezv.de
 info@ostseezv.de

Das könnte Ihr Ausblick sein!





APPARTEMENT-

Monika

AN DER SEEBRÜCKE

Buchung über:



Kleines feines Appartementhaus in Bäderarchitektur.

TOP Lage: an der Flaniermeile von Kühlungsborn, gegenüber der Seebrücke, nur wenige Schritte zum Strand und Yachthafen.

20 moderne Apartments mit Balkon, Blick zur Ostsee, Seebrücke oder den Flaniermeilen Strandstraße und Ostseeallee. WLAN, kostenfreier Parkplatz direkt am Haus, abschließbarer Fahrradabstellraum sowie Ladestation für E-Autos.



Anzahl App.	qm	Anz. Zi.	max Pers.	NS	HS	WS
20	30-50	1-2	2-3	59-74 €	90-125 €	59-65 €

HS = 15.06. – 05.09. WS = 01.11. – 31.03.
 NS = 01.04. – 14.06. & 06.09. – 31.10. Feiertage auf Anfrage! Änderungen vorbehalten!
 Alle Preise sind „ab“-Angaben

We speak English



Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.
 * Ausstattungsmerkmale (nicht in jedem Appartement vorhanden)



Ferienwohnungen Familie Schmidt

Unsere individuell und mit Liebe zum Detail eingerichteten Nichtraucher-Ferienwohnungen erwarten Sie im Ortsteil Kühlungsborn West, direkt am Stadtwald liegend, dennoch zentrumsnah und nur 500 m bis zum Strand. Unsere Wohnungen sind ca. 35 – 60 qm groß, Erker und Terrassen inkl. Strandkorb oder Balkone auf der Südseite laden zum Erholen und Entspannen ein. Telefon, Kabel TV, Radio, Waschmaschine und Trockner, sowie eigene Parkplätze sollen Ihren Urlaub verschönern.



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	35	1	1	2	120 €	45 €	155 €	80 €
3 FW	55	2	1	4	125 €	50 €	185 €	110 €
4 FW	60	2	1	4	130 €	55 €	195 €	120 €

Familie Annelie und Peter Schmidt

Hermannstraße 3a • 18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/7210 • Mobil: 0173/3054659 • Fax: 038293/43680
www.fewoschmidt.de • buero@fewoschmidt.de



Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.
 * Alle Preise sind „ab“-Angaben.

Drei Häuser am Meer

D1 44



Drei Häuser am Meer



Suchen Sie Erholung, gepflegte Wohnungen mit Blick auf's Meer und Strandpromenade? Dann kommen Sie zu uns!

Cafés, Restaurants, Geschäfte, Ärzte, Apotheken – alles in der Nähe. Sauna und Solarium im Haus.



Drei Häuser am Meer
Ostseeallee 43
18225 Kühlungsborn-West
Telefon: 038293/8370
Fax: 038293/83747

www.3ham.de
drei.haeuser.am.meer@googlemail.com



** Preis für 2 Personen, jede weitere +10,00 €

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	24	1	1	2	48 €	48 €	58 €	58 €
1 FW	25	2	1	2	48 €	48 €	58 €	58 €
2 FW	33	2	1	2	55 €	55 €	77 €	77 €
2 FW	34	2	1	2	58 €	58 €	87 €	87 €
2 FW	38	2	1	2	58 €	58 €	87 €	87 €
1 FW	40	2	1	2	65 €	65 €	94 €	94 €
4 FW	48	2	1	4	64 €	64 €	88 €	88 €
1 FW	48	3	2	4	77 €	77 €	120 €	120 €
4 FW	60	3	2	4	77 €	77 €	120 €	120 €
1 FW	65	3	2	4	77 €	77 €	120 €	120 €



Herzlich willkommen in der Strandresidenz-Kühlungsborn ★★★★★

Seit 2008 stellen wir uns der unabhängigen und objektiven Klassifizierung durch den DTV und seit 2017 auch der Bewertung für Familienfreundlichkeit durch den Tourismusverband MV. Erfolgreich – zuletzt 2024! Alle unsere 7 Ferienwohnungen sind aktuell mit 5 Sternen bewertet. Die Sterne auf unserem Logo sind uns aber nicht genug. Wir leben diesen Anspruch. Die erstklassige und komfortable Ausstattung der Wohnungen und unsere exzellente Lage werden durch umfangreiche Serviceangebote für unsere Gäste abgerundet

und machen den Urlaub perfekt. Der persönliche Empfang bei Anreise und die Verabschiedung unserer Gäste zu fast jeder gewünschten Tageszeit gehören ebenso dazu, wie z.B. täglicher Brötchen- u. Zeitungsservice und die Zwischenreinigung. Die wachsende Zahl unserer Stammgäste zeigt, der Kurs ist richtig. **Seit vielen Jahren schon, kennen wir weit mehr als die Hälfte unserer anreisenden Gäste.** Die Strandresidenz-Kühlungsborn★★★★★ ist für Allergiker (**rauch- und tierfrei**) und für Menschen mit leichten körperlichen Einschränkungen geeignet. Wir haben einen gepflegten Sauna-, Fitness- und Freizeitbereich. Alle Wohnungen haben **Meerblick**. Genießen Sie den Herbst, erleben Sie den Winter oder das zeitige Frühjahr an unserer Küste. Sie zeigt sich dann von ihrer romantischen Seite. Bei langen Strandspaziergängen finden Sie Ruhe und schöpfen Kraft. **Bei uns finden Sie Wohnungen für 1–8 Personen.** 1–4 Schlafräume, 1–3 Bäder!

kungen geeignet. Wir haben einen gepflegten Sauna-, Fitness- und Freizeitbereich. Alle Wohnungen haben **Meerblick**. Genießen Sie den Herbst, erleben Sie den Winter oder das zeitige Frühjahr an unserer Küste. Sie zeigt sich dann von ihrer romantischen Seite. Bei langen Strandspaziergängen finden Sie Ruhe und schöpfen Kraft. **Bei uns finden Sie Wohnungen für 1–8 Personen.** 1–4 Schlafräume, 1–3 Bäder!

We speak English



Strandresidenz-Kühlungsborn
 ★★★★★
 Cubanzestr. 66a
 direkt an der Strandpromenade
 18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/432 829
 Fax: 038293/432 802

www.strandresidenz.info
info@strandresidenz.info



Ferienwohnungen „Am Rosenhof“

D2 23

Die von viel Grün umgebenen Ferienwohnungen liegen sehr ruhig und strandnah. 150 m bis zur Ostsee. Die komfortabel eingerichteten Wohnungen können Sie auch mit Frühstück buchen. Unsere Ferienwohnungen sind ca. 35 bis 69 qm groß und verfügen alle über einen Balkon bzw. eine Terrasse. Wir bieten auch Maisonettewohnungen an. Kommen Sie zu uns, wir freuen uns auf Sie.

Desweiteren vermitteln wir in Kühlungsborn Ferienwohnungen ab 35 qm bis 98 qm in verschiedenen Lagen und Preisen.

Die Ferienwohnungen sind das ganze Jahr hindurch für Erholungssuchende anzumieten:

- Haus Strandschlösschen, Hermannstr. 14
- Haus Olymp, Hermannstr. 26
- Haus Seestern, Poststraße 3
- Villa Laura, Ostseeallee 9
- Villa Schaumburg, Tannenstr. 5d
- Haus Störtebeker, F.-Borgwardt-Str. 5
- FeWo Weststrand, Waldstr. 34



Ferienwohnungen „Am Rosenhof“

Poststraße 18
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/786
Fax: 038293/78787

www.Hotel-Rosenhof-Kuehlungsborn.de
info@hotel-rosenhof-kuehlungsborn.de

Angebote zum Dazubuchen:

- **Frühstück** 17,00 € Person/Tag
- **Wäschetausch komplett** 16,00 € p. P.
- **nur Handtuchtausch** 6,00 € für 2 P.
- **tägliche Reinigung** ab 17,00 €



Anz. + Kateg.	qm (ab)	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
10 FW	55	3	2	4	115 €	42 €	183 €	98 €
10 FW	45	2	1	2	98 €	35 €	161 €	75 €



Kühlungsborner Brauhaus

H2 85

Liebe Gäste,

inmitten der Einkaufs- und Flaniermeile in der Strandstraße liegen unsere neu eingerichteten Ferienwohnungen. Keine 4 Minuten vom schönen Kühlungsborner Sandstrand entfernt haben unsere Ferienwohnungen unterschiedliche Größen vom Ein-Zimmer-Studio mit 41 qm bis zur 4-Zimmer-Wohnung mit 94 qm. Angeschlossen ist das Ostsee-Brauhaus. Rustikal und urgemütlich eingerichtet, können Sie dort den Tag am leckeren Frühstücksbuffet beginnen oder abends eine knusprige Grillhaxe mit unseren hausgebrauten, naturtrüben Bieren genießen.



Wenn Sie mehr über die Kunst des Bierbrauens erfahren möchten, können Sie auch gern an einer Brauereiführung oder an einem Bierseminar mit dem Biersommelier teilnehmen.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	41	1	1	2	78 €	78 €	128 €	128 €
5 FW	45	2	1	2	88 €	88 €	138 €	138 €
9 FW	70	3	2	4	102 €	102 €	152 €	152 €
2 FW	85	4	3	6	163 €	163 €	213 €	213 €

Ostsee-Brauhaus AG - Hotel
 Strandstraße 41
 18225 Ostseebad Kühlungsborn
 Telefon: 038293/40610
 Fax: 038293/40630
www.kuehlungsborner-brauhaus.de
fewo@ostsee-brauhaus.de

Ferienwohnung Apartmenthaus „Villa Germania“

H2 91a

Herzlich willkommen!

Im historischen Ortskern von Kühlungsborn Ost, zentral und doch ruhig gelegen, bieten wir Ihnen hochwertige und exklusive Ferienwohnungen für 2 bis 4 Personen im Apartmenthaus „Villa Germania“.

- 5 komfortable Ferienwohnungen für 2 bis 4 Personen
- die 3-Raum-Wohnungen mit **2 getrennten Schlafzimmern**
- Wohnungen mit großem Balkon oder Terrasse
- **Parkplätze direkt am Haus**
- Unterstellmöglichkeit für Fahrräder
- ruhige & zentrale Lage in Kühlungsborn Ost
- 400 m zum Strand
- Nichtraucherferienwohnungen, keine Haustiere
- WLAN, Endreinigung, Erstausrüstung Wäsche, Nebenkosten **inklusive**



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
3 FW	48	2	1	2	90 €	90 €	120 €	120 €
2 FW	78	3	2	4	120 €	120 €	160 €	160 €



Buchungen über Hotel Westfalia:
 Gastgeber: Jens Nissen
 Ostseeallee 17 – 17a
 18225 Ostseebad Kühlungsborn
 Telefon: 038293/43490
www.westfalia-kuehlungsborn.de
info@westfalia-kuehlungsborn.de

Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.
 * Alle Preise sind „ab“-Angaben.

Villa Strandsonne

D2



- komplett restaurierte & sanierte Villa
- 4 komfortable 2-Raum-Nichtraucher-Wohnungen (ca. 50 m²)
- ruhige & zentrale Lage nur ca. 250 m zum Strand
- Sauna mit Ruheraum
- überdachte Sitzecke mit Blick in den angrenzenden Park
- PKW-Stellplatz inklusive
- abschließbarer Fahrradraum
- Wohnzimmer mit Küchenzeile: Herd mit Backofen, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Esstisch, Sitzgruppe, Schlafcouch, Kabel-TV und Radio
- Schlafzimmer mit Doppelbett
- Bad mit Dusche, WC und Fön
- Erstausrüstung Bettw. & Handtücher



Familie Böttcher Villa Strandsonne

Friedrich-Borgwardt-Str. 16
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 0171/3254389 · Fax: 0355/712290
www.villa-strandsonne.de
villa-strandsonne@web.de



Anz. + Kategor.	qm (ab)	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
4 FW	50	2	1	3	129 €	59 €	179 €	99 €

Haus Wieck – Ferienwohnungen

D1 43



... vom Badestrand nach Hause in nur wenigen Schritten.

8 moderne Ferienwohnungen, teilweise mit Terrasse oder Meerblick, komfortabel und auf den Charakter des Hauses abgestimmt.
50 m zum Strand, 2 Min. zur City, Kunsthalle und zum Stadtwald. Wohnzimmer mit offener Küche, TV mit Radio, W-LAN. Schlafzimmer mit Doppelbett, separates Zimmer für 1 – 2 Personen. Angebote und Arrangements im Internet.



Haus Wieck – Ferienwohnungen Betrieb und Verwaltung

Ostseeallee 43a
18225 Ostseebad
Kühlungsborn



Telefon: 038293/8400
Fax: 038293/84035
www.haus-wieck.de
buchung@haus-wieck.de



Anz. + Kategor.	qm (ab)	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
4 FW	36	3	2	3	50 €	50 €	90 €	90 €
4 FW	40	3	2	4	60 €	60 €	100 €	100 €

Villa Seelust

D2



Zentral und ruhig gelegen ist Ihre Ferienwohnung bei uns ein idealer Ausgangspunkt für Ihre Aktivitäten und in nur 1,5 Minuten erreichen Sie zu Fuß den Strand und die Promenade. Ob Bäcker, Supermarkt, Fahrradverleih, Physiotherapie, Arzt und Restaurant – Sie haben alles in der Nähe.

Für einen entspannten Urlaub haben Sie die Wahl zwischen 6 individuell eingerichteten Wohnungen für 2 bis 5 Personen.

Wir wünschen einen schönen Urlaub!

Villa Seelust Frank Kühne

Hermann-Häcker-Str. 34
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/13483
www.villa-seelust.de
info@villa-seelust.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
2 FW	46	2	1	2	110 €	70 €	120 €	80 €
1 FW	55	2	1	3	115 €	75 €	130 €	90 €
1 FW	64	3	2	4	150 €	100 €	170 €	120 €
1 FW	70	3	2	4	210 €	130 €	240 €	160 €

Haus Mecklenburg

H1 80



- Ferienwohnung 55 m² (2 Zimmer), bis zu 4 Personen
- ruhige Lage
- ca. 150 m zum Strand
- Westbalkon 8 m² mit Meerblick
- TV, Telefon und Internet
- Fußbodenheizung
- Tiefgarage
- Waschmaschine & Trockner im Keller

• weitere Infos finden Sie auch unter: www.holiday38.com



Anz. + Kategorie	qm (ab)	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	55	2	1	4	100 €	70 €	140 €	120 €

Haus Mecklenburg
Anke & Jörg Bollhorst GbR
Strandstr. 38 – App. 24
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 0172/9099197
www.holiday38.com
j.bollhorst@icloud.com

„Lüttgrün“ – Das Ferienhaus

I2 109a



Sommerurlaub

www.luettgruen.de

ab 70,00 €
(inkl. Endreinigung)

„Lüttgrün“ – Das Ferienhaus
Inhaber: Christoph Malutzki

Doberaner Str. 8c
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/431470
Mobil: 0173/6077514

www.luettgruen.de
info@luettgruen.de

Fühlen Sie sich herzlich eingeladen, erholsame Tage in unserem Haus an der Ostsee zu verbringen.

- ruhiges Ferienhaus im Grünen
- Nichtraucherwohnungen
- 480 m zum Strand und Yachthafen
- 300 m zum Zentrum
- Rolliwohnung nach DIN mit elektrischen Pflegebetten
- Bettwäsche, Handtücher, Parkplatz im Preis inklusive

Feiertage wie HS, Aufbettung 10,00 €, Hund 7,00 € p. Tag, Verbrauchskosten ca. 2,00 € p. Tag/Person.



Anz. + Kategorie	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	38	2	1	3	50 €	50 €	70 €	70 €
1 FW (Rolliwhg.)	85	3	2	4	80 €	80 €	110 €	110 €

Haus Riedensee

B2



Haus Riedensee
Havermannweg 17
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/414243
www.ferienhaus-riedensee.de
info@meer-und-flair.de

Ruhiges Ferienhaus mit Terrasse

Unser komfortables und geschmackvoll eingerichtetes Ferienhaus „Riedensee“ bietet Ihnen auf 95 qm Wohnfläche: großzügiges Wohnzimmer mit Essplatz, 2 Schlafzimmer, Bad & Gäste-WC, eigene Sauna im Haus, Terrasse mit Strandkorb & Gartenmöbeln, kostenloses WLAN, geschmackvolle Möbel in Wohn- und Schlafzimmer, moderne Küche, Bäder & Dusche.

Wir würden uns freuen Sie bei uns im Haus „Riedensee“ begrüßen zu können.

Ihre Familie Radeke und das Team von Meer & Flair



Anz. + Kategorie	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FH	95	3	2	6	174 €	75 €	289 €	190 €

Villa Waldfrieden & Waldhaus mit Saunahaus

D2 32



strandnah – ortsnah – waldnah

9 weitgehend renovierte Ferienwohnungen für 1 bis 8 Personen

- Alle Wohnungen mit Balkon oder Terrasse, voll eingerichtete Küchen, kostenfreies WLAN
- Rezeption täglich besetzt, Tiefgaragenstellplatz, Fahrradständer, Fitnessraum, schöner Innengarten mit Freizeitmöglichkeiten
- Direkt am Stadtwald mit eigenem Zugang, zentrale Lage in Kühlungsborn-West, 5 Minuten zum Meer



Elke Badde
Ansprechpartner: Ronald Krause
 Hermannstraße 7/7a
 18225 Ostseebad Kühlungsborn
 Telefon: 0173/9482150

www.waldfrieden-kuehlungsborn.de
 ferienwohnungen@waldfrieden-kuehlungsborn.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	25	2	1	2	110 €	60 €	130 €	80 €
1 FW	35	2	1	2	115 €	65 €	140 €	90 €
2 FW	65	3	2	4	140 €	80 €	190 €	130 €
2 FW	78	4	2	4	150 €	90 €	210 €	150 €
1 FW	60	4	3	6	180 €	100 €	240 €	160 €
1 FW	75	5	3	6	190 €	110 €	250 €	170 €
1 FW	110	4	3	6	200 €	120 €	260 €	180 €

Ostsee-FerienDüne „Riedensee“

Umgebung



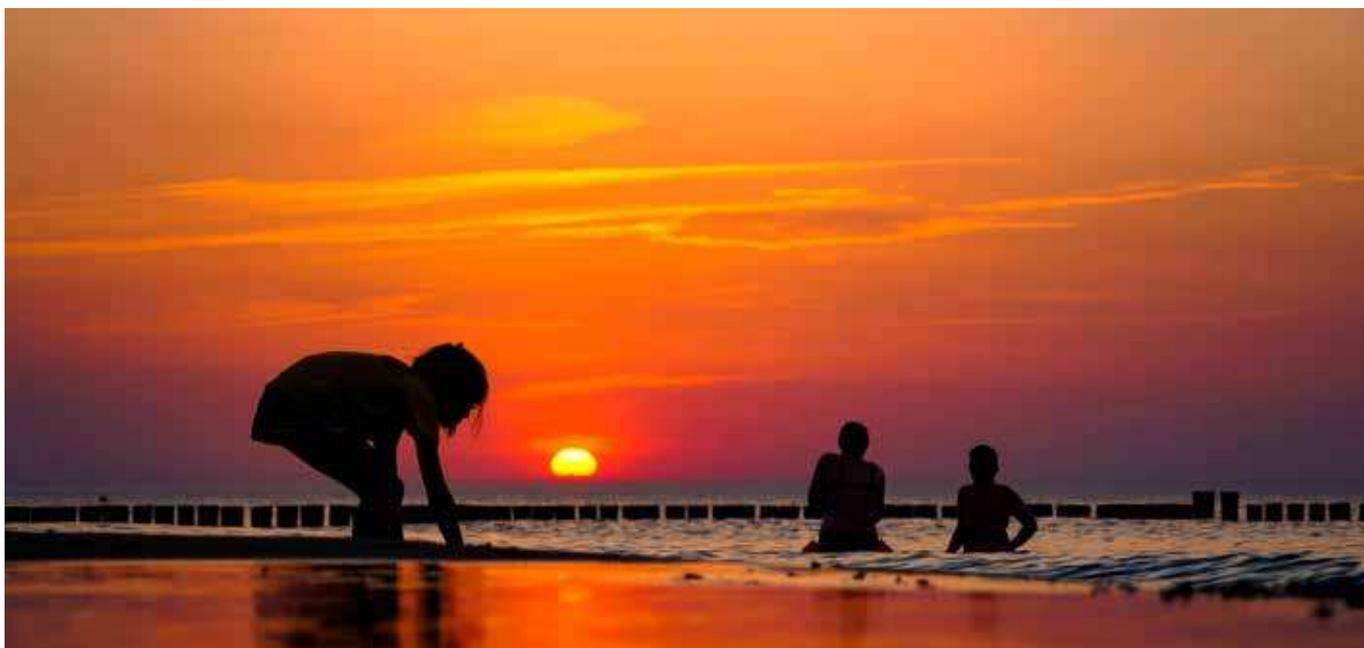
Ostsee-FerienDüne „Riedensee“
 Zum Rieden 3
 18230 Kägsdorf

Telefon: 038293/12708
 www.ferienduene.de
 urlaub@ferienduene.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
4 FW	45	2	1	2	82 €	82 €	129 €	129 €
3 FW	45	2	1	3	90 €	90 €	139 €	139 €
4 FW	55	3	2	4	97 €	97 €	159 €	159 €

... gemütliche Boxspringbetten, liebevoll eingerichtete Wohnungen, frische Meerluft und eine familiäre Atmosphäre versetzen Sie bei Ihrer Ankunft direkt in eine angenehme Urlaubstimmung. Die Ostsee-FerienDüne „Riedensee“, im beschaulichen Kägsdorf bei Kühlungsborn, lockt mit Ihrer traumhaften Lage zwischen Leuchtturm und Meer Naturliebhaber, die Weitläufigkeit und Ruhe suchen, aber dennoch nah am Geschehen des Ostseebads Kühlungsborn sein möchten.



Palais am Park „App. Luxembourg“ & „Petite Fleur“ ★★★★★

(H1) 79 (G2) 97



Erholung pur in ruhigen & strandnahen Nichtraucher Domizilen mit Stil! Haustiere willkommen! Exkl. Bädervilla am Lindenpark – 4**** Bel Etage mit erstklass. Ausstattung, Kamin & Stuck! Romantik-App. mit Süd-Westterrasse & Garten in ruh. Toplage Strandstr. 80 m z. Strand! Neu renoviert mit Boxspringbetten, je 2x Flach-TV & WLAN inkl.

Home Vision – Inh.: Ulrike Jakobs

Dünenstraße 21 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 0171/8592720 · Fax: 03212/8877456
www.OstseeHome.de · homevision@web.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	40	2	1	3	119 €	70 €	169 €	119 €
1 FW	70	3	2	4	149 €	89 €	219 €	149 €

Haus Lieselotte

(F3)



- 100 m zum Wald, 12 Min. zum Strand, ruhige Lage
- separate Eingänge, hochwertige Ausstattung
- teilw. mit Balkon u. Terrasse
- 2000 qm gepflegtes und eingezäuntes Grundstück mit Pavillon zum Grillen
- Stellplatz für Autos und Fahrräder (kostenlos)
- ganzjährig buchbar, kostenfreies WLAN

K.-W. Gintzel

Neue Reihe 40 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/7727 · Mobil: 0171/2416397
www.KW-Gintzel.de · k.w.gintzel@gmx.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	45	1	1	2	60 €	60 €	70 €	70 €
1 FW	60	2	1	4	70 €	70 €	80 €	80 €
1 FW	72	3	2	6	80 €	80 €	110 €	110 €

Appartementhaus „Zum Strandkorb“

(E2) 34



Unser Angebot:

7 Übernachtungen
ab 239,00 € p.P.

Appartementhaus „Zum Strandkorb“

Steffen Siegmann
Hermannstraße 11
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/8340
www.zum-strandkorb.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	Neben- saison	Zwischen- saison	Haupt- saison
5 App.	23	1	1	2	69 €	89 €	109 €
5 App.	30	2	1	2	79 €	99 €	129 €
9 App.	40	3	2	4	99 €	139 €	179 €
1 App.	75	4	3	6	119 €	159 €	199 €

Ferienhaus „Zum Erlengrund“

(D2)



Friendoppelhaus auf idyllisch großem Grundstück in sehr ruhiger Lage.

- komfortable 3-Raum-Ferienwohnung mit Wintergarten, Kaminofen, Geschirrspüler, WC/DU und Gäste-WC
- gemütliche 2-Raum-Ferienwohnung über 2 Ebenen
- 250 m zum Strand, Promenade und Zentrum
- Bettwäsche auf Anfrage
- Preise sind individuell beim Vermieter zu erfragen

A. Bülow-Chrusciel & W. Bülow

Friedrich-Borgwardt-Str. 18
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/14178
www.zum-erlengrund.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	70	3	2	4	75 €	75 €	100 €	100 €
1 FW	40	2	1	2	55 €	55 €	70 €	70 €

Ferienwohnung „Sorgenfrei“

(D2)



Sonnige, sehr gut ausgestattete, im Erdgeschoss liegende Nichtraucherwohnung, komfortabel und gepflegt, mit Veranda, sep. Eingang, Terrasse mit Sitz- und Grillecke, zentrale Lage, gute Einkaufsmöglichkeiten, 5 Min. zum Strand. **Aufbettung und Kurzbuchung gegen Aufpreis möglich.**



Angelika & Harald Reimer

Hermannstr. 1 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/12348 · Angelika.Reimer1@gmx.de

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	58	2	1	2	50 €	50 €	70 €	70 €

Am Lindenpark „Palais am Park“ ★★★★★

(G2)



Komfortable und hochwertige 4-Sterne-Ferienwohnung in ruhiger Lage.

Sonnendurchflutete 2-Zimmer-Wohnung in saniertem Palais, 11 m² Südbalkon mit Blick auf den Lindenpark, SZ zum Stadtwald mit zweitem Balkon, 300 m zum Strand und Ortskern. Voll ausgestattete Küche.



Familie Sager · Dünenstr. 21 · 18225 Kühlungsborn
Telefon: 04182/289035
www.palaisampark.de · birgit.sager@t-online.de

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	50	2	1	2	135 €	75 €	175 €	115 €

Ingrid Bauer

H2



- komfortable FeWo, stilvolle Einrichtung
- z.T. Terasse oder Balkon
- ruhige Lage
- zum Strand 3 Min. Fußweg
- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe
- abgeschlossener Parkplatz
- Bettwäsche/Handtücher und Endreinigung inkl.

Ingrid Bauer · Dünenstr. 11 · 18225 Kühlungsborn
 Telefon: 038293/15050 · Mobil: 0174/6146445
 ingridbauer8@t-online.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	60	2	1	3	70 €	70 €	80 €	80 €
1 FW	65	2	1	3	70 €	70 €	80 €	80 €
1 FW	68	2	1	3	70 €	70 €	80 €	80 €
1 FW	80	2	1	2	80 €	80 €	90 €	90 €

Haus „Anker“ – Familie Jacobi

D2



Zwei komfortable und geschmackvolle Ferienwohnungen für je 2 bis 5 Personen. Mit Balkon sowie ein PKW-Stellplatz, 2 Fahrräder sowie Tisch- und Gartengrill. In ruhiger Lage, je 2 Schlafräume, Ki.-Bett, Einbauküche, Kabel-TV, 100 m zum Strand. Ganzjährig buchbar.



Familie Jacobi
 Hermann-Häcker-Straße 29 a · 18225 Kühlungsborn
 Te.: 04771/642208 · www.ferienwohnung-jacobi.de
 kontakt@ferienwohnung-jacobi.de

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
2 FW	65	3	2	4	60 €	60 €	90 €	90 €

FeWo „Wolff/Hanke“

B2



Komfortferienwohnung 90 qm, Lage in Kühlungsborn West, sehr gute Ausstattung, große Küche, großes Bad, Südbalkon mit Grill, 2 Kabel-TV, nur wenige Gehminuten zum Strand, Stellplatz, Waschmaschine.

www.ferienwohnunginkuehlungsborn.com



Buchung & Info über:
 Leuchtturmstraße 1 · 18225 Kühlungsborn
 Telefon: 0172/5454474
 E-Mail: gabrielle.wolff@gmx.de

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	90	4	3	6	185 €	95 €	215 €	125 €

Ferienhaus „Delfin“

I2



2 komfortable Fewo, ebenerdig, 2 SZ, Küche, Bad mit ebenerdiger Dusche, Terrasse, 1 Doppelzimmer mit Küche, Duschbad, Terrasse, Fahrradcarport, zentrale Lage, 5 Min. zum Strand, Yachthafen, Zentrum.



Udo Kempke · Doberaner Straße 5a
 18225 Kühlungsborn
 Telefon: 038293/6132 · Mobil: 0172/7824076
 info@fewo-delfin.de · www.fewo-delfin.de

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 DZ	25	1	-	2	85 €	55 €	90 €	65 €
2 FW	44	3	2	3	115 €	75 €	130 €	90 €

Ferienwohnungen Haus „Weidenkamp“

C2



Nichtraucherwhg. mit sep. SZ. Sitzecke im Grünen. Sehr ruhige Lage (Ortsmitte), ca. 5 Min. zum Strand u. Zentrum West. Parkplatz am Haus. Inkl. Bettwäsche u. Handtücher (Erstausst.), Nebenkosten u. Endreinigung, keine weiteren Kosten. Preise individuell beim Vermieter erfragen.



Dietmar Spitzner
 Weidenkamp 6 · 18225 Kühlungsborn
 Telefon: 038293/14130 · dhspitzner@t-online.de
 www.haus-weidenkamp.de

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
2 FW	34	2	1	2	67 €	67 €	67 €	67 €

FH Backstein Huus Nr. 15



Umgebung



EG mit gr. Wohn- u. Essbereich u. Kamin, Landhausküche, HWR u. Duschbad. DG mit gr. Bad u. integrierter Sauna, Badewanne u. Dusche. 4 SZ für bis zu 8 Pers. Gr. Terrasse mit Grillplatz u. Markise, Whirlpool. 2 Parkplätze direkt auf dem Grundstück. Bodentiefe Fenster mit Weitblick.



Familie Wendel
 Am Stangenberg 15 · 18230 Biendorf - OT Wischuer
 Telefon: 0171/5709658
 www.backsteinhuus.de · info@backsteinhuus.de

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FH	163	9	4	8	380 €	200 €	480 €	300 €

Villa Käthe

H2



Ferienwohnung am Stadtwald für 4 Personen im Erdgeschoss

Mediterran hochwertig eingerichtet, 57 qm, 2 Schlafzimmer mit Doppelbetten, Stadtwald 20 m, Zentrum 400 m, Strand 900 m, Spülmaschine, WLAN, Terrasse, Parkplatz, Fahrradkeller, Wallbox, sep. Zugang.



Familie Spiegel · Strandstr. 13 · 18225 Kühlungsborn
 Telefon: 0521/9116980 · Mobil: 0171/2137353
 www.villa-kaethe.com · info@villa-kaethe.com

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	57	3	2	4	185 €	70 €	235 €	120 €

Am Lindenpark „Palais am Park“

G2



300 m zum Strand, liebevoll eingerichtet und privat betreut, 2 Balkone, ruhige, zentrale Lage am Waldrand, Bettwäsche u. Handtücher inklusive, Schlafzimmer ohne Etagenbetten, Reisebett und Hochstuhl kostenfrei, E-Ladesäule in 450 m, WLAN und SmartTV inklusive.



Familie Windel
 Dünenstr. 21 · Kühlungsborn
 Tel.: 05732/689412 · www.palais-am-park.de
 palais-am-park@gmx.de

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	65	3	2	4	160 €	90 €	210 €	140 €



Ferienhaus „StaacK“

Umgebung

J6



ANKOMMEN. WOHLFÜHLEN. Gemütliches „Schwedenhaus“ im Grünen

auf 4000 m² abgeslossenem Grundstück, idyllische Lage am Landschaftsschutzgebiet, **Natur pur, seniorenfreundlich**, ideal für Radfahrer, Wanderer und Familien, Kaminofen für „frostige Zeiten“, Strand- und Waldnähe, Bäcker/Bistro 5 Min. Fußweg, Frühstück auf Wunsch möglich, 2 Schlafzimmer, 2 Bäder, PKW-Stellplatz am Haus.



Ferienhaus „StaacK“
 Kühlungsborner Str. 6 · 18209 Wittenbeck
 Tel.: 038293/16015 · www.ostsee-ferienwohnungen.de

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	Nebensaison	Hauptsaison
1 FH	70	4	2	3	50 – 60 €	70 – 80 €
1 FW	72	3	2	3	50 – 60 €	70 – 80 €

ganzjährig buchbar

FeWo „Beim Goldschmied“

H2



Große neu renovierte Altbauwohnungen mit separaten Eingängen, 5 Min. zum Strand, 100 m zum Zentrum Ost, ruhige Lage am Waldrand, Parkplatz auf dem Grundstück.

Familie Brepohl · Dünenstr. 7 · 18225 Kühlungsborn
 Telefon: 038293/7664 oder 038293/17259
 www.brepohl.de · ferienwohnung@brepohl.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 App.	70	3	1	4	155 €	95 €	155 €	95 €
1 App.	80	3	2	4	155 €	95 €	155 €	95 €
1 App.	90	4	2	6	155 €	95 €	155 €	95 €

Appartementhaus „Waldhaus“

C1



Attraktive FeWo sehr komf. ausgestattet mit 2 SZ, kompl. einger. Küche inkl. Mikrowelle & Geschirrspüler. Großz. Wohn-Essbereich, Meerblick von Balkon & Loggia, ca. 3 Min. zum Strand, kostenfreies WLAN.

Familie Schmidt
 Tannenstr. 2 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
 Vermietung über:
 Sonnenberg 038293/14013 o. Schmidt 05203/5885



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	60	3	2	4	170 €	70 €	210 €	110 €

Dünenschloss

E1

50



Entspannen Sie sich in dieser komfortablen 2-Zi.-Whg., ca. 50m zum Sandstrand und Stadtwald, im Stranckorb auf der Südterrasse, Hallenbad, Sauna oder Fitnessraum. Fahrradkeller, Trockner vorhanden.

Familie Borß · Ostseeallee 37 · 18225 Kühlungsborn
 Telefon: 0531/791435
 www.ferien-in-kuehlungsborn.com
 info@ferien-in-kuehlungsborn.com



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	35	2	1	3	78 €	78 €	109 €	109 €

**„Am Stadtwald“
und „Haus Olymp“**

H3 104 E2 38



Komfortable FeWos in Strand- und Waldnähe, Fahrradraum, Garage, kostenloses W-LAN, Safe, keine Haustiere, ab 7 Tage inklusive Endreinigung und Wäschepaket für 2 Personen.

Armin Rehfeuter · Strandstr. 15, Hermannstr. 26
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 0231/737078 · rehfeuter.armin@t-online.de
www.fewo-seite.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	42	1	1	2	70 €	70 €	80 €	80 €
1 FW	62	2	1	2	75 €	75 €	90 €	90 €

Villa „Zur alten Post“

D2 25a



10 komfortable gepflegte Ferienwohnungen, 2 Minuten bis zum Strand und Konzertgarten West, Kurpark und Zentrum, ruhige zentrale Lage, Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe. Spezial-Winterangebot.

Familie Reitemeyer
Friedrich-Borgward-Str. 31–31a
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Tel. 038293/60867 · reitemeyer@villa-zur-alten-post.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
10 FW	30	1-4	-	5	95 €	55 €	115 €	75 €

Ferienhaus „Am Stadtwald“

G3



Komfortables Ferienhaus, ganzjährig zu vermieten, 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche und Bad, 2 Terrassen, Gartenmöbel, Grill, Tischtennisplatte, ca. 15 Gehminuten zum Strand.

Marion Nehls
Am Karpfenteich 3b · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 03843/334942 · marion.nehls@t-online.de
www.ferienhaus-kuehlungsborn-online.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	76	3	2	4	130 €	130 €	130 €	130 €

Haus „Schmorell“

H2



Exkl. 2-Raum-FeWo, Wohnzi. mit Schlafcouch u. offener Küche, Schlafzi., gr. DU/WC, Flur, mit Südterrasse o. Balkon, 160 m zur Seebrücke mit Sandstrand, gute Einkaufsmöglichkeiten, kleine Haustiere auf Anfrage 5 €/Tag.

Familie Schmorell
Herrman-Löns-Weg 1a · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/6229 und 0175/6137509
www.ferienwohnungen-schmorell.de
armin-schmorell@t-online.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
2 FW	46	2	2	3	66 €	66 €	78 €	78 €

FeWo und Zimmer „Schmorell“

I2



Gemütliche FeWo, separat Schlafen in beiden Zimmer, DZ mit Kochnische, ruhige Lage. 5 Min. zum Strand, Sitzzecke im Garten, Wäschepaket inklusive, kleine Haustiere auf Anfrage 5 €/Tag.

Familie Schmorell
Birkenweg 2 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/6229 und 0175/6137509
www.ferienwohnungen-schmorell.de
armin-schmorell@t-online.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
2 DZ	18	2	-	2	42 €	42 €	48 €	48 €
1 FW	40	2	1	2	58 €	58 €	68 €	68 €

FeWo „Zum Glück“

C2



Komf., große FeWo mit 2 SZ, WZ, Küche. 2 separate Bäder, große Terrasse, ideal für 2 Paare oder 2 Erw. mit 2 Kindern. Separater Eingang, 5 Min. zum Strand, Promenade und Einkauf-Zentrum. PKW-Stellplatz.

Monika Pritzkow
Poststraße 9b · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/16219 · Fax: 038293/16214
www.ferienwohnung-zumglueck.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	90	3	2	4	90 €	90 €	105 €	105 €

FeWo & App. „Herbert“

H3



3 Ferienwohnungen & 4x 1-Raum-Appartement in ruhiger Lage. 500 m zur Innenstadt, 1000 m zum Strand, 300 m zu den Einkaufsmöglichkeiten.

Marion Herbert
Cubanzestraße 9b · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/16521 · Mobil: 0173/7484888
www.fewo-herbert.de · marion.herbert@fewo-herbert.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
4 App.	20	1	-	2	110 €	45 €	115 €	50 €
3 FW	30	2	1	4	125 €	60 €	130 €	65 €

FeWo „Graceland“

H2



Komf. FeWo in zentr. ruhiger Lage, Pkw/Fahrradstellpl., Garten, sep. Küche, WZ m. Stereoanl., CD, Flachb. TV, WLAN, kurze Wege z. Einkauf, Strand, Seebrücke, Bootshafen, Bettwäsche/Handtücher. inkl., keine Haustiere.

K. Gildemeister · Dünenstr. 5b · 18225 Kühlungsborn/Ost
Telefon: 038293/7751
www.ferienwohnung-graceland.de
nanagildemeister@googlemail.com



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	35	2	1	2	50 €	50 €	85 €	85 €
1 FW	67	3	2	4	60 €	60 €	95 €	95 €

Ferienwohnanlage „Ostseeblick“

E1



Direkte Strandlage, teilw. mit Meerblick. Einkaufsmglk. in der Anlage und in der Nähe. Hausprospekt.

Hermannstraße 30a · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/6430 · Fax: 038293/64319
www.ostseeblick-kuehlungsborn.de
kontakt@ostseeblick-kuehlungsborn.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
9 FW	45	1	1	2	144 €	74 €	181 €	111 €
9 FW	80	3	2	6	179 €	89 €	237 €	147 €
11 FW	60	2	1	4	162 €	82 €	213 €	133 €

Die Schaumburg - Whg. 7 *** C2



Lust auf Urlaub an der Küste?

Lassen Sie die Seele baumeln in unserer sympathischen Ferienwohnung – nur ca. 1 Minute bis zum Strand. Wir freuen uns auf Sie.

Annett und Danilo Pfeiffer

A.-Paul-Weber-Str. 19c · 21493 Schretstaken
Telefon: 04156/8209440 · annett Danilo@gmx.de
www.Schaumburg-Ostsee.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	37	2	1	3	121 €	45 €	183 €	107 €

Ferienwohnung Schielke I2



Komfortabel eingerichtete FeWo in zentraler & ruhiger Lage, komplett einger. Küche bzw. Kochnische. Strandnähe, Heizung, Sitzecke im Garten, Parkplatz am Haus. www.ferienwohnung-schielke.de

Petra Schielke

H.-Löns-Weg 11a · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/16425 · Fax: 038293/43772
info@ferienwohnung-schielke.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	40	2	1	2	45 €	45 €	65 €	65 €

Residenz „Strandstraße“ H2



Moderne Nichtraucher Ferienwohn. mit Südbalkon, 2 Schlafzimmer, großer Wohn- und Essbereich, Kochnische, Nähe Strand. 2 Fahrräder, WLAN. Buchung: Kühlungsborner Zimmervermittlung.

Gabriele Linke-Dér

Strandstraße 31 · 18825 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/40520-21
gabriele.linke@web.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	68	3	2	4	139 €	69 €	162 €	92 €

Villa Felice D2 19a



Moderne hochw., liebevoll einger. strand- & zentrumsnahe FeWo. Terrasse, Strandkorb & Garten. WLAN, Küche, Golfset, 2 Fahrräder, Kinderbett, Aufbettung mgl. **Sparpreise & Angebote auf www.animonovo.de**

Markus Kürschner · Hermann-Häcker-Str. 24
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 01520/8138938 · www.animonovo.de
jenny@animonovo.com



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	51	2	1	4	165 €	85 €	195 €	110 €

Haus „Finja“ D2



Herzlich willkommen! Modernes, strandnah gelegenes Haus verspricht ganzjährig erholsamen Urlaub. 4 komfortable und familienfreundliche Ferienwohnungen für 2-4 Personen in Kühlungsborn West.

Hermannstr. 10 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 03371/616996 · Fax: 03371/616997
www.finja-ferien.de & www.finja-kuehlungsborn.de
info@finja-ferien.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
4 FW	50	2	1	4	130 €	65 €	195 €	130 €

„Zum Zaunkönig“ – FeWo 12 C2



Gemütl. 2-R-FeWo, ruhige Lage, 5 Min. z. Strand, sep. Eingang, 1 Schlafrum + 1 komb Wohn-/Schlafrum mit Küchenzeile und Essecke, TV mit Radio, Balkon, Pkw-Stellplatz, Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe.

Familie Schulz · Hanne-Nüte-Weg 15
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 0176/63428574
schulz.ellen@t-online.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	32	2	1	3	75 €	51 €	85 €	61 €

Aparte Ferien-Wohnung I3



Ruhige FeWo, Parterre, sep. Eingang, Wohnraum mit KN, Sat.-TV, WLAN, sep. SZ, 10 Min. zum Strand/Hafen, Stellplatz/Fahrräder vorh, Erstausrüstung Bettwäsche/Handtücher, Einkaufsmöglichkeit in der Nähe.

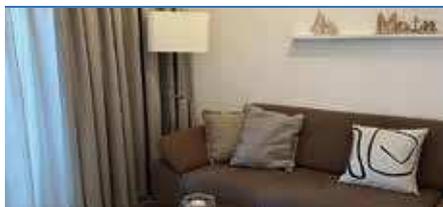
Roswitha Bobermien

Mühlenblick 1a · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/12954 · Mobil: 01575/5654106
bober.kborn@googlemail.com



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	30	2	1	2	55 €	55 €	60 €	60 €

App. Mediterraneo *** H2 98c



Exkl. FeWo auf 2 Ebenen, separater Eingang, Duschbad mit Fenster, Gäste-WC, ruhige Lage direkt am Wald, 5 Gehminuten zum Strand, Parkplatz direkt am Haus, abschließbare Fahrradgarage.

Annette Enk

Lindenstraße 10 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Tel.: 0171/1766000 · kb@a-enk.de
www.a-enk.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	56	2	1	2	65 €	65 €	110 €	110 €

Residenz Lindengarten H2 98c



Whg. 21 für 2 Pers. und voll eingerichtet. Mit Garten und eine umliegende Terrasse, ausgestattet mit einem Strandkorb und bequemen Möbeln. Ein PKW-Stellplatz so wie abschließbare Fahrradgarage sind vorhanden.

Annette Enk

Lindenstraße 10 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Tel.: 0171/1766000 · kb@a-enk.de
www.a-enk.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	48	2	1	2	65 €	65 €	110 €	110 €

FeWo „Pusteblume“

C3



Komfortable FeWo für 2 Pers. in der 1. Etage. Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kochnische, Dusche/WC, Terrasse, Fahrradschuppen. Supermarkt 200 m, Bahnhof West 400 m, Stadtwald 600 m, Strand 1000 m.

Margit Beckmann · Tel.: 038293/41695
Leuchtturmblick 19 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
www.kuehlungsborn-beckmann.de
kontakt@kuehlungsborn-beckmann.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	40	2	1	2	40 €	40 €	60 €	60 €

FeWo „Winkel“

I2



Separate gemütliche 2-Zimmer-FeWo im Souterrain. Ruhige Lage mit schöner Sitzecke im Garten. Aufbettung möglich. 5 Minuten zum Strand, Bootshafen und Zentrum sowie zur Ostseewasser-Schwimmhalle.

Ulrike Winkel
Fulgengrund 59 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Tel.: 038293/15244 · Mobil: 0176/41327801
reinhold.winkel@t-online.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	40	2	1	2	90 €	45 €	90 €	45 €

Komfort-Ferienwohnung in Kühlungsborn-West, Waldstr. 11c

C2



Ruhige, helle FeWo, ca. 5 Gehmin. zum Strand, groß. Wohn- & Essbereich mit komplett ausgestatteter Küche, 2 Schlafz., 2 Balkone, 2x TV, eigene Sauna, PKW-Stellplatz direkt am Haus mit Zugang zum Fahrradabstellraum.

Hedi Grabowski · Waldstr. 11c · 18225 Kühlungsborn
Telefon: 0231/214789 · Mobil: 0162/6712341
www.kuehlungsborn.de/uebernachten
grabowski.hedi@gmail.com



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	75	3	2	3	85 €	85 €	95 €	95 €

FeWo „Wellenrauschen“

D1



Direkt am Strand, Meerblick, hochw. u. komfort., SZ mit Doppelb., Wohnz. mit gr. Eckcouch/Schlafsofa, Essecke, sep. Küche, West- und Nordbalkon mit Meerblick, 2. OG, Fahrräder, Kinderb.

C. Galler
Ostseeallee 41a · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Tel.: 05041/756518 · www.fewo-wellenrauschen.de
kontakt@fewo-wellenrauschen.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	62	2	1	4	147 €	82 €	198 €	133 €

FeWo „Trempp“

I3



Ruhige FeWo im Grünen, komfortable Einrichtung, großes Wohnzimmer, Schlafzimmer, Wohnküche, inkl. Bettwäsche. Obere Etage in unserem Haus, 8 Min. Fußweg zur Stadt, zum Strand und zum Yachthafen.

Familie Trempp
Doberaner Straße 4a · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/16484 · Connykay@web.de
www.ferienwohnung-trempp.jimdo.com



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	64	2	1	2	60 €	60 €	70 €	70 €

Residenz „Seestern“

D2



Exklusive und hochwertig eingerichtete FeWo für 2 Personen, 100 m vom Strand entfernt. Ruhig gelegen. Großer überdachter Süd-West-Balkon, PKW-Stellplatz am Haus, Lift, Sauna, WLAN.

Familie Mehrer · Telefon: 04141/83255
Hermann-Häcker-Str. 36 · 18225 Kühlungsborn
info@ferienwohnung-kuehlungsborn.com
www.ferienwohnung-kuehlungsborn.com



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	50	2	1	2	115 €	55 €	150 €	90 €

FeWo „Familie Giese“

H3



Urlaub in schönen, hellen Ferienwohnungen, 10 Min. zum Strand & Seebrücke, Nähe Wald & 500m Zentrum, gemeinsame Sitzecke im Garten.
Vermietung auch: ZV Schultz 038293/40520

Gisela Giese
Ulmenstraße 1a · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/12238 · Mobil: 0176/22931722
www.kuehlungsborn-giese.de · info@kuehlungsborn-giese.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	20	1	-	2	90 €	50 €	95 €	55 €
2 FW	30	1	-	2	100 €	60 €	110 €	70 €
2 FW	48	2	1	2	125 €	75 €	135 €	85 €

Haus Meeresblick

D1



Wohnung 4.11 Exklusive FeWo direkt am Strand. Gepflegte, hochwertige u. komplette Ausstattung. Beste Lage mit Panoramablick auf die See und den Ort. Süd-/West-Balkon, Garage, Telefon und Internet.

Susanne Dallach
Ostseeallee 45 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Mobil: 0152/02123934 · s.dallach@outlook.de
www.kuehlungsborn-meerblick.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	60	3	2	4	80 €	80 €	140 €	140 €

„Am Yachthafen“

I2



Gemütliche, separate FeWo mit überdachter Terrasse, schlafen auch im Wohnzimmer möglich, Flach TV, Liegewiese, 500 m zum Strand, Yachthafen und Einkaufsmöglichkeiten.

Familie Vopel
Cubanzestraße 47a · 18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/12036 · wolf-christian.vopel@web.de
www.kuehlungsborn.de/uebernachten



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	53	2	1	3	95 €	65 €	110 €	80 €

Haus Meeresblick WE 02

D1 22



Direkt am Balticpark und Strand. Hell und modern eingerichtete Nichtraucher-Ferienwohnung mit vollständiger Küche, TV, Playstation, Balkon, Münzwaschmaschine und Trockner gegen Gebühr im Keller.

Marlies Blanken

Ostseeallee 45 · 18225 Kühlungsborn
Tel.: 04283/5362 · Mobil: 0152/29948335
www.fam-blanken.de · info@fam-blanken.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	52	3	1	4	125 €	50 €	185 €	110 €

FeWo Auszeit

G2 98b



Im modernen Landhausstil eingerichtet. Bietet allen Komfort für einen erholsamen Urlaub. Küchenzeile mit offenem, gemütl. Wohnbereich. Zentr. ruhige Lage. Nur ca. 500 m von Strand & Seebrücke entfernt.

Diana Ulbrich · Lindenstraße 12 · 18225 Kühlungsborn
Tel.: 02335/8470717 · Mobil: 0170/4106431
fewo@auszeit-kuehlungsborn.de
www.auszeit-kuehlungsborn.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1	57	3	2	4	124 €	59 €	204 €	139 €

FeWo Drei Möwen

E2



Strandnahe Ferienwohnung - nur 50 m vom breiten Sandstrand und 50 m vom Stadtwald entfernt, modern eingerichtet, Einkaufen und Restaurants in unmittelbarer Umgebung, Tiefgarage inkl.

Familie Junker

Hermannstr. 30 a · Kühlungsborn
0173/8993243 · www.fewodreimoewen.de
FeWo3Moewen@email.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	59	2.5	1	5	137 €	71 €	185 €	119 €

Krause, Christa

I2



5 Minuten zum Strand und Stadt, Lage im ruhigen Wohnviertel, inklusive Bettwäsche und Handtücher, Dusch-WC, TV, Kochnische mit Mikrowelle. Parkplatz inklusive, keine Haustiere.

Christa Krause

Hermann-Löns-Weg 12 · 18225 Kühlungsborn
www.kuehlungsborn.de/uebernachten/krause-christa.html
Tel.: 0177/2942179 · Email: ckrause310@gmail.com



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	45	2	1	3	45 €	45 €	60 €	60 €

Westside Arthotel Ap. 019

E2

Saisonstrandkorb inkl.



Moderne Fewo mit großem WZ und offener Küche, Tageslichtbad, Südterrasse mit Strandkorb. 2 TV im SZ, Verdunklung, Fliegengitter. Wäschepaket inkl., PKW-Stellplatz inkl. Zentrale, ruhige Lage, 2 Min. zum Strand inkl. Saisonstrandkorb.

Tamara Brinkmann

Hermannstr. 23 · 18225 Kühlungsborn
Tel.: 0152/26165609 · tamara.brinkmann@web.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	50	2	1	4	159 €	69 €	239 €	149 €

FeWo zum Glückswinkel

D2



Gemütliche und ruhige 3 Zimmer FeWo mit 2 Schlafzimmern im OG mit Sonnenbalkon für insgesamt 4 Personen. In zentraler Lage, zum feinsandigen Strand sind es nur 600 Meter.

Familie Heggemann

Hermann-Häcker-Str. 11b · 18225 Ostseebad
Telefon: 0172/2713136
m.heggemann@heggemann-kollegen.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	57	3	2	4	160 €	80 €	200 €	115 €

Fewo Kühlungsblick

A2



Gemütl., helle 2-R-FEWo zum Wohlfühlen für 3 Pers., 5 Min. z.Strand, ruhige Lage, Südseite m. Balkon, WZ m. Schlafsofa, Esstisch, Küche, PKW-Stellpl. am Haus, Supermarkt, Restaurants, Kino + Fahrradverl. i.d. Nähe.

Gerda + Manfred Hartmann

Astrid-Lindgren-Str. 24 · 28816 Stuhr
Telefon: 04221/30237 · mageha@ewetel.net



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	46	2	1	3	140 €	70 €	155 €	85 €

FeWo Waldstraße

A2



Gemütliche und ruhige 2 Zimmer FeWo im Erdgeschoss mit Terrasse. Zum feinen Sandstrand sind es nur 150 Meter. Die Wohnung ist komplett mit Rollläden ausgestattet. Haustiere auf Anfrage.

Familie Heggemann

Waldstraße 30 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 0172/2713136
rn.heggemann@heggemann-kollegen.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	50	2	1	3	150 €	75 €	170 €	90 €

Ferienhaus „Mechelsdorf“

Umgebung



Komf. ruhiges FH im Grünen, großes Grdst., Terrasse, 3 DZ, WZ, Esszi, Kü, 2 Bäder/WC & sep. WC, Kinderbetten & -stühle, Sat-TV, Radio, DVD- & CD-Player, Geschirrsp., Waschm., Mikrowelle.

Hartmut Dummer und Dietrich Lichy GbR

Seeweg 1b · 18230 Mechelsdorf
Telefon: 030/8329214 · Fax: 030/8329549
www.zenit-ferien.de · Dietrich.Lichy@t-online.de



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FH	110	5	3	6	60 €	60 €	95 €	95 €

Noch me(e)hr traumhafte Unterkünfte!



„Admiral“



Familie Lange

Doberanerstraße 1
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/12587
Mobil: 0170/9429755

2 gemütliche, komfortable FeWo, ganzjährig, EG, 5 Min. Fußweg zum Strand/Yachthafen/Stadtzentrum, Senioren- und Familienfreundlich, ebenerdige Dusche, sonniger Garten mit Liegewiese, Grill, PKW und Fahrradstellplatz, **Bettwäsche/Handtücher inklusive**.
E-Mail: fewo-admiral@t-online.de

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	38	2	1	1-3	55 €	55 €	65 €	65 €
1 FW	48	2	1	2-4	60 €	60 €	70 €	70 €

„Alexandra“



Gerda u. Jürgen Wilkening

Dünenstr. 21a
18225 Kühlungsborn
Telefon: 05043/3773

Komfortable, gemütliche FeWo in ruhiger Lage zwischen Stadtwald und Lindenpark im 1. OG. Hochwertig ausgestattete Küchenzeile. Tiefgarage, Strandnähe.

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	60	3	2	3	115 €	50 €	155 €	90 €

„Am Hafen“



Sven Hannemann

Fulgengrund 43
18225 Kühlungsborn
Mobil: 0151/10750714

Schöne FeWo ganzjährig, 5 Minuten zum Strand/EKZ/Yachthafen, Bettwäsche und Handtücher inklusive, Reiten und Golf in der Nähe.
www.fulgengrund.de. E-Mail: biancahannemann@yahoo.de

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	36	2	1	2	50 €	50 €	65 €	65 €

Appartement „Kälber“ im Haus Olymp



Familie Kälber

Hermannstraße 26
18225 Kühlungsborn
Telefon: 0172/5782915

Komfortable FeWo, ca. 100 m zum Strand, sep. Schlafraum, Küchenzeile, Wohnzimmer mit Kabel TV, DVD, CD, Parkplatz am Haus, Bettwäsche & Handtücher auf Anfrage, Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe. **E-Mail: ferienwohnung-kuehlungsborn@gmx.de**

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	40	2	1	4	90 €	50 €	120 €	80 €

Appartement/FeWo „Strand- und Hafenstraße“



Familie Große Krabbe
Strandstr. 34a
Hafenstr. 15
18225 Kühlungsborn

Komfortable, vollausgestattete Appartements im Penthouse & EG, Strand- und Stadtwaldnah.
Nähere Informationen unter: www.fewo-grossekrabbe.de
Mobil: 0163/8728054, E-Mail: B.D.Krabbe@hotmail.de
** Preis bis 2 Personen, jede weitere Person 5,00 € Zuschlag.

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS **	Folgetag NS **	1. Tag HS **	Folgetag HS **
1 FW	60	2	1	5	135 €	50 €	175 €	90 €
1 FW	47	2	1	3	145 €	65 €	200 €	120 €

Bei Linows



Evelyn Linow
Jung-Jochen-Weg 8
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/13189

Sonnige Wohnung in Strandnähe für max. 4 Personen mit eigener Terasse im Garten, kostenloses WLAN, Gästeparkplatz, Haustiere auf Anfrage.
www.linows.de, evelyn@linows.de

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	50	2	1	4	60 €	60 €	60 €	60 €

Familie Drake



Familie Drake
Lindenstraße 6
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/17387

Ganzjährige Vermietung, Sat-TV, Parterre, Sitzecke, 10 Minuten zum Strand, Bettwäsche inklusive, Zimmer mit Küchenzeile.
www.Ferienwohnungen-Drake.de

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 Z	21	1	1	2	45 €	45 €	55 €	55 €
2 FW	47	2	1	3	65 €	65 €	75 €	75 €

Familie Giese



Gisela Giese
Ulmenstraße 1a
18225 Kühlungsborn
Mobil: 0176/22931722
Telefon: 038293/12238

Urlaub in schönen Ferienwohnungen, Sie sind herzlich willkommen, 10 Minuten zum Strand & Seebrücke, Nähe Wald und Zentrum, Sitzecke im Garten.
Vermittlung auch: ZV Schultz: 038293/40520,
www.kuehlungsborn-giese.de, info@kuehlungsborn-giese.de

Anz. + Kateg.	qm (ab)	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
2 FW	20	1	-	2	90 €	50 €	95 €	55 €
2 FW	48	2	1	2	125 €	75 €	135 €	85 €

Ferienhaus „Mechelsdorf“

Umgebung



**Hartmut Dummer und
Dietrich Lichy GbR**
Seeweg 1b
18230 Mechelsdorf

Komfortables ruhiges FH, großes Grundstück, 3 DZ, WZ, Esszimmer, Küche, 2 Bäder/WC & separates WC, Sat-TV, DVD-Player, CD-Spieler.
Telefon: 030/8329214, Fax: 030/8329549.
www.zenit-ferien.de, E-Mail: Dietrich.Lichy@t-online.de

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FH	110	5	3	6	60 €	60 €	95 €	95 €

FeWo „Göcking“



Monika Göcking
Fulgengrund 20
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/12994

Ruhige Nichtraucher-FeWo mit sep. Eingang und Südtterasse mit Strandkorb. 10 Min. Fußweg zum Strand, Yachthafen, Stadtzentrum. Gute Einkaufsmöglichkeiten. Parkplatz vor dem Haus. Bettwäsche/Endreinigung inkl. **E-Mail: monika.goeking@t-online.de**

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	40	2	1	2	50 €	50 €	50 €	50 €

FeWo „Harms“



Christel Harms
Kägsdorfer Landweg 4
18225 Kühlungsborn
Tel.: 038293/13579

Gemütl. ruhige FeWo im Grünen, ganzjährig Heizung, separater Eingang, Terrasse, Grill, Strandkorb, 1 Wohnzi., 1 Schlafzi., Küche, DU/WC, Blick zum Leuchtturm, gute Einkaufsmöglk., 15 Min zum Strand, Parkplatz auf dem Grundstück, Endreinigung 15,00 €.

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	50	2	1	2	55 €	55 €	55 €	55 €

FeWo „Havranek“



Regina Havranek
Riedenweg 18
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/13119

Gem. FeWo in ruhiger Lage, 10 Min. zum Strand, sep. Eingang, 1 Wohn- und Essraum mit Küchenzeile, 1 Schlafraum, Souterrain, Terrasse Südseite mit Sitzecke im Garten mit Kamin, Bettwäsche und Handtücher inkl., Kabel-TV u. Radio, keine Haustiere.

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	40	2	1	3	50 €	50 €	60 €	60 €

FeWo „Johanson“



Brigitte Johanson
Fulgengrund 23
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/7323

2-Raum Ferienwohnung, ruhige Lage, separater Eingang, Sitzecke im Garten, Parkplatz vorm Haus, 10 Minuten Fußweg zum Strand, Yachthafen und Stadtzentrum, gute Einkaufsmöglichkeiten, Bettwäsche & Endreinigung inklusive. Ganzjährig buchbar.

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	36	2	1	2	50 €	50 €	50 €	50 €

FeWo „Lohse“


Familie Lohse
Lindenstr. 4b
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/17349

Ganzjährige Vermietung, in einem Neubau am Stadtwald in ruhiger Lage im Ortsteil Ost im Obergeschoss mit großen Balkon zum Garten – Südseite. WLAN, Haustiere auf Anfrage, Grillplatz im Pavillion vorhanden.

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	51	3	2	4	130 €	53 €	150 €	73 €
1 FW	45	2	1	4	118 €	48 €	138 €	68 €

FeWo „Ostseewelle“


Frank Schmirek
Ostseeallee 35a
18225 Kühlungsborn
Telefon: 040/7685482

Info: www.ostseewelle-schmirek.de • Fewo@schmirek.de
FeWo im EG, Loggia Richtung Süden, komfortable Wohnung, Waschmaschine und Trockner im Haus. Haustiere auf Anfrage. Zentrale Lage, 50 m zum Strand.

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	45	2	1	2	Preise auf Anfrage			

FeWo „Schielke“


Petra Schielke
Hermann-Löns-Weg 11a
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/16425
Fax: 038293/43772

Komfortabel eingerichtete FeWo in zentraler und ruhiger Lage, komplett einger. Küche bzw. Kochnische. Strandnähe, Heizung, Sitzecke im Garten, Parkplatz am Haus.

www.ferienwohnung-schielke.de,
E-mail: info@ferienwohnung-schielke.de Siehe auch Seite 88.

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	40	2	1	2	45 €	45 €	65 €	65 €

FeWo „Schönrock“


Veronika Schönrock
Schloßstraße 34c
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/13801

Schöne, ruhige Lage mit Blick zum Leuchtturm & zur Kühlung, Grillmöglichkeit, Kinderbett und Hochstuhl vorhanden, ganzjährige Vermietung, Bettwäsche inkl.

Mobil: 0177/3310494, v-schoenrock@t-online.de

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	50	2	1	4	35 €	35 €	50 €	50 €

FeWo „Stolze“


Hartmut Stolze
Birkenweg 8
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/6252

Separater Eingang, ruhige Südlage, 5 Minuten zum Strand/Hafen, überdachte Terrasse, extra Pavillon. 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche, Handtücher, Bettwäsche inklusive.

E-Mail: stolzehartmut@gmail.com

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	50	3	2	4	40 €	40 €	55 €	55 €

Ohm, Ekkehard


Ekkehard Ohm
Cubanzestr. 57a
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/7759

Gemütl. FeWo, 5 Min. zum Strand u. Hafen, EKZ in der Nähe, Sep. Schlafraum, WZ mit Kabel TV, Bettwäsche, Handtücher, Endreinigung inklusive. *Nicht buchbar vom 1. Okt. bis 15. Mai*

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	36	2	1	3	90 €	55 €	100 €	60 €

Residenz „Strandstraße“


Gabriele Linke-Dér
Strandstraße 31
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/40520-21

Sehr moderne FeWo, 1 Schlafzimmer, Wohn-/Essbereich, Süd-Ost Balkon, Nähe Strand.

Buchung: Kühlungsborner Zimmervermittlung,
E-Mail: info@ostseezv.de

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	53	2	1	2	112 €	50 €	149 €	85 €

Runze, Harald


Harald Runze
Neue Reihe 63
18225 Kühlungsborn
Mobil: 0174/3243912

Gemütliche, ruhige Ferienwohnung am Stadtwald. 10 Minuten zum Strand, überdachte Terrasse, kinderfreundlich, großer Wohn-Essbereich, separater Eingang, Parkplatz vor dem Haus.

E-Mail: kontakt@runze-kuehlungsborn.de

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	50	2	1	4	60 €	60 €	70 €	70 €

"Schwan"


Anna Behm
Hermann-Häcker-Str. 17
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/12411

Separates Gebäude, ruhige Lage, 5 Gehminuten zum Strand, Terasse und gemütlicher Sitzplatz im Garten. Parken auf dem Grundstück. Haustiere ja. Bettwäsche inklusive.

Buchbar vom 1.5. bis 31.10.

Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	27	1	1	2	40 €	40 €	40 €	40 €



Sie haben ein

Ziel?

Wir das **Angebot!**
passende



ZIMMERVERMITTLUNG & SERVICE

KÜHLUNGSBORNER ZIMMERVERMITTLUNG



Anke Schultz

Appartements • Ferienwohnungen
Ferienhäuser • Privatzimmer • Bungalows

Über 370 Objekte

... in den Häusern Sonnenburg, Mecklenburg, Dünengarten, Yachthafenresidenz, Miramare, Strandburg, Olymp, Monika, Ulmenschlösschen, Ostseeblick, Unter den Kolonnaden, Ulmenhof, Strandstraße 16 + 32, Villa Glück Auf, Villa Josephine, Plückhahn, Residenz Linden- und Strandstraße, Villa Parkblick, Strandschlösschen, Waldhaus, Bismarck, Rahlf's Hus, Villa Hanse, Seestern, Pier, Jagdschloss Hohen Niendorf, Villa Waldesruh u. a.



Alle Objektdetails mit Lageplan online ansehen und bequem buchen auf www.ostseezv.de



PROSPEKT
anfordern unter
038293 40520

(Porto: 2 €)

MINUS 20%



Sparwochen

Preiswerter Urlaub in Kühlungsborn: In vielen unserer Appartementshäuser erhalten Sie in den Sparwochen einen **Rabatt von 20%** auf den Hauptsaisonpreis!

Sparwoche 1	Sparwoche 2
15.06.–30.06.	26.08.–06.09.

„Yachthafenresidenz“

Hafenstraße 3



Maritimes Flair

zwischen Yachthafen, Seebrücke und Stadtzentrum, Terrassen oder Balkone, z. T. mit Seeblick, Pantryküche, Waschmaschine & Trockner, Autostellplatz inklusive

qm	Personen	Hauptsaison	Frühjahr/Herbst	Winter
26–48	2–4	69–109 €	39–79 €	29–65 €

Haus „Meeresblick“

Ostseeallee 45



Frühstückse Café im Haus

zentral, direkt am Strand, Balkone oder Terrasse, Seeblick
Aufzug, Geschirrspüler und Mikrowelle, Waschmaschine & Trockner, Tiefgarage inklusive

qm	Personen	Hauptsaison	Frühjahr/Herbst	Winter
42–58	2–4	95–106 €	60–65 €	40–50 €

Haus „Dünenschloss“

Ostseeallee 36



Schwimmbad & Sauna

zentral, direkt an der Strandpromenade, Balkone, z. T. mit Seeblick
Aufzug, Geschirrspüler, Waschmaschine & Trockner, Autostellplatz inkl., Wellness, Schwimmbad & Sauna inklusive

qm	Personen	Hauptsaison	Frühjahr/Herbst	Winter
50–72	2–4	100–164 €	70–104 €	53–85 €

Kühlungsborner Zimmervermittlung · Inh. Anke Schultz · Strandstr. 44 · 18225 Kühlungsborn



Urlaub verschenken mit unserem Reisegutschein!



Haus „Atlantik“ Zur Seebrücke 2



Beste Lage
zentrale Lage, direkt am Strand, Balkone mit Seeblick
Aufzug, Geschirrspüler und Mikrowelle, Waschmaschine & Trockner, Tiefgarage inklusive
44 Apartments zur Auswahl!

qm	Personen	Hauptsaison	Frühjahr/Herbst	Winter
42–92	2–5	95–195 €	57–150 €	41–123 €

„Residenz am Yachthafen“ Cubanzstraße 66



Maritimes Flair
direkt am Strand & Yachthafen, zentral, direkter Seeblick, großzügige Balkone und Terrassen
Aufzug, Geschirrspüler und z. T. Mikrowelle, Waschmaschine & Trockner, Tiefgarage inklusive

qm	Personen	Hauptsaison	Frühjahr/Herbst	Winter
61–92	2–4	118–185 €	78–130 €	58–115 €

Haus „Urlaubsträume“ Hafenstraße 12–18



Traumhafte Lage
direkt am Strand & Yachthafen, zentral z.T. mit Seeblick, großzügige Balkone und Terrassen
Aufzug, Geschirrspüler und Mikrowelle, Waschmaschine & Trockner, Tiefgarage inkl., Sauna auf dem Grundstück inklusive

qm	Personen	Hauptsaison	Frühjahr/Herbst	Winter
40–76	2–5	99–169 €	60–120 €	43–100 €

Haus „Sanssouci“ Strandstraße 34+34a



Top Preise
zentral, ruhig, 200m zum Strand, Balkon oder Terrasse
z.T. Geschirrspüler, z.T. Waschmaschine & Trockner, Autostellplatz oder Tiefgarage inklusive

qm	Personen	Hauptsaison	Frühjahr/Herbst	Winter
35–98	2–5	60–144 €	35–99 €	30–93 €

Haus „Ostseestrand“ Hermann-Häcker-Straße 42a



Saunalandschaft
zentral, ruhig, 40m zum Strand, Balkon oder Terrasse, teilweise mit Seeblick
Aufzug, Geschirrspüler, Waschmaschine & Trockner, Sauna inklusive, Autostellplatz inklusive

qm	Personen	Hauptsaison	Frühjahr/Herbst	Winter
38–60	2–4	99–145 €	67–89 €	45–60 €

Haus „Laguna“ Strandstraße 36



Wasserlandschaft
mit Turmappartement
zentral an der Bummelmeile, 200m zum Strand, Balkon oder Terrasse
Geschirrspüler, Aufzug, Sauna, Waschmaschine & Trockner, Tiefgarage inklusive

qm	Personen	Hauptsaison	Frühjahr/Herbst	Winter
50–77	2–4	90–165 €	50–130 €	46–94 €

Haus „Sonnenresidenz“ Ostseeallee 40 a+d



Jugendstilvilla
zentral, ruhig, 30m zum Strand, Balkon oder Terrasse, teilweise mit Seeblick
z.T. Geschirrspüler und Mikrowelle, Waschmaschine & Trockner, Autostellplatz oder Tiefgarage inklusive

qm	Personen	Hauptsaison	Frühjahr/Herbst	Winter
45–78	2–4	95–170 €	50–110 €	41–95 €

Ferienhäuser



Familienfreundlich
zentral, strandnah oder ländlich stehen Ferienhäuser in verschiedenen Größen und Ausstattungen zur Auswahl. Z. T. mit Kamin, Sauna, behindertenfreundlich, Autostellplatz inklusive

qm	Personen	Hauptsaison	Frühjahr/Herbst	Winter
38–130	2–6	59–160 €	48–110 €	40–90 €

*Alle Preise sind „ab“ – Angaben. Hauptsaison 1.7.-28.8., Frühjahr/ Herbst 1.4.-15.6. & 6.9.-31.10, Winter 1.11.-31.3.

Buchungshotline: 038293 405-20 · www.ostseezv.de · info@ostseezv.de



KÜHLUNGSBORN
TRAVEL

Einfach unbeschwerter Urlaub

Aus 
Liebe zum
Gast.



UNSERE FERIENOBJEKTE IM OSTSEEBAD KÜHLUNGSBORN

Entspannung, Ruhe und Erholung – das ist Urlaub! Und der beginnt bei uns bereits beim Buchen – ob telefonisch, per E-Mail oder auf unserer Homepage.

Anfragen und Buchungen unter:
 info@kuehlungsborn-travel.de
 www.kuehlungsborn-travel.de

Gern berät Sie unser Service-Team in einem unserer Büros in Kühlungsborn.

Unsere Büros im Ostseebad Kühlungsborn:
 Büro Ost, Strandstraße 43
 Büro West, Hermannstraße 12
 Büro Yachthafen, Hafensstraße 3

Wir von Kühlungsborn-Travel bieten Ihnen eine große Auswahl an mehr als 80 Ferienanlagen und fast 500 Ferienwohnungen im Ostseebad Kühlungsborn.

 **038293 43 24 0**

Yachthafenresidenz



Eine Vielzahl an liebevoll eingerichteten Ferienwohnungen verschiedener Größenordnungen mit direktem Zugang zum Yachthafen.

Preise pro Nacht*	
Winter	HS
ab 39–69€	ab 115–149€

Aparthotel Strandschlösschen



Nur 300 Meter vom Strand entfernt. Das »Aparthotel Strandschlösschen« bietet Gemütlichkeit und Erholung in zentraler Lage.

Preise pro Nacht*	
Winter	HS
ab 35–69€	ab 85–169€

Residenzen am Yachthafen



Optimale Urlaubsbedingungen direkt am Yachthafen in ruhiger Lage mit exklusivem Blick zum Meer.

Preise pro Nacht*	
Winter	HS
ab 69–89€	ab 130–165€

Urlaubs(t)räume am Meer



Erleben Sie Ihren Urlaubsträum in unmittelbarer Nähe des Yachthafens mit Blick zum Meer und Entspannung in der hauseigenen Sauna.

Preise pro Nacht*	
Winter	HS
ab 55–75€	ab 139–175€

Haus Atlantik



Direkt an der Strandpromenade und der Seebrücke gelegen, bietet es einen unverbauten Blick auf die Ostsee, den Strand und den Yachthafen.

Preise pro Nacht*	
Winter	HS
ab 55–69€	ab 129–175€

Dünenschloss



Verbringen Sie einen unvergesslichen Urlaub im Dünenschloss mit Wellness- und Fitnessbereich in unmittelbarer Ostseelage.

Preise pro Nacht*	
Winter	HS
ab 60–95€	ab 145–190€

Haus Meeresblick



Erholung in unmittelbarer Strandnähe nur wenige Meter vom Zentrum und dem beliebten Balticplatz entfernt.

Preise pro Nacht*	
Winter	HS
ab 39–119€	ab 109–189€

Villa Löwenstein



Erste Reihe zur Ostsee inklusive WLAN. Luxus und schlichte Eleganz mit historischem Charme erwarten Sie in der exklusiven Villa Löwenstein.

Preise pro Nacht*	
Winter	HS
ab 75–91€	ab 155–199€

*Die Preise verstehen sich inklusive Nebenleistungen.



Entspannen und Genießen im Ostseebad Kühlungsborn ...!

Wählen Sie aus unserem umfangreichen Ferienwohnungsangebot Ihre persönliche Traum-Ferienwohnung: in bester Lage mit Meerblick und direkt am Strand, zentral im Stadtzentrum oder am Ortsrand mitten im Grünen. Gerne sind wir Ihnen bei der Auswahl behilflich!



Residenz Seestern, Herm.-Häcker-Str. 36



Haus Wenden, Hermannstr. 25



Haus Olymp, Hermannstr. 26



Haus Strandstr. 32, Kühlungsborn-Ost



Haus Eichsfeldia, Herm.-Häcker-Str. 42



Dünenschloss, Ostseeallee 36-37

Buchungs-Hotline 038293/14013
www.ferienwohnungen-kuehlungsborn.info

Zu den nachfolgenden Zeiten stehen wir Ihnen gerne
 persönlich oder telefonisch zur Verfügung:

April bis Oktober	Montag bis Freitag	10.00 - 17.00 Uhr	Friedrich-Borgwardt-Str. 11 (West) Strandstr. 51 (Ost)
	Samstag & Sonntag	11.00 - 15.00 Uhr	
November bis März	Montag bis Freitag	10.00 - 17.00 Uhr	18225 Ostseebad Kühlungsborn kontakt@ferienwohnungen-kuehlungsborn.info
	Samstag & Sonntag	nach Vereinbarung	



Der familienfreundliche
Campingplatz direkt an der Ostsee...

www.topcamping.de

Liebe Feriengäste, herzlich willkommen
im Campingpark Kühlungsborn!

Genießen Sie unsere einmalige Lage, das Flair des
direkt angrenzenden Ostseebades Kühlungsborn mit
seinem kilometerlangen weißen Ostseestrand und dem
positiv wirkenden Meeresklima.

Auf unserem Campingpark befinden sich sonnige oder
bewaldete Stellplätze für Zelte, Wohnwagen und
Wohnmobile, teilweise nur 50 m vom Strand entfernt.

Bewundern Sie unsere drei spektakulären
Sanitärgebäude: Poseidon, Aphrodite und Athene.

Unser Ostsee-SPA bietet Ihnen auf 500 m² einen Ort
der Erholung. Erleben Sie, wie sich Wellness auch im
Campingpark anfühlen kann. (Sauna – Fitnessraum –
Massagen – Kosmetik – Pediküre)

Wir bieten Kinderanimation in der Haupt- und
Nebensaison. Für unsere großen Gäste haben wir
einige Sport & Freizeitprogramme, sowie Grillabende
mit Livemusik/DJ vorbereitet.



Abschalten & glücklich sein.



www.kuehlungsborn.de

sodan-ostsee

Ferienwohnungen in Kühlungsborn

Verbringen Sie die schönsten Tage des Jahres bei uns in Kühlungsborn

“Palais am Park”



Bis Nov. 2002 entstand am Kühlungsborner Lindenpark in ca. 3 Minuten vom Strand und Zentrum entfernt, das “Palais am Park” mit 23 Ferienwohnungen in 3 Häusern. Die Appartements verfügen über Wohnflächen zwischen 44 und 80 qm. Jedes verfügt über Süd- oder Westbalkon.



Anzahl der FeWo	m²	Preis pro FeWo/Tag in EURO			weitere Person (bis max. 6)
		Pers.	HS	NS	
13	45-80	2-6	ab 80,-	ab 50,-	ab 8,-

Villa “Parkblick”



Die Villa “Parkblick” befindet sich in ruhiger zentraler Lage, direkt am Kühlungsborner Stadtwald. Die im Jahr 2001 fertig gestellte Villa umfasst Appartements mit Wohnflächen zwischen 40 und 70 qm. Das Zentrum und der Ostseestrand sind in ca. 5 min zu Fuß erreicht. Jedes Appartement hat einen Balkon oder eine Terrasse.



Anzahl der FeWo	m²	Preis pro FeWo/Tag in EURO			weitere Person (bis max. 6)
		Pers.	HS	NS	
12	40-70	2-6	ab 80,-	ab 50,-	ab 8,-

“Sonnenresidenz I und II”



Die Anlage “Sonnenresidenz” besteht aus einer denkmalgeschützten Villa und einem sich dahinter befindenden Neubau. Im vorderen Haus verfügen alle Wohnungen über Seeblick. Die Wohnungen liegen nur durch die Ostseeallee getrennt, am Strand. Jedes Appartement verfügt über einen Balkon oder Terrasse.



Anzahl der FeWo	m²	Preis pro FeWo/Tag in EURO			weitere Person (bis max. 4)
		Pers.	HS	NS	
10	45-70	2-6	ab 80,-	ab 50,-	ab 8,-

Weitere Angebote auf Anfrage!

Büro: Strandstrasse 32, 18225 Kühlungsborn

Büro: Ostseeallee 39, 18225 Kühlungsborn

Tel. 038293-7890, Fax 038293-78921

E-mail: kontakt@sodan-ostsee.de

www.Sodan-Ostsee.de

KÜHLUNGSBORN FAN-SHOP

Exklusiv erhältlich in der Tourist-Information oder
online unter www.shop.kuehlungsborn.de



**MARINE
POOL**
SPIRIT OF THE OCEAN

KÜHLUNGSBORN-CAP



T-SHIRT MIT
MÖWENSTICK



SOMMER-JACKEN
VON MARINEPOOL



NULL-EURO-SCHEIN
KÜHLUNGSBORN





SCHLÜSSELANHÄNGER

KINDER
T-SHIRTS



EINKAUFSCHIP
SCHLÜSSELANHÄNGER



COMEBACK ALS
TASCHE.
Wir waren
früher Banner ...



KÜHLUNGSBORN
3-MÖWEN-ANSTECKER



KÜHLUNGSBORN
STOFFBEUTEL



SCHLÜSSELBÄNDER



Ausflugstipps in und rund ums Ostseebad Kühlungsborn.
Spaß für die ganze Familie – rund ums Jahr.

OUTDOOR-AKTIVITÄTEN

KÜBO KIDS – Kinderanimation (Juli – August)
Informationen dazu unter Tel.: 038293/8490 oder
kuehlungsborn.de/kuehlungsborn/familie-kinder/kuebo-kids

Wikinger – 18 Abenteuer Minigolf
Hermannstraße 19c · Tel.: 039283/849-50
www.kubola.de

Kletterwald
Ostseeallee 25/26 · Tel.: 038293/417623
www.kletterwald-kuehlungsborn.de

Sportstrand (Juni – September)
Informationen dazu unter Tel.: 038293/8490 oder
www.kuehlungsborn.de/sport-aktiv/sportstrand

Strandkorbkino (Juni – September)
Fulgen 5 · Tel.: 038293/13 39 9
www.ostseekino-kuehlungsborn.de

Reiterhof Böldt
Am Fulgen 1 · Tel.: 0172/2143421
www.reiterhof-boeldt.de



SPIELPLÄTZE

Abenteuer-Spielplatz „Molli“
am Strandzugang 7

Spielplatz Arendsee
am Baltic Platz

Strandspielplatz
am Strandzugang 14

Fischerei Themenpark
zwischen Strandzugang 4-5

Spielplatz am Bahnhof Ost,
Karl-Risch-Straße 1



INDOOR-AKTIVITÄTEN

Wikinger – Abenteuer Indoor(f)

Hermannstraße 19c
Tel.: 039283/849-50
www.kubola.de

Töpfern, Strandgut basteln und Bernstein schleifen in der Töpferei Laetitia

Im Haus Laetitia · Ostseeallee 19
Tel.: 038293/84977
www.kühlungsborn.de

Kreativkurse in der Kreativ Werkstatt

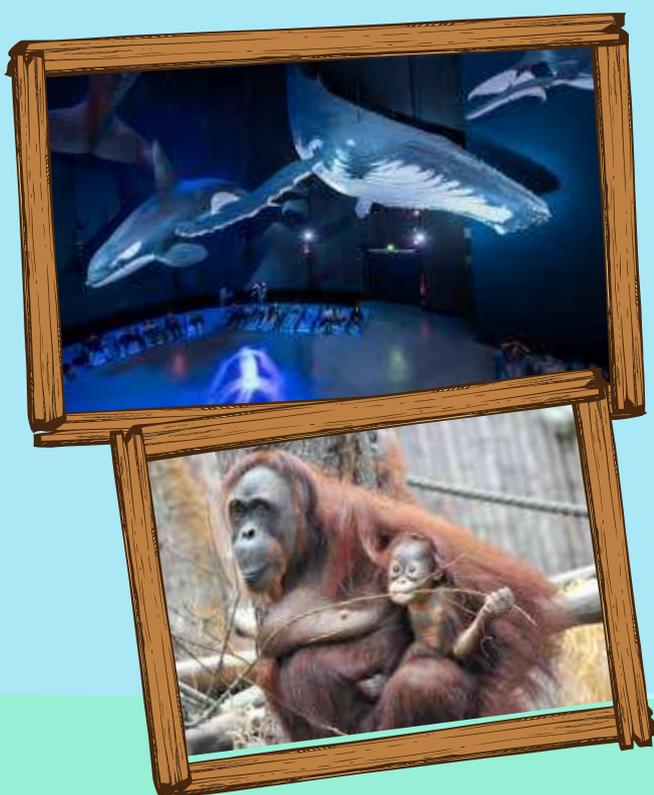
Im Haus Rolle · Ostseeallee 18
Tel.: 0172/3105419
www.kreativ-werkstatt-kühlungsborn.de

Beast Bowling Center

Zur Asbeck 8a · Tel.: 038293/608686
www.beast-bowling.com



KÜ.BOLA®
DER WIKINGERSPAß FÜR DIE GANZE FAMILIE



AKTIVITÄTEN IN DER UMGEBUNG

Zoo Rostock

Barnstorfer Ring 1 · 18059 Rostock · Tel.: 0381/20820
www.zoo-rostock.de

Sommerrodelbahn

Stülower Weg 70 · 18209 Bad Doberan · Tel.: 0171/2797231
www.sommerrodelbahn-dbr.de

Ostsee Schwarzlichtminigolf

Ahornweg 2 · 18230 Bastorf · Tel.: 0162/6509021
www.ostsee-schwarzlichtgolf.de

Karls Erlebnis-Dorf

Purkshof 2 · 18182 Rövershagen · Tel.: 038202/4050
www.karls.de

Wonnemar Wismar

Bürgermeister-Haupt-Str. 38 · 23966 Wismar
Tel.: 03841/327623 · www.wonnemar.de

Genauere Infos und weitere Tipps unter
www.kühlungsborn.de

Ihr erster Ansprechpartner



TOURIST-INFORMATION & ZIMMERVERMITTLUNG

Sie sind das erste Mal in Kühlungsborn und möchten sich über den Ort informieren? Oder gar Ihren Urlaub verlängern oder eine Buchung tätigen? Schnell noch ein Mitbringsel für daheim besorgen oder an einem der zahlreichen Aktivprogramme teilnehmen?

Ganz gleich welche Fragen und Wünsche Sie haben, unsere Urlaubsberater wissen, was sich Gäste wünschen.

In der Tourist-Information im Haus des Gastes, Ostseeallee 19 erhalten Sie ganzjährig folgende Informationen

rund um Ihren Urlaub:

- Informationen über Kühlungsborn
- Stadtplan, Veranstaltungsplan
- Treffpunkt für Stadtführungen
- Tipps & Touren in der Umgebung
- Souvenirs & Merchandise Artikel
- Töpferei „Laetitia“ mit verschiedenen Kursangeboten
- Touristenfischereischein, Angelberechtigungskarten
- kostenfreies Internet sowie W-LAN Nutzung im Haus
- DTV Klassifizierung von Ferienwohnungen

TOURIST-INFORMATION

HAUS DES GASTES „LAETITIA“

Ostseeallee 19

18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: +49 (0) 38293/849-0

E-Mail: info@kuehlungsborn.de



ZIMMERVERMITTLUNG

Telefon: +49 (0) 38293/849-0

zimmervermittlung@kuehlungsborn.de

BESTER SERVICE

Die Kühlungsborner Tourist Information ist vom Deutschen Tourismusverband zertifiziert.

SOLLTEN WIR KEINE PASSENDE UNTERKUNFT PARAT HABEN

dann wenden Sie sich gern an unsere weiteren privaten Zimmervermittlungen in Kühlungsborn. Hier können Sie noch die ein oder andere Unterkunft oder ein passendes Angebot auf Nachfrage bekommen. Ohne Anspruch auf Vollständigkeit finden Sie auf der Seite 117 eine Übersicht der Zimmervermittlungen vor Ort.



Your **first stop** for merchandise, information and good advice!



TOURIST INFORMATION OFFICE AND ACCOMMODATION SERVICE

You are the first time in Kühlungsborn and you want to get information about the town? Or actually extend your holiday or make a booking? Get quickly a souvenir for the family or take part in one of the numerous activities? No matter what questions and requests you have, our holiday advisers know what you desire.

At our tourist information office, Ostseeallee 19, you get year-round the following information about your holiday:

- Information about Kühlungsborn
- City map, event calendar
- Meeting point for tours
- Tips & sightseeing in the area
- Souvenirs & merchandise
- Pottery "Laetitia" with different course offers
- Fishing license for tourists
- Free internet and Wi-Fi in the house
- DTV Classification of apartments

TOURIST INFORMATION HAUS DES GASTES „LAETITIA“

Ostseeallee 19
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Phone: +49 (0) 38293/849-0
E-Mail: info@kuehlungsborn.de



ACCOMMODATION SERVICE

Phone: +49 (0) 38293/849-0
zimmervermittlung@kuehlungsborn.de

THE BEST SERVICE

Kühlungsborn's tourist information office is certified by the German Tourist Association.

SHOULD THERE BE NO SUITABLE ACCOMMODATION FOR YOU

Ask one of the private accommodation services in Kühlungsborn. Here, you can find a last minute offer that suits your wishes. Without being exhaustive, on page 117 you find a list of accommodation services in town.



BOOTSHAFEN KÜHLUNGSBORN

★★★★
BOOTSHAFEN
 OSTSEEBAD KÜHLUNGSBORN

Die Crew des Bootshafens Kühlungsborn weiß, was sich Skipper wünschen. Für Sie heißt das: perfekter Service und höchster Komfort. Damit Ihnen Ihr Aufenthalt in guter Erinnerung bleibt, sorgen wir für Ihr Wohl!

Komfortable Sanitäranlagen und Waschräume sind vorhanden. Dazu bieten wir Ihnen Waschmaschinen und Trockner direkt vor Ort. Restaurants, Cafés, Bistros, Boutiquen und Geschäfte aller Art sind nur wenige Gehminuten entfernt.

Wir haben für Sie sieben Tage die Woche geöffnet. Die Öffnungszeiten variieren von Saison zu Saison. Bitte informieren Sie sich im Hafenmeisterhaus oder online unter www.bootshafen-kuehlungsborn.de

Liegeplatz auch online buchbar unter www.dockspot.com **dockspot**.com

UNSERE SERVICELEISTUNGEN IM ÜBERBLICK:

inklusive

- W-LAN
- erstklassiger Sanitärbereich: Waschraum, Duschen, WCs (behindertengerecht)
- Wickeltisch, Spüle
- Wasser- und Stromanschluss an den Stegen (16 & 32 Ampere)
- Entsorgungsstation für Brauchwasser

exklusive

- zwei Waschmaschinen und zwei Trockner
- Parkplätze
- Tankstelle (GTL-Marine Diesel)
- Slipanlage (6 m)
- Lastkran (bis 25 t)
- Mastkran (bis 500 kg)
- Tagungsraum
- Strandkorbkino befindet sich am Bootshafen

„HAFENHAUS“

Fulgen 5
 18225 Ostseebad Kühlungsborn
 Telefon: +49 (0) 38293/41055
 Fax: +49 (0) 38293/41057

info@bootshafen-kuehlungsborn.de
www.bootshafen-kuehlungsborn.de

HAFENMEISTER

Telefon: +49 (0) 151/12110565





MARINA KÜHLUNGSBORN

★★★★
BOOTSHAFEN
 OSTSEEBAD KÜHLUNGSBORN

The crew of the Kühlungsborn marina know how to cater to a skipper's needs. For you, this means perfect service and the highest level of comfort. To ensure that your stay here will leave only pleasant memories, we take care of your well-being:

Comfortable sanitation facilities and shower rooms are available. We also offer washing machines and dryer directly here on site. Restaurants, cafes, bistros, boutiques and shops of every kind are only a few minutes' walk from the marina.

We're open seven days a week. Opening hours vary from season to season. Please check with the harbour master's office or online at www.bootshafen-kuehlungsborn.de

Berth place can also be booked online www.dockspot.com

dockspot
 .com

OUR SERVICES IN BRIEF:

free of charge

- Wi-Fi
- First-class sanitation facilities: wash rooms, showers, WCs (handicapped accessible)
- Nappy changing facilities, sink
- Water and power available at the piers (16 & 32 amps)
- Station for wastewater treatment

for a fee

- two washing machine, two dryer
- Parking spots
- Fuel dock (GTL-Marine Diesel)
- Slipway (6 m)
- Crane (up to 25 t)
- Mast crane (up to 500 kg)
- Conference room
- Beach cinema is located at the boat harbor

„HARBOUR HOUSE“

Fulgen 5
 18225 Ostseebad Kühlungsborn
 Phone: +49 (0) 38293/41055
 Fax: +49 (0) 38293/41057

info@bootshafen-kuehlungsborn.de
www.bootshafen-kuehlungsborn.de

HARBOUR MASTER

Phone: +49 (0) 151/12110565



Service-Adressen

Vorwahl Kühlungsborn: 038293

Angeln & Bootsverleih

Ostsee Angler (ehem. Angelturm) Kühlungsborner Str. 19, 18209 Wittenbeck	599368
feels Beach Club Hotel Anglersteig 2	14026

Anreise mit öffentlichen Verkehrsmitteln mit dem Bus (Rebus)

Buslinie 104
Rerik ↔ Kühlungsborn ↔ Kröpelin

Buslinie 121
Kühlungsborn ↔ Bad Doberan ↔ Rostock
mit der Bahn

von Rostock nach Bad Doberan,
umsteigen in die Dampflokomotive „Molli“

Apotheken

Linden-Apotheke Lindenstr. 20	17377
Möwen-Apotheke Poststr. 4	7328
Apotheke zur Seebrücke Strandstr. 41	6283

Autoservice

Automobile Nord (Autovermietung möglich) Doberaner Str. 11	6560
Brandt's Auto & Reisedienst GmbH Neue Reihe 75a	6685
Auto-Elektro-Ladestationen Fischersteig Heinrich-Schreiber-Ring Schulzentrift Hotel Westfalia, Ostseeallee 17–17a (nur für Hausgäste) Hotel Polar-Stern, Ostseeallee 24 Automobile Nord, Doberaner Str. 11	

Ärzte

Breitsprecher, Eileen Dr. Prakt. Ärztin Fischersteig 4	16400
Fink, Christiane Dr. med. Prakt. Ärztin Strandstr. 10	7174
Kellner, Lars Dr. Prakt. Arzt Poststr. 4	7339
Marwede, Katja Dr. Facharzt für Allgemein-Medizin Hermannstraße 21	17369

Matrisch, Werner Dr. med. Facharzt für Allgemein-Medizin Dünenstr. 19b	7288
Hundt, Brigitte Dr. Fachärztin für Frauenheilkunde Poststr. 9c	16563
Mosharowski, Dagmar Dr.med. Fachärztin für Frauenheilkunde und Geburtshilfe Strandstr. 6	7628
Dethloff, Angela Dr. med. HNO – Heilkunde Hanne-Nüte-Weg 9	7467
Augenärztliche Gemeinschaftspraxis Fischersteig 3	7103
Ondrej Kovac, MUDr. Facharzt für Kinder- und Jugendmedizin, Allergologie Strandstraße 6	473933

Badesteg

Barrierefreie
Strandzugänge 8 und 18 (Strandrollstuhl vor Ort)

Bibliothek

Bibliothek Kühlungsborn Konzertgarten Ost, Strandpromenade 7	6145
--	------

Baumarkt

Familie Kartaschewski Hanne-Nüte-Weg 1	12235
--	-------

Camping

Campingpark Kühlungsborn Waldstr. 1b	7195
--	------

Fahrradverleih

Aktivhof Möller Waldstr. 12b	7352
Fahrradvermietung am Ostseekino Waldstr. 1c	0162/2055125
Aral-Tankstelle Doberaner Straße	6111
Burghardt Fahrradvermietung Ostseeallee 5	0162/5396805
OstseeBike Ostseeallee 40b	0170/5282072

»

Fahrradverleih Drahtesel

Tannenstr. 5
 Poststraße 20
 Ostseeallee 7
 Ostseeallee 36
 Dünenstr. 5/6
 Hermann-Löns-Weg 1
 Cubanzestr. 3 877226

Fundbüro

Stadtverwaltung Kühlungsborn
 Ostseeallee 20 823-0
 Öffnungszeiten: Mo, Di, Do 9:00-12:00 Uhr,
 Di 13:00-16:00 Uhr, Do 13:00-18:00 Uhr

Heimatstube – Leseraum

Haus „Rolle“
 Ostseeallee 18 823460

Hörgeräteakustiker

KIND
 Dünenstr. 9 877132
RS HörSysteme Rocco Stolte
 Strandstr. 34 434 111

Hundebetreuung

Sperling T.
 Waldstraße 9, Wittenbeck 431616

Hundestrand

östlich von Wittenbeck, Richtung Kühlungsborn,
 ein ursprünglich belassener Naturstrand.
 Strandzugänge 1, 12-13, 25-27.

Kirchen

Evangelisch Lutherische Kirche
 Schloßstr. 19 17261
Katholische Kirche
 Ostseeallee 1 038203/65252

Kino

Ostseekino am Campingplatz, Waldstr. 1c 13399
Strandkorbkino (während des Sommers, saisonbedingt)
 Fulgen 5

Kunst und Kultur

Kunsthalle Kühlungsborn
 Ostseeallee 48 7540
Atelierhaus Rösler-Kröhnke
 Schloßstraße 4 15339
Galerie Kröger
 Dünenstr. 11 608872
 01512/3027082

Galerie & Werkstatt Holzgestaltung

Hermann-Häcker-Str. 30 7743 & 0174/9665084
Galerie Brepohl
 Dünenstr. 7 490357
Galerie am Meer
 Ostseeallee 40 14084
Atelier Zander-Fayencerie
 Am Wasserwerk 3a, Hinter Bollhagen 42323

Kurarzt

Brau, Ralf
Facharzt für Allgemeinmedizin
 Am Karpfenteich 4a 6167

Kliniken

Mutter-Kind-Klinik „Godetiet“
 Waldstr. 1a 7127
Mutter-Kind-Klinik „Stella Maris“
 R.-Breitscheid-Str. 16 8760
Mutter-Kind-Kurhaus „Strandpark“
 Ostseeallee 23 64060
Medianklinik Kühlungsborn
 Waldstr. 51 870

Museen

Angelmuseum
 Str. zur Kühlung 21B, Wittenbeck 12674

Nachrichtendienst

Der Reporter
 Doberaner Straße 26 41000

Polizei (Notruf 112)

Poststr. 1a, (Sprechzeit Do. 15 – 17 Uhr) 415997

Reisebüros/Ausflugsfahrten

Reisebüro Henschel (Stadtbahn), MS Baltica (Schiff)
 Information & Ticketverkauf am Badekarren (Mai-Okt.)
 direkt an der Seebrücke! 13957
Ostsee Reise Service PIT
 Hermannstr. 26 7626

Sanitätshaus (Rollstuhlverleih etc.)

Sanitätshaus Oemler
 Fr.-Borgwardt-Str. 8 470571
MTS Sanitätshaus
 Mühlenweg 11, Stäbelow 038207/7664-0
AWO Sozialstation
 Hermannstr. 26 16592
Hilfsmittel Vermietung Hempel
 Ostseeallee 36 599566

Service-Adressen (Fortsetzung)

Vorwahl Kühlungsborn: 038293

Strandkorbvermieter



Die Auflistung aller Strandkorbvermieter finden Sie unter www.kuehlungsborn.de/strandkorb

Hier können Sie einige Strandkörbe auch **online buchen**.

Sport & Aktiv

Golfplatz , Ostsee Golf Resort Wittenbeck Zum Belvedere 1	410090
Kletterwald , Höhe Ostseeallee 25/26	417623
Beast Bowling Kühlungsborn , Zur Asbeck 8a	608686
Reiterhof Böldt , Fulgen 1	0172/2143421
Tauchbasis Baltic , Anglersteig 1	490841
Tennis (Mai – Oktober) , Dünenstr./Lindenpark	7781
Sportstrände Strandzugänge 3, 14-15, 24-25	849-0
3MöwenHalle & Wikinger 18 Abenteuer-Minigolf Hermannstr. 19c, Ecke Schulzentrif/Reuterstieg	84950
Ostsee-Schwarzlichtgolf Ahornweg 2, Bastorf	0162/6509021

Standesamt

Ostseeallee 20 (Rathaus)	8230
--------------------------	------

Taxi

Taxi Pentzien Neue Reihe 75a	0171/3724574 & 6685
Taxi Oguntke und Mietwagenbetrieb Waldstr. 18	490967 & 0162/2325415
Taxi Steinmacher Karl-Risch-Str. 7	0152/23661324
Georg Priebe Neue Reihe 102	0177/7712361
Fahrservice Ostseewind	609635

Therapeutische Einrichtungen

Physiotherapiepraxis Kronhofmann & Ristow Strandstr. 45b	12912
Physiotherapie, Krankengymnastik u. Massagepraxis, Frau D. Stade Poststr. 1	14747
Physiotherapie Frau D. Stegemann im Hotel „Esplanade“, Herm.-Häcker-Str. 44	13673
Physiotherapie Herr H. Plescher Hermann-Häcker-Str. 12	430154
Praxis für Physiotherapie Balbach & Boubahziz Ernst-Wittholz-Ring 1	442305

Tierärzte

Dr. Bänder Wiesengrund 5b	6616
Dr. Warncke Strandstr. 45	12039

Tourist-Information & Zimmervermittlung

Haus des Gastes „Laetitia“ Ostseeallee 19	8490
---	------

Waschsalon

Waschoase Friedrich-Borgwardt-Str. 8 (7.00 – 20.00 Uhr) Dünenstr. 9 (7.00 – 20.00 Uhr)

Wohnmobilstellplätze

Campingpark Kühlungsborn Waldstraße 1b	7195
Sanddornstrand Bäderweg 2, Wittenbeck	0172/9037723

Zahnärzte

Dr. Baudisch , Poststr. 2	7333
Dr. Brepohl , Dünenstr. 7	17259
Dr. Bretzke , Poststr. 4	7183
Dr. Neumann , Poststr. 4	12826
Dr. Schäning-Just , Strandstr. 1	17386

»

Zimmervermittlungen

Appartementvermietung „Zimmer am Meer“

Reiner Kukeit

Zur Steinbeck 1a 15507
Strandstraße 5

David-Touristik

Strandstraße 12 87730

Hildebrandt GbR – Ferienvermietung

Strandstraße 51 410055

Holiday-Classics

Friedrich-Borgwardt-Straße 27 04537/1581

Kühlungsborn Travel KG

Strandstraße 43 43240
Hermannstraße 12
Hafenstraße 3

Kühlungsborner Zimmervermittlung Anke Schultz

Strandstraße 44 40520 und -21

MEERFUN

Doberaner Straße 24 60671

Meer & Flair Appartementvermietung

Fischersteig 1 414243

Sodan – Ostsee Ferienwohnungen

Strandstraße 32 7890
Ostseeallee 39 (im Miramare)

Zimmervermittlung Bartelmann

Hermannstraße 28 83431

Zimmervermittlung Haus Riedenrohr

Bahnhof Ost 15656

Zimmervermittlung Sonnenberg

Friedrich-Borgw.-Str. 11 14013

Upstalsboom (im Haus Atlantik)

Hafenstraße 12 – 18 0800/1230030
Strandstraße 21 0800/1230030

im Haus Meeresblick 60865

Haus Dünenschloß, Ostseeallee 36 432895

Ostseebadferien Familien Zacher & Schult

Hermann-Häcker-Straße 18a 42307



Herausgeber/Redaktion

Tourismus, Freizeit & Kultur GmbH Kühlungsborn, Ostseeallee 19
Tel.: +49 (0) 38293/849-0
info@kuehlungsborn.de, www.kuehlungsborn.de

Fotos

Tourismus, Freizeit & Kultur GmbH Kühlungsborn, Jasmin Fernholz, Deutschland abgelichtet, Siemens AG, FlixBus, IIT, U. Pawandenat, F. Hegner, U. Hampel-Schulze, N. Sorgenfried, Grawert, Fotos der Anzeigenkunden, Campingpark Kühlungsborn, Adobe Stock, freepik.com

Konzept, Layout

Tourismus, Freizeit & Kultur GmbH Kühlungsborn

Druck

MÖLLER PRO MEDIA® GmbH
Zeppelinstraße 6
16356 Ahrensfelde
Tel. 030/41909-0
info@moellerpromedia.de
www.moellerpromedia.de

Ausgabe 2025, 20.000 Exemplare

Copyright

Jegliche Veröffentlichungen aus diesem Prospekt (auch auszugsweise) nur mit ausdrücklicher Genehmigung der Tourismus, Freizeit & Kultur GmbH Kühlungsborn. Für die Richtigkeit der Angaben in den Anzeigen übernimmt die Tourismus, Freizeit & Kultur GmbH Kühlungsborn keine Gewähr. Änderungen vorbehalten.



Druckprodukt mit finanziellem
Klimabeitrag
ClimatePartner.com/10389-2311-1011

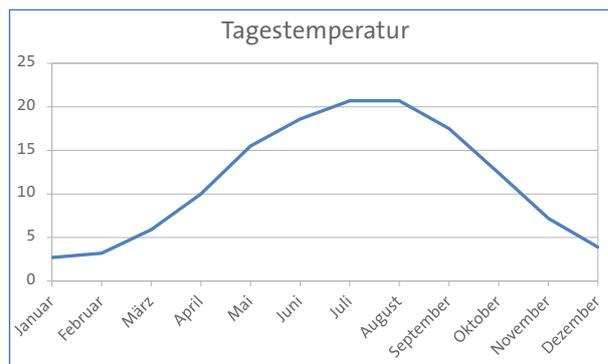
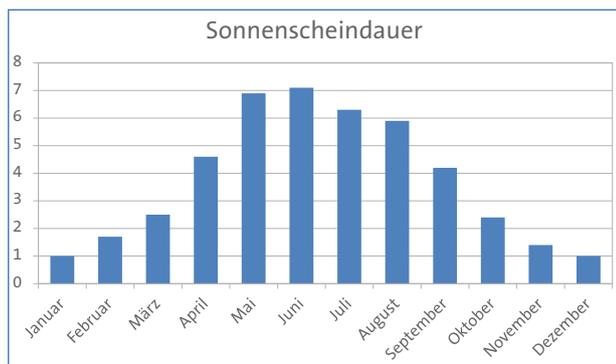


Wir danken der Stadt Ostseebad Kühlungsborn für die finanzielle Unterstützung bei der Veröffentlichung dieses Gastgeberverzeichnis.

FeWo- & Hotelverzeichnis

index of apartments & hotels

- | | | | | | |
|--------|---|-------|---|------|--|
| 1 | FeWo „Reriker Straße“ | 38 | FeWo-Anlage „Haus Olymp“ | 82 | FeWo-Anlage „Villa zur Buche“ & FeWo-Anlage „Haus Sanssouci“ |
| 2 | Bahnsozialwerk | 39 | FeWo „Villa Norden“ | 82a | FeWo-Anlage „Laguna“ |
| 3 | Ferienappartements Bull | 40 | FeWo „Haus Blinkfüer“ | 83 | FeWo-Anlage „Strandstraße 32“ |
| 4 | MEDIAN Klinik Kühlungsborn | 41 | FeWo-Anlage „Ostseeblick“ | 84 | FeWo-Anlage „Haus Ingeborg“ |
| 5 | FeWo-Anlage „Dünengarten“ | 42 | Pension „Wotan“ | 85 | Hotel „Ostsee Brauhaus“ |
| 6 | FH-Anlage „Zum Leuchtturm“ | 43 | FeWo „Haus Wieck“ | 86 | App.-Hotel „Röntgen“ |
| 6a | Aktivhof Möller | 44 | FeWo-Anlage „Drei Häuser am Meer“ | 87 | App.-Haus „Turmhaus“ |
| 7 | FeWo-Anlage „Zaunkönig“ | 45 | Hotel „Aquamarin“ | 88 | Neptun Hotel |
| 8 | Lodge Boutique Hotel | 46 | FeWo-Anlage „Sonnenresidenz“ (Haus 1 und 2) | 89 | FeWo-Anlage „Strandstraße 33“ |
| 8a | Ferienwohnungen „Villa Josephine“ | 47 | Erholungswerk Post Postbank Telekom e. V. | 90 | Hotel „von Jutrzeuka“ |
| 9 | Mutter-Kind-Klinik „Godetiet“ | 48 | App.Haus „Ostseewelle“ | 91 | App.-Anlage „Residenz“ |
| 10 | FeWo „Die Schaumburg“ | 49 | Aparthotel „Am Weststrand“ | 91a | Villa „Germania“ |
| 10a | App.-Haus „Strandpalais“ | 49a | FeWo-App.-Anlage „Miramare“ | 92 | FeWo-Anlage „Dünenstraße“ |
| 11 | App.-Haus „Waldhaus“ | 50 | FeWo-Anlage „Dünenschloß“ | 94 | 2H Hotel Horizon |
| 12 | Hotel Residenz „Waldkrone“ | 51 | FeWo-Anlage „La Mer“ | 95 | Hotel „Max am Meer“ |
| 13 | Hotel „Hansa-Haus“ | 51a | Villa „Senta“ | 96 | Hotel „Edison“ |
| 13a | feels Beach Club Hotel | 52 | Villa „Seepferdchen“ | 97 | Palais am Park |
| 14 | Hotel „Schloß am Meer“ | 53 | Hotel-Pension „Seeblick“ | 97a | Villa „Alexandra“ |
| 15 | Upstalsboom Appartements „Villa Rheingold“ | 54 | Morada Hotel „Arendsee“ | 98 | Residenz „Unter den Linden“ |
| 16 | Hotel „Esplanade“ | 55 | App. „Villa Löwenstein“ | 98a | „Villa Parkblick“ |
| 17 | Volkssolidarität betreutes Wohnen | 56 | Akzent Strandresidenz Hotel Villa „Verdi“ | 98b | „Villa Seeadler“ & „Haus Waldblick“ |
| 18 | App.-Anlage „Eichsfeldia“ | 57 | Strand-Hotel „Nordischer Hof“ | 98c | Residenz „Lindengarten“ |
| 18a | Residenz „Ostseestrand“ | 58 | Hotel „Polar-Stern“ | 99 | FeWo „Haus Silvia“ |
| 18b | Residenz „Strandkrone“ | 59 | Mutter-Kind-Kurheim „Strandpark“ | 100 | Villa „Minerva“ |
| 19 | FeWo-Anlage „Residenz Seestern“ | 60 | Upstalsboom Hotelresidenz & SPA | 101 | Hotel „Villa Ludwigsburg“ |
| 19a | FeWo-Anlage Strandhus | 61 | Hotel „Westfalia“ | 101a | Villa „Barbarossa“ |
| 19b | Villa „Strandkuss“ | 62 | Hotel am Strand | 101b | Villa „Kaiser“ |
| 19c | Villa „Baade“ | 63 | Strandhotel „Sonnenburg“ | 101c | Villa „Seebad“ |
| 20 | App.-Anlage „Haus am Park“ | 63a | App.-Haus „Sonnenburg“ | 102 | FeWo „Strandstraße 16“ |
| 21 | Hotel „Schweriner Hof“ | 64 | FeWo Strandvilla „Belvedere“ | 102a | Villa „Strandbrise“ |
| 22 | App.-Haus „Meeresblick“ | 65 | Hotel „Ostseestern“ | 102b | Haus Sunnevelt |
| 23 | Hotel & FeWo „Rosenhof“ | 66a | Aparthotel „Villa am Konzertgarten“ | 103 | App.-Haus „Strandstraße 14“ |
| 24 | Haus „Störtebeker“ | 66/67 | Hotel „Vier Jahreszeiten“ | 103a | Kaiserliches Postamt |
| 24a | Landhaus Bülow | 68/69 | Europa Hotel | 104 | App.-Anlage „Am Stadtwald“ |
| 24b | Appartementanlage „Rahlf's Hus“ | 68a | Villa „Laura“ und Cottage Villa „Laura“ | 104a | Villa „Käthe“ |
| 25 | FeWo-Anlage Haus „Kühlung“ | 70 | Ringhotel „Strandblick“ | 105 | FeWo-Anlage „Ulmenschlößchen“ |
| 25a | FeWo-Anlage „Zur alten Post“ | 71 | Diak. Taggs.-Ferienhotel „Haus Am Meer“ | 106 | FeWo-Anlage „Ulmenstraße“ |
| 26 | Pension „Lotte“ | 72 | Hotel „Strandperle“ & | 107 | Wohnpark „An der Mühle“ |
| 26a | FeWo-Anlage „Amber Mare“ | 73 | Aparthotel „Hubertusburg“ | 107a | Haus „Zur Sonne“ |
| 26b | Villa „Auszeit“ (Bundeswehr SW) | 73a | Pier Kühlungsborn | 108 | App.-Haus Cubanzestr. 43 |
| 27 | FeWo-Anlage „Plückhahn“ | 74 | Villa „Astoria“ | 109 | Ferienanlage „Dröse“ |
| 27a | Villa „Bismarck“ | 74a | App.-Haus „Patricia“ | 109a | Ferienhaus „Lüttgrün“ |
| 28 | FeWo-Anlage „Bernstein“ | 75 | Pension „Jasmin“ & „Christine“ | 110 | Ferienresidenz „Am Yachthafen“ |
| 30 | Residenz „Strandkrone“ | 76 | Travel Charme Ostseehotel Kühlungsborn | 110a | Urlaubsträume am Meer |
| 31 | FeWo „Schmidt“ | 76a | Apartmenthaus Atlantik | 111 | Hotel Morada Resort Kühlungsborn |
| 32 | FeWo „Villa Waldfrieden“ / Ostseedomizil Sandburg | 77 | App.-Haus „Monika“ | 111a | Aparthotel „Yachthafenresidenz“ |
| 33 | Hotel „Poseidon“ | 78 | FeWo-App. „Strandjuwel“ | 113 | Pension „Am Wald“ |
| 34 | App.-Haus „Zum Strandkorb“ | 78a | Villa „Hanse“ | 114 | FeWo-Anlage „Auf den Höfen“ |
| 34a | Ferienanlage „Villa Anika“ | 79 | App.-Anlage „Residenz Strandburg“ | 115 | Pension „Mutti's Gute Stube“ |
| 35/35a | App.-Haus „Strandschlösschen“ | 79a | Villa „Borwin“ | 116 | Pension „Kühlungsblick“ |
| 36 | Westside Arthotel | 80 | FeWo-Anlage „Haus Mecklenburg“ | 117 | Strandresidenz-Kühlungsborn ★★★★★ |
| 36a | FeWo-Anlage „Metropol“ und „Godewind“ | 81 | Hotel & Pension „Zur Traube“ | 118 | Morada Strandhotel Kühlungsborn |
| 37 | App.-Haus „Villa Wenden“ | 81a | Mutter-Kind-Kurheim „Stella Maris“ | 119 | Küboomare Meerwasser- und Saunawelt |

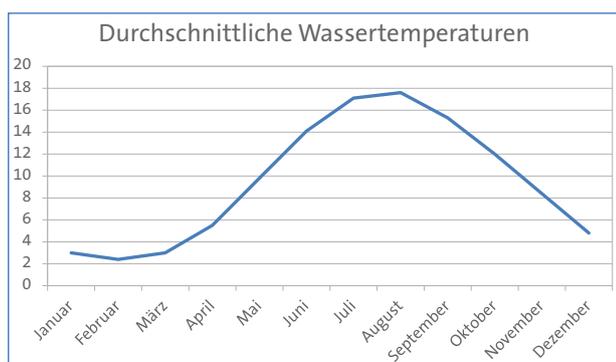


Klima

im Ostseebad Kühlungsborn

WELCHE FAKTOREN PRÄGEN DAS KLIMA IN OSTSEENÄHE?

SIND SIE VON BESONDEREM ERHOLUNGSWERT FÜR DIE MENSCHEN?



Quellen: www.tourlogger.de

Das Meeresklima ist wie auch das Hochgebirgsklima ein typisches Reizklima. Die hier vorherrschenden Wetterelemente üben gesundheitsfördernde Reize auf den menschlichen Organismus aus. Derartige Reize entstehen durch erhöhte Windgeschwindigkeiten, verhältnismäßig niedrige Temperaturen oder rasche Temperaturschwankungen. Aber auch erhöhte Werte der Abkühlungsgröße, d.h. die gemeinsamen Einflüsse von Temperatur, Luftfeuchtigkeit, Windgeschwindigkeit und Sonneneinstrahlung wirken positiv auf den Wärmehaushalt des menschlichen Körpers.

Als Folge der reinen Luft und der reflektierenden Wirkung des Sandstrandes herrscht eine besonders intensive Sonnen- als auch Himmelsstrahlung. Dies ist besonders im Frühjahr und Fröhsommer der Fall und eine Folge der im Vergleich zum Binnenland geringen Bewölkung.

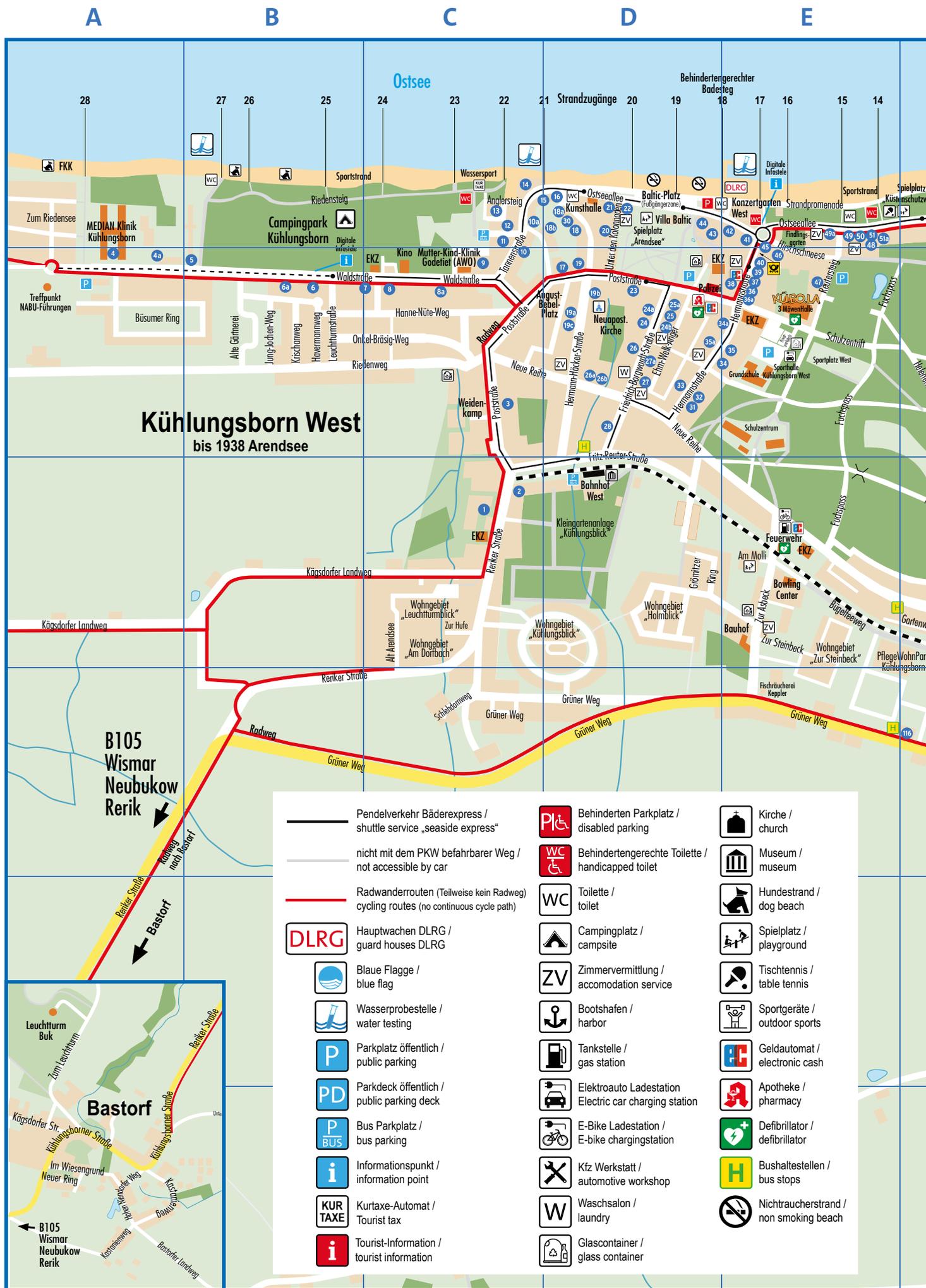
Die Luftfeuchtigkeit ist für Inseln oder aber Küstenregionen verhältnismäßig hoch, aber nicht extrem. Aufgrund der geringen Reibung der Luftströmung über dem Meer ist der Windreichtum im Küstenraum deutlich größer als im Binnenland.

Durch die Wirkung von Land -und Seewindzirkulation kommen sehr heiße und schwüle Tage im Sommerhalbjahr kaum vor.

Die klimatische „Trägheit“ des „Systems Ostsee“ bewirkt, dass die Tages- und Jahresschwankungen der Temperatur geringer als im Binnenland sind. Der Fröhsommer ist in der Regel verhältnismäßig kühl, der Herbst dagegen relativ warm.

In Küstennähe herrscht ein hoher Salzgehalt der Luft. Die hohe Anreicherung an Seesalzen in der Luft wird durch das Brechen der Wellenkämme und dem dabei zerspritzenden Meereswasser hervorgerufen. Aufländiger Wind begünstigt dieses Phänomen erheblich.

Wir wünschen unseren Gästen erholsame Tage im Ostseebad Kühlungsborn.



Kühlungsborn West
bis 1938 Arendsee

B105
Wismar
Neubukow
Rerik



- Pendelverkehr Bäderexpress / shuttle service „seaside express“
- nicht mit dem PKW befahrbarer Weg / not accessible by car
- Radwanderrouen (Teilweise kein Radweg) cycling routes (no continuous cycle path)
- Hauptwachen DLRG / guard houses DLRG
- Blaue Flagge / blue flag
- Wasserprobestelle / water testing
- Parkplatz öffentlich / public parking
- Parkdeck öffentlich / public parking deck
- Bus Parkplatz / bus parking
- Informationspunkt / information point
- Kurtaxe-Automat / Tourist tax
- Tourist-Information / tourist information
- Behinderten Parkplatz / disabled parking
- Behindertengerechte Toilette / handicapped toilet
- Toilette / toilet
- Campingplatz / campsite
- Zimmervermittlung / accomodation service
- Bootshafen / harbor
- Tankstelle / gas station
- Elektroauto Ladestation / Electric car charging station
- E-Bike Ladestation / E-bike chargingstation
- Kfz Werkstatt / automotive workshop
- Waschsalon / laundry
- Glascontainer / glass container
- Kirche / church
- Museum / museum
- Hundestrand / dog beach
- Spielplatz / playground
- Tischtennis / table tennis
- Sportgeräte / outdoor sports
- Geldautomat / electronic cash
- Apotheke / pharmacy
- Defibrillator / defibrillator
- Bushaltestellen / bus stops
- Nichtraucherstrand / non smoking beach



OSTSEEBAD KÜHLUNGSBORN



Tourismus, Freizeit & Kultur GmbH Kühlungsborn
Ostseeallee 19 • D-18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: +49 (0) 38293/849-0

www.kuehlungsborn.de
info@kuehlungsborn.de