

OSTSEEBAD KÜHLUNGSBORN



GASTGEBER 2024



HERZLICH WILLKOMMEN

... im Ostseebad Kühlungsborn. Ruhe und Weite, Leben und Lifestyle, Leidenschaft und Tradition – wer hier strandet erlebt einen Ort voller Kontraste. Ein Ort an dem aus einem Lächeln ein Lachen wird, aus Tagträumern, Nachtschwärmer werden, Fassaden Geschichten erzählen, Sinn und Sinnlichkeit einen Bund fürs Leben geschlossen haben und Fremde, Freunde sind. Eine Vielfalt die sich so gut anfühlt, dass Sie sich ihr nicht mehr entziehen können.

Probieren Sie es aus! Wir freuen uns auf Sie!

WELCOME

 ... to the Baltic seaside resort Kühlungsborn. Peaceful wide expanses, leisure and lifestyle, passion and tradition – a town full of contrasts to discover. Here a smile turns into laughter, daydreamers explore the night, facades tell stories, sense and sensuality are united as one, and strangers are friends. A diversity with a charm that will captivate you.

Come see for yourself!

We look forward to welcoming you!



INHALT

Anreisemöglichkeiten	2
Sehenswertes	4
Bäderarchitektur	6
Kulinarik	8
Events & Kultur	12
Shopping	18
Sport & Freizeit	20
Familien & Kinder	24
Camping	28
Bootshafen Kühlungsborn	30
Gemeinde Wittenbeck	32
Wellness & Winter	34
Wichtige Informationen	36
Kühlungsborn digital	38
Klassifizierung	40
Business & Tagen, Hotelliste	42
Hotels & Pensionen	44
Ferienwohnungen & Appartements	68
Zimmervermittlung & Service	96

CONTENTS

Arrival	2
Attractions in Kühlungsborn	4
Architecture	6
Culinary delights	8
Events & culture	12
Shopping	18
Fitness & leisure time	20
Families & kids	24
Camping	28
Marina Kühlungsborn	30
Municipality Wittenbeck	32
Wellness & winter	34
Important informations	36
Kühlungsborn digital	38
Classification	40
Business & conferences, list of hotels	42
Hotels & bed and breakfasts	44
Holiday flats & apartments	68
Accommodation offices & service	96



Skagerrak

Schweden

Kattegat

Dänemark

Köpen-hagen

Nordsee

Ostsee

Ostseebad
Kühlungsborn

Stralsund

Rostock

Wismar

Schwerin

Hamburg

Bremen

Deutschland

Polen

Berlin

Anreise

möglichkeiten

MIT DEM AUTO erreichen Sie Kühlungsborn aus Richtung Westen über die A20 und die Abfahrten „Kröpelin“ oder „Bad Doberan“. Möglich ist auch die frühzeitige Abfahrt „Wismar/Insel Poel“ mit Weiterfahrt auf der B105 bis Neubukow, ab hier können Sie bequem der Ausschilderung folgen. Aus Richtung Süden befahren Sie zunächst die A19 und anschließend die A20 – mögliche Abfahrten sind: „Bad Doberan“ oder „Kröpelin“.

MIT DEM BUS fahren Sie mit der Buslinie 121 vom ZOB Rostock nach Kühlungsborn. Sollten Sie mit dem Flugzeug anreisen, fahren Sie mit der Buslinie 127 vom Flughafen Rostock-Laage zum Hauptbahnhof Rostock.

MIT DEM FERNBUS FlixBus erreichen Sie Kühlungsborn von Berlin aus über den Rostocker Hauptbahnhof und weiter mit der Buslinie 121.



MIT DER BAHN fahren Sie zunächst nach Rostock und steigen dort in einen Regionalzug um, der Sie in 30 Minuten nach Bad Doberan bringt. Dann beginnt der romantische Teil Ihrer Reise: Die historische Dampflokomotive „Molli“ bringt Sie in 45 Minuten nach Kühlungsborn. Hier gibt es Bahnhöfe in Kühlungsborn Ost und West sowie den „Haltepunkt Mitte“. Die Anreise per Bahn ist auch über die Orte Neubukow und Kröpelin möglich; Weiterfahrt nach Kühlungsborn per Regionalbusverkehr. Ein neuer Verknüpfungspunkt am Bahnhof in Kröpelin nach Kühlungsborn ermöglicht ein bequemerer Umstieg in die Regionalbahn 11 von Rostock und Wismar.



ÖSTLICH VON ROSTOCK liegt der Flughafen Rostock-Laage. Je nach Flugplan sind auch innerdeutsche Flüge möglich. Aktuelle Flugpläne finden Sie auf www.rostock-airport.de

ROSTOCK-LAAGE AIRPORT ...

is located east of Rostock. Depending on the flight schedule, domestic flights are also possible. Current flight schedules can be found at www.rostock-airport.de



MIT DER FÄHRE laufen Sie von Gedser (DK), Trelleborg, Nynäshamn, Visby (SE) oder Klaipėda (LT) den Seehafen Rostock an. Von hier aus stehen Bus- und Bahnverbindungen zur Verfügung.

 **BY FERRY** Ferries from Gedser (DK), Trelleborg, Nynäshamn, Visby (SE) or Klaipėda (LT) enter the harbour of Rostock. From here further bus and train connections are available.

SEHENS WERTES

Sehenswürdigkeiten im Überblick

1

Für manche ist Kühlungsborn die zweite Heimat, für andere ein Geheimtipp. Im größten Seebad Deutschlands gibt es viele Facetten zu entdecken. Umgeben von Natur. Im Zentrum ein Wald. Im Norden ein sechs Kilometer langer Sandstrand, im Süden die Kühlung, ein Höhenzug der so manche Regenfront von der Stadt abhält. Dazu noch ein Bootshafen mit einer Flaniermeile, von der aus sich das ständige Kommen und Gehen der Schiffe beobachten lässt. Von den Villen der Adligen bis hin zum Ostseegrenzturm als Überbleibsel der deutschen Trennung. Die Vielfalt Kühlungsborns spiegelt sich auch in den Sehenswürdigkeiten wieder.

 Some people regard Kühlungsborn as a home from home; others as an insider's tip. Explore many facets in the largest Baltic Seaside resort in Germany. Surrounded by nature. With a forest in its centre. To the north a six-kilometre beach; to the south the Kühlung hills: a ridge that keeps rain from passing over the town. On top of this a marina and a promenade, where the comings and goings of the boats and yachts can be watched. From the villas of nobility up to the Baltic border tower as a remnant of the German separation. The variety of Kühlungsborn is reflected in the sights.

2

3

1

Mecklenburgische Bäderbahn „Molli“

Mit der Dampfeisenbahn geht es mehrmals täglich auf schmaler Spur von Kühlungsborn nach Bad Doberan und zurück.

2

Kühlung

Im Süden Kühlungsborns erhebt sich eine romantische, dicht bewaldete Hügellandschaft, die zur Entstehung vieler Sagen und Legenden führte.

3

Strandkorbkino

An lauen Sommerabenden im Strandkorb sitzen, Sekt schlürfen und im Hintergrund brandet die Ostsee. Das ist möglich im schönsten Sommer-Kino an der Ostsee. Geöffnet von Juni bis September.

4

Bootshafen

Für Skipper zählt der Hafen zu einer Top-



Foto: Strandresidenz-Kühlungsborn / Rajko Crawert
Aufnahmedatum: 21.05.2015

Adresse. 24 sm östlich von Poel und 12 sm westlich von Warnemünde bietet er Platz für 400 Gast- und Dauerlieger und ist ohne Revierfahrt zu erreichen.

5 Leuchtturm Buk

Von Deutschlands höchstgelegenen Leuchtturm erwartet Sie ein atemberaubender Rundblick auf den Küstenverlauf!

6 Grenzturm

Direkt an der Strandpromenade, in bester Lage steht ein Zeitzeuge der DDR-Geschichte. Der Grenzturm vom Typ BT11 der 6. Grenzkompagnie mit dazugehörigem Museum.

7 Kunsthalle & Baltic-Platz

Sie prägt den Baltic-Platz in Kühlungsborn West und ist die Top-Location für Künstler und Kunstinteressierte in und aus Kühlungsborn.

8 Rieden

Der Riedensee befindet sich westlich von Kühlungsborn und ist wie kaum ein anderer Strandsee noch in seiner ursprünglichen Art erhalten.

9 Seebrücke

Eines der markantesten Bauwerke am Ostseestrand ist die Seebrücke in Kühlungsborn Ost, mit immerhin 240 Metern Länge.

10 Stadtwald

Kühlungsborn besteht aus zwei Stadtzentren: West (früher Arendsee) und Ost (früher Brunshaupten). In deren Mitte befindet sich der 133 Hektar große Stadtwald.

11 Kü.Bo.La.

Rund um die 3MöwenHalle lädt die Wikinger Minigolfanlage mit 18 herausfordernden Abenteuern und das Winkinger Infoor(f) zum Verweilen ein.

BÄDER ARCHITEKTUR

Eine Stadt mit Stil,
Eleganz und Tradition

Jeder Besucher, der zum ersten Mal ins Ostseebad Kühlungsborn kommt, ist überrascht vom einladenden Stadtbild mit seiner klassischen „Bäderarchitektur“ (ein typischer Baustil für Wellness- und Kurorte). Nach der Wiedervereinigung von Ost- und West-Deutschland waren die Stadtväter in der Lage, die historische Szene der alten Villen (um 1900) zu pflegen und Neubauten wie anderswo zu verhindern. Bei einem Spaziergang durch die Stadt werden Sie die Liebe zum Detail bemerken.

 A TOWN FULL OF STYLE, ELEGANCE
AND TRADITION

Every visitor who comes to Kühlungsborn for the first time is surprised at the inviting townscape with its classical „Bäderarchitektur“ (a building style typical for spa and health resorts). After the reunion of East and West Germany wise city fathers were able to maintain the historic scene of the old villas (around 1900) and to prevent new construction like elsewhere. Walking through town you will notice the passion for detail.



Leben wie der Adel

LIVING LIKE THE **NOBILITY**

 The villas are architectural monuments and comfortable hotels as well. No matter small and noble or elegant and chic; they have one thing in common: individual character. Here a tower, there a bay, varied balconies. It almost seems as if ornamental elements compete to catch your eye. That is the way buildings are given a character, bear witness to a long history and give the town an aura of the old days.

Die Villen sind Baudenkmäler und komfortable Hotels zur gleichen Zeit. Ob klein und edel oder elegant und anspruchsvoll, sie alle haben eines gemeinsam: eigenwillige Gesichter. Hier ein Turm, dort ist ein Erker, Balkone in allen erdenklichen Formen. Auf den Fassaden konkurrieren dekorative Elemente, die das Auge des Betrachters auf sich ziehen. Auf diese Weise zeugen sie von der langen Geschichte, die sie umgibt und verleihen der Stadt eine Aura vergangener Tage.

Kühlungsborn bestand ursprünglich aus den drei Dörfern Arendsee, Brunshaupten und Fulgen. Um 1900 verstärkte sich der Badebetrieb in den drei Orten immer stärker und somit kam es zu einer vermehrten Bautätigkeit. Nach dem Zweiten Weltkrieg ging die Bautätigkeit sehr zurück, weil Geld und Mittel fehlten und die Politik auf Gemeinschaftseigentum ausgerichtet war. Privatinitiative wurde unterbunden und sogar verfolgt (Aktion Rose). Gerade, weil es an Geld fehlte, wurden Gebäude teilweise zurückgebaut oder, wenn sie zu marode waren, komplett abgerissen. Durch die Wiedervereinigung Deutschlands war Privatinitiative dann wieder gefragt. Später gab es eine Gemeindevertretung, die eine Satzung ins Leben rief, welche es verhindern

sollte, dass ältere Gebäude abgerissen werden und dafür Neubauten entstehen würden. Letztendlich lebte so wieder die Bäderarchitektur auf und viele Gebäude wurden in dem alten Stil saniert. Noch heute ist Kühlungsborn frei von jeglichen Hochhausbauten, denn als Grundsatz gilt, dass kein Gebäude größer sein darf, als der höchste Baum im Ostseebad.



Beispiele in der Ostseeallee: Hotel „Hubertusburg“, Hotel „Westfalia“ und das Haus „Laetitia“ // Strandstraße: „Villa Magda“ // Tannenstraße: meergut Hotels: „Schloss am Meer“ und das „Hansa-Haus“

ZU GAST BEI FREUNDEN

Kulinarik im Ostseebad Kühlungsborn

„Food tastes better with sand between your toes.“

Anthony Bourdain

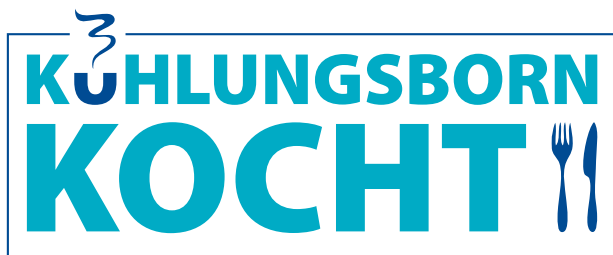
Urlaub schmeckt man erst richtig am Meer. Nur im Ostseebad Kühlungsborn brauchen Sie dafür nicht einmal den Sand an den Füßen. Warum? Weil Regionalität auch in den Restaurants zu schmecken ist, der frische Wind so manche Gastronomieküche beherrscht und Fisch hier sogar beim Italiener um die Ecke Zuhause ist. Egal ob edle Restaurants mit Blick aufs Meer, gemütliche Bars und Bistros oder lauschige Cafés – Sie haben die Wahl zwischen weit über 100 gastronomischen Adressen.

 Holidays taste more than ever at the seaside. But in the Baltic Seaside resort Kühlungsborn you don't even need the sand between your toes. Why? Because you can taste regionalism even on the restaurant terraces, the fresh wind rules quite a few gastronomy kitchens and the fish is even at the Italian restaurants at home. It doesn't matter if noble restaurants with sea view, comfortable bars and bistros or cozy cafés – you have the choice between over 100 gastronomical address.





Das Ostseebad Kühlungsborn lädt ein zu



Schlemmen an der Ostseeküste: Die kulinarische Vielfalt im Ort ist einzigartig. Wenn die Tage dunkler werden, kommen Genießer in Kühlungsborn voll auf Ihre Kosten. Denn im Oktober und November heißt es: „Kühlungsborn kocht!“ – und das auf höchstem Niveau.

Während der herbstlichen Wochen machen sich die kreativen Mitstreiter der teilnehmenden Häuser in ihren Küchen und Restaurants ans Werk. Es gibt gemeinsame „Kühlungsborn Kocht!“ Veranstaltungen, aber auch individuelle Veranstaltungen von jedem Haus. Ob spannende Themenabende, ein ausgefallenes Genießermenü oder inspirierende Workshops – der Genussfreund wird in dieser Jahreszeit hier im Ostseebad Kühlungsborn definitiv fündig.

www.kuehlungsborn-kocht.de

 Feasting on the Baltic Sea coast: The culinary variety in the town is unique. When the days get darker, connoisseurs get their money's worth in Kühlungsborn. Because in October and November the motto is: „Kuhlungsborn cooks!“ – and at the highest level.

During the autumn weeks, the creative comrades-in-arms of the participating establishments get to work in their kitchens and restaurants. There are joint „Kuhlungsborn Kocht!“ events, but also individual events from each house. Whether exciting theme evenings, an unusual gourmet menu or inspiring workshops – the gourmet will definitely find what they are looking for here in the Baltic Sea resort of Kühlungsborn at this time of year.





EVENTS & KULTUR

Ganzjährig gefüllt
mit Top-Events

*Sommer oder Winter ?
Das Ostseebad hält ganzjährig ein breites
Veranstaltungsprogramm bereit.*

Ob Sportliche Events, Kunst & Kultur oder doch lieber ein charmantes Konzert unter Sternenhimmel? Achten Sie auf unsere aktuellen Veranstaltungspläne.

🇬🇧 Events & Culture – 365 days a year

Summer or winter? The baltic seaside resort offers a wide range of events all year round.

Whether sporting events, art & culture or would you prefer a charming concert under the stars? Pay attention to our current event plans.







Die rauschende See und das Pfeifen des Windes sind zweifelsohne schöne Naturerlebnisse, aber das Ostseebad Kühlungsborn hat weit mehr als diese tollen Naturschauspiele zu bieten. Der Soundtrack des Sommers? Ganz einfach: ein Meer voller Möglichkeiten – die perfekte Mischung aus Kunst, Kultur, erfrischenden Drinks und coolen Beats. Alle Highlights auf www.kuehlungsborn.de





Franz Norbert Kröger ist wie eine Ostseewelle bei Windstärke 8. Groß, laut und kraftvoll. Der Chef der Kunsthalle in Kühlungsborn.





Kunsthalle
Ostseebad
Kühlungsborn

Kunstverein Kühlungsborn e.V.

Ostseerallee 48

18225 Kühlungsborn

Tel.: 038293/7540

www.kunsthalle-kuehlungsborn.de

Ein Tempel der Kunst erwartet Sie bei einem Besuch der Kunsthalle in Kühlungsborn.

In der einstigen Lesehalle entstand um 1900 ein Jugendstiltempel direkt am Meer. Seit 1991 finden hier regelmäßig hochkarätige Ausstellungen und Konzerte mit regionalen und internationalen Künstlern statt. Ob beim jährlichen Jazzmeeting, bei einer der zahlreichen wechselnden Ausstellungen oder beim Gitarrenfestival im August – in der Kunsthalle finden Sie zu jeder Jahreszeit Garanten für anspruchsvollen Kunst- und Kulturgenuss.



A temple of art awaits you when you visit the Kunsthalle in Kühlungsborn. In the former reading room, an art nouveau temple was built right by the sea around 1900. Top-class exhibitions and concerts with regional and international artists have been held here regularly since 1991. Whether at the annual jazz meeting, at one of the numerous changing exhibitions or at the guitar festival in August - in the Kunsthalle you will find guarantees for sophisticated art and culture enjoyment in every season.



EINKAUFEN & BUMMELN

Shopping eine Leidenschaft

Bummeln, schauen, shoppen – eine Leidenschaft, die Spaß macht. Viel Spaß und in Kühlungsborn noch mehr. Warum? Weil Sie hier Zeit und Muße haben und wir die richtige Auswahl, mit Stil, Tradition und dem gewissen Etwas. In attraktiven Einkaufsstraßen und entlang der quirligen Hafenmeile finden Sie von italienischen Designermarken bis hin zu regionaltypischen Waren und Souvenirs, eine riesige Auswahl an Dingen, die das Leben schöner machen.

 Strolling, browsing around, shopping – a passion that is a lot of fun. But in Kühlungsborn, shopping is even more fun than usual. Why? Because here you have time and leisure – and we have the right assortment to choose from, with style, tradition and that special something. Along the attractive shopping promenades and in the quirky harbour district, you can find everything from Italian designer brands to regional goods and souvenirs – small and large treasures to take back home and enjoy.





Kühlungsborn ist ein Eldorado für Wassersportler und das Zuhause für Seemänner. Dementsprechend oft trifft man hier auf Menschen in weißen Windjacken, blauen Shirts und roten Hosen. Dass die hochwertigen Stoffe in den Farben von Himmel und Meer, Leuchtturm und Strand aber nicht nur Seebären ins Schwärmen bringen, beweist die Ostseebad Kühlungsborn Kollektion. Gemeinsam mit der maritimen Lifestyle Marke MARINEPOOL sind trendig maritime Outfits entstanden, die Sie mit sportlich eleganten Formen und raffinierten Art-Works auch Zuhause in Urlaubsstimmung hüllen.

🇬🇧 Kühlungsborn: An El Dorado for water sport enthusiasts and the home of seafarers. People in white jackets, blue shirts and red trousers are therefore a frequent sight here. But high-quality fabrics in the colours of the sky, ocean, light house and beach do not appeal only to old salts, as the fashion collection of the Baltic resort Kühlungsborn proves. The trendy maritime outfits created in cooperation with the nautical lifestyle fashion brand MARINEPOOL let the holiday feeling live on at home, with sporty yet elegant cuts and sophisticated artwork.

Ostseebad Kühlungsborn für Zuhause

Ob ein cooles Kühlungsborn Base-Cap für unterwegs, der passende Anhänger für den Schlüssel oder eine modische Kühlungsborn Fleecejacke von Marinepool. Hier findet jeder etwas Passendes für sich oder ein Geschenk für seine Lieben. Zu finden ist der Shop im Internet unter:

www.shop.kuehlungsborn.de

🇬🇧 Whether a cool Kühlungsborn base-cap for the road, a matching pendant for your key or a fashionable Kühlungsborn fleece jacket from Marinepool. Find a gift for your loved ones at our online shop.

SPORT & FREIZEIT

Natürlich
gesund und Aktiv

FrISChe Meeresluft und sauberes, klares Wasser, dazu noch eine Prise Sonnenschein und ein kühlendes Wäldchen. Beste Voraussetzungen für jede Sportart.

🇬🇧 Fresh sea air and clean, clear water, plus a pinch of sunshine and a cooling forest. The best conditions for every sport.







Vitalisierend

Das Kühlungsborner Klima hält gesund und macht den Kopf frei für neue Ideen. Während Sie beim Wandern, Joggen, Radfahren, Golfen, Segeln oder Surfen Ihren Body builden, stärkt die spürbar gute Luft Ihr Immunsystem. Und wenn Sie sich einmal nicht zwischen Wald oder Meer entscheiden können, bietet der Strand eine würdige Alternative: bei Beachvolleyball, Beachsoccer oder Strand-Fitness können Sie sich so richtig auspowern.



VITALISING

 The Kühlungsborn climate keeps fit and clears the mind for new ideas. While you are strengthening your body with walking, running, bicycling, playing golf, sailing or surfing, the sensible good air refreshes your immune system. And when you can't decide between forest and sea, the beach is a worthy alternative: In beach volleyball, beach soccer or fitness on the beach you can burn off your excess energy.



Für echte KÜBO Kids

Sandburgen bauen, den Drachen in den Himmel steigen lassen oder mit dem Boot auf Piratentour gehen.

Im Ostseebad Kühlungsborn erleben Kinder jeden Tag spannende Abenteuer. Der flach abfallende und über sechs Kilometer lange Sandstrand gleicht einer riesen Freizeitoase. Hier dürfen Kinder wieder Kind sein und Eltern wieder zu Kindern werden. Und wenn die Sonne einmal nicht scheint, sorgen spezielle Kinderprogramme und Aktivitäten für Begeisterung bei den kleinen Gästen. Bei Minidisco, Märchenstunden, Spiel und Sport kommen kleine Entdecker ganz groß raus.

🇬🇧 Building sand castles, sending kites up into the air with dad or going out on a boat trip on a pirate tour: For kids, every day in the Baltic Seaside resort Kühlungsborn is an exciting adventure. The more than six kilometres of gently sloping sandy beach provides a giant leisure oasis. Here, kids are allowed to be kids again and parents can take a break from being adults. And if the sun takes a day off, our special kids' programmes and activities keep our smallest guests entertained. With mini-disco, story time, games and sports, young explorers will have a great time.







Ausflugstipps für Familien und Kinder auf S. 108-109





Action Ferien im Ostseebad Kühlungsborn

Tauchen, Segeln, Surfen, Klettern oder Biken. Die Freizeitangebote im Ostseebad garantieren coole Ferien.

Kühlungsborn ist ganzjährig ein Paradies voller Abenteuer und spannender Erlebnisse für die ganze Familie. Damit es drinnen und draußen nicht langweilig wird, gibt es angesagte Sachen wie: Abenteuer-Minigolf, Wikinger-Indoor(f), Klettern, Schnuppertauchen, Segeln, Surfen, oder Biken – es ist alles dabei, was Power braucht und Spaß macht.

 Kühlungsborn is year-round a paradise full of adventure and exciting experiences for the whole family. In order that it is indoors and outdoors never boring there are hip stuff like: Adventure mini golf, Viking indoor(f), climbing, diving, sailing, surfing or biking - everything that needs power and is fun is there.



CAMPINGPARK KÜHLUNGSBORN

Urlaub mit dem Wohnmobil, Wohnwagen oder Zelt

Auf 12 ha herrlichem Naturgrundstück, direkt am kilometerlangen Ostsee-Sandstrand, befindet sich dieses familienfreundliche Urlaubsparadies. Genießen Sie die einmalige Lage, das Flair des direkt angrenzenden Ostseebades Kühlungsborn und das positiv wirkende Ostseeklima.

 This family-friendly holiday paradise is located on 12 hectares of beautiful natural grounds, directly on the kilometre-long sandy beach of the Baltic Sea. Enjoy the unique location, the flair of the directly adjacent Baltic Sea resort of Kühlungsborn and the positive Baltic Sea climate.



Camping



**Sie finden alle Annehmlichkeiten eines
Fünf-Sterne-Campingplatzes:**

- ✓ Exklusive Stellplätze mit Strom-, Wasser-, Abwasser- und TV-Anschluss
- ✓ moderne, auf höchstem Niveau gehaltene Sanitärgebäude
- ✓ zwei Campingrestaurant's
- ✓ einen eindrucksvollen Kinderspielplatz
- ✓ ein abwechslungsreiches Kinder-Animations-Programm
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe

Das Ostsee-SPA mit Saunalandschaft, einem Fitnessraum sowie Massage- und Kosmetikangeboten wird Sie bereits beim Betreten faszinieren.

Weitere Informationen finden Sie unter www.topcamping.de

 **You will find all the amenities of a five-star campsite:**

- ✓ Exclusive pitches with electricity, water, sewage and TV connections
- ✓ modern, state-of-the-art sanitary buildings
- ✓ two camping restaurants
- ✓ an impressive children's playground
- ✓ a varied children's entertainment programme
- ✓ Shopping facilities in the immediate vicinity

The Baltic Sea SPA with sauna area, a fitness room as well as massage and cosmetic offers will fascinate you as soon as you enter.

For more information, see www.topcamping.de



BOOTS HAFEN

mein Heimathafen

Genießen Sie die sonnige
Leichtigkeit und mediterranes Flair.

24 sm östlich von Wismar und 12 sm westlich
von Warnemünde bietet die Marina Platz für
über 400 Boote. Modernste Sanitäranlagen,
Mastkran, Bootwaschanlage, Tankstelle und viele
weitere Serviceangebote versorgen Tourenskipper
auf höchstem Niveau.

 Located 24 nautical miles east of Wismar
and 12 nautical miles west of Warnemünde, the
marina offers mooring space for around 400 boats.
State-of-the-art sanitation facilities, a mast crane,
a boat washing station, a fuel dock and many
other amenities ensure that seagoing travellers
enjoy the highest level of service.





54°09,210N
011°46,377E

Nehmen Sie **Kurs** auf

**Für Landratten ein pulsierender Laufsteg,
für Hobbyskipper ein Eldorado:**

Der Bootshafen Kühlungsborn ist mit seiner quirligen Flaniermeile und zahlreichen Serviceeinrichtungen ein ständiger Besuchermagnet für Freizeitkapitäne und Urlauber. Das bedeutet Urlaub für Eigner und Boot. Wenn Sie lieber festen Boden unter den Füßen haben, dann nehmen Sie auf einer der zahlreichen Hafenterrassen Platz. Mit der Sonnenbrille und dem Cocktail in der Hand den Blick in die Ferne schweifen lassen und das bunte Treiben im Hafen erleben. Das ist Lebensgefühl pur. Und wenn Sie doch zu neuen Ufern aufbrechen wollen, dann haben Sie es nicht weit. Der Bootshafen Kühlungsborn besticht durch seinen direkten Zugang zum Meer.

www.bootshafen-kuehlungsborn.de

SET SAIL TOWARDS ...

 For landlubbers, a vibrant runway; for hobby sailors, El Dorado. The Kühlungsborn marina, with its quirky promenade and wealth of service facilities is a popular destination for holidaymakers and captains sailing away from their desk jobs. This means a holiday for owner and vessel.

If you'd rather have solid ground under your feet, then take a seat on one of our many terraces looking out over the harbour. With your sunglasses on and a cool cocktail in your hand, sit back, let your gaze rest on the distant horizon, and enjoy the colourful life on the waterfront. This is the flavour of life, pure and unadulterated. And if you decide to explore other shores after all, you needn't go far. The Kühlungsborn marina offers guests direct access to the sea.



GEMEINDE WITTENBECK

Vor den Toren Kühlungsborns

Die Ostseegemeinde Wittenbeck mit ihren Ortsteilen Hinter Bollhagen und Klein Bollhagen liegt zwischen den traditionellen Ostseebädern Heiligendamm und Kühlungsborn. Eingebettet zwischen der blauen Ostsee und den rauschenden Wäldern des Naturschutzgebietes „Kühlung“ präsentiert sich die Gemeinde Wittenbeck als beschaulicher Urlaubsort für die ganze Familie. Überzeugen Sie sich selbst von der landschaftlichen Einmaligkeit und der Gastfreundschaft der Gemeinde.

 The Baltic Sea resort Wittenbeck, including „Hinter Bollhagen“ and „Klein Bollhagen“, idyllically nestled at the foot of the Kühlung nature reserve area, with its extensive woods and hills between the Baltic Sea resort of Kühlungsborn and Heiligendamm. The Baltic resort of Wittenbeck, between the Baltic beach and the hilly, wooded nature reserve of the Kühlung, is the perfect stepping-off point for extensive nature trips, whether on foot, bicycle or on horseback from the nearby stables. Those who wish to spend the day by the sea can reach the natural beach easily with a short walk or by bicycle. Something for everyone! Because of the special location of the 3 villages of Wittenbeck, you'll find Hotels, B&B and holiday apartments nearby the Baltic-sea.

Der ortseigene Strandzugang lockt mit einem ausgedehnten Strand und vielen Freizeitaktivitäten. Neben dem Golfplatz mit seiner Naturlage bieten sich ausgezeichnete Bedingungen, die Natur zu genießen – ob zu Fuß, mit dem Fahrrad oder mit dem Pferd vom nahegelegenen Reiterhof.

Die Ostseeküste und die Kühlung liegen direkt vor der Haustür. Als erholsamer Urlaubsort ist Wittenbeck also ideal für den Wander- und Wasserfreund. Der Wald „Kühlung“ hat in der Gemeinde einen hohen Erholungswert. Er ist



ein wichtiger Regler des Wasserhaushaltes und des Sauerstoffgehaltes der Luft. Die Kühlung spendet Schatten und Ruhe. Durch ihre besondere Lage ist sie ein beliebtes Ausflugsziel für die Einwohner und ihre Gäste. In allen drei Ortsteilen von Wittenbeck befinden sich Hotels, Ferieneinrichtungen, Privatunterkünfte und am Bäderweg, direkt an der Ostsee gelegen, Wohnmobilstellplätze. Für die sportliche Betätigung stehen ein Sportplatz und ein Golfplatz zur Verfügung.

www.wittenbeck.com



Östlich von Wittenbeck befindet sich ein eigens eingerichteter Hundestrand. Es ist ein ursprünglich belassener Naturstrand.

GANZJÄHRIG GEÖFFNET

Ein Winter voller Möglichkeiten

Stille und Ruhe, Einsamkeit und Zeit zu zweit. Die Herbst- und Wintermonate schenken der Küste eine besondere Atmosphäre. Viele sagen, nur wer im Winter nach Kühlungsborn kommt, lernt die wahre Schönheit der Küste kennen. Das milde Reizklima wirkt gesundheitsfördernd und schmeichelt Tag für Tag Ihrer Haut. Die Weite des Meeres spüren und zu sich selbst finden. Dafür müssen Sie nichts tun, außer hier zu sein.

 Peace and quiet, solitude and twosomeness. In the autumn and winter months, this coastal region has a special atmosphere. Those who have experienced it are convinced that to know the true beauty of this coast, you have to visit Kühlungsborn in winter. The mild, stimulating climate is beneficial for your health and rejuvenates your skin day after day. Feel the wide expanse of the ocean and find yourself. All you have to do is to be here.



Winterzeit ist **Wohlfühlzeit**

Wellness, das ist ganzheitliches Wohlbefinden – körperlich, seelisch und geistig. Gönnen Sie sich den Luxus etwas für sich zu tun und wählen Sie unter den vielfältigen Angeboten Ihren Wohlfühlmoment aus. Von Ayurveda über Thalasso-Anwendungen bis hin zu Lomi-Lomi-Massagen und Kosmetikbehandlungen – Sie haben die Wahl, wir die Spezialisten.

WINTER TIME IS **FEEL-GOOD TIME**

🇬🇧 Wellness is holistic well-being – for body, mind and soul. Indulge in the luxury of pampering yourself and choose your moment of pure enjoyment from a wide range of offers. From ayurveda and thalasso to lomi-lomi massages and beauty treatments – Take your pick, our specialists await you.

Wichtige Informationen



Das Preisangebot enthält einen Mindestpreis pro Zimmer und Nacht für die jeweilige Saison. **Die Saisonzeiten legen die Gastgeber für Ihre Häuser individuell fest.** Im Zimmerpreis sind Frühstück, Heizung, Mehrwertsteuer und die Reinigung enthalten. Bei Ferienwohnungen sind die Preise pro Wohnung, inklusive der Endreinigung. **Die Endreinigung ist grundsätzlich in die erste Übernachtung einkalkuliert. Daher gibt es einen Sonderpreis für die erste Nacht.** Für die Ausstattung, die Qualität und den Zustand der Unterkünfte zeichnet sich der jeweilige Vermieter verantwortlich. Die genannten Endpreise sind ohne Kurabgabe.

Sterne sind die Qualitätszeichen für Unterkünfte in Deutschland. Ob Hotel, Pension, Ferienwohnung, Privatzimmer, Bauernhof oder Campingplatz, Sterne bieten Transparenz und Produktsicherheit. Sie sind jeweils für die Dauer von drei Jahren gültig. Die aufgeführten Sterne sind das Ergebnis der entsprechenden Klassifizierung des Deutschen Hotel- und Gaststättenverbandes (DEHOGA) oder des Deutschen Tourismusverbandes (DTV). Anbieter ohne Sternebezeichnung haben an dieser freiwilligen Klassifizierung nicht teilgenommen.

Kurabgabe warum? Ihr Aufenthalt im Ostseebad Kühlungsborn soll für Sie so angenehm wie nur möglich verlaufen. Die Kurabgabe leistet einen wichtigen Beitrag, denn hierdurch werden verschiedenste touristische Dienstleistungen erhalten oder erweitert bzw. Kultur- und Sportveranstaltungen finanziert.

 **Why local tax?** It's important that your stay in the Baltic Seaside resort Kühlungsborn is as pleasant as possible. The local tax plays an important role in making your stay perfect, as it is used to maintain or expand a variety of tourist services, such as cultural offerings and sport events.

 The listed price is the minimum price per room and night for the respective season. The beginning and end dates of the seasons are set by the individual proprietors. The price per room includes breakfast, heating, sales tax, and cleaning services. **For holiday flats, the prices are per flat, including the final cleaning. The final cleaning is normally billed toward the first night's stay. As a result, two prices are listed per season: one for the first night's stay and one for all subsequent nights.** The individual proprietor is responsible for the furnishings and amenities, as well as the quality and condition of the accommodations. The final prices do not include the local tax.

Stars are the sign of quality for accommodations in Germany. Whether for a hotel, pension, holiday apartment, private room, farmhouse, or camping ground, the star system provides transparency and assures product quality. Each of the stars is valid for a period of three years. The stars indicate the classification awarded by the DEHOGA (German Hotel and Restaurant Association) or DTV (German Tourism Association). Service providers listed without a star classification did not participate in this voluntary classification.

Blaue Flagge

Das Ostseebad Kühlungsborn erhält 2023 zum wiederholten Mal die Zertifizierung der Blauen Flagge. Der Mittelstrand erhielt diese zum 27. Mal, der Bootshafen mittlerweile zum 17. Mal. Die „Blaue Flagge“ ist Gütezeichen für die Einhaltung hoher Umweltstandards und wird jährlich neu durch die Stiftung für Umwelterziehung nach eingehender Prüfung vergeben. Erstmals erhielt das Ostseebad im Jahre 1997 die Auszeichnung der Blauen Flagge, der Bootshafen erhielt diese im Jahr 2007. Die Zertifizierung muss jährlich erneuert werden und ein umfangreicher Kriterienkatalog erfüllt werden. Seit 34 Jahren ist die „Blaue Flagge“ ein weltweit anerkanntes Umweltsymbol, das von der Deutschen Gesellschaft für Umwelterziehung für jeweils ein Jahr an vorbildliche Badestellen und Sportboothäfen verliehen wird. Im Rahmen der Auszeichnung werden neben einer ausgezeichneten Badewasserqualität auch die Einhaltung hoher Standards im Umweltmanagement sowie große Sicherheitsvorkehrungen am Strand bewertet. Das Wasser der Badestellen, die die „Blaue Flagge“ erhalten, muss anspruchsvollen Richtwerten genügen, die während der gesamten Saison nicht überschritten werden dürfen.



 **Water quality – „Blue Flag“.** In cooperation with the F.E.E., the „Blue Flag“ award was introduced in 1987. The „Blue Flag“ is awarded if certain requirements are met regarding environmental management, environmental communication, sufficient disposal areas for waste and special safety aspects. In 1997, Kühlungsborn beach received this award for the first time, the marina in 2007. Since then both locations are priced annually.



Q – ServiceQualität Deutschland

Grundlage dieser Qualitätsinitiative ist ein gemeinsam entwickeltes, dreistufiges Schulungs- und Zertifizierungsprogramm.

Gemeinsames Ziel ist: Die Dienstleistungsqualität im Reiseland Deutschland flächendeckend zu sichern und auszubauen. Das Engagement der Beteiligten liegt darin, das Qualitätsbewusstsein von Dienstleistungsunternehmen zu intensivieren, die Zusammenarbeit zwischen verschiedenen Branchen zu fördern und durch eine verbesserte Servicementalität die Attraktivität der Destinationen in Deutschland zu steigern.

Q – ServiceQuality Germany

The jointly developed quality initiative ServiceQuality Germany is based on a three-level training and certification program.

The common goal is to ensure and foster the quality of service in Germany. The participants are committed to intensifying the quality awareness of service providers, to promoting cooperation between different industries and to increasing the attractiveness of Germany as a destination.



Sehr Familienfreundlich

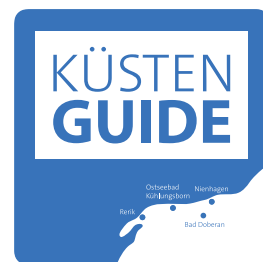
Das Qualitätssiegel „Familienurlaub MV – Geprüfte Qualität“ ist für Familien eine markante Orientierungshilfe im Urlaub.

Dieses Siegel erhalten nur diejenigen Anbieter, die sich komplett auf die Wünsche und Bedürfnisse von Kindern und Eltern eingestellt haben und im Zertifizierungsprozess eine kritische Jury überzeugen können. Bewertet werden dabei u. a. die speziellen Vorzüge des Anbieters für Familien, das Preis-Leistungs-Verhältnis, der Service im Anreisevorfeld, die allgemeine kind- und familiengerechte Ausstattung, Spiel- und Bewegungsmöglichkeiten oder Sicherheitsmaßnahmen vor Ort.

Very family friendly

The quality seal „Familienurlaub MV – Geprüfte Qualität“ is for families Striking guidance on vacation. This seal is only available to those providers who have completely adapted themselves to the wishes and needs of children and parents and can convince a critical jury in the certification process. The special advantages of the provider for families, the price-performance ratio, the service in the arrival area, the general child-friendly and family-friendly equipment, play and movement possibilities or safety measures on site.

Ihr persönlicher Urlaubsbegleiter



Wer kennt es nicht: So viele Fragen zur Planung und Vorbereitung vor und während des Urlaubs. Zu schön ist die Vorstellung eines kompetenten Urlaubsbegleiters, der den Überblick behält und fast von selbst jeden Tag mit schönen Erlebnissen füllt.

Wo finde ich die nächstgelegene Fahrradvermietung? Heute Abend den Sonnenuntergang auf der Restaurantterrasse am Hafen genießen... Schnell mal anrufen und einen Tisch reservieren? Welche Veranstaltungen finden in den Konzertsälen statt? Welcher Eisladen hat gerade in der Nähe geöffnet und stillt den Appetit auf ein großes Eis mit Sahne? Eine Segwaytour unternehmen- Wo melde ich mich da an?

Unser KÜSTEN GUIDE bündelt alle Informationen aus und um Kühlungsborn und stellt sie individuell für den Reisezeitraum zur Verfügung. Planen leicht gemacht in einer Art App, die auf dem Smartphone, dem Tablet und dem PC funktioniert. Eine eigene Merkliste macht die Planung leicht und ordnet die passenden Informationen übersichtlich.

Wie bekomme ich den KÜSTEN GUIDE?

Vorab: Der KÜSTEN GUIDE ist kostenlos und exklusiv! Kein Herunterladen aus einem Store, stattdessen eine persönliche Einladung. Und das funktioniert ganz einfach. Nach der verbindlichen Buchung einer Unterkunft wird frühestens zwei Wochen vor dem Urlaub eine Willkommens-E-Mail mit dem Zugangslink versendet. Über diesen Link erstellt man einen persönlichen Account mit einem Passwort und konfiguriert sein Profil. Und dann kann es schon losgehen mit der Planung. Immer verfügbar und stets auf dem neuesten Stand.

Der KÜSTEN GUIDE ist eine sogenannte progressive Web App. Sie kann für einen schnellen Zugriff wie eine normale App auf dem Home-Bildschirm des Smartphones gespeichert werden.

 Where can I find the nearest bike rental company? Enjoy the sunset tonight on the restaurant terrace at the harbor ... Wgen do i call and reserve a table? What events will take place in the concert gardens during my vacation? Which ice cream shop has just opened nearby and satisfies the appetite for a large ice cream with whipped cream? Our KÜSTEN GUIDE bundles all information from and around Kühlungsborn and provides it individually for your travel period. Planning made easy in a kind of app that works on smartphones, tablets and PCs. A separate wish list makes planning easy and arranges the relevant information clearly.

How do I get the KÜSTEN GUIDE?

First of all: The KÜSTEN GUIDE is free and exclusive! No download from a store, instead a personal invitation. And it's very easy to use. After your booking of an accommodation, a welcome e-mail with the access link will be sent no earlier than two weeks before your holiday. Via this link you can create a personal account with a password and configure your profile. Then you can start planning. Always available and always up to date.



Holen Sie sich den
KüstenGuide auf Ihr
Smartphone



Multimedial und interaktiv!

Infostelen

Kühlungsborns digitale Infostelen machen ganz schön was her. Am Haus des Gastes, an der Seebrücke, am Strandkiosk in Kühlungsborn West und am Campingpark lassen sich aktuelle Informationen ganz einfach an großen Bildschirmen abrufen. Blendfreie, wettergeschützte Monitore mit Internetanschluss und Touch-Funktion, für eine angenehme und intuitive Bedienung.

Wie wird das Wetter heute, welche Veranstaltungen finden heute statt, wo finde ich das nächste Eiscafé oder ein interessantes Ausflugsziel? Wie finde ich den schnellsten Weg zum Restaurant und unter welcher Telefonnummer kann ich meinen Tisch reservieren? An den Infostelen findet man die Antwort auf diese Fragen sowie Inspiration und Ideen für eine schöne Zeit. Jederzeit, rund um die Uhr.

🇬🇧 Kühlungsborn's digital information steles make a difference. At the guest house, at the pier, at the beach kiosk in Kühlungsborn West and at the campinkgpark current information can be easily accessed on large screens. Glare-free, weatherproof monitors with internet connection and touch function ensure pleasant and intuitive operation.

How will the weather be today, which events are taking place today, where can I find the nearest ice cream parlor or an interesting excursion destination? How do I find the quickest route to the restaurant and what phone number can I use to reserve my table? The answers to these questions as well as inspiration and ideas for a great time can be found at the information steles. Anytime, around the clock.



DIGITALE INFOSTELEN:

- Am Haus des Gastes/Tourist-Info
- Strandkiosk am Konzertgarten West
- An der Seebrücke
- Campingpark

KOSTENFREIES WLAN „Küsten Guide“:

- Konzertgarten West
- Konzertgarten Ost
- Am Balticplatz
- An der Seebrücke
- Sportstrand

Hotel Klassifizierung

Die Deutsche Hotelklassifizierung kennt Mindestkriterien, die mit zunehmender Anzahl der Sterne anspruchsvollere Anforderungen stellen. Es gilt das Prinzip: Je mehr Sterne, desto mehr Merkmale müssen vorhanden sein. Der Fachbereich Hotellerie im DEHOGA legt die Bewertungskriterien und -modalitäten verbindlich fest und stellt deren bundesweit einheitliche Anwendung sicher.

Die Klassifizierung erfolgt auf freiwilliger Basis. Jeder Betrieb entscheidet selbst, ob er sich am Verfahren beteiligen möchte. Ein Austritt ist jederzeit möglich. Aufgrund der Transparenz der Kriterien kann jeder Betrieb im Vorhinein ermitteln, in welche Kategorie er eingestuft werden wird. Beteiligen können sich Beherbergungsbetriebe, die einen eindeutigen Hotelcharakter aufweisen. Alle Beherbergungsbetriebe werden in fünf Sternekategorien eingeteilt.

Zur genaueren Unterscheidung gibt es zudem die Bezeichnung „Garni“ und den Zusatz „Superior“. Letzterer kennzeichnet innerhalb einer Kategorie die Spitzenbetriebe mit deutlich mehr Wertungspunkten als erforderlich.

Jeder Betrieb wird bereist und streng kontrolliert. Um die Neutralität der Bewertung zu gewährleisten, gehören den entsprechenden Kommissionen meist sowohl Vertreter der zuständigen Tourismusverbände als auch des Gastgewerbes an.

 The German Hotel Classification knows minimum criteria which place demanding requirements with an increasing number of stars. It is valid on the principle: the more stars, the more features must be available. DEHOGA's division of the hotel industry determines the obligatory evaluation criteria and terms and ensures their nationally consistent use.

The classification is organised on a voluntary basis. Each business decides for itself whether it would like to participate in this process. A resignation is always possible. On the basis of the transparency of the criteria each accommodation business can identify its category in advance. Accommodation establishments exhibiting a hotel character are allowed to participate. All accommodation establishments will be classified within 5 star categories.

Furthermore, there is the designation „Garni“ and the affix „Superior“ for a more precise distinction. Latter marks the top businesses within a category with clearly score more points than required, but lack minimum criteria of the next higher category.

Each accommodation business will be visited and controlled strictly. Mostly representatives of the responsible tourism associations as well as of the hospitality industry belong to the commissions to ensure the neutrality of the valuation.

S **Superior** steht für luxuriöse, qualitativ hochwertige Unterkünfte sowie für ein deutliches Mehr an Serviceangebot und Dienstleistung.

★★★★★ **Luxus.** Unterkunft für höchste Ansprüche.

★★★★ **First Class.** Unterkunft für hohe Ansprüche.

★★★ **Komfort.** Unterkunft für gehobene Ansprüche.

★★ **Standard.** Unterkunft für mittlere Ansprüche.

★ **Tourist.** Unterkunft für einfache Ansprüche.

S The term „**Superior**“ was introduced for outstanding enterprises that offer exceptional service within their individual category.

★★★★★ **Luxury.** Accommodation of highest standard.

★★★★ **First Class.** Accommodation of high standard.

★★★ **Comfort.** Accommodation of higher standard.

★★ **Standard.** Accommodation of moderate standard.

★ **Tourist.** Accommodation of modest standard.

DTV Klassifizierung



Das Qualitätsversprechen für den Gast! Die DTV-Sterne sind eine freiwillige Qualitätskontrolle für Ferienwohnungen, Ferienhäuser und Anbieter von Ferienzimmern mit maximal neun Betten. Jede Unterkunft wird anhand der transparenten Kriterien von einem geschulten Prüfer bewertet. Alle Sternekategorien von 1 bis 5 Sternen stehen für die Einhaltung der DTV-Qualitätsstandards. Jede Unterkunft entspricht den Mindestanforderungen und erfüllt viele weitere Qualitätskriterien. Allem voran steht die Sauberkeit und ein gepflegter Zustand der Einrichtung.

Ein bis fünf Sterne – was bedeutet das? Je nach Ausstattung und Service wird die Unterkunft mit ein bis fünf Sternen ausgezeichnet – von einfach bis exklusiv.

★★★★★ Erstklassige Gesamtausstattung mit exklusivem Komfort. Großzügiges Angebot in herausragender Qualität mit sehr gepflegtem, außergewöhnlichem Gesamteindruck.

★★★★ Höherwertige Gesamtausstattung mit gehobenem Komfort. Ansprechende Qualität mit einem aufeinander abgestimmten Gesamteindruck.

★★★ Wohnliche Gesamtausstattung mit gutem Komfort. Die Ausstattung ist von besserer Qualität, bei optisch ansprechendem Gesamteindruck.

★★ Zweckmäßige und gute Gesamtausstattung mit mittlerem Komfort. Die Ausstattung ist in einem guten Erhaltungszustand und in solider Qualität.

★ Einfache und zweckmäßige Gesamtausstattung des Objektes mit einfachem Komfort. Die erforderliche Grundausstattung ist vorhanden. Altersbedingte Abnutzungen sind möglich.

 **The quality promise for the guest!** The German Tourism Association (DTV) classifies holiday homes/apartments and private rooms with up to nine beds across Germany. This classification was introduced in 1994 and has been implemented with the help of a licensing system since 2004.

This classification gives providers the opportunity to have the quality of their accommodation objectively reviewed using a set of criteria used uniformly across the country. Separate from the star rating, inspectors also advise providers on useful ways to improve their accommodation. The stars represent a competitive edge over other providers and provide an effective advertising tool.

★★★★★ First-class overall furnishing with an exclusive level of comfort. Generous range of features of outstanding quality with a very well-maintained, extraordinary feeling.

★★★★ Higher-end overall furnishing with an excellent level of comfort. Appealing quality with a coordinated feeling.

★★★ Homely overall furnishing with a good level of comfort. The furnishing is of higher quality and aesthetically pleasing.

★★ Functional and good overall furnishing with a fair level of comfort. The furnishing is in a good condition and of a respectable quality.

★ Simple and functional overall furnishing of the property with a basic level of comfort. The necessary basic furnishing is present. Age-related wear and tear is possible.

Business & Tagen

Frischer Wind für Ihr Unternehmen? Egal ob Firmenausflug, Weihnachtsfeier, Tagung oder Incentive: Im Ostseebad Kühlungsborn wird jeder Arbeitstag ein erfolgekröntes Ereignis. Sie haben ein Ziel, wir die passende Lösung.

BUSINESS & CONFERENCES

 A fresh breeze for your company's sails? Whether for a company excursion, Christmas party, conference, or incentive: In the Baltic Seaside resort Kühlungsborn, every work day is an event crowned with success. You have a goal; we have the perfect solution.



	E-Mail Internet	Telefon 038293 / ...	Anzahl der Zimmer	Anzahl der Restaurants/Plätze	Anzahl der Tagungsräume/ Größe	Reihenbestuhlung	Parlament. Bestuhlung	Bankettbestuhlung	Seite
Aparthotel Aquamarin Hermannstr. 33	rezeption@hotel-aquamarin.de www.hotel-aquamarin.de	40 20	99 DZ	1/20 Restaurant 1/50 Bierpub 1/21 Bar	2/130 m ²	40 – 100	80 40 25 100	80 40 25 100	48/ 49
Morada Resort Kühlungsborn Hafenstr. 2	kuehlungsborn@morada.de www.morada.de	67 0	413 Zim- mer	3/1200 1/180 Brasserie 1/150 Café	12/32 – 816 m ²	30 – 650	20 – 450	20 – 500	50/ 51
Europa Hotel Ostseeallee 7 – 8	info@europa-hotel.de www.europa-hotel.de	88 0	16 EZ 97 DZ	1/60 1/70 Terrasse	1/50 m ²	40	30	36	56
Neptun Hotel Strandstr. 37	info@neptun-hotel.de www.neptun-hotel.de	63 0	4 EZ 31 DZ 4 Juniorsuit. 1 Suite	1/100 1/40 Terrasse	1/57 m ² 1/63 m ²	30 50	15 30	25 40	46/ 47
Hotel Polar-Stern Ostseeallee 24	info@polar-stern.com www.polar-stern.com	82 90	5 EZ 18 DZ 3 App	1/70 1/30 Garten- Lounge	2/35 m ² oder 1/75 m ²	80 – 100	70	80	60
Travel Charme Ostseehotel Kühlungsborn Zur Seebücke 1	ostseehotel@travelcharme.com www.travelcharme.com/ ostseehotel	41 50	2 EZ 101 DZ 7 Suiten	1/70	2 54 m ² 72 m ²	120	70	60	65
Hotel Schweriner Hof Ostseeallee 46	info@schwerinerhof.de www.schwerinerhof.de	79 0 66 96	6 EZ 33 DZ 5 App	1/40 1/64	1/35 m ²			20	-
Ringhotel Strandblick Ostseeallee 6	kuehlungsborn@ringhotels.de www.ringhotel-strandblick.de	63 3	1 EZ 46 DZ 5 Suiten	1/90 Restaurant	1/39 m ²	20	10	25	54
Hotel-Residenz Waldkrone Tannenstr. 4	waldkrone@t-online.de www.waldkrone.de	40 00	2 EZ 22 DZ 3 Suiten	1/50 Restaurant 1/26 Winterg. 1/20 Bar	1/30 m ²	40	30	30	67
Hotel Edison GmbH Tagungs- und Ferienhotel Dünenstr. 15	info@hotel-edison.de www.hotel-edison.de	42 0	2 EZ 52 DZ 4 App 1 Suite	1/44 1/10 Winterg. 1/15 Terrasse	1/100 m ² nur Jan. – März, Nov. und Dez.	60	40	30	65
feels Beach Club Hotel Anglersteig 2	info@beachclubhotel.de www.beachclubhotel.de	14 02 6	7 DZ 4 TZ	1/20 Winterg. 1/20 Terrasse	1/40 m ²	30	30	30	-
Upstalsboom Kühlungsborn Ostseeallee 21	hotelresidenz@upstalsboom.de www.hotelresidenz- kuehlungsborn.de	42 99 0	6 EZ 144 DZ 19 Suiten	1/30 Brunshaup. 1/120 Fulgen 1/75 Café 1/250 Terrasse	3/65 – 295 m ²	44 – 190	30 – 120	32 – 120	55
Wittenbeck Resort Str. zur Kühlung 21a	info@landhotel-wittenbeck.de www.wittenbeck-resort.de	89 23 0	8 EZ 31 DZ 3 Suiten	1/100 Restaurant	1/180 m ²	44	44	44	63

EZ – Einzelzimmer • DZ – Doppelzimmer • App – Appartement • TZ – Dreibettzimmer

Hotels & Pensionen/LIST OF HOTELS

Hotel/Pension	Straße	Telefon 038293	Seite	Stadtplan-Nr.	Sterne
2H Hotel Horizon	Dünenstr. 9a	60 64 0		94	
Akzent Strandresidenz Villa Verdi	Ostseeallee 26	47 10 44		56	
Aparthotel „Am Weststrand“	Ostseeallee 38	84 80		49	
Aparthotel „Hubertusburg“	Ostseeallee 3	47 11 26		72	****
Aparthotel „Villa am Konzertgarten“	Ostseeallee 11	01 57 3/59 81 86 3		66a	
Aparthotel „Aquamarin“	Hermannstr. 33	40 20	48-49	45	****
App.-Haus „zum Strandkorb“	Hermannstr. 11	83 40		34	
Diak. Tagungs-Ferien-Hotel „Haus am Meer“	Ostseeallee 5	40 70		71	
Europa Hotel	Ostseeallee 8	88 0	56	68/69	****S
feels Beach Club Hotel Kühlungsborn	Anglersteig 2	14 02 6		13a	
Hotel „am Strand“ & „Ferienwohnungen am Strand“	Ostseeallee 14 & 16	80 0	64	62/64	
Hotel „Edison“	Dünenstr. 15	42 0	65	96	****
Hotel „Esplanade“	H.-Häcker-Str. 44	83 50		16	
Hotel „Max am Meer“	Dünenstr. 13	82 0	57	95	****
Hotel „Ostseestern“	Ostseeallee 13	41 01 0	58	65	
Hotel „Polar Stern“	Ostseeallee 24	82 90	60	58	
Hotel „Poseidon“	Hermannstr. 6	89 28 0	66	33	
Hotel „Schweriner Hof“	Ostseeallee 46	79 0		21	
Hotel „Rosenhof“	Poststr. 18	78 6	64	23	
Hotel „Villa Ludwigsburg“	Doberaner Str. 34	85 90		101	
Hotel „von Jutrzenka“	Dünenstr. 1	85 60	66	90	
Hotel „Westfalia“, Ferienwohnungen „Germania“ & Ferienhaus „Waidmannsruh“	Ostseeallee 17–17a	43 49 0	61/73	61	
Hotel-Pension „Seeblick“	Ostseeallee 31	84 30		53	
Hotel-Residenz „Waldkrone“	Tannenstr. 4	40 00	67	12	****
Hotel & App. „Vier Jahreszeiten“ & Hotel „Strandperle“	Ostseeallee 10	81 00 0		66/67	****S
Hotel & Pension „Zur Traube“	Strandstr. 49	12 62 8		81	
Kühlungsborner Brauhaus	Strandstr. 41	40 60	67/77	85	
Lodge Boutique Hotel Kühlungsborn	Waldstraße 7	47 65 44		8	
meergut Hotels „Hansa Haus“ & „Schloss am Meer“	Tannenstr. 6 & 8	43 79 0		13 & 14	
Morada Hotel Arendsee	Ostseeallee 30	70 30 0	51	54	
Morada Resort Kühlungsborn	Hafenstr. 2	67 0	51	111	
Morada Strandhotel Kühlungsborn	R.-Breitscheid-Str. 19	43 10	50	118	****S
Neptun Hotel Kühlungsborn	Strandstr. 37	63 0	46-47	88	****
Ostseepension „Kühlungsborn“	Hermannstr. 11	83 40		34	
Pension „Christine“	Ostseeallee 1a	16 54 4		75	
Pension „Jasmin“	Ostseeallee 1	64 20	67	75	
Pension „Kühlungsblick“	Grüner Weg 1	12 00 5		116	
Pension „Lotte“	Fr.-Borgwardt-Str. 12	17 30 3		26	
Pension „Mutti's Gute Stube“	Schloßstr. 42	61 17		115	
Pension „Strand Corso“	Strandpromenade 23	13 83 8			
Pension „Wotan“	Ostseeallee 42	87 78 0	66	42	
Ringhotel „Strandblick“	Ostseeallee 6	63 3	54	70	****S
Strandhotel „Nordischer Hof“	Ostseeallee 25	89 29 0	59	57	
Strandhotel „Sonnenburg“ & App.	Ostseeallee 15	83 90	52-53	63/63a	****
Travel Charme Ostseehotel Kühlungsborn	Zur Seebrücke 1	43 88 2	65	76	****S
Upstalsboom Kühlungsborn	Ostseeallee 21	42 99 0	55	60	****S
Villa Astoria	Ostseeallee 2	41 02 10		74	
Westside Arthotel	Hermannstr. 23	879970	62	36	
Hotel Gendarm Ostseeresidenz, Wischuer	Hauptstraße 5	03 82 94/70 00			****
Landhaus „am Grün“, Wittenbeck	Str. zur Kühlung 12	16 22 2			
Wittenbeck Resort	Str. zur Kühlung 21a	89 23 0	63		
Pension „Schmelzer“, Kägisdorf	Zum Strande 6	14 90 2			
Pension zum Leuchtturm	Zum Leuchtturm 2	42 31 6			
Pension „Zum Riedensee“	Zum Rieden 3	12 70 8			
Gutshof Bastorf	Kühlungsborner Str. 1	64 50			
Gasthof & Pension „Nasse Ecke“	Straße zur Kühlung 26	17 38 5	86		

Umgebung

Rundum

verwöhnt





HOTELS & PENSIONEN





Ihr unvergesslicher Ostseurlaub beginnt hier.

Traditioneller Komfort und nordische Herzlichkeit erwarten Sie im Neptun Hotel Kühlungsborn mit seinen licht-erfüllten, großzügigen Räumen, den frischen Farben und seinem maritimen Ambiente. Es liegt nur 300 m vom Strand entfernt – direkt an der beliebten Flaniermeile im Osten von Kühlungsborn.

Genießen sie Ihren Aufenthalt am Meer und lassen Sie sich verwöhnen –

von unserem Service und einem reichhaltigem Angebot. Unser Rezeptionsteam ist 24 Stunden am Tag für Sie da. Gerne beraten wir Sie welches unserer wunderschönen Nichtraucher Zimmer zu Ihren Wünschen passt. Haben Sie besondere Wünsche? Dürfen wir vor Ihrer Anreise schon etwas für Sie vorbereiten?

Wir freuen uns auf Ihren Besuch.
Ihre Neptun Hotel Crew

Hotel Ausstattung

- 40 individuelle Zimmer und Suiten mit SKY Programmauswahl
- Bistro „WILHELMS“
- kostenfreies High Speed W-LAN im gesamten Hotel
- 24-Stunden Rezeption
- Tagungsräume
- Kaminzimmer
- finnische Sauna und Infrarotsauna mit Farbtherapie

We speak English



NEPTUN HOTEL
KÜHLUNGSBORN

**Neptun Kühlungsborn
Hotel Betriebs GmbH**
Strandstraße 37
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/630
www.neptun-hotel.de
info@neptun-hotel.de



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	4	80 €	110 €	-	-
Doppelzimmer	31	110 €	160 €	-	-
Juniorsuite	4	160 €	210 €	-	-
Suite	1	190 €	240 €	-	-

Die Saisonpreise verstehen sich pro Zimmer und Tag. Die Preise der HP und VP pro Person und Tag.

DIE **EDLE ADRESSE**
AN DER OSTSEE



Aquamarin – Hotel & Spa ★★★★★

E2 45

Das **Hotel AQUAMARIN** ist ein Haus für alle, die etwas mehr wollen, als nur ein Bett für die Ferien. Mit dem Blick auf die Wellen, dem Geruch der See und dem Ruf der Möwen beginnt Ihr Urlaub sofort beim Einchecken.

99 Doppelzimmer die auch als Einzelzimmer gebucht werden können, zur Land- und zur Ostseeseite mit und ohne Balkon bieten viel Platz zum Erholen und Entspannen.

Der Wellnessbereich mit seinem angenehm warmen, großen Pool (6 x 13 m), einem Dampfbad, Saunen und dem Beautybereich bietet alle Möglichkeiten sich wohlfühlen. Das freundliche Personal ist immer gerne bereit zusätzlich zu den vorhandenen Wellnessangeboten kosmetische Behandlungen, Massagen und Anwendungen für Sie zu organisieren.

Die Erholung im Wellnessbereich ist genau das Richtige, nach einem ausgedehnten Strandspaziergang, einem sommerlichen Segeltörn, einer Wanderung durch die vom Herbst gefärbten Mischwälder in der nahen Umgebung oder einer Bahnfahrt mit der Traditionsbahn „Molli“.



Aquamarin – Hotel & Spa
Hermannstraße 33
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/4020
Fax: 038293/40277

www.hotel-aquamarin.de
reservierung@hotel-aquamarin.de



Kategorie	Anzahl	NS (ab) inkl. Frühstück	HS (ab) inkl. Frühstück	HP	VP
DZ als EZ	99	90 €	170 €	35 €	-
Doppelzimmer	99	120 €	200 €	35 €	-

Premium - Zimmer (20,00 € p.N. auf den Standardpreis)

Deluxe - Zimmer (40,00 € p.N. auf den Standardpreis)

Aufbettung ab 2 Vollzählern im Premium- und im Deluxe-Zimmer möglich.

Kinder 0-5 Jahre kostenfrei
6-11 Jahre 30,00 € pro Nacht
12-99 Jahre 55,00 € pro Nacht

mgl. Zusatzbuchung: Seeseite garantiert*** 15,00€ pro Nacht
Balkon garantiert*** 10,00€ pro Nacht

*** nach Verfügbarkeit

Ferienwohnungen Aquamarin

E2 40



So richtig zum Wohlfühlen und mit viel Liebe zum Detail sind unsere Ferienwohnungen ausgestattet. Zu deren selbstverständlichem Komfort gehören Dusche/WC, TV, W-LAN Anschluß, Kühlschrank, 4-Koch-Ceranfeld und Geschirrspüler.

Alle Bäder haben große Duschkabinen, Fenster sowie teilweise Bidet und ein Waschbecken.

Die Schlafräume sind mit Doppelbetten ausgestattet. Weitere Schlafmöglichkeiten bietet ein Schrankbett.

- 13 komfortable Ferienwohnungen
- 100 m zum Strand
- Nutzung der Saunen und des Pools des Hotel im Blue Diamond SPA
- ganzjährig geöffnet



Anz. + Kat.	qm (ab)	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	-	1	1	2	80 €	80 €	115 €	115 €
8 FW	-	2	1	2	100 €	100 €	135 €	135 €
4 FW	-	3	2	4	130 €	130 €	170 €	170 €

Aufbettung: Kinder 0-5 Jahre kostenfrei
6-11 Jahre 5,00 € pro Nacht
12-99 Jahre 10,00 € pro Nacht

Ferienwohnungen Aquamarin
Hermannstraße 33
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/4020
Fax: 038293/40277

www.ferienwohnungen-aquamarin.de
rezeption@hotel-aquamarin.de

Morada Strandhotel Ostseebad Kühlungsborn ★★★★★

11

118



Anbieter: Morada Strandhotel Kühlungsborn GmbH & Co. KG, Gehrenkamp 1, 38550 Isenbüttel

Ihre persönliche 4-Sterne-Superior-Urlaubsoase in direkter Strandlage

In herrlicher Strandlage erwartet Sie im 4-Sterne-Superior MORADA STRANDHOTEL OSTSEEBAD KÜHLUNGSBORN ein einzigartiger Aufenthalt im stilvollen Ambiente. 151 klassisch-modern eingerichtete Zimmer und Suiten bieten viel Raum zur persönlichen Entfaltung.

Lassen Sie sich im Restaurant auf der Panoramaetage bei einer Köstlichkeit und einem guten Glas Wein vom unvergleichlichen Blick auf die Ostsee und die Marina verzaubern. Für Liebhaber des Tabakgenusses steht eine Raucherlounge zur Verfügung und

internationale Spezialitäten und erfrischende Cocktails an der Hotelbar sowie auf der Sommerdachterrasse runden das Angebot auf der Panoramaetage ab.

Die 3.000 m² große Wellness- und Freizeitoase des MORADA Strandhotels lässt Sie die Sorgen des Alltags vergessen. Genießen Sie in der Meerwasserschwimmwelt mit großem Meerwasserpool (25 m x 12,5 m) und Attraktionsbecken (ca. 70 m²) ganzjährigen Badespaß. Die paradiesische Saunalandschaft mit sieben verschiedenen Saunen wird Sie begeistern.

Für Ihre Fitness steht Ihnen zudem ein modern eingerichteter Bereich mit Ellipsentrainern, Laufbändern und Recumbent- sowie Upright Bikes zur Verfügung.

Im MORADA Báltico Spa begeben Sie sich, begleitet von beruhigenden Klängen und wohlriechenden Düften, auf eine Entspannungsreise. Lassen Sie sich bei klassischen oder exotischen Massagen und Beautyanwendungen nach allen Regeln der Kunst verwöhnen und vergessen Sie den Alltag. Erleben Sie Komfort und Flair direkt am Meer.



Zimmerbeispiel

Morada Strandhotel Ostseebad Kühlungsborn

Rudolf-Breitscheid Straße 19
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 0800/123 32 32

Fax: 038293/431-2222

www.strandhotel-kuehlungsborn.de
strandhotel@morada.de



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	4	189 €	265 €	42 €	-
Doppelzimmer	31	225 €	314 €	42 €	-
Dreibettzimmer	4	358 €	509 €	42 €	-
Vierbettzimmer	1	446 €	653 €	42 €	-
Vierbettzimmer	1	443 €	565 €	42 €	-

Die Saisonpreise verstehen sich pro Zimmer und Nacht. Die Preise der HP pro Person und Tag.

Morada Resort Kühlungsborn

I1 111



Anbieter: Morada Resort Kühlungsborn, SKAN-TOURS Touristik International GmbH, Gehrenkamp 1, 38550 Isenbüttel



Abwechslungsreicher Ostseurlaub mit großem Freizeitangebot

Gönnen Sie sich einen herrlichen Ostseurlaub direkt am Sandstrand im MORADA RESORT KÜHLUNGSBORN.

Die 413 Hotelzimmer, davon viele mit direktem oder seitlichem Meerblick, sind modern ausgestattet mit Dusche/WC, Flachbild-Sat-TV, Telefon, WLAN (kostenfrei), Schreibtisch, gemütlicher Sitzecke, Schminkspiegel, Fön, Bademantel und Zimmersafe.

Das Resort verfügt über einen Freizeitbereich mit Pool, Saunen, Solarium,

Fitnessraum, Micro-Bowlinganlage u.v.m. In drei Restaurants können Sie schlemmen und vom Café Mermaidbar und der Brasserie Bernstein einen fantastischen Panoramablick über die Ostsee genießen.

Zudem ist die 3.000 m² große Wellness- und Freizeitoase KÜBOMARE mit Meerwasserwelt und Saunalandschaft räumlich mit dem MORADA RESORT KÜHLUNGSBORN verbunden und für Hotelgäste zum Vorzugspreis nutzbar.

Morada Resort Kühlungsborn
Hafenstraße 2
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Tel.: 0800/123 12 12
Fax: 038293/6647
www.kuehlungsborn.morada.de
kuehlungsborn@morada.de



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	16	132 €	185 €	25 €	-
Doppelzimmer	379	176 €	247 €	25 €	-
Dreibettzimmer	4	214 €	292 €	25 €	-
Vierbettzimmer	5	223 €	301 €	25 €	-

Morada Hotel Arendsee

F1 54



Anbieter: Morada „Hotel Arendsee“ Bewirtschaftungs-GmbH, Gehrenkamp 1, 38550 Isenbüttel



Urlaub im familiären Ambiente

Das MORADA HOTEL ARENDSEE befindet sich in bester Strandlage an der renommierten Ostseeallee.

Die 60 Hotelzimmer sind zur Land- oder Meerseite buchbar. Alle Zimmer sind modern und komfortabel mit Dusche/WC, Fön, Flachbild-Sat-TV, Radio, Zimmersafe, WLAN (kostenfrei) und Schreibtisch ausgestattet. Alle Zimmer des Hotels können Sie bequem mit dem Lift erreichen. Kostenfreier WLAN-Empfang steht Ihnen in der

Lobby und an der Hotelbar zur Verfügung. Das Hotel bietet Ihnen ein über zwei Ebenen verlaufendes Restaurant und eine Lobby-Bar.

Als Gast des MORADA HOTEL ARENDSEE können Sie zudem die beeindruckende Meerwasser- und Saunawelt der 3.000 m² großen Wellness- und Freizeitoase KÜBOMARE zum Vorzugspreis nutzen.

Unser Haus ist frisch für Sie renoviert!

Morada Hotel Arendsee
Ostseeallee 30
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 0800/123 26 26
Fax: 038293/70-400
www.arendsee.morada.de
arendsee@morada.de



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	5	132 €	185 €	25 €	-
Doppelzimmer	55	176 €	247 €	25 €	-
Vierbettzimmer	6	271 €	354 €	25 €	-

Die Saisonpreise verstehen sich pro Zimmer und Nacht. Die Preise der HP pro Person und Tag.



Unser im maritimen Landhausstil errichtetes „Strandhotel Sonnenburg“ bietet Ihnen eine Kombination von Ruhe und Geselligkeit in einer Traumlage zwischen Wald und Strand. Das „Strandhotel Sonnenburg“ liegt direkt an der Promenade, so daß Sie den wunderschönen Ostseestrand mit nur wenigen Schritten erreichen.

Bei der liebevollen Einrichtung unserer 25 Doppelzimmer, 2 Einzelzimmer und 1 Suite legen wir besonderen Wert auf Individualität. Standard unserer Zimmer sind TV mit Videotext, Weckuhr, Radio, Selbstwahltelefon und Minibar sowie WLAN.

In unserem Café/Restaurant „Melange“ verwöhnen wir Sie mit ausgewählten Köstlichkeiten, sei es bei Kaffee

und Kuchen oder bei ausgewogenem Essen.

Unsere Badezimmer sind mit Dusche oder Badewanne und allem ausgestattet, was Sie zum Wohlfühlen benötigen. Handtuchwärmer und Föhn sind selbstverständlich.

Strandhotel Sonnenburg

Inh. A. Zollner

Ostseeallee 15

18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/8390

Fax: 038293/83913

www.strandhotelsonnenburg.de

Feine.Adresse@

strandhotelsonnenburg.de



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	2	73 €	105 €	-	-
Doppelzimmer	25	105 €	180 €	-	-
Suite	1	128 €	200 €	-	-



Die Saisonpreise verstehen sich pro Zimmer und Tag. Die Preise der HP und VP pro Person und Tag.

Appartementhaus Sonnenburg ★★★★★

G1 63a



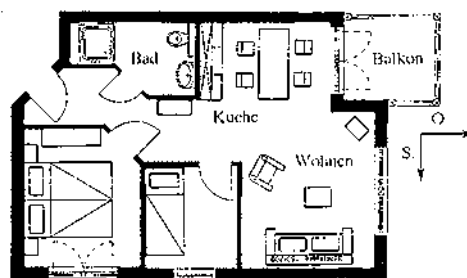
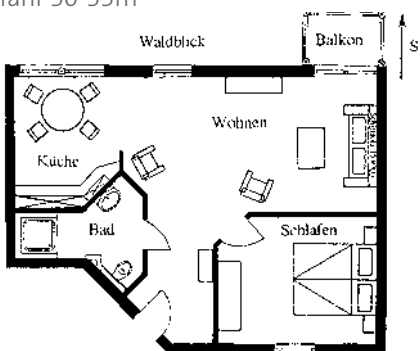
Unser Appartementhaus besticht ebenso wie unser Hotel durch seine architektonische Schönheit und befindet sich in einzigartiger, ruhiger Lage direkt an der Strandpromenade zwischen Wald und Ostsee nur eine halbe Minute vom Strand entfernt und verfügt über 19 Ferienwohnungen in der Größe von ungefähr 50-55m²

Zeitlose Eleganz, angenehme Atmosphäre und ausgesucht schöne Möbel zeichnen die räumlich großzügigen Ferienwohnungen aus. Alle Apartments verfügen über Küche, Dusche, WC, TV und Telefon. Zusätzlich im Hause finden Sie Waschautomaten, Wäschetrockner, Fahrradkeller und Tiefgaragenplätze.

Und das Besondere an unserem Hause: Auf Wunsch können Sie alle Annehmlichkeiten, wie z. B. Frühstücksservice, Bettwäsche, Handtücher durch unser Strandhotel Sonnenburg nutzen.

Ob nun allein, zu zweit oder als Familie mit Kindern, unsere geräumigen Zwei- oder Dreizimmerapartments (für max. 4 Personen) sind geradezu ideal für Ihren Urlaub. Rufen Sie bei uns an. Wir beraten Sie gern.

Wir sind sicher, dass Sie bei uns das richtige Apartment zu Ihrer Erholung und Entspannung finden.



Grundriss des Appartementhaus Sonnenburg.



Appartementhaus Sonnenburg

Ostseeallee 15a
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/8390
Fax: 038293/83913
www.strandhotelsonnenburg.de
Feine.Adresse@strandhotelsonnenburg.de



Anz. + Kategor.	qm (ab)	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
6 FW	50	2	1	4	85 €	85 €	120 €	120 €
3 FW	50	3	2	4	85 €	85 €	120 €	120 €

Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

* Alle Preise sind „ab“-Angaben.





Eingebettet zwischen Strand und Stadtwald und in unmittelbarer Strandnähe gelegen, bietet Ihnen unser erstklassiges 4 Sterne superior Haus den perfekten Rahmen für Ihre Erholung, Entspannung und Wohlbefinden. Im Europa Hotel Haupthaus erwarten Sie 62 Belle Epoque Zimmer, Junior Suiten und Suiten, teilweise zur Seeseite und mit Balkon ausgestattet. Genießen Sie die Annehmlichkeiten dieser individuell und luxuriös gestalteten Zimmer,

die mit hochwertigen Manufakturmöbeln eingerichtet sind. Testen Sie das Können unseres Baristas in unserem Kaffeehaus oder lassen Sie den Trubel der Promenade an sich im offenen Jugendstil Wintergarten vorbeiziehen – vielleicht bei einer Spezialität in unserer neuen Brasserie „Belon's - Seafood, Sushi und Oyster Bar“. Genießen Sie dort Austern, Hummer und Sushi direkt aus der neuen Showküche. Starten Sie täglich in Ihren Urlaubstag mit unserem üppigen Marktfrühstück „Le Grand Buffet“.

Im Europa Hotel Haupthaus befindet sich auch unsere Rezeption und unser Sauna- und Wellness Bereich „Kleine Auszeit“. In unserer Baltic Riviera Dependence – direkt neben dem Haupthaus gelegen – bieten wir Ihnen 52 Zimmer an, die durch Größe, Lage und familiengerechten Komfort überzeugen. Teilweise mit Balkonen ausgestattet und in frischen maritimen Farben gestaltet, bieten Ihnen die Zimmer auch hier die bekannte Europa Hotel Qualität. Das Highlight der Dependence ist unbestritten unser Baltic Panorama Zimmer mit eigener Dachterrasse und wunderschönen Blick auf die Ostsee. Ebenfalls in unserer Dependence befindet sich unser American Steakhouse „Ribs & Bones“.



★★★★★
EUROPA HOTEL
KÜHLUNGSBORN

Europa Hotel Kühlungsborn
Ostseeallee 8
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/88-0
Fax: 038293/88-444
www.europa-hotel.de
info@europa-hotel.de



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	3	129 €	199 €	40 €	-
Doppelzimmer	51	199 €	299 €	40 €	-
Dreibettzimmer	54	249 €	349 €	40 €	-
Suite	3	299 €	399 €	40 €	-



Das Juwel am Lindenpark

Herzlich Willkommen in unserem 4 Sterne Boutique Hotel „Max am Meer“.

Absolut ruhig und dennoch zentral am Lindenpark – dem grünen Herzen von Kühlungsborn – gelegen, wird unseren Gästen hier echte 4 Sterne Qualität und Erlebnis Gastronomie geboten. 31 dekorative und gemütliche Boutique Design Zimmer mit sonnenseitig gelegenen Balkonen und einem Saunabereich runden das Wohlfühl-erlebnis in unserem exklusiven Hotel ab.

Wings & Drums – Rotisserie & Bar

Das Restaurant Highlight in Kühlungsborn

mit Rotisserie- & Lavasteingrill! Mit Showküche im Vintage Loft Stil gebaut, warten 150 sonnige Terrassen- und Innenplätze – mit traumhaften Blick auf den ruhigen Lindenpark – auf Ihren Besuch. Ob saftige Hähnchen, Barbecue Spieße, große Putenkeulen, Burger oder andere Grillspezialitäten, immer erwartet Sie höchste Qualität und freundlicher Service.

Moritz Bar

Mit Ihrem einladenden Ambiente lädt die Moritz Bar zum Verweilen und Genießen ein. Ob zur Kaffeespezialität aus dem Siebträger am Nachmittag oder zum Cocktail

nach dem Abendessen, hier können Sie den Abend gemütlich ausklingen lassen.

Bike Safes & E-Mobil

Fahrräder und E-Bikes können Sie in unseren „Bike Safes“, mit integrierter Beleuchtung und Akku-Lademöglichkeit, sicher verstauen. Auch für die Besitzer von Elektrofahrzeugen steht eine Ladesäule auf unserem Hotelparkplatz zur Verfügung.

Lernen Sie unser kleines Juwel „Max am Meer“ kennen und lieben. Wir freuen uns auf Ihren Besuch!



Max am Meer

Dünenstraße 13

18225 Ostseebad Kühlungsborn

Tel.: 038293/820

Fax: 038293/82222

www.hotel-max.de

info@hotel-max.de

Zugehörig zu der Europa Hotel Kühlungsborn
Hotelbetriebsgesellschaft mbH
Ostseeallee 8 • 18225 Ostseebad Kühlungsborn

We speak English



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	4	99 €	110 €	-	-
Doppelzimmer	17	160 €	180 €	-	-
DZ mit Balkon	10	180 €	200 €	-	-



Das familiär geführte **Hotel Ostseestern** befindet sich in der ersten Reihe, nur wenige Schritte vom Strand entfernt und verfügt über 22 Zimmer, die sich in Einzel-, Doppel-, Familienzimmer und Appartements aufteilen. Alle Zimmer

sind mit Dusche/WC, WLAN, Sat-TV, Safe, Fön und Kühlschrank ausgestattet.

Das hauseigene **Restaurant „Famagusta“** bietet Ihnen griechisch-zyprische Küche.



Hotel Ostseestern

Inhaber: Familie Ünlü
Ostseeallee 13
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/41010

Fax: 038293/410113

www.hotel-ostseestern.de
info@hotel-ostseestern.de





Unser familienfreundliches **Strandhotel Nordischer Hof** befindet sich in der ersten Reihe, nur wenige Schritte vom Strand entfernt. Das Hotel verfügt über 38 Zimmer, die sich in Einzel-, Doppel-, Familienzimmer, Appartements und Suiten aufteilen. Die Familienzimmer verfügen über einen separaten Schlafraum für die Kinder.

Unser Spielhaus, das sich am Hotel befindet, ist bei den Kinder beliebt. Der an die Lobby angrenzende **Konferenzbereich** kann für Veranstaltungen mit max. 25 Personen gebucht werden.

Das hauseigene **Restaurant „Portofino“** bietet Ihnen italienische Küche.



Strandhotel Nordischer Hof

Inhaber: Nihat Ünlü
Ostseeallee 25

18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/89290

Fax: 038293/7604

www.nordischerhof.de
kontakt@nordischerhof.de





Ihr stilvolles Refugium an der Ostsee in direkter Strandlage!



Unsere Gäste erwartet eine behutsam renovierte Jugendstilvilla mit besonderer Servicequalität. Gegenüber der Strandpromenade gelegen, verfügt unser Haus über vielfältige Gastronomie und großzügige Außenbereiche. Gleich hinter dem Hotel beginnt der weitläufige und urwüchsige Stadtwald. Herzlich willkommen!



Erleben Sie „Genuss-Wellness“
Kulinarik - Kultur - Ambiente



Das richtige Ambiente für Genuss-Wellness:

- Wintergarten, Veranstaltungsraum und GartenLounge in authentischer Bäderarchitektur für Hochzeiten, Betriebsfeierlichkeiten, Seminare und Schulungen, sowie Lesungen und Konzerte (verfügbar September-Juni).
- Windgeschützter Garten zur Sonnenseite
- Gästeparkplätze direkt auf dem Grundstück und abschließbare Unterstellmöglichkeiten für Fahrräder.
- **Neu:** E-Ladestation für Elektroautos!
- Vollendete Gastlichkeit: gemütliche Hotelzimmer und erlesene Gastronomie
- **Bülow's Steak Restaurant** - köstliche Spezialitäten vom Lavasteingrill mit abwechslungsreicher internationaler und regionaler Küche.
- **Bülow's GartenLounge** mit Cocktailbar, über 50 Single Malt Whiskies, Kamin und Wasserspiel
- **Bülow's WeinFreunde:** Selbstimportierte Weine von befreundeten Winzern aus Mendoza & Frankreich
- Freundlicher und aufmerksamer Service
- Gratis WLAN im gesamten Hotel, Restaurant und Lounge



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
EZ	5	85 €	95 €	-	-
DZ Waldseite	10	105 €	155 €	-	-
DZ Seeseite	8	115 €	165 €	-	-
Appartement	3	130 €	175 €	-	-



Hotel Polar-Stern GmbH & Co. KG
Inhaber: D. & A. Kurbjuhn
Ostseeallee 24
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/8290 • Fax: 038293/82999
www.polar-stern.com
info@polar-stern.com
www.facebook.com/Hotel.Polar.Stern
www.instagram.com/hotel_polar_stern



Hotel Westfalia – das Haus mit dem gewissen Etwas!

Herzlich willkommen im traditionsreichen und familiengeführten Hotel Westfalia. Unser Hotel befindet sich in 1. Reihe in Kühlungsborn, nur 50 m vom Strand entfernt und ist ideal zwischen Strandpromenade und Stadtwald gelegen.

Wir bieten Ihnen:

- 14 modern ausgestattete, großzügige Zimmer & Suiten (ab 30 m²)
- alle Zimmer zur Seeseite gelegen mit großem Balkon oder Loggia
- HD-SAT-TV, W-LAN, Telefon, Minibar, Zimmersafe
- wunderschöne Gartenparkanlage mit Liegewiese und Terrasse
- reichhaltiges und abwechslungsreiches Frühstück
- kleine Hausbibliothek, Lift und verschlossener Parkplatz direkt am Haus

Unsere Ferienwohnungen

Großzügiges Ferienhaus für bis zu 5 Personen direkt am Hotel und weitere Ferienappartements in der Villa Germania, Strandstr. 33a. *Siehe Seite 73.*

91a



Hotel Westfalia

Gastgeber: Jens Nissen

Ostseeallee 17 – 17a

18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/43490

Fax: 038293/434949

www.westfalia-kuehlungsborn.de

info@westfalia-kuehlungsborn.de



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	-	95 €	140 €	-	-
Doppelzimmer	-	120 €	170 €	-	-
Suite	-	140 €	190 €	-	-
FW	-	120 €	140 €	-	-

Die oben genannten Preise verstehen sich pro Zimmer/Tag mit einer Belegung von 2 Personen. Alle weiteren Personen müssen einen Aufschlag/eine Extragebühr bezahlen.



Willkommen im Westside Arthotel!

Erleben Sie einen unvergesslichen Aufenthalt in unseren 23 exquisiten Hotel-Suiten. Unsere geräumigen 1- bis 3-Zimmer-Suiten bieten Platz für bis zu 6 Personen.

Das Westside Arthotel liegt an einem traditionsreichen Standort in Kühlungsborn West, nur etwa 200 Meter vom Strand entfernt. Hier vereinen sich Geschichte und Moderne zu einer einzigartigen Atmosphäre.

Unsere Suiten wurden im Jahr 2020 bzw. 2022 kernsaniert bzw. neu erbaut und präsentieren sich im modernen Design mit

hochwertiger Ausstattung. Von hier aus starten Sie zu faszinierenden Fahrradtouren zu den benachbarten Ostseebädern Rerik, Heiligendamm und Warnemünde.

Auch Wanderliebhaber kommen auf ihre Kosten und können den majestätischen Leuchtturm Buk oder den idyllischen Riedensee im Westen erkunden. Diese Ausflugsziele werden Sie begeistern.

Als Gast bei uns haben Sie die Möglichkeit, über Osteetraum Ferienwohnungen einen Rabatt für unser Frühstücksangebot im

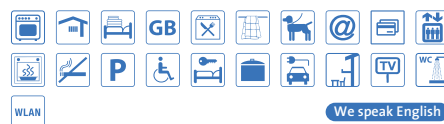
hauseigenen Restaurant zu buchen. Unser Restaurant verwöhnt Ihren Gaumen mit einer Vielzahl von Speisen und Getränken, die Ihren Aufenthalt noch angenehmer machen.

Wir freuen uns darauf, Sie bald bei uns willkommen zu heißen und Ihnen einen unvergesslichen Aufenthalt zu bereiten. Kontaktieren Sie uns jetzt, um Ihre Buchung vorzunehmen und sich Ihren Platz in unserer einzigartigen Hotel-Suite zu sichern.



Westside Arthotel
Kühlungsborn
 Hermannstr. 23
 18225 Ostseebad Kühlungsborn
 Tel.: 038203/775570

www.ostseetraum-ferienwohnungen.de
info@ostseetraum-ferienwohnungen.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
19 App	-	2	1	4	89 €	89 €	189 €	189 €
4 App	-	3	2	6	117 €	117 €	200 €	200 €

Die Saisonpreise verstehen sich pro Zimmer und Tag inklusive Frühstück bei Doppelbelegung von Doppelzimmer, Apartment und Suite. Halbpension kann optional dazu gebucht werden.



Wo die grünen Hügel des Landschaftsschutzgebietes „Kühlung“ auf die blauen Wellen der Ostsee treffen, liegt einzigartig mit unverbautem Blick in die idyllischen Wiesen und Weiden, unser familiär geführtes Wittenbeck Resort.

Ökologisch wohnen und schlafen unterm Reetdach in ruhiger, ländlicher Lage – nur einen Katzensprung entfernt vom quirligen Ostseebad Kühlungsborn. Mit unserem hoteleigenen Shuttle Service zum Strand, erhalten Sie das Beste aus beiden Welten.

Unser Naturhotel ist ein Ort für aktive und ebenso Ruhe suchende Gäste, die die Ostsee und die Natur, genauso wie eine gesellige Zeit mit Familie, Freunden oder eine Zeit zu zweit lieben. Für Menschen, denen

das Wasser im Mund zusammenläuft, wenn traditionelle, ländliche Gerichte, hausgemachter Kuchen, frisches Brot aus dem Backofen, frischer Fisch, knackige Salate, feine Steaks und leckere Burger vom Grill auf den Teller kommen. Für Gäste, die nach einem aktiven Tag, Erholung in unserem Wohlfühlbereich finden und bei einem guten Glas Wein oder einem frisch gezapften Bier, am knisternden Kamin den Tag ausklingen lassen.

Wir wollen so ein Ort für Sie sein und sind stolz auf unseren regionalen Bezug! Wir heißen Sie herzlich Willkommen und freuen uns auf Sie!

Ihre Familie Sauer und das Team vom Wittenbeck Resort




Wittenbeck Resort
 Straße zur Kühlung 21a
 18209 Wittenbeck
 Tel.: 038293/89230
www.wittenbeck-resort.de
info@landhotel-wittenbeck.de

Wir bieten Ihnen einen Shuttle-Service von 9:00–17:00 Uhr.



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
EZ	9	109 €	139 €	27 €	47 €
DZ Standard	12	148 €	188 €	27 €	47 €
DZ Komfort	18	168 €	208 €	27 €	47 €
Familienzi./Suite	6	188 €	228 €	27 €	47 €



Die Saisonpreise verstehen sich pro Zimmer und Tag. Die Preise der HP und VP pro Person und Tag.

Aparthotel „Rosenhof“

D2 23

2018 bis 2019 wurde das Hotel „Rosenhof“ komplett um- und ausgebaut. Seit Juni 2019 steht Ihnen unser Aparthotel im neuen Glanz zur Verfügung. Das Aparthotel verfügt über 6 exklusive 2-Raum-Wohnungen und 2 3-Raum-Wohnungen. Alle Wohnungen sind sehr hochwertig und modern eingerichtet und haben einen Balkon. Die Appartements werden inkl. Frühstück, Wäsche, Endreinigung und freies WLAN vermietet. Ein kostenfreier Parkplatz steht zur Verfügung. Die Lage ist traumhaft. Es liegt sehr ruhig und dennoch nur 150 m vom Strand entfernt. Einige Wohnungen haben auch einen direkten Blick zur Ostsee.



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	-	85 €	135 €	-	-
Doppelzimmer	-	98 €	149 €	-	-
Appartement	-	110 €	188 €	-	-

Aparthotel „Rosenhof“

Poststraße 18
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/786
Fax: 038293/78787
www.Hotel-Rosenhof-Kuehlungsborn.de
hotel-rosenhof@kuehlungsborn-online.de

Hotel am Strand ★★★★★

G1 62 64

HOTEL AM STRAND
★★★★★



Strandvilla Belvedere ****
Hotelappartements mit exklusiven Wohnkomfort – Ostseepromenade 14.

In wunderschöner Lage zwischen Meer und Wald liegen das „Hotel Am Strand“ und die Ferienwohnungen „Strandvilla Belvedere“ direkt an der Ostsee. Eine sehr gute Ausgangslage, um Kühlungsborn und Umgebung zu Fuß oder mit dem Fahrrad zu erkunden.

Komfortabel und modern eingerichtete Hotelzimmer, Appartements und Ferienwohnungen, teilweise mit Balkon, Terrasse, Seeblick laden zur Erholung und Entspannung ein.

Ein vielfältiges Frühstücksbuffet erwartet Sie am Morgen in unserem Hotelrestaurant. Nach einem aktiven Tag an der Ostsee lädt der großzügige Wellnessbereich mit Sauna, Dampfbad und Sanarium sowie Sonnenterrasse zum wohligen Entspannen ein.

Im Restaurant „Strandnah“ können Sie sich am Abend verwöhnen lassen. Aus besten Zutaten kreierte Gerichte – authentisch, überraschend und natürlich lecker.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

FERIENWOHNUNGEN AM STRAND
★★★★★



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Doppelzimmer	37	130 €	160 €	-	-
Appartement	16	140 €	185 €	-	-
Suite	3	160 €	195 €	-	-
FW	27	105 €	135 €	-	-

Kühn Hotelbetriebe OHG

Familie Kühn

Ostseepromenade 16
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/800
www.hotel-am-strand.de
www.ferienwohnungen-amstrand.de
info@hotel-am-strand.de

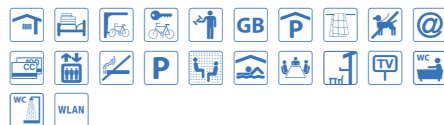
Travel Charme Ostseehotel Kühlungsborn ★★★★★

H1 76

Echtes Ostsee-Flair, das Ihnen das Travel Charme Ostseehotel bietet.

Den Horizont vor Augen.

Flüsternde Wellen mit dem ersten Blinzeln am Morgen, kitzelnder Sand zwischen den Zehen, sobald man die Haustür verlässt – Kühlungsborn wohnt ein ganz eigener Zauber inne. Neben gemütlichen Zimmern, der einzigartigen Lage direkt am unendlichen Sandstrand von Kühlungsborn, kreativer Küche, moderner Barkultur und einer Auszeit für Körper und Seele, bietet das Travel Charme Ostseehotel Kühlungsborn vor allem eins – **Freundschaft, Geborgenheit und das einzigartige Lebensgefühl der Ostseeküste.**



Nutzen Sie unseren Stay Flexible Preis.

- ✓ Urlaub buchen, umbuchen und
- ✓ Kostenfreie Stornierung möglich
- ✓ Bis zum Anreisetag buchbar
- ✓ Reservierung ohne Kreditkarte

Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	2	111 €	168 €	-	-
Doppelzimmer	101	166 €	278 €	-	-
Suite	7	272 €	448 €	-	-

Travel Charme Kühlungsborn GmbH
Zur Seebrücke 1
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/43882
Fax: 038293/415-515
www.travelcharme.com/ostseehotel
ostseehotel@travelcharme.com

Hotel Edison ★★★★★

H2 96



Hotel Edison GmbH
Dünenstr. 15
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/420 • Fax: 038293/42111
www.hotel-edison.de
info@hotel-edison.de



Unser persönlich geführtes 4 Sterne Hotel bietet Ihnen zwischen Lindenpark und Küstenwald (250 m vom Ostseestrand entfernt) eine ruhige und gastliche Atmosphäre. Von unserem mediterranen Restaurant "Linden & Fein" und seiner großzügigen Terrasse öffnet sich der Blick in den wunderschönen Lindenpark. Unser "Wintergartenrestaurant" besticht durch sein festliches Ambiente. In beiden Restaurants verwöhnen wir Sie mit viel Liebe. Unsere Küche kombiniert frische, regionale Zutaten und klassische Spezialitäten von der Ostseeküste. Fragen Sie bitte auch nach unseren Vorteilsarrangements!

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

In unserem Hotel erwarten Sie:

- Panoramasuite in herrlicher Alleinlage
- Appartements (Pantry & sep. Schlafräum)
- Comfortzimmer mit Balkon
- Classiczimmer teilweise mit Balkon
- Wintergarten-Restaurant
- Sauna und Wärmekabine
- Dachterrasse/Liegestühle
- Tiefgarage



SCAN ME

Gasthof & Pension „Nasse Ecke“

Umgebung 121

7 verschiedene Zimmer zum Entspannen und Erholen. Unsere Doppelzimmer sind alle mit TV, Telefon und Bad bzw. Dusche ausgestattet. Der Preis beträgt pro Übernachtung ab 50,00 €, wobei das Frühstück dabei inklusive ist. Von unserem Haus aus können Sie mit dem Bus, mit der Traditionsbahn „Molli“ oder zu Fuß unsere Umgebung erkunden oder auch nur am Strand ihren Aufenthalt genießen.

Gasthof Nasse Ecke
Straße zur Kühlung 26
18209 Wittenbeck

Telefon: 038293/17385
Fax: 038293/60896
www.nasse-ecke.de
nasse-ecke@nexgo.de



Hotel Poseidon ★★★

D2 33



Hotel Poseidon

Hermannstr. 6

18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/8928-0

Fax: 038293/8928-130

www.hotelposeidon.de

Hotel-Poseidon@gmx.de



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	1	50 €	105 €	-	-
Doppelzimmer	20	80 €	150 €	-	-
Dreibettzimmer	8	105 €	180 €	-	-
Juniorsuite	2	105 €	180 €	-	-

Erholen Sie sich in unserem Hotel direkt an der Ostsee.

Bei einem Besuch in unserem Hotel dürfen Sie von der angenehmen, familiären Atmosphäre überzeugt sein. Wir bieten Ihnen behagliche Einzel- und Doppelzimmer, sowie 2 Juniorsuiten an. Sie wohnen in zeitgemäß ausgestatteten Zimmern, die mit Dusche/Bad, WC, Satellit-TV, Minibar und Durchwahl-Telefon ausgestattet sind. Fast alle Zimmer haben einen Balkon. Am Morgen überraschen wir Sie mit einem ausgiebigen Frühstücksbuffet.

Wir würden uns freuen Sie in unserem Haus begrüßen zu dürfen.

Hotel von Jutrzenka

H2 90



Hotel von Jutrzenka

Inhaberin: Inga von Jutrzenka

Dünenstr. 1

18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/8560 • Fax: 038293/85612

www.hotel-von-jutrzenka.de
reception@hotel-von-jutrzenka.de



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Doppelzimmer	8	105 €	120 €	-	-

Herzlich willkommen in unserem kleinen, familiengeführten Hotel!

Unser Haus befindet sich mitten im Zentrum, Ortsteil Ost, etwa 5 Gehminuten bis zum Strand, etwa 3 Gehminuten bis zum Stadtwald. Geschäfte, Restaurants und Cafes..... sind in unmittelbarer Nähe. Unsere 8 liebevoll eingerichteten, geräumigen Zimmer, zum größten Teil mit Balkon, laden zu entspannten und gemütlichen Urlaubsstunden ein. In unserem kleinen charmanten Frühstücksraum erwartet Sie ein üppiges Büfett damit Sie perfekt in den Tag starten können. Aufbettungen und Kinderbetten sind möglich. Parkplätze sind direkt am Haus. Unterstellmöglichkeiten für eigene Fahrräder sind vorhanden. Wir freuen uns auf Ihren Besuch! Ihre Fam. von Jutzenka

Strandhaus Wotan

E1 42



WOTAN
STRANDhaus

Strandhaus WOTAN

Ostseeallee 42

18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/8778-0

www.strandhaus-wotan.de

moin@strandhaus-wotan.de



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	-	80 €	110 €	-	-
Doppelzimmer	14	110 €	135 €	-	-
Familienzimmer	3	110 €	145 €	-	-

Einen Steinwurf vom Strand gelegenes Haus mit 17 gemütlichen Hotelzimmern in unterschiedlichen Kategorien. Von den Balkonen haben Sie entweder einen fantastischen Blick auf die Ostsee oder zur sonnigen Südseite. Frühstück, idyllische Gartenanlage, Parkplatz, Fahrradabstellraum, Lademöglichkeit E-Auto, Restaurant mit norddeutscher Küche im Haus.

Wir freuen uns auf Sie!

Die Saisonpreise verstehen sich pro Zimmer und Tag. Die Preise der HP und VP pro Person und Tag.

Kühlungsborner Brauhaus

H2 85



Unser Hotel liegt zentral im Stadtteil Kühlungsborn-Ost. Direkt vor unseren Türen finden Sie die Kühlungsborner Bummelmeile mit kleinen Lädchen, die alles zu bieten haben, was ein Urlauberherz begehrt. Und mit nur etwa 300 Metern Fußweg erreichen Sie den Strand und die Ostsee. Unsere hell und freundlich gestalteten Zimmer laden Sie ein, sich bei uns wohl zu fühlen. Direkt im Haus befinden sich ebenso Studios & Ferienwohnungen.

Genießen Sie auch die Gastlichkeit in unserer angrenzenden Gasthausbrauerei und erleben Sie, wie Biergenuss entsteht.



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Doppelzimmer	7	109 €	135 €	-	-
Dreibettzimmer	3	139 €	165 €	-	-
Appartement	2	119 €	145 €	-	-

Hotel Residenz Waldkrone ★★★★★

C1 12



Hotel Residenz Waldkrone

Tannenstraße 4
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/4000

Fax: 038293/400411

www.waldkrone.de

info@waldkrone.de

HOTEL RESIDENZ
WALDKRONE

Ständige Last Minute Angebote unter
www.waldkrone.de



Hier direkt buchen

Pension Jasmin

H1 75



Die gute Lage der Pension Jasmin ergibt sich aus der Nähe zum Strand – nur 80 m. In der angrenzenden Strandstraße befinden sich zahlreiche Cafés, Restaurants und Geschäfte. Bis zum Konzertgarten, den Tennisplätzen und dem Bahnhof sind es nur wenige hundert Meter. Komfortable Zimmer und Ferienappartements mit DU/WC, Internet, Telefon und Sat-TV.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch:

- leckeres Frühstücksbuffet
- familienfreundlich, Zimmer und Apartments mit Balkon
- gemütliches Galerie-Cafe



Kategorie	Anzahl	NS (ab)	HS (ab)	HP	VP
Einzelzimmer	3	92 €	99 €	-	-
Doppelzimmer	6	108 €	128 €	-	-
Dreibettzimmer	4	124 €	144 €	-	-
Vierbettzimmer	1	146 €	169 €	-	-
Appartement	3	148 €	187 €	-	-

Die Saisonpreise verstehen sich pro Zimmer und Tag. Die Preise der HP und VP pro Person und Tag.





Viel **Platz**

für Kind & Kegel

Ferienwohnungen im Ostseebad Kühlungsborn

FERIENWOHNUNGEN & APPARTEMENTS

Appartementhaus Atlantik Traumlage am Meer

H1

76a



APPARTEMENTHAUS

Atlantik

TRAUMLAGE AM MEER



We speak English

Anz. + Kategorie	qm	Anz. Zi.	max Pers.	NS	HS	WS
43 App.	42-92	-	2-5	57-145 €	95-190 €	41-118 €

HS = 15.06. – 05.09. WS = 01.11. – 31.03. Feiertage auf Anfrage! Änderungen vorbehalten!
NS = 01.04. – 14.06. & 06.09. – 31.10. Alle Preise sind „ab“ – Angaben



Exklusive 2- und 3-Raum-Appartements mit Balkon oder Terrasse, größtenteils Seeblick. Wählen Sie aus 43 exklusiven Appartements Ihr Zuhause auf Zeit! Direkt an der Seebrücke.



KÜHLUNGSBORNER ZIMMERVERMITTLUNG

Anke Schultz
Strandstr. 44
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/405-20
Fax: 038293/40524

www.ostseezv.de
info@ostseezv.de

Das könnte Ihr Ausblick sein!





APPARTEMENTHAUS *Monika* AN DER SEEBRÜCKE

Buchung über:

**KÜHLUNGSBORNER
ZIMMERVERMITTLUNG**
Anke Schütt

Kleines feines Appartementhaus in Bäderarchitektur.

TOP Lage: an der Flaniermeile von Kühlungsborn, gegenüber der Seebrücke, nur wenige Schritte zum Strand und Yachthafen.

20 moderne Apartments mit Balkon, Blick zur Ostsee, Seebrücke oder den Flaniermeilen Strandstraße und Ostseeallee. WLAN, kostenfreier Parkplatz direkt am Haus, abschließbarer Fahrradabstellraum sowie Ladestation für E-Autos.



Anz. + Kateg.	qm	Anz. Zi.	max Pers.	NS	HS	WS
9 FW	30	1	2	52–63 €	75–82 €	50 €
11 FW	35–50	2	3	58–84 €	90–130 €	50–65 €

HS = 15.06. – 05.09. WS = 01.11. – 31.03.
NS = 01.04. – 14.06. & 06.09. – 31.10.

Feiertage auf Anfrage! Änderungen vorbehalten!
Alle Preise sind „ab“ – Angaben



We speak English



Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

* Ausstattungsmerkmale (nicht in jedem Appartement vorhanden)



Herzlich Willkommen

in der Villa Minerva ★★★★★

Exklusive, hochwertige 5-Sterne-Ferienwohnungen mit ein oder zwei Schlafzimmern in der „Villa Minerva“.

Ruhig und doch zentral am historischen Lindenpark im Ostseebad Kühlungsborn gelegen und mit 5* ausgezeichnet.

Hier finden Sie das passende Ambiente für anspruchsvollen Urlaub an der Ostsee:

- 6 Wohnungen mit einem Schlafzimmer und anschließendem Badezimmer auf 46–60 qm
- 4 Wohnungen mit zwei Schlafzimmern und jeweils zwei Badezimmern auf 73–89 qm

Alle unsere exklusiven Ferienwohnungen haben voll ausgestattete Küchen und großzügige Wohn- und Essräume mit allem Komfort mit großen Balkonen/Terrassen. Sie finden Spülmaschine, Backofen, Nespresso-Maschine, CD-Radio, Bluetooth-Box, smart-TV in jedem Zimmer, Föhn, Zimmer-Safe u.v.m.

Die Möbel wurden exklusiv von einem Tischler angefertigt, ebenso die nach historischem Vorbild aus Holz gebauten Fenster & Türen. Die Gestaltung und der Stil der Wohnung ist insgesamt sehr geschmackvoll modern und ansprechend zeitlos mit ruhigen, abgestimmten Farben und Materialien.

Das Haus verfügt zudem über einen schönen **Garten** mit Strandkörben und alten Obstbäumen, eine **Sauna** mit Ruheraum und Zu-

gang zur Terrasse/Garten sowie über einen unentgeltlich zu nutzenden **Waschkeller** mit zwei Waschmaschinen und Trocknern. Jede Wohnung hat einen eigenen Parkplatz direkt auf dem Grundstück. Über unseren Betreiber bieten wir folgende zusätzlichen Services an:

- Vermittlung von **Fahrrad-Verleih** mit Lieferservice bei „Ostsee-Bike“
- **Ermäßigte Green-fees** für den **Golfplatz** im „Ostsee Golf-Resort Wittenbeck“
- Hilfestellung bei der Organisation von **Kinderprogramm** z.B. über die Ferienfußballschule Kühlungsborn
- Eine sehr umfangreiche, vielseitige und teilweise exquisite Auswahl von trinkreifen **Weinen** aus unserem eigenen Weinkeller auf Vorbestellung

Wir würden uns sehr freuen, Sie als Gast in einer unserer Ferienwohnungen begrüßen zu dürfen.

Ihre Familie Radeke und das Team von
Meer & Flair



Villa MINERVA

exklusive Ferienwohnungen in Kühlungsborn

Villa Minerva
Fischersteig 1
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293 414243
www.minerva-ostsee.de

Vermittlung durch Meer & Flair
info@meer-und-flair.de



Anz. + Kategor.	qm (ab)	Anz. Zl.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
6 App.	46	2	1	4	167 €	90 €	237 €	160 €
4 App.	73	3	2	6	224 €	125 €	374 €	275 €



Ferienwohnungen Germania in der Strandstraße 33a

Im historischen Ortskern von Kühlungsborn Ost, zentral und doch ruhig gelegen, bieten wir Ihnen hochwertige und exklusive Ferienwohnungen für 2 bis 4 Personen im Appartementhaus „Villa Germania“. Herzlich willkommen!

- 5 komfortable Ferienwohnungen für 2 bis 4 Personen
- die 3-Raum-Wohnungen mit **2 getrennten Schlafzimmern**
- Wohnungen mit großem Balkon oder Terrasse
- **Parkplätze direkt am Haus**
- Unterstellmöglichkeit für Fahrräder
- ruhige & zentrale Lage in Kühlungsborn Ost
- 400 m zum Strand
- Nichtraucherferienwohnungen, keine Haustiere
- WLAN, Endreinigung, Erstaussstattung Wäsche, Nebenkosten **inklusive**

Buchungen über Hotel Westfalia:

Gastgeber: Jens Nissen
Ostseeallee 17 – 17a
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/43490

Fax: 038293/434949

www.westfalia-kuehlungsborn.de

info@westfalia-kuehlungsborn.de



Anz. + Kategorie	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
3 FW	48	2	1	2	90 €	90 €	120 €	120 €
2 FW	78	3	2	4	120 €	120 €	160 €	160 €

Ferienhaus Waidmannsruh

in der Ostseeallee 17a

- komfortable Ausstattung auf 2 Ebenen mit insgesamt 120 m²
- Wohn- und Schlafraum sowie Küche mit Wintergarten und Terrasse
- **nur 50 m zum Strand**
- **Parkplatz direkt am Haus**
- Nichtraucher, keine Haustiere
- WLAN, Endreinigung, Wäsche, Nebenkosten **inklusive**



Anz. + Kategorie	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
3 FW	120	3	1	5	170 €	170 €	230 €	230 €

Ferienwohnungen Familie Schmidt

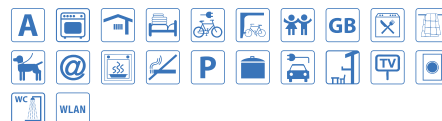
D2

31



Ferienwohnungen Familie Schmidt

Unsere individuell und mit Liebe zum Detail eingerichteten Nichtraucher-Ferienwohnungen erwarten Sie im Ortsteil Kühlungsborn West, direkt am Stadtwald liegend, dennoch zentrumsnah und nur 500 m bis zum Strand. Unsere Wohnungen sind ca. 35 – 60 qm groß, Erker und Terrassen inkl. Strandkorb oder Balkone auf der Südseite laden zum Erholen und Entspannen ein. Telefon, Kabel TV, Radio, Waschmaschine und Trockner, sowie eigene Parkplätze sollen Ihren Urlaub verschönern.



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	35	1	1	2	120 €	45 €	155 €	80 €
3 FW	55	2	1	4	125 €	50 €	185 €	110 €
4 FW	60	2	1	4	130 €	55 €	195 €	120 €

Familie Annelie und Peter Schmidt

Hermannstraße 3a • 18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/7210 • Mobil: 0173/3054659 • Fax: 038293/43680
www.fewoschmidt.de • buero@fewoschmidt.de



Drei Häuser am Meer

D1

44



Drei Häuser am Meer



Suchen Sie Erholung, gepflegte Wohnungen mit Blick auf's Meer und Strandpromenade? Dann kommen Sie zu uns!

Cafés, Restaurants, Geschäfte, Ärzte, Apotheken – alles in der Nähe. Sauna und Solarium im Haus.



Drei Häuser am Meer
Ostseeallee 43
18225 Kühlungsborn-West
Telefon: 038293/8370
Fax: 038293/83747

www.3ham.de
drei.haeuser.am.meer@googlemail.com



** Preis für 2 Personen, jede weitere +10,00 €

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	24	1	1	2	48 €	48 €	58 €	58 €
1 FW	25	2	1	2	48 €	48 €	58 €	58 €
2 FW	33	2	1	2	55 €	55 €	77 €	77 €
2 FW	34	2	1	2	58 €	58 €	87 €	87 €
2 FW	38	2	1	2	58 €	58 €	87 €	87 €
1 FW	40	2	1	2	65 €	65 €	94 €	94 €
4 FW	48	2	1	4	64 €	64 €	88 €	88 €
1 FW	48	3	2	4	77 €	77 €	120 €	120 €
4 FW	60	3	2	4	77 €	77 €	120 €	120 €
1 FW	65	3	2	4	77 €	77 €	120 €	120 €

Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

Strandresidenz-Kühlungsborn ★★★★★

11 117



STRANDRESIDENZ
KÜHLUNGSBORN
5 STEINE
ZU JEDER JAHRZEIT

Familienurlaub MV
Geprüfte Qualität
zertifiziert bis 2024
Strandresidenz-
Kühlungsborn

Herzlich willkommen in der Strandresidenz-Kühlungsborn ★★★★★

Seit 2008 stellen wir uns der unabhängigen und objektiven Klassifizierung durch den DTV und seit 2017 auch der Bewertung für Familienfreundlichkeit durch den Tourismusverband MV. Erfolgreich – zuletzt 2021! Alle unsere 7 Ferienwohnungen sind aktuell mit 5 Sternen bewertet. Die Sterne auf unserem Logo sind uns aber nicht genug. Wir leben diesen Anspruch. Die erstklassige und komfortable Ausstattung der Wohnungen und unsere exzellente Lage werden durch umfangreiche Serviceangebote für unsere Gäste abgerundet

und machen den Urlaub perfekt. Der persönliche Empfang bei Anreise und die Verabschiedung unserer Gäste zu fast jeder gewünschten Tageszeit gehören ebenso dazu, wie z.B. täglicher Brötchen- u. Zeitungsservice und die Zwischenreinigung. Die wachsende Zahl unserer Stammgäste zeigt, der Kurs ist richtig. **Seit vielen Jahren schon, kennen wir weit mehr als die Hälfte unserer anreisenden Gäste.** Die Strandresidenz-Kühlungsborn ★★★★★ ist für Allergiker (rauch- und tierfrei) und für Menschen mit leichten körperlichen Einschränkun-

gen geeignet. Wir haben einen gepflegten Sauna-, Fitness- und Freizeitbereich. Eine 29 °C Schwimmhalle mit 25m Bahnen finden Sie nebenan. Alle Wohnungen haben **Meerblick**. Genießen Sie den Herbst, erleben Sie den Winter oder das zeitige Frühjahr an unserer Küste. Sie zeigt sich dann von ihrer romantischen Seite. Bei langen Strandspaziergängen finden Sie Ruhe und schöpfen Kraft. **Bei uns finden Sie Wohnungen für 1–8 Personen.** 1–4 Schlafräume, 1–3 Bäder!

We speak English



Strandresidenz-Kühlungsborn

★★★★★

Cubanzestr. 66a
direkt an der Strandpromenade
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/432 829
Fax: 038293/432 802

www.strandresidenz.info
www.strandresidenz.info/livcam
www.strandresidenz.info/prospekt
www.strandresidenz.info/rundgang

info@strandresidenz.info


Kühlungsborner Brauhaus

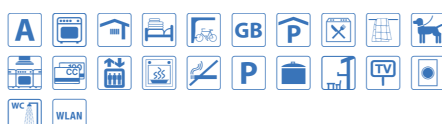
H2 85

Liebe Gäste,

inmitten der Einkaufs- und Flaniermeile in der Strandstraße liegen unsere neu eingerichteten Ferienwohnungen. Keine 4 Minuten vom schönen Kühlungsborner Sandstrand entfernt haben unsere Ferienwohnungen unterschiedliche Größen vom Ein-Zimmer-Studio mit 41 qm bis zur 4-Zimmer-Wohnung mit 94 qm. Angeschlossen ist das Ostsee-Brauhaus. Rustikal und urgemütlich eingerichtet, können Sie dort den Tag am leckeren Frühstücksbuffet beginnen oder abends eine knusprige Grillhaxe mit unseren hausgebrauten, naturtrüben Bieren genießen.

Wenn Sie mehr über die Kunst des Bierbrauens erfahren möchten, können Sie auch gern an einer Brauereiführung oder an einem Bierseminar mit dem Biersommelier teilnehmen.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	41	1	1	2	63 €	63 €	113 €	113 €
5 FW	45	2	1	2	73 €	73 €	123 €	123 €
9 FW	70	3	2	4	102 €	102 €	152 €	152 €
2 FW	85	4	3	6	148 €	148 €	198 €	198 €

Ostsee-Brauhaus AG - Hotel

Strandstraße 41
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/40610

Fax: 038293/40630

www.kuehlungsborner-brauhaus.de
fewo@ostsee-brauhaus.de

Ferienwohnungen „Am Rosenhof“

D2 23

Die von viel Grün umgebenen Ferienwohnungen liegen sehr ruhig und strandnah. 150 m bis zur Ostsee. Die komfortabel eingerichteten Wohnungen können Sie auch mit Frühstück buchen. Unsere Ferienwohnungen sind ca. 35 bis 69 qm groß und verfügen alle über einen Balkon bzw. eine Terrasse. Wir bieten auch Maisonettewohnungen an. Kommen Sie zu uns, wir freuen uns auf Sie.

Desweiteren vermitteln wir in Kühlungsborn Ferienwohnungen ab 35 qm bis 98 qm in verschiedenen Lagen und Preisen.

Die Ferienwohnungen sind das ganze Jahr hindurch für Erholungssuchende anzumieten:

Haus Strandschlösschen, Hermannstr. 14
Haus Olymp, Hermannstr. 26
Haus Seestern, Poststraße 3
Villa Laura, Ostseeallee 9
Villa Schaumburg, Tannenstr. 5d
Haus Störtebeker, F.-Borgwardt-Str. 5
FeWo Weststrand, Waldstr. 34

Angebote zum Dazubuchen:

- **Frühstück** 17,00 € Person/Tag
- **Wäschetausch komplett** 16,00 € p. P.
- **nur Handtuchtausch** 6,00 € für 2 P.
- **tägliche Reinigung** ab 17,00 €



Anz. + Kategor.	qm (ab)	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
10 FW	55	3	2	4	115 €	42 €	183 €	98 €
10 FW	45	2	1	2	98 €	35 €	161 €	75 €

Ferienwohnungen „Am Rosenhof“

Poststraße 18

18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/786

Fax: 038293/78787

www.Hotel-Rosenhof-Kuehlungsborn.de
info@hotel-rosenhof-kuehlungsborn.de

Villa Waldfrieden & Waldhaus mit Saunahaus

D2

32

strandnah – ortsnah – waldnah

9 weitgehend renovierte Ferienwohnungen für 1 bis 8 Personen

- Alle Wohnungen mit Balkon oder Terrasse, voll eingerichtete Küchen, kostenfreies WLAN
- Rezeption täglich besetzt, Tiefgaragenstellplatz, Fahrradständer, Fitnessraum, schöner Innenhof mit Freizeitmöglichkeiten
- Direkt am Stadtwald mit eigenem Zugang, zentrale Lage in Kühlungsborn-West, 5 Minuten zum Meer



Anz. + Kategorie	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	25	2	1	2	110 €	60 €	130 €	80 €
1 FW	35	2	1	2	115 €	65 €	140 €	90 €
1 FW	65	3	2	4	140 €	80 €	190 €	130 €
2 FW	78	4	2	4	150 €	90 €	200 €	140 €
1 FW	65	3	2	4	140 €	80 €	190 €	130 €
1 FW	60	4	3	6	170 €	90 €	230 €	150 €
1 FW	75	5	3	6	190 €	110 €	250 €	170 €
1 FW	110	4	3	6	200 €	120 €	260 €	180 €

Elke Badde
Ansprechpartner: Ronald Krause
Hermannstraße 7/7a
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 0173/9482150

www.waldfrieden-kuehlungsborn.de
ferienwohnungen@waldfrieden-kuehlungsborn.de



Villa Strandsonne

D2



- komplett restaurierte & sanierte Villa
- 4 komfortable 2-Raum-Nichtraucher-Wohnungen (ca. 50 m²)
- ruhige & zentrale Lage nur ca. 250 m zum Strand
- Sauna mit Ruheraum
- überdachte Sitzcke mit Blick in den angrenzenden Park
- PKW-Stellplatz inklusive

- abschließbarer Fahrradraum
- Wohnzimmer mit Küchenzeile: Herd mit Backofen, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Esstisch, Sitzgruppe, Schlafcouch, Kabel-TV und Radio
- Schlafzimmer mit Doppelbett
- Bad mit Dusche, WC und Fön
- Erstausrüstung Bettw. & Handtücher


Familie Böttcher
Villa Strandsonne

Friedrich-Borgwardt-Str. 16
 18225 Ostseebad Kühlungsborn
 Telefon: 0171/3254389 · Fax: 0355/712290
 www.villa-strandsonne.de
 villa-strandsonne@web.de



Anz. + Kategor.	qm (ab)	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
4 FW	50	2	1	3	129 €	59 €	179 €	99 €

Haus Wieck – Ferienwohnungen

D1

43


... vom Badestrand nach Hause in nur wenigen Schritten.

8 moderne Ferienwohnungen, teilweise mit Terrasse oder Meerblick, komfortabel und auf den Charakter des Hauses abgestimmt.
 50 m zum Strand, 2 Min. zur City, Kunsthalle und zum Stadtwald. Wohnzimmer mit offener Küche, TV mit Radio, W-LAN. Schlafzimmer mit Doppelbett, separates Zimmer für 1 – 2 Personen. Angebote und Arrangements im Internet.


Haus Wieck – Ferienwohnungen
Betrieb und Verwaltung

Ostseeallee 43a
 18225 Ostseebad
 Kühlungsborn

Telefon: 038293/8400
 Fax: 038293/84035
 www.haus-wieck.de
 mail@haus-wieck.de



Anz. + Kategor.	qm (ab)	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
4 FW	36	3	2	3	50 €	50 €	90 €	90 €
4 FW	40	3	2	4	60 €	60 €	100 €	100 €

Villa Seelust

D2


Villa Seelust
Frank Kühne

Hermann-Häcker-Str. 34
 18225 Ostseebad Kühlungsborn
 Telefon: 038293/13483
 www.villa-seelust.de
 info@villa-seelust.de

Zentral und ruhig gelegen ist Ihre Ferienwohnung bei uns ein idealer Ausgangspunkt für Ihre Aktivitäten und in nur 1,5 Minuten erreichen Sie zu Fuß den Strand und die Promenade. Ob Bäcker, Supermarkt, Fahrradverleih, Physiotherapie, Arzt und Restaurant – Sie haben alles in der Nähe.

Für einen entspannten Urlaub haben Sie die Wahl zwischen 6 individuell eingerichteten Wohnungen für 2 bis 5 Personen.

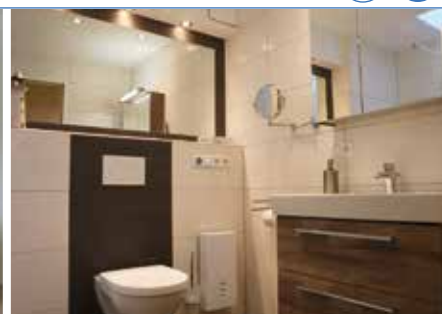
Wir wünschen einen schönen Urlaub!



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
2 FW	46	2	1	2	110 €	70 €	120 €	80 €
1 FW	55	2	1	3	115 €	75 €	130 €	90 €
1 FW	64	3	2	4	150 €	100 €	170 €	120 €
1 FW	70	3	2	4	210 €	130 €	240 €	160 €

Haus Mecklenburg

H1 80



- Ferienwohnung 55 m² (2 Zimmer), bis zu 4 Personen
- ruhige Lage
- ca. 150 m zum Strand
- Westbalkon 8 m² mit Meerblick
- TV, Telefon und Internet
- Fußbodenheizung
- Tiefgarage
- Waschmaschine & Trockner im Keller

weitere Infos finden Sie auch unter:
www.holiday38.com



Anz. + Kategor.	qm (ab)	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	55	2	1	4	100 €	70 €	140 €	120 €

Haus Mecklenburg
Anke & Jörg Bollhorst GbR
Strandstr. 38 – App. 24
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 0172/9099197
www.holiday38.com
j.bollhorst@icloud.com

„Lüttgrün“ – Das Ferienhaus

I2 109a



Sommerurlaub

www.luettgruen.de

ab 70,00 €
(inkl. Endreinigung)

„Lüttgrün“ – Das Ferienhaus
Inhaber: Christoph Malutzki

Doberaner Str. 8c
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/431470
Mobil: 0173/6077514

www.luettgruen.de
info@luettgruen.de

Fühlen Sie sich herzlich eingeladen, erholsame Tage in unserem Haus an der Ostsee zu verbringen.

- ruhiges Ferienhaus im Grünen
- Nichtraucherwohnungen
- 480 m zum Strand und Yachthafen
- 300 m zum Zentrum
- Rolliwohnung nach DIN mit elektrischen Pflegebetten
- Bettwäsche, Handtücher, Parkplatz im Preis inklusive

Feiertage wie HS, Aufbettung 10,00 €, Hund 7,00 € p. Tag,
Verbrauchsosten ca. 2,00 € p. Tag/Person.



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	38	2	1	3	45 €	45 €	65 €	65 €
1 FW (Rolliwhg.)	85	3	2	4	75 €	75 €	100 €	100 €

Haus Riedensee

B2



Haus Riedensee
Havermannweg 17
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/414243

www.ferienhaus-riedensee.de
info@meer-und-flair.de

Ruhiges Ferienhaus mit Terrasse

Unser komfortables und geschmackvoll eingerichtetes Ferienhaus „Riedensee“ bietet Ihnen auf 95 qm Wohnfläche: großzügiges Wohnzimmer mit Essplatz, 2 Schlafzimmer, Bad & Gäste-WC, eigene Sauna im Haus, Terrasse mit Strandkorb & Gartenmöbeln, kostenloses WLAN, geschmackvolle Möbel in Wohn- und Schlafzimmer, moderne Küche, Bäder & Dusche.

Wir würden uns freuen Sie bei uns im Haus „Riedensee“ begrüßen zu können.

Ihre Familie Radeke und das Team von Meer & Flair



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FH	95	3	2	6	174 €	75 €	289 €	190 €

Ostsee-Domizil Sandburg

D2

32



Familie Badde
Hermannstraße 7
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 0173/9482152
www.badde.de
fewo@badde.de

strandnah – ortsnah – waldnah

In unserem Ostsee-Domizil Sandburg im Stile der typischen Bäderarchitektur befinden sich 9 große Ferienwohnungen für 2, 4 oder 6-8 Personen. Alle Wohnungen wurden dem Stil der Häuser entsprechend mit Möbeln gehobenen Standards eingerichtet, haben Parkettböden und bieten allen Komfort. Mit Balkon oder Terrasse, hochwertige Ausstattung: Spülmaschine, Echtholzparkett teilw. mit Fußbodenheizung, WLAN, TV in allen WZ und SZ, Aufzug, Sauna, Fitnessraum, Tiefgarage, tägl. geöffnete Rezeption, 5min zur Ostsee, 2min zum Zentrum.



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
3 FW	45	2	1	4	110 €	50 €	160 €	100 €
1 FW	60	3	2	4	150 €	75 €	225 €	150 €
3 FW	65	3	2	6	145 €	70 €	215 €	140 €
2 FW	100	4	3	8	185 €	95 €	270 €	180 €

Ferienhaus „zum Strand“ – ruhig, strandnah, zentral

D2



Theodor und Ingrid Urban
Friedrich-Borgwardt-Straße 14a
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/12440
www.ferienhaus-zum-strand.de
info@ferienhaus-zum-strand.de

Unsere freundlich und liebevoll eingerichteten Nichtraucher-Ferienwohnungen sind ausgestattet mit handgefertigten Sitzgarnituren, orthopädischen Betten in Komforthöhe, separaten Einbauküchen und Tageslichtbädern. Sie eignen sich für Allergiker, daher sind Haustiere nicht erlaubt. Wäsche, Parkplatz und Fahrradpavillon sind inklusive. Strand, Gaststätten, Geschäfte und Waschsalon nur 10-250 m entfernt.



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	80	4	2	4	150 €	70 €	180 €	100 €
1 FW	45	3	1	2	120 €	60 €	145 €	85 €
1 FW	30	1	-	2	90 €	50 €	100 €	60 €

Zwischensaisonpreise bitte erfragen!

(20.04.-15.06.2024 und 14.09.-02.11.2024)

David Touristik Apartmentvermietung

H2



Ingo David Touristik e.K.
Inh. Kim Nora David
Ansprechpartner:
Fr. Ulomek
Strandstraße 12 · 18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293-87730
info@david-touristik.de
www.david-touristik.de

Unser Team von David Touristik freut sich Sie in unseren Ferienwohnungen in Kühlungsborn und Umgebung zu begrüßen.

Unser Angebot bietet sowohl kleine Apartments für zwei Gäste, als auch große Ferienwohnungen und Ferienhäuser für bis zu 16 Gäste. Fragen Sie auch gerne nach Wohnungen in denen Hunde erlaubt sind, nach WLAN, Kamin, Fahrstuhl und Fahrradabstellplätzen.

Gerne beraten wir Sie um Ihr perfektes Urlaubsdomizil für Sie auszuwählen. Wir freuen uns auf ihren Besuch. Ihr Team von David Touristik



We speak English

Einfach mit
dem Smart-
phone scannen
und los gehts!



Ferienwohnung „Dünenschloss“ ★★★★★

E1



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	50	3	2	4	65 €	65 €	165 €	165 €

Exklusive, komfortable 4-Sterne Ferien-
wohnung (Seeseite), mit großem Balkon
direkt am Strand. 2 Schlafräume (max. 4
Personen), Schwimmbad, Sauna, WLAN,
SMART-TV, Internetradio, Blu-ray DVD, Fit-
nessraum, Fahrradraum, Bettwäsche und
Handtücher, Haustiere auf Anfrage.

Kühlungsborn Travel KG
Strandstraße 43
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/43240
Fax: 038293/432419
www.duenenschloss37.de
anfragen@kuehlungsborn-travel.de

MARITA Appartementhaus

C3



Marita Ollhoff
Reriker Str. 40
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/15285
Fax: 038293/7537
www.MARITAS-FEWO.de
service@ollhoff.de

Urlaub an der Ostsee - Appartementhaus - MARITA'S Ferienwohnung im Ostseebad Kühlungsborn



Auf unseren 4-Generationen-Hof sind liebevoll eingerichtete Ferienwohnungen in
zentraler, ruhiger Lage mit Nähe zum Einkaufsmarkt, Zentrum & 7 Min. Weg zum
Strand. Wir haben separate Schlafzimmer mit Ausweichschlafplatz im Wohnraum,
unsere Bettwäsche und Handtücher sind im Preis enthalten. Auf Wunsch richten wir
Ihnen gerne ein Kinderbett und Hochstuhl her. Wir begrüßen Sie persönlich und sind
stets ein Ansprechpartner vor Ort.

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	42	2	1	2	43 €	43 €	65 €	65 €
2	50	2	1	4	50 €	50 €	80 €	80 €
1 FW	75	3	2	6	60 €	60 €	95 €	95 €

Ferienhaus „Staack“

Umgebung

J6

ANKOMMEN. WOHLFÜHLEN.

Gemütliches „Schwedenhaus“ im Grünen
auf 4000 m² abgeschlossenem Grundstück.

- idyllische Lage am Landschaftsschutzgebiet
- **Natur pur, seniorenfreundlich**
- ideal für Radfahrer, Wanderer und Familien
- Kaminofen für „frostige Zeiten“
- Strand- und Waldnähe
- Bäcker/Café 5 Min. Fußweg
- Frühstück auf Wunsch möglich
- 2 Schlafzimmer, 2 Bäder



ganzjährig buchbar

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	Nebensaison	Hauptsaison
1 FH	70	4	2	3	60 – 70 €	80 – 90 €
1 FW	72	3	2	3	60 – 70 €	70 – 80 €



Ferienhaus „Staack“
Kühlungsborner Str. 6 • 18209 Wittenbeck
Telefon: 038293/16015
www.ferienwohnungen.de



Ostsee-FerienDüne „Riedensee“

Umgebung



Ostsee-FerienDüne „Riedensee“

Zum Rieden 3
18230 Kągdorf

Telefon: 038293/12708
www.ferienduene.de
urlaub@ferienduene.de

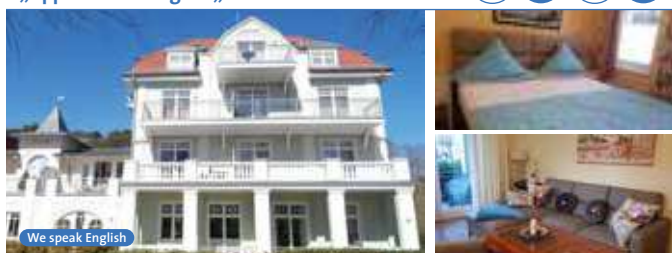


Anz. + Kategorie	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
4 FW	45	2	1	2	82 €	82 €	129 €	129 €
3 FW	45	2	1	3	90 €	90 €	139 €	139 €
4 FW	55	3	2	4	97 €	97 €	159 €	159 €

... gemütliche Boxspringbetten, liebevoll eingerichtete Wohnungen, frische Meerluft und eine familiäre Atmosphäre versetzen Sie bei Ihrer Ankunft direkt in eine angenehme Urlaubstimmung. Die Ostsee-FerienDüne „Riedensee“, im beschaulichen Kągdorf bei Kühlungsborn, lockt mit Ihrer traumhaften Lage zwischen Leuchtturm und Meer Naturliebhaber, die Weitläufigkeit und Ruhe suchen, aber dennoch nah am Geschehen des Ostseebads Kühlungsborn sein möchten.

Palais am Park „App. Luxembourg“ & „Petite Fleur“

H1 79 G2 97



Erholung pur in ruhigen & strandnahen Nichtraucher Domizilen mit Still Haustiere willkommen! Exkl. Bädervilla am Lindenpark – 4***** Bel Etage mit erstklass. Ausstattung, Kamin & Stuck! Romantik-App. mit Süd-Westterrasse & Garten in ruh. Toplage Strandstr. 80 m z. Strand! Neu renoviert mit Boxspringbetten, je 2x Flach-TV & WLAN inkl.

Home Vision – Inh.: Ulrike Jakobs

Dünenstraße 21 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 0171/8592720 · Fax: 03212/8877456
www.OstseeHome.de · homevision@web.de



Anz. + Kategorie	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	40	2	1	3	119 €	70 €	169 €	119 €
1 FW	70	3	2	4	149 €	89 €	219 €	149 €

Haus Lieselotte

F3



- 100 m zum Wald, 12 Min. zum Strand, ruhige Lage
- separate Eingänge, hochwertige Ausstattung
- teilw. mit Balkon u. Terrasse
- 2000 qm gepflegtes und eingezäuntes Grundstück mit Pavillon zum Grillen
- Stellplatz für Autos und Fahrräder (kostenlos)
- ganzjährig buchbar, kostenfreies WLAN

K.-W. Gintzel

Neue Reihe 40 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/7727 · Mobil: 0171/2416397
www.KW-Gintzel.de · k.w.gintzel@gmx.de



Anz. + Kategorie	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	45	1	1	2	60 €	60 €	70 €	70 €
1 FW	60	2	1	4	70 €	70 €	80 €	80 €
1 FW	72	3	2	6	80 €	80 €	110 €	110 €

Appartementhaus „Zum Strandkorb“

E2 34



Unser Angebot:

7 Übernachtungen
ab 239,00 € p.P.

Appartementhaus „Zum Strandkorb“

Steffen Siegmann
Hermannstraße 11
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/8340
www.zum-strandkorb.de



Anz. + Kategorie	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	Neben- saison	Zwischen- saison	Haupt- saison
5 App.	23	1	1	2	69 €	89 €	109 €
5 App.	30	2	1	2	79 €	99 €	129 €
9 App.	40	3	2	4	99 €	139 €	179 €
2 App.	75	4	3	6	119 €	159 €	199 €

Ferienhaus „Zum Erlengrund“

D2



Ferienhaus auf idyllisch großem Grundstück in sehr ruhiger Lage.

- komfortable 3-Raum-Ferienwohnung mit Wintergarten, Kaminofen, Geschirrspüler, WC/DU und Gäste-WC
- gemütliche 2-Raum-Ferienwohnung über 2 Ebenen
- 250 m zum Strand, Promenade und Zentrum
- Bettwäsche auf Anfrage
- Preise sind individuell beim Vermieter zu erfragen

A. Bülow-Chrusciel & W. Bülow

Friedrich-Borgwardt-Str. 18
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/14178
www.zum-erlengrund.de



Anz. + Kategorie	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	70	3	2	4	70 €	70 €	100 €	100 €
1 FW	40	2	1	2	55 €	55 €	70 €	70 €

Preise pro Person,
jede weitere 10,00 € Aufpreis.

Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

Wohnen in einer Mühle „Brunshöver Möhl“ H4



„Einmalige Ferienwohnung in einer liebevoll restaurierten Windmühle“

In ruhiger Lage und doch nur 15 Minuten zum Strand und Bootshafen Kühlungsborn. Über 2 Etagen mit großer Terrasse, 2 Schlafzimmern und moderner Küche. Mit Parkplatz und Fahrradabstellraum.

Almut Rath
Brunshöver Möhl
An der Mühle 3
18225 Kühlungsborn
info@praxis-rath.de

Buchung über:
Kühlungsborner Zimmervermittlung
Strandstraße 44 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Tel.: 038293/40520
www.ostseev.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	64	3	2	3	151 €	70 €	201 €	120 €

Ferienwohnung „Sorgenfrei“ D2



Sonnige, sehr gut ausgestattete, im Erdgeschoss liegende Nichtraucher-wohnung, komfortabel und gepflegt, mit Veranda, sep. Eingang, Terrasse mit Sitz- und Grillecke, zentrale Lage, gute Einkaufsmöglichkeiten, 5 Min. zum Strand. **Aufbettung und Kurzbuchung gegen Aufpreis möglich.**



Angelika & Harald Reimer
Hermannstr. 1 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/12348 · Angelika.Reimer1@gmx.de

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	58	2	1	2	50 €	50 €	70 €	70 €

Am Lindenpark „Palais am Park“ G2



Komfortable und hochwertige 4-Sterne-Ferienwohnung in ruhiger Lage.

Sonnendurchflutete 2-Zimmer-Wohnung in saniertem Palais, 11 m² Südbalkon mit Blick auf den Lindenpark, SZ zum Stadtwald mit zweitem Balkon, 300 m zum Strand und Ortskern. Voll ausgestattete Küche.



Familie Sager · Dünenstr. 21 · 18225 Kühlungsborn
Telefon: 04182/289035
www.palaisampark.de · birgit.sager@t-online.de

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	50	2	1	2	130 €	70 €	170 €	110 €

Ingrid Bauer H2



- komfortable FeWo, stilvolle Einrichtung
- z.T. Terasse oder Balkon
- ruhige Lage
- zum Strand 3 Min. Fußweg
- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe
- abgeschlossener Parkplatz
- Bettwäsche/Handtücher und Endreinigung inkl.

Ingrid Bauer · Dünenstr. 11 · 18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/15050 · Fax: 038293/473757
ingridbauer8@t-online.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	60	2	1	3	70 €	70 €	80 €	80 €
1 FW	65	2	1	3	70 €	70 €	80 €	80 €
1 FW	68	2	1	3	70 €	70 €	80 €	80 €
1 FW	80	2	1	2	80 €	80 €	90 €	90 €



Noch me(e)hr traumhafte
Unterkünfte!

Haus „Anker“ – Familie Jacobi

D2



Zwei komfortable und geschmackvolle Ferienwohnungen für je 2 bis 5 Personen. Mit Balkon sowie ein PKW-Stellplatz, 2 Fahrräder sowie Tisch- und Gartengrill. In ruhiger Lage, je 2 Schlafräume, Ki.-Bett, Einbauküche, Kabel-TV, 100 m zum Strand. Ganzjährig buchbar.



Familie Jacobi
Hermann-Häcker-Straße 29 a · 18225 Kühlungsborn
Te.: 04771/642208 · www.ferienwohnung-jacobi.de
kontakt@ferienwohnung-jacobi.de

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
2 FW	65	3	2	4	60 €	60 €	90 €	90 €

Ferienhaus Am Balticpark

C3



Exklusives Ferienhaus für 4–8 Personen.

Ruhige Lage, großer Wohn/Essbereich, offene Küche, 4 Schlafzimmer inkl. Bettwäsche/Handtücher, große Duschbäder, Terrasse & Grillplatz, 3 kostenfreie Stellplätze, 10 Gehminuten zum Strand und Zentrum West.



Rüdiger Kozian
Krischanweg 3 · 18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/12969 · kanzlei-kozian@gmx.de
www.kanzlei-kozian.de

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FH	200	6	4	8	279 €	179 €	340 €	240 €

FeWo „Wolff/Hanke“

B2



Komfortferienwohnung 90 qm, Lage in Kühlungsborn West, sehr gute Ausstattung, große Küche, großes Bad, Südbalkon mit Grill, 2 Kabel-TV, nur wenige Gehminuten zum Strand, Stellplatz, Waschmaschine.

www.ferienwohnunginkuehlungsborn.com



Buchung & Info über:
Leuchtturmstraße 1 · 18225 Kühlungsborn
Telefon: 0172/5454474
E-Mail: gabrielle.wolff@gmx.de

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	90	4	3	6	185 €	95 €	215 €	125 €

Ferienhaus „Delfin“

I2



2 komfortable Fewo, ebenerdig, 2 SZ, Küche, Bad mit ebenerdiger Dusche, Terrasse, 1 Doppelzimmer mit Küche, Duschbad, Terrasse, Fahrradcarport, zentrale Lage, 5 Min. zum Strand, Yachthafen, Zentrum.



Udo Kempke · Doberaner Straße 5a
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/6132 · Mobil: 0172/7824076
info@fewo-delfin.de · www.fewo-delfin.de

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 DZ	25	1	-	2	85 €	55 €	90 €	65 €
2 FW	44	3	2	3	115 €	75 €	130 €	90 €

Ferienwohnungen Haus „Weidenkamp“

C2



Nichtraucherwhg. mit sep. SZ. Sitzecke im Grünen. Sehr ruhige Lage (Ortsmitte), ca. 5 Min. zum Strand u. Zentrum West. Parkplatz am Haus. Inkl. Bettwäsche u. Handtücher (Erstaussst.), Nebenkosten u. Endreinigung, keine weiteren Kosten. Preise individuell beim Vermieter erfragen.



Dietmar Spitzner
Weidenkamp 6 · 18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/14130 · dhspitzner@t-online.de
www.haus-weidenkamp.de

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
2 FW	34	2	1	2	65 €	65 €	65 €	65 €

FeWo „Reboné“

I3



Komfortable Ferienwohnung in ruhiger Lage im Grünen, 10 Min. Fußweg zum Strand, Zentrum und Hafen, 1 Wohnzimmer mit Terrasse, 1 Schlafzimmer, gemütlich. Küche mit Terrasse und Liegewiese, sep. Eingang, Pk-W-Stellplatz, Handtücher gegen Gebühr, WLAN.



Familie Reboné
Wiesengrund 8a · 18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/6659 · rebone@arcor.de
www.kuehlungsborn.de/uebernachten/ferienwohnung-rebone.html

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	70	2	1	2	110 €	85 €	110 €	85 €

Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

FH Backstein Huus Nr. 15

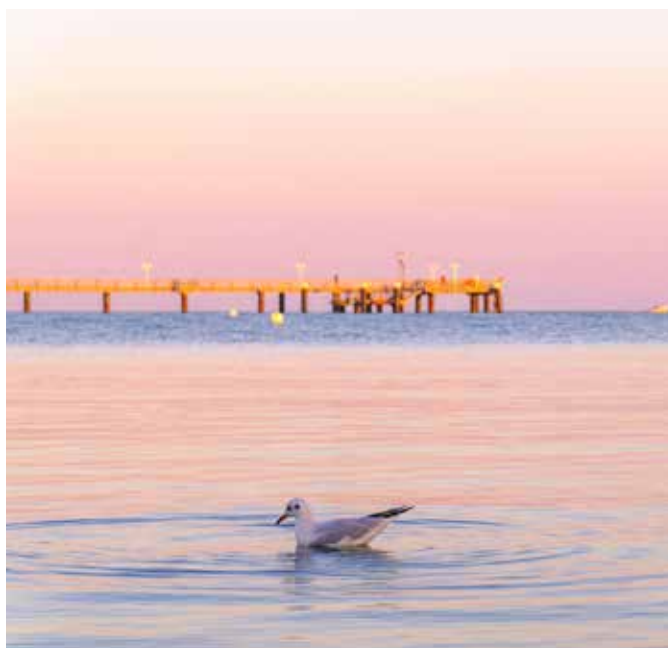
Umgebung



EG mit großem Wohn- u. Essbereich u. Kamin, Landhausküche, HWR u. Duschbad. DG mit gr. Bad u. integrierter Sauna, Badewanne u. Dusche. 4 SZ für bis zu 8 Pers. Große Terrasse mit Grillplatz u. Markise. Zwei Parkplätze direkt auf dem Grundstück. Bodentiefe Fenster mit Weitblick.



Familie Wendel								
Am Stangenberg 15 · 18230 Biendorf - OT Wischuer								
Telefon: 0171/5709658								
www.backsteinhuus.de · info@backsteinhuus.de								
Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FH	163	9	4	8	380 €	200 €	480 €	300 €



FeWo „Beim Goldschmied“

H2



Große neu renovierte Altbauwohnungen mit separaten Eingängen, 5 Min. zum Strand, 100 m zum Zentrum Ost, ruhige Lage am Waldrand, Parkplatz auf dem Grundstück.

Familie Brepohl · Dünenstr. 7 · 18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/7664 oder 038293/17259
www.brepohl.de · ferienwohnung@brepohl.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 App.	70	3	1	4	155 €	95 €	155 €	95 €
1 App.	80	3	2	4	155 €	95 €	155 €	95 €
1 App.	90	4	2	6	155 €	95 €	155 €	95 €

Appartementhaus „Waldhaus“

C1



Attraktive FeWo sehr komf. ausgestattet mit 2 SZ, kompl. einger. Küche inkl. Mikrowelle & Geschirrspüler. Großz. Wohn-Essbereich, Meerblick von Balkon & Loggia, ca. 3 Min. zum Strand, kostenfreies WLAN.

Familie Schmidt
Tannenstr. 2 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Vermietung über:
Sonnenberg 038293/14013 o. Schmidt 05203/5885



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	60	3	2	4	155 €	70 €	195 €	110 €

FeWo „Müller“

I3



Moderne, gepflegte 2-Raum-Whg. in ruhiger Lage, mit sep. Eingang, WLAN, Bettw. und Handt. inkl., 2 Terrassen, Stellplatz PKW und Fahrräder auf dem Grundstück, 900 m zum Strand und Hafen.

Ekkehard Müller
Wiesengrund 8b · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/7774 · fewo-ostseemueller.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	50	2	1	2	119 €	79 €	129 €	89 €

Dünenschloss

E1

50



Entspannen Sie sich in dieser komfortablen 2-Zi.-Whg., ca. 50m zum Sandstrand und Stadtwald, im Strandruck auf der Südterrasse, Hallenbad, Sauna oder Fitnessraum. Fahrradkeller, Trockner vorhanden.

Familie Borß · Ostseeallee 37 · 18225 Kühlungsborn
Telefon: 0531/791435
www.ferien-in-kuehlungsborn.com
info@ferien-in-kuehlungsborn.com



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	35	2	1	3	145 €	70 €	195 €	120 €

Villa Kaiser

H2



Torsten Thrun · Strandstraße 22
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/15516 · Mobil: 0172/6635636
villakaiser@t-online.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
2 FW	30	2	1	2	90 €	55 €	110 €	75 €
4 FW	40	2	1	3	100 €	60 €	120 €	80 €
2 FW	50	3	2	4	113 €	68 €	140 €	95 €
2 FW	65	3	2	5	123 €	73 €	150 €	100 €

„Am Waldessaum“

E3



Gemütliches Ferienhaus mit Sitzzecke. Kombiniertes Wohn- und Schlafzimmer. Ruhige Lage am Waldrand und 10 Minuten zum Strand. Gute Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe.

Helge Schimmler
Neue Reihe 71a · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/12054
h.schimmler@t-online.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FH	48	1	1	3	62 €	37 €	73 €	48 €

„Am Stadtwald“ und „Haus Olymp“

H3 104 E2 38



Komfortable FeWo in Strand- und Waldnähe, Fahrradraum, Garage, kostenlos W-LAN, Safe, keine Haustiere, ab 7 Tage inklusive Endreinigung und Wäschepaket für 2 Personen.

Armin Rehfeuter · Strandstr. 15, Hermannstr. 26
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 0231/737078 · rehfeuter.armin@t-online.de
www.fewo-seite.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	42	1	1	2	70 €	70 €	80 €	80 €
1 FW	62	2	1	2	75 €	75 €	90 €	90 €

Villa „Zur alten Post“

D2 25a



10 komfortable gepflegte Ferienwohnungen, 2 Minuten bis zum Strand und Konzertgarten West, Kurpark und Zentrum, ruhige zentrale Lage, Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe. Spezial-Winterangebot.

Familie Reitemeyer
Friedrich-Borgward-Str. 31–31a
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Tel. 038293/60867 · reitemeyer@villa-zur-alten-post.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
10 FW	30	1-4	-	5	95 €	55 €	115 €	75 €

Ferienhaus „Am Stadtwald“

G3



Komfortables Ferienhaus, ganzjährig zu vermieten, 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche und Bad, 2 Terrassen, Gartenmöbel, Grill, Tischtennisplatte, ca. 15 Gehminuten zum Strand.

Marion Nehls
Am Karpfenteich 3b · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 03843/334942 · marion.nehls@t-online.de
www.ferienhaus-kuehlungsborn-online.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	76	3	2	4	130 €	130 €	130 €	130 €

Haus „Schmorell“

H2



Exkl. 2-Raum-FeWo, Wohnzi. mit Schlafcouch u. offener Küche, Schlafzi., gr. DU/WC, Flur, mit Südterrasse o. Balkon, 160 m zur Seebrücke mit Sandstrand, gute Einkaufsmöglichkeiten, kleine Haustiere auf Anfrage 5 €/Tag.

Familie Schmorell
Herrman-Löns-Weg 1a · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/6229 und 0175/6137509
www.ferienwohnungen-schmorell.de
armin-schmorell@t-online.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
2 FW	46	2	2	3	66 €	66 €	78 €	78 €

FeWo und Zimmer „Schmorell“

I2



Gemütliche FeWo, separat Schlafen in beiden Zimmer, DZ mit Kochnische, ruhige Lage, 5 Min. zum Strand, Sitzzecke im Garten, Wäschepaket inklusive, kleine Haustiere auf Anfrage 5 €/Tag.

Familie Schmorell
Birkenweg 2 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/6229 und 0175/6137509
www.ferienwohnungen-schmorell.de
armin-schmorell@t-online.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
2 DZ	18	2	-	2	42 €	42 €	48 €	48 €
1 FW	40	2	1	2	58 €	58 €	68 €	68 €

Haus „Ein Wille“

F3



Ganzjährige Vermietung, 2-Raum-Wohnung, sep. Eingang, Terrasse, SAT-HD-TV, großes Gartengrundstück, am Stadtwald, 10 – 15 Minuten zum Strand, Kaufhalle in unmittelbarer Nähe. **HS: 16.06. – 06.09.**

Familie Schlutow
Neue Reihe 55 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/7622 · mlschlutow@gmail.com
www.ein-wille.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
2 FW	45	2	1	2	45 €	45 €	65 €	65 €

FeWo „Zum Glück“

C2



Komf., große FeWo mit 2 SZ, WZ, Küche. 2 separate Bäder, große Terrasse, ideal für 2 Paare oder 2 Erw. mit 2 Kindern. Separater Eingang, 5 Min. zum Strand, Promenade und Zentrum. PKW-Stellplatz.

Monika Pritzkow
Poststraße 9b · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/16219 · Fax: 038293/16214
www.ferienwohnung-zumglueck.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	90	3	2	4	150 €	90 €	165 €	105 €

FeWo & App. „Herbert“

H3



3 Ferienwohnungen & 4x 1-Raum-Appartement in ruhiger Lage. 500 m zur Innenstadt, 1000 m zum Strand, 300 m zu den Einkaufsmöglichkeiten.

Marion Herbert
Cubanzestraße 9b · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/16521 · Mobil: 0173/7484888
www.fewo-herbert.de · marion.herbert@fewo-herbert.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
4 App.	23	1	-	2	110 €	45 €	115 €	50 €
3 FW	30	2	1	4	125 €	60 €	130 €	65 €

FeWo „Graceland“

H2



Komf. FeWo in zentr. ruhiger Lage, Pkw/Fahrradstellpl., Garten, sep. Küche, WZ m. Stereoanl., CD, Flachb. TV, WLAN, kurze Wege z. Einkauf, Strand, Seebrücke, Bootshafen, Bettwäsche/Handtücher inkl., keine Haustiere.

K. Gildemeister · Dünenstr. 5b · 18225 Kühlungsborn/Ost
Telefon: 038293/7751
www.ferienwohnung-graceland.de
nanagildemeister@googlemail.com



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	35	2	1	2	50 €	50 €	85 €	85 €
1 FW	67	3	2	4	60 €	60 €	95 €	95 €

Residenz Lindengarten

H2 98c



Whg. 21 für 2 Pers. und voll eingerichtet. Mit Garten und eine umliegende Terrasse, ausgestattet mit einem Strandkorb und bequemen Möbeln. Ein PKW-Stellplatz so wie abschließbare Fahrradgarage sind vorhanden.

Annette Enk

Lindenstraße 10 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Tel.: 0171/1766000 · kb@a-enk.de
www.a-enk.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	48	2	1	2	65 €	65 €	110 €	110 €

FeWo „Pustebblume“

C3



Komfortable FeWo für 2 Pers. in der 1. Etage. Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kochnische, Dusche/WC, Terrasse, Fahrradschuppen. Supermarkt 200 m, Bahnhof West 400 m, Stadtwald 600 m, Strand 1000 m.

Margit Beckmann · Tel.: 038293/41695

Leuchtturmblick 19 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
www.kuehlungsborn-beckmann.de
kontakt@kuehlungsborn-beckmann.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	40	2	1	2	40 €	40 €	60 €	60 €

FeWo „Winkel“

I2



Separate gemütliche 2-Zimmer-FeWo im Souterrain. Ruhige Lage mit schöner Sitzzecke im Garten. Aufbettung möglich. 5 Minuten zum Strand, Bootshafen und Zentrum sowie zur Ostseewasser-Schwimmhalle.

Ulrike Winkel

Fulgengrund 59 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Tel.: 038293/15244 · Mobil: 0176/41327801
reinhold.winkel@t-online.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	40	2	1	2	90 €	45 €	90 €	45 €

Komfort-Ferienwohnung
in Kühlungsborn-West, Waldstr. 11c

C2



Ruhige, helle FeWo, ca. 5 Gehmin. zum Strand, groß. Wohn- & Essbereich mit komplett ausgestatteter Küche, 2 Schlafz., 2 Balkone, 2x TV, eigene Sauna, PKW-Stellplatz direkt am Haus mit Zugang zum Fahrradabstellraum.

Hedi Grabowski · Waldstr. 11c · 18225 Kühlungsborn

Telefon: 0231/214789 · Mobil: 0162/6712341
www.kuehlungsborn.de/uebernachten/Ferienwohnung-Grabowski.html · grabowski.hedi@gmail.com



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	75	3	2	3	85 €	85 €	95 €	95 €

FeWo „Wellenrauschen“

D1



Direkt am Strand, Meerblick, hochw. u. komfort., SZ mit Doppelb., Wohnz. mit gr. Eckcouch/Schlafsofa, Essecke, sep. Küche, West- und Nordbalkon mit Meerblick, 2. OG, Fahrräder, Kinderb.

C. Galler

Ostseelallee 41a · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Tel.: 05041/756518 · www.fewo-wellenrauschen.de
kontakt@fewo-wellenrauschen.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	62	2	1	4	114 €	64 €	168 €	118 €

FeWo „Trempe“

I3



Ruhige FeWo im Grünen, komfortable Einrichtung, großes Wohnzimmer, Schlafzimmer, Wohnküche, inkl. Bettwäsche. Obere Etage in unserem Haus, 8 Min. Fußweg zur Stadt, zum Strand und zum Yachthafen.

Familie Trempe

Doberaner Straße 4a · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/16484 · Connykay@web.de
www.ferienwohnung-trempe.jimdo.com



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	64	2	1	2	55 €	55 €	70 €	70 €

Residenz „Seestern“

D2



Exklusive und hochwertig eingerichtete Fewo für 2 Personen, 100 m vom Strand entfernt. Ruhig gelegen. Großer überdachter Süd-West-Balkon, PKW-Stellplatz am Haus, Lift, Sauna, WLAN.

Familie Mehrer · Telefon: 04141/83255

Hermann-Häcker-Str. 36 · 18225 Kühlungsborn
info@ferienwohnung-kuehlungsborn.com
www.ferienwohnung-kuehlungsborn.com



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	50	2	1	2	125 €	55 €	155 €	85 €

FeWo „Scheidler“

E3



Modern eingerichtete Nichtraucher-FeWo, sep. Eingang, Parkplatz auf dem Grundstück, WZ und SZ, komplette Küche mit Geschirrspüler, Bettwäsche/Handtücher nach Vereinbarung, 10 Min. zum Strand.

Heinz Scheidler

Neue Reihe 92b · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/12108



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	60	2	1	3	85 €	45 €	95 €	55 €

Appartementhaus
„Olymp“ & „Waldhaus“

C2



Separ. Schlafzimmer, komplette Küche, vom Balkon seitlicher Meerblick, strandnah, gr. TV-Bildschirm, WLAN. Wäsche ab 7 Üb., keine Haustiere, Nichtraucher. Lift (Olymp); Spül- und Waschmasch. (Waldhaus)

Familie Drees · Hermannstr. 26 & Tannenstr. 2

18225 Ostseebad Kühlungsborn · Telefon: 05203/88740
www.fewos-kuehlungsborn.de
albrechtdrees@gmail.com



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	51	2	1	2	150 €	65 €	170 €	85 €
1 FW	44	2	1	2	148 €	65 €	168 €	85 €

FeWo „Familie Giese“

H3



Urlaub in schönen, hellen Ferienwohnungen, 10 Min. zum Strand & Seebrücke, Nähe Wald & 500m Zentrum, gemeinsame Sitzecke im Garten.

Vermietung auch: ZV Schultz 038293/40520

Gisela Giese

Ulmenstraße 1a · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 038293/12238 · Mobil: 0176/22931722
www.kuehlungsborn-giese.de · info@kuehlungsborn-giese.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	20	1	-	2	90 €	50 €	95 €	55 €
2 FW	30	1	-	2	100 €	60 €	110 €	70 €
2 FW	48	2	1	2	125 €	75 €	135 €	85 €

Residenz Laguna

H2 82a



Exklusive Anlage im mediterranen Stil. Innenhof mit einzigartiger Wassergartenlandschaft. 2-Zimmer-FeWo mit hochwertiger Ausstattung, Balkon und Tiefgarage. TOP-Lage!

Familie Bevermeier

Strandstr. 36 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: 05263/4434 · he.bevermeier@t-online.de
www.laguna-kuehlungsborn.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	53	2	1	2	160 €	80 €	180 €	100 €

Haus Meeresblick

D1



Wohnung 4.11. Exklusive FeWo direkt am Strand. Gepflegte, hochwertige u. komplette Ausstattung. Beste Lage mit Panoramablick auf die See und den Ort. Süd-/West-Balkon, Garage, Telefon und Internet.

Susanne Dallach

Ostseeallee 45 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Mobil: 0152/02123934
s.dallach@t-online.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	60	3	2	4	80 €	80 €	140 €	140 €

App. „Residenz Strandkrone“

D1



Großzügiges 1-Raum-App. für 2 Pers. Komplett ausgestattete Wohnküche, großes Duschbad, Balkon, ruhige Lage, 2 Gehmin. zum Strand. Waschmaschine mit Trockner, sowie ein Abstellraum für Fahrräder.

Hermann Glade · Hermann-Häcker-Str. 42b

18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 04186/227

kontakt@apartment-kuehlungsborn.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 App.	34	1	-	2	59 €	59 €	99 €	99 €

App. „Residenz Ostseestrand“

D1



Exkl. 2-Raum-App. in Bestlage. Großzügiges Wohn-/Esszimmer mit komplett ausgestatteten Küchenbereich. Großes Schlafzimmer, Terrasse, ruhige Lage, nur 50 m zum Strand. 2 Saunen mit Ruheraum im UG.

Hermann Glade · Hermann-Häcker-Str. 42a

18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 04186/227

kontakt@apartment-kuehlungsborn.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 App.	41	2	1	2	69 €	69 €	129 €	129 €

„Am Yachthafen“

I2



Gemütliche, separate FeWo mit überdachter Terrasse, schlafen auch im Wohnzimmer möglich, Flach TV, Liegewiese, 500 m zum Strand, Yachthafen und Einkaufsmöglichkeiten.

Familie Vopel

Cubanzestraße 47a · 18225 Kühlungsborn

Telefon: 038293/12036 · wolf-christian.vopel@web.de

www.kuehlungsborn.de/uebernachten/am-yachthafen.html



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	53	2	1	3	95 €	65 €	110 €	80 €

Ferienwohnung Paula

I3



2 Zimmer-Erdgeschoss-Wgh. 43 m², für 2 bis 4 Pers. mit 1 Schlafzimmer und Schlafcouch im Wohnzimmer, Terrasse, offene Küche mit E-Herd, Mikrowelle und Spülmaschine, Kabel-TV, Apple-TV, WLAN.

Susanne Schoenwaldt & Holger Landgraf

Cubanzestraße 43 · 18225 Kühlungsborn

Mobil: 0171/3077171

info@ostsee-paula.de · www.ostsee-paula.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	43	2	1	4	133 €	50 €	173 €	90 €

Fewo „Sanssouci“

H2



Schöne EG-Eck-Wohnung, zentr. ruhige Lage, 4-5 Min. Fußweg zum Strand, Einkaufsmöglichkeiten in direkter Nähe, Terrasse, Fahrräder, WLAN-Nutzung über Hotspot möglich.

Franz und Karin Bähler

Strandstraße 34a · 18225 Kühlungsborn

Telefon: 0172/2301568

www.fewo-baether.de · info@fewo-baether.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	56	2	1	4	125 €	50 €	180 €	105 €

Strandresidenz Dünenperle

A2



Genießen Sie einen unvergesslichen Urlaub in unserer luxuriösen Appartementanlage direkt am feinen Sandstrand in Kühlungsborn-West. Mit eigenem Strandzugang.

Waldstraße 49 · 18225 Kühlungsborn · Tel.: 038293/643-0

kuehlungsborn@immobilien-ernst.com

www.strandresidenz-duenenperle.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
5 FW	50	2	1	2	145 €	70 €	215 €	140 €
11 FW	65	2	1	4	165 €	85 €	240 €	160 €
14 FW	75	3	2	6	210 €	105 €	295 €	190 €
3 Penth	95	3	2	4	250 €	125 €	335 €	210 €

Kapitäns Haus Buß am Hafen

12



ca. 100 m zum Ostseestrand

Komfort-Ferienwohnungen im OG mit Balkon. Genießen Sie den Blick auf Wiesen und die Ostsee. Ruhige, zentrale Lage nahe Yachthafen und Strand. Einkaufsmögl. in der Nähe. Stilvolle, maritime Einrichtung.

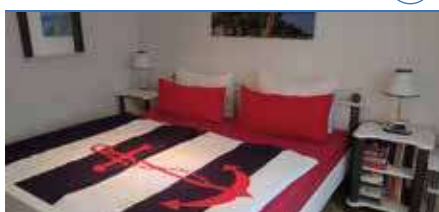
Familie Buß · Cubanzestr. 59-61 · 18225 Kühlungsborn
Tel.: 04943/720 · Mobil: 0151/64420298
lisafoikko.buss@t-online.de
www.kapitaenshaus-kuehlungsborn.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
2 FW	50	3	2	4	150 €	75 €	180 €	105 €

Ferienwohnung „Rudat“

12



Komfortabel eingerichtete 2-Raum-Ferienwohnung mit eigenem Eingang, Außensitzplatz in ruhigem Wohngebiet, zentraler Lage, gratis WLAN. Nur 5 Min. zu Fuß bis zum Strand oder ins Stadtzentrum.

Familie Rudat
Birkenweg 7a · 18225 Kühlungsborn
Tel.: 038293/6240 · www.ferienwohnungen-rudat.de
Ferienwohnungen.Rudat@t-online.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	50	2	1	2	105 €	50 €	125 €	70 €

Appartement „Dünengarten“

B1



FeWo im 1. Stock auf einem Strandgrundstück mit eigenem Zugang zum Naturstrand; Sonnenbalkon mit tollem Meerblick in ruhiger Lage. Gemütliche moderne Einrichtung. Mit Radio, CD, DVD, Hochstuhl.

Familie Gosch
Waldstraße 45 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Tel.: 04327/140160 · i.b.gosch@t-online.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	50	2	1	2	45 €	45 €	75 €	75 €

FeWo Glücksstern

C2



Komfortabel eingerichtete Ferienwohnungen. Zum Strand gehen Sie 8 Min. zu Fuß. Großer Garten mit Grill und Parkplatz am Haus. Auf Wunsch können Sie Fahrräder ausleihen.

Familie Finger
Poststr. 52 · 18225 Kühlungsborn
Tel.: 038293/13290 · finger.barbara@gmx.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
DZ	20	1	1	2	75 €	40 €	40 €	40 €
1 FW	40	2	2	4	95 €	60 €	60 €	60 €
1 FW	40	2	2	4	100 €	65 €	65 €	65 €
1 FW	50	2	1	2	110 €	75 €	75 €	75 €

FeWo Ostsee - Strandmöwe

12



Schöne 2-Raum-Wohnung mit separater Küche und Du/WC. 5 Min. zum Strand, Seebrücke, Zentrum & Einkauf. Inkl. Handtücher & Bettwäsche. Strandkorb und Parkplatz an der Wohnung. Ab 5 Nächte.

Familie Wagner
Hermann-Löns-Weg 8 · 18225 Kühlungsborn
Telefon: 0163/7741788
E-Mail: ostsee-strandmoewe@gmx.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1	45	2	1	2	84 €	59 €	99 €	78 €

Haus Meeresblick WE 02

D1

22



Direkt am Balticpark und Strand. Hell und modern eingerichtete Nichtraucher-Ferienwohnung mit vollständiger Küche, TV, Playstation, Balkon, Münzwaschmaschine und Trockner gegen Gebühr im Keller.

Marlies Blanken
Ostseelallee 45 · 18225 Kühlungsborn
Tel.: 04283/5362 · Mobil: 0152/29948335
www.fam-blanken.de · info@fam-blanken.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	52	3	1	4	94 €	47 €	129 €	105 €

FeWo Auszeit

G2

98b



Im modernen Landhausstil eingerichtet und bietet allen Komfort für einen erholsamen Urlaub. Küchenzeile mit offenem, gemütlich. Wohnbereich. Zentr. ruhige Lage. Nur ca. 500 m vom Strand & Seebrücke entfernt.

Diana Ulbrich · Lindenstraße 12 · 18225 Kühlungsborn
Tel.: 02335/8470717 · Mobil: 0170/4106431
fewo@auszeit-kuehlungsborn.de
www.auszeit-kuehlungsborn.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1	57	3	2	4	124 €	59 €	204 €	139 €

FeWo Drei Möwen

E2



Strandnahe Ferienwohnung - nur 50 m vom breiten Sandstrand und 50 m vom Stadtwald entfernt, modern eingerichtet, Einkauf und Restaurants in unmittelbarer Umgebung, Tiefgarage inkl.

Familie Junker
Hermannstr. 30 a · Kühlungsborn
0173/8993243 · www.fewodreimoewen.de
FeWo3Moewen@email.de



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	59	2.5	1	5	137 €	71 €	185 €	119 €

Krause, Christa

12



5 Minuten zum Strand und Stadt, Lage im ruhigen Wohnviertel, inklusive Bettwäsche und Handtücher, Dusch-WC, TV, Kochnische mit Mikrowelle. Parkplatz inklusive, keine Haustiere.

Christa Krause
Hermann-Löns-Weg 12 · 18225 Kühlungsborn
www.kuehlungsborn.de/uebernachten/krause-christa.html
Tel.: 0177/2942179 · Email: ckrause310@gmail.com



Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	45	2	1	3	45 €	45 €	60 €	60 €

Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

Westside Arthotel Ap. 019

Saisonstrandkorb inkl.

E2



Moderne Fewo mit großem WZ und offener Küche, Tageslichtbad, Südtterasse. 2. TV im SZ, Verdunklung, Fliegengitter. Wäschepaket inkl., kostenloser PKW-Stellplatz. Zentrale, ruhige Lage, 2 Min. zum Strand. **Saisonangebote**

Tamara Brinkmann

Hermannstr. 23 · 18225 Kühlungsborn
Tel.: 0152/26165609 · tamara.brinkmann@web.de



Anz. + Kategorie	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	50	2	1	4	136 €	69 €	216 €	149 €

Ferienhaus „Mechelsdorf“

Umgebung



Komf. ruhiges FH im Grünen, großes Grdst., Terrasse, 3 DZ, WZ, Esszi, Kü, 2 Bäder/WC & sep. WC, Kinderbetten & -stühle, Sat-TV, Radio, DVD- & CD-Player, Geschirrsp., Waschm., Mikrowelle.

Hartmut Dummer und Dietrich Lichy GbR

Seeweg 1b · 18230 Mechelsdorf
Telefon: 030/8329214 · Fax: 030/8329549
www.zenit-ferien.de · Dietrich.Lichy@t-online.de



Anz. + Kategorie	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FH	110	5	3	6	60 €	60 €	95 €	95 €

Björnbo

Umgebung



Der Geheimtipp für Erholungssuchende - FEWO für 2 Erw. in herrlicher Natur in Biendorf-Wischuer. 1 Schlafzimmer, Wohn/Esszimmer, Pantryküche, Wintergarten, Brötchenservice, Tiere willkommen.

Knut Cremer · Alte Hauptstr. 29 · 18230 Wischuer

Telefon: +49 170/5372996
www.bjoernbo.de · knut@cremer.se



Anz. + Kategorie	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1	52	2	1	2	135 €	60 €	160 €	90 €

„Admiral“

I2



Familie Lange

Doberanerstraße 1
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/12587
Mobil: 0170/9429755

2 gemütliche, komfortable FeWo, ganzjährig, EG, 5 Min. Fußweg zum Strand/Yachthafen/Stadtzentrum, Senioren- und Familienfreundlich, ebenerdige Dusche, sonniger Garten mit Liegewiese, Grill, PKW und Fahrradstellplatz, **Bettwäsche/Handtücher inklusive**.
E-Mail: fewo-admiral@t-online.de

Anz. + Kategorie	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	38	2	1	1-3	55 €	55 €	65 €	65 €
1 FW	48	2	1	2-4	60 €	60 €	70 €	70 €

„Alexandra“

G2



Gerda u. Jürgen Wilkening

Dünenstr. 21a
18225 Kühlungsborn
Telefon: 05043/3773

Komfortable, gemütliche FeWo in ruhiger Lage zwischen Stadtwald und Lindenpark im 1. OG. Hochwertig ausgestattete Küchenzeile. Tiefgarage, Strandnähe.

Anz. + Kategorie	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	60	3	2	3	115 €	50 €	155 €	90 €

„Am Balticpark“

D2



Rüdiger Kozian

Krischanweg 3
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/12969

Strandnah, 2-Raum Wohnung, Wohn- und Essraum, Schlafzimmer, Einbauküche, Abstellraum, Balkon.
Ferienhaus, 4-8 Personen, Garten, 3 Stellplätze, 4 Schlafzimmer, 2 Wohnzimmer, 2 Bäder, Carport und Fahrradunterstellplatz, WLAN, Telefon.
www.kanzlei-kozia.de, E-Mail: kanzlei-kozia@gmx.de

Anz. + Kategorie	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	53	2	1	2	110 €	60 €	148 €	98 €

„Am Hafen“

I2



Sven Hannemann

Fulgengrund 43
18225 Kühlungsborn
Mobil: 0151/10750714

Schöne FeWo ganzjährig, kinder- und seniorenfreundlich, 5 Minuten zum Strand/EKZ/Yachthafen, Bettwäsche und Handtücher inklusive, Reiten und Golf in der Nähe.
www.fulgengrund.de, E-Mail: biancahannemann@yahoo.de

Anz. + Kategorie	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	36	2	1	4	38 €	38 €	50 €	50 €

„Am Molli“

E3



Sabine Wozniak

Neue Reihe 100
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/12468

FeWo, sehr sonnig, sep. Eingang, Sitzecke, Parkplatz, 10 Min. zum Strand und Bäderbahn „Molli“, 5 Min. zum Supermarkt, Aufbettung möglich. Handtücher u. Bettwäsche inklusive. Reiten und Golf in der Nähe. 30. Nov. bis 31. März. **E-Mail: ferienwohnung-Wozniak@t-online.de**

Anz. + Kategorie	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	36	2	1	2	55 €	55 €	60 €	60 €

Appartement „Kälber“ im Haus Olymp

E2



Familie Kälber

Hermannstraße 26
18225 Kühlungsborn
Telefon: 0172/5782915

Komfortable FeWo, ca. 100 m zum Strand, sep. Schlafrum, Küchenzeile, Wohnzimmer mit Kabel TV, DVD, CD, Parkplatz am Haus, Bettwäsche & Handtücher auf Anfrage, Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe. **E-Mail: ferienwohnung-kuehlungsborn@gmx.de**

Anz. + Kategorie	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	40	2	1	4	90 €	50 €	120 €	80 €

Appartement/FeWo „Strand- und Hafenstraße“

H2 J2



Familie Große Krabbe
Strandstr. 34a
Hafenstr. 15
18225 Kühlungsborn

Komfortable, vollausgestattete Appartements im Penthouse & EG, Strand- und Stadtwaldnah.

Nähere Informationen unter: www.fewo-grossekrabbe.de

Mobil: 0163/8728054, E-Mail: B.D.Krabbe@hotmail.de

** Preis bis 2 Personen, jede weitere Person 5,00 € Zuschlag.

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS **	Folgetag NS **	1. Tag HS **	Folgetag HS **
1 FW	60	2	1	5	120 €	50 €	160 €	90 €
1 FW	47	2	1	3	130 €	65 €	185 €	120 €

Bei Linows

B2



Evelyn Linow

Jung-Jochen-Weg 8
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/13189

Sonnige Wohnung in Strandnähe für max. 4 Personen mit eigener Terasse im Garten, kostenloses WLAN, Gästeparkplatz, Haustiere auf Anfrage.

www.linows.de, evelyn@linows.de

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	50	2	1	4	60 €	60 €	60 €	60 €

Familie Drake

H2



Familie Drake

Lindenstraße 6
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/17387

Ganzjährige Vermietung, Sat-TV, Parterre, Sitzecke, 10 Minuten zum Strand, Bettwäsche inklusive, Zimmer mit Küchenzeile.

www.Ferienwohnungen-Drake.de

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 Z	21	1	1	2	45 €	45 €	55 €	55 €
2 FW	47	2	1	3	65 €	65 €	75 €	75 €

Familie Giese

H3



Gisela Giese

Ulmenstraße 1a
18225 Kühlungsborn
Mobil: 0176/22931722
Telefon: 038293/12238

Urlaub in schönen Ferienwohnungen, Sie sind herzlich willkommen, 10 Minuten zum Strand & Seebrücke, Nähe Wald und Zentrum, Sitzecke im Garten.

Vermittlung auch: ZV Schultz: 038293/40520,

www.kuehlungsborn-giese.de, info@kuehlungsborn-giese.de

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
2 FW	20	1	-	2	90 €	50 €	95 €	55 €
2 FW	48	2	1	2	125 €	75 €	135 €	85 €

Ferienhaus „Mechelsdorf“

Umgebung



Hartmut Dummer und Dietrich Lichy GbR

Seeweg 1b
18230 Mechelsdorf

Komfortables ruhiges FH, großes Grundstück, 3 DZ, WZ, Esszimmer, Küche, 2 Bäder/WC & separates WC, Sat-TV, DVD-Player, CD-Spieler.

Telefon: 030/8329214, Fax: 030/8329549.

www.zenit-ferien.de, E-Mail: Dietrich.Lichy@t-online.de

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FH	110	5	3	6	60 €	60 €	95 €	95 €

FeWo „Göcking“

I3



Monika Göcking

Fulgengrund 20
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/12994

Ruhige Nichtraucher-FeWo mit sep. Eingang und Südterrasse mit Strandkorb. 10 Min. Fußweg zum Strand, Yachthafen, Stadtzentrum. Gute Einkaufsmöglichkeiten. Parkplatz vor dem Haus. Bettwäsche/Endreinigung inkl. E-Mail: monika.goecking@t-online.de

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	40	2	1	2	50 €	50 €	50 €	50 €

FeWo „Harms“

B3



Christel Harms

Kägsdorfer Landweg 4
18225 Kühlungsborn
Tel.: 038293/13579

Gemütl. ruhige FeWo im Grünen, ganzjährig Heizung, separater Eingang, Terrasse, Grill, Strandkorb, 1 Wohnzi., 1 Schlafzi., Küche, DU/WC, Blick zum Leuchtturm, gute Einkaufsmglk., 15 Min zum Strand, Parkplatz auf dem Grundstück, Endreinigung 15,00 €.

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	50	2	1	2	55 €	55 €	55 €	55 €

FeWo „Havranek“

B2



Regina Havranek

Riedenweg 18
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/13119

Gem. FeWo in ruhiger Lage, 10 Min. zum Strand, sep. Eingang, 1 Wohn- und Essraum mit Küchenzeile, 1 Schlafraum, Souterrain, Terrasse Südseite mit Sitzecke im Garten mit Kamin, Bettwäsche und Handtücher inkl., Kabel-TV u. Radio, keine Haustiere.

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	40	2	1	3	50 €	50 €	60 €	60 €

FeWo „Johanson“

I3



Brigitte Johanson

Fulgengrund 23
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/7323

2-Raum Ferienwohnung, ruhige Lage, separater Eingang, Sitzecke im Garten, Parkplatz vorm Haus, 10 Minuten Fußweg zum Strand, Yachthafen und Stadtzentrum, gute Einkaufsmöglichkeiten, Bettwäsche & Endreinigung inklusive. Ganzjährig buchbar.

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	36	2	1	2	50 €	50 €	50 €	50 €

FeWo „Lohse“

H2



Familie Lohse
Lindenstr. 4b
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/17349

Ganzjährige Vermietung, in einem Neubau am Stadtwald in ruhiger Lage im Ortsteil Ost im Obergeschoss mit großen Balkon zum Garten – Südseite. WLAN, Haustiere auf Anfrage, Grillplatz im Pavillon vorhanden.

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	51	3	2	4	121 €	53 €	141 €	73 €
1 FW	46	2	1	4	110 €	48 €	130 €	68 €

FeWo „Ostseewelle“

E1



Frank Schmirek
Ostseeallee 35a
18225 Kühlungsborn
Telefon: 040/7685482

Info: www.ostseewelle-schmirek.de • Fewo@schmirek.de
FeWo im EG, Loggia Richtung Süden, komfortable Wohnung, Waschmaschine und Trockner im Haus. Haustiere auf Anfrage. Zentrale Lage, 50 m zum Strand.

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	45	2	1	2	Preise auf Anfrage			

FeWo „Schielke“

I2



Petra Schielke
Hermann-Löns-Weg 11a
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/16425
Fax: 038293/43772

Komfortabel eingerichtete FeWo in zentraler und ruhiger Lage, komplett einger. Küche bzw. Kochnische. Strandnähe, Heizung, Sitzecke im Garten, Parkplatz am Haus.

www.ferienwohnung-schielke.de,

E-mail: info@ferienwohnung-schielke.de Siehe auch Seite 88.

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	40	2	1	2	45 €	45 €	65 €	65 €

FeWo „Schönrock“

G4



Veronika Schönrock
Schloßstraße 34c
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/13801

Schöne, ruhige Lage mit Blick zum Leuchtturm & zur Kühlung, Grillmöglichkeit, Kinderbett und Hochstuhl vorhanden, ganzjährige Vermietung, Bettwäsche inkl.

Mobil: 0177/3310494, v-schoenrock@t-online.de

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	50	2	1	4	35 €	35 €	50 €	50 €

FeWo „Stolze“

I2



Hartmut Stolze
Birkenweg 8
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/6252

Separater Eingang, ruhige Südlage, 5 Minuten zum Strand/Hafen, überdachte Terasse, extra Pavillon. 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche, Handtücher, Bettwäsche inklusive.

E-Mail: stolzehartmut@gmail.com

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	50	3	2	4	40 €	40 €	55 €	55 €

Haus „Renate“

I3



Renate Diekelmann
Seeschwalbenweg 19
18225 Kühlungsborn
Tel.: 038293/879393

Ruhige und gemütliche FeWo. Ca. 12 Minuten zum Strand, Yachthafen, Zentrum. Wohnzimmer mit Küchenzeile, Schlafzimmer, Bad. Schöner Garten mit Terrasse und Grillplatz. Einkaufsmöglichkeiten in 100m. Bettwäsche inkl. **E-Mail: hausrenate@web.de**

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	63	2	1	4	110 €	60 €	115 €	65 €

Residenz „Strandstraße“

H2



Gabriele Linke-Dér
Strandstraße 31
18225 Kühlungsborn
Telefon: 038293/40520-21

Sehr moderne FeWo, 1 Schlafzimmer, Wohn-/Essbereich, Süd-Ost Balkon, Nähe Strand.

Buchung: Kuehlungsborner.Zimmervermittlung,

E-Mail: info@ostseezv.de

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	53	2	1	2	112 €	50 €	149 €	85 €

Runze, Harald

E3



Harald Runze
Neue Reihe 63
18225 Kühlungsborn
Mobil: 0174/3243912

Gemütliche, ruhige Ferienwohnung am Stadtwald. 10 Minuten zum Strand, überdachte Terrasse, kinderfreundlich, großer Wohn-Essbereich, separater Eingang, Parkplatz vor dem Haus.

E-Mail: kontakt@runze-kuehlungsborn.de

Anz. + Kategor.	qm	Anz. Zi.	Anz. SZ	max. Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1 FW	50	2	1	4	60 €	60 €	70 €	70 €

Abschalten & glücklich sein.



www.kuehlungsborn.de



Sie haben ein
Ziel?

Wir das **Angebot!**
passende



ZIMMERVERMITTLUNG & SERVICE

KÜHLUNGSBORNER ZIMMERVERMITTLUNG



Anke Schultz

Appartements • Ferienwohnungen
Ferienhäuser • Privatzimmer • Bungalows

Über 370 Objekte

... in den Häusern Sonnenburg, Mecklenburg, Dünengarten, Yachthafenresidenz, Miramare, Strandburg, Olymp, Monika, Ulmenschlösschen, Ostseeblick, Unter den Kolonnaden, Ulmenhof, Strandstraße 16 + 32, Villa Glück Auf, Villa Josephine, Plückhahn, Residenz Linden- und Strandstraße, Villa Parkblick, Strandschlösschen, Waldhaus, Bismarck, Rahlf's Hus, Villa Hanse, Seestern, Pier, Jagdschloss Hohen Niendorf, Villa Waldesruh u. a.



Alle Objektdetails mit Lageplan
online ansehen und bequem
buchen auf www.ostseezv.de



PROSPEKT
anfordern unter
038293 40520

(Porto: 2 €)

MINUS 20%



Sparwochen

Preiswerter Urlaub in Kühlungsborn:
In vielen unserer Appartementshäuser
erhalten Sie in den Sparwochen einen
Rabatt von 20% auf den Hauptsaison-
preis!

Sparwoche 1
15.06.–30.06.

Sparwoche 2
26.08.–06.09.

„Yachthafenresidenz“

Hafenstraße 3



Maritimes Flair

zwischen Yachthafen, Seebrücke und
Stadtzentrum, Terrassen oder Balkone,
z. T. mit Seeblick, Pantryküche,
Waschmaschine & Trockner,
Autostellplatz inklusive

qm	Personen	Hauptsaison	Frühjahr/Herbst	Winter
26–48	2–4	68–105 €	33–75 €	29–60 €

Haus „Meeresblick“

Ostseeallee 45



Frühstücksecke im Haus

zentral, direkt am Strand, Balkone oder
Terrasse, Seeblick
Aufzug, Geschirrspüler und Mikrowelle,
Waschmaschine & Trockner, Tiefgarage
inklusive

qm	Personen	Hauptsaison	Frühjahr/Herbst	Winter
42–58	2–4	95–106 €	60–65 €	40–50 €

Haus „Dünenschloss“

Ostseeallee 36



Schwimmbad & Sauna

zentral, direkt an der Strandpromenade,
Balkone, z. T. mit Seeblick
Aufzug, Geschirrspüler, Waschmaschine
& Trockner, Autostellplatz inkl., Wellness,
Schwimmbad & Sauna inklusive

qm	Personen	Hauptsaison	Frühjahr/Herbst	Winter
50–72	2–4	100–164 €	70–105 €	53–85 €

Kühlungsborner Zimmervermittlung · Inh. Anke Schultz · Strandstr. 44 · 18225 Kühlungsborn



Urlaub verschenken mit unserem Reisegutschein!



Haus „Atlantik“

Zur Seebrücke 2



Beste Lage

zentrale Lage, direkt am Strand, Balkone mit Seeblick
Aufzug, Geschirrspüler und Mikrowelle, Waschmaschine & Trockner, Tiefgarage inklusive
43 Appartements zur Auswahl!

qm	Personen	Hauptsaison	Frühjahr/Herbst	Winter
42–92	2–5	95–190 €	57–145 €	41–118 €

„Residenz am Yachthafen“

Cubanzestraße 66



Maritimes Flair

direkt am Strand & Yachthafen, zentral, direkter Seeblick, großzügige Balkone und Terrassen
Aufzug, Geschirrspüler und z. T. Mikrowelle, Waschmaschine & Trockner, Tiefgarage inklusive

qm	Personen	Hauptsaison	Frühjahr/Herbst	Winter
61–92	2–4	118–185 €	78–130 €	58–115 €

Haus „Urlaubsträume“

Hafenstraße 12–18



Traumhafte Lage

direkt am Strand & Yachthafen, zentral z. T. mit Seeblick, großzügige Balkone und Terrassen
Aufzug, Geschirrspüler und Mikrowelle, Waschmaschine & Trockner, Tiefgarage inkl., Sauna auf dem Grundstück inklusive

qm	Personen	Hauptsaison	Frühjahr/Herbst	Winter
40–76	2–5	99–169 €	60–120 €	45–100 €

Haus „Sanssouci“

Strandstraße 34+34a



Top Preise

zentral, ruhig, 200m zum Strand, Balkon oder Terrasse
z. T. Geschirrspüler, z. T. Waschmaschine & Trockner, Autostellplatz oder Tiefgarage inklusive

qm	Personen	Hauptsaison	Frühjahr/Herbst	Winter
35–98	2–5	60–144 €	35–78 €	41–78 €

Haus „Ostseestrand“

Hermann-Häcker-Straße 42a



Saunalandschaft

zentral, ruhig, 40m zum Strand, Balkon oder Terrasse, teilweise mit Seeblick
Aufzug, Geschirrspüler, Waschmaschine & Trockner, Sauna inklusive, Autostellplatz inklusive

qm	Personen	Hauptsaison	Frühjahr/Herbst	Winter
38–60	2–4	99–145 €	67–79 €	45–60 €

Haus „Laguna“

Strandstraße 36



Wasserlandschaft

mit Turmappartement
zentral an der Bummelmeile, 200m zum Strand, Balkon oder Terrasse
Geschirrspüler, Aufzug, Sauna, Waschmaschine & Trockner, Tiefgarage inklusive

qm	Personen	Hauptsaison	Frühjahr/Herbst	Winter
50–77	2–4	90–165 €	50–130 €	46–94 €

Haus „Sonnenresidenz“

Ostseeallee 40 a+d



Jugendstilvilla

zentral, ruhig, 30m zum Strand, Balkon oder Terrasse, teilweise mit Seeblick
z. T. Geschirrspüler und Mikrowelle, Waschmaschine & Trockner, Autostellplatz oder Tiefgarage inklusive

qm	Personen	Hauptsaison	Frühjahr/Herbst	Winter
45–78	2–4	95–170 €	50–110 €	41–90 €

Ferienhäuser



Familienfreundlich

zentral, strandnah oder ländlich
15 Ferienhäuser stehen in verschiedenen Ausstattungen und Größen zur Auswahl.
z. T. mit Kamin, Sauna, behindertengerecht, Autostellplatz inklusive

qm	Personen	Hauptsaison	Frühjahr/Herbst	Winter
38–130	2–6	59–160 €	48–110 €	40–90 €

*Alle Preise sind „ab“ – Angaben. Hauptsaison 15.6.-5.9., Frühjahr/ Herbst 1.4.-14.6. & 6.9.-31.10, Winter 1.11.-31.3.

Buchungshotline: 038293 405-20 · www.ostseezv.de · info@ostseezv.de



KÜHLUNGSBORN
TRAVEL

Einfach unbeschwerter Urlaub

Aus 
Liebe zum
Gast.



UNSERE FERIENOBJEKTE IM OSTSEEBAD KÜHLUNGSBORN

Entspannung, Ruhe und Erholung – das ist Urlaub!
Und der beginnt bei uns bereits beim Buchen – ob telefonisch, per E-Mail oder auf unserer Homepage.

Gern berät Sie unser Service-Team in einem unserer Büros in Kühlungsborn.

Wir von Kühlungsborn-Travel bieten Ihnen eine große Auswahl an mehr als 80 Ferienanlagen und fast 500 Ferienwohnungen im Ostseebad Kühlungsborn.

Anfragen und Buchungen unter:

✉ info@kuehlungsborn-travel.de

☎ www.kuehlungsborn-travel.de

Unsere Büros im Ostseebad Kühlungsborn:

Büro Ost, Strandstraße 43

Büro West, Hermannstraße 12

Büro Yachthafen, Hafenstraße 3

☎ **038293 43 24 0**

Yachthafenresidenz



Eine Vielzahl an liebevoll eingerichteten Ferienwohnungen verschiedener Größenordnungen mit direktem Zugang zum Yachthafen.

Preise pro Nacht*

Winter	HS
ab 39–69€	ab 115–149€

Residenzen am Yachthafen



Optimale Urlaubsbedingungen direkt am Yachthafen in ruhiger Lage mit exklusivem Blick zum Meer.

Preise pro Nacht*

Winter	HS
ab 69–89€	ab 130–165€

Haus Atlantik



Direkt an der Strandpromenade und der Seebrücke gelegen, bietet es einen unverbauten Blick auf die Ostsee, den Strand und den Yachthafen.

Preise pro Nacht*

Winter	HS
ab 55–69€	ab 129–175€

Haus Meeresblick



Erholung in unmittelbarer Strandnähe nur wenige Meter vom Zentrum und dem beliebten Balticplatz entfernt.

Preise pro Nacht*

Winter	HS
ab 39–119€	ab 109–189€

Aparthotel Strandschlösschen



Nur 300 Meter vom Strand entfernt. Das »Aparthotel Strandschlösschen« bietet Gemütlichkeit und Erholung in zentraler Lage.

Preise pro Nacht*

Winter	HS
ab 35–69€	ab 85–169€

Urlaubs(t)räume am Meer



Erleben Sie Ihren Urlaubsträum in unmittelbarer Nähe des Yachthafens mit Blick zum Meer und Entspannung in der hauseigenen Sauna.

Preise pro Nacht*

Winter	HS
ab 55–75€	ab 139–175€

Dünenschloss



Verbringen Sie einen unvergesslichen Urlaub im Dünenschloss mit Wellness- und Fitnessbereich in unmittelbarer Ostseenähe.

Preise pro Nacht*

Winter	HS
ab 60–95€	ab 145–190€

Villa Löwenstein



Erste Reihe zur Ostsee inklusive WLAN. Luxus und schlichte Eleganz mit historischem Charme erwarten Sie in der exklusiven Villa Löwenstein.

Preise pro Nacht*

Winter	HS
ab 75–91€	ab 155–199€

*Die Preise verstehen sich inklusive Nebenleistungen.



Entspannen und Genießen in Kühlungsborn, Rerik und Umgebung ...!

Wählen Sie aus unserem umfangreichen Ferienwohnungsangebot Ihre persönliche Traum-Ferienwohnung: in bester Lage mit Meerblick, direkt am Strand, zentral im Stadtzentrum oder am Ortsrand mitten im Grünen. Ab sofort auch mit mehreren behindertengerechten Wohnungen! Gerne sind wir Ihnen bei der Auswahl behilflich!



Residenz Seestern, Herm.-Häcker-Str. 36



Haus Wenden, Hermannstr. 25



Haus Triton, Strandstr. 28



Residenz Leuchtturm, Rerik



Jagdschloss zu Hohen Niendorf



Fachwerkhaus am Meer, Börgerende

Buchungs-Hotline 038293/14013
www.ferienwohnungen-kuehlungsborn.info

**Zu den nachfolgenden Zeiten stehen wir Ihnen gerne
 persönlich oder telefonisch zur Verfügung:**

April bis Oktober	Montag bis Freitag	10.00 - 17.00 Uhr	Friedrich-Borgwardt-Straße 11 18225 Ostseebad Kühlungsborn (West) kontakt@ferienwohnungen-kuehlungsborn.info
	Samstag & Sonntag	11.00 - 15.00 Uhr	
November bis März	Montag bis Freitag	10.00 - 17.00 Uhr	



**Der familienfreundliche
Campingplatz direkt an der Ostsee...**

www.topcamping.de

Liebe Feriengäste, herzlich willkommen im Campingpark Kühlungsborn!

Genießen Sie unsere einmalige Lage, das Flair des direkt angrenzenden Ostseebades Kühlungsborn mit seinem kilometerlangen weißen Ostseestrand und dem positiv wirkenden Meeresklima.

Auf unserem Campingpark befinden sich sonnige oder bewaldete Stellplätze für Zelte, Wohnwagen und Wohnmobile, teilweise nur 50 m vom Strand entfernt.

Bewundern Sie unsere drei spektakulären Sanitärgebäude: Poseidon, Aphrodite und Athene.

Unser Ostsee-SPA bietet Ihnen auf 500 m² einen Ort der Erholung. Erleben Sie, wie sich Wellness auch im Campingpark anfühlen kann. (Sauna – Fitnessraum – Massagen – Kosmetik – Pediküre)

Wir bieten Kinderanimation in der Haupt- und Nebensaison. Für unsere großen Gäste haben wir einige Sport & Freizeitprogramme, sowie Grillabende mit Livemusik/DJ vorbereitet.





Ein Zuhause für den Urlaub! – Das wünscht sich jeder und das bieten wir Ihnen.

Wir sind ein junges, familiengeführtes Unternehmen im schönen Ostseebad Kühlungsborn. Bei uns wird jeder Gast fündig, ob eine Ferienwohnung mit direkter Strandnähe, mitten im Zentrum oder doch lieber eine ruhig gelegene Wohnung im Grünen. Es bleiben kaum Wünsche offen. Auch der Urlaub mit Ihrem treuen Vierbeiner ist kein Problem: Haben wir die richtige Wohnung - ist der Hundestrand nicht mehr weit.

Ob nun eine 1-Raumwohnung für eine gemütliche Auszeit übers Wochenende oder lieber doch eine große 4-Raumwohnung für die ganze Familie, das Angebot ist vielfältig und wir sind Ihnen gerne behilflich, dass richtige Zuhause für Ihren Urlaub zu finden.

Ob Strandstraße, Am Lindenberg, Baltic Platz oder am Yachthafen – die Auswahl ist groß und auf unserer Internet-

seite finden Sie die gesamte Auswahl unserer Ferienwohnungen.

Wir haben Ihr Interesse geweckt!? – Super! Dann melden Sie sich doch einfach per Telefon oder E-Mail bei uns, denn wir garantieren Ihnen Freundlichkeit & einen gastorientierten Service.

Wir freuen uns auf Sie!



Haus Riedenrohr Ferienwohnungen

Karl-Risch-Straße 12
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/15656
info@haus-riedenrohr.de
www.haus-riedenrohr.de



We speak English

Kateg.	qm (ab)	Anz. Zi.	Anz. SZ	max Pers.	1. Tag NS (ab)	Folgetag NS (ab)	1. Tag HS (ab)	Folgetag HS (ab)
1Raum	35	1	-	1-3	85 €	35 €	130 €	70 €
2Raum	50	2	1	1-4	115 €	50 €	155 €	95 €
3Raum	65	3	2	1-6	155 €	60 €	295 €	120 €
4Raum +	95	4+	2-3	2-14	185 €	85 €	240 €	140 €

sodan-ostsee

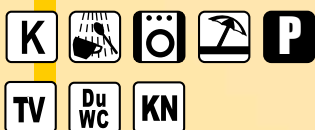
Ferienwohnungen in Kühlungsborn

Verbringen Sie die schönsten Tage des Jahres bei uns in Kühlungsborn

“Palais am Park”



Bis Nov. 2002 entstand am Kühlungsborner Lindenpark in ca. 3 Minuten vom Strand und Zentrum entfernt, das “Palais am Park” mit 23 Ferienwohnungen in 3 Häusern. Die Apartments verfügen über Wohnflächen zwischen 44 und 80 qm. Jedes verfügt über Süd- oder Westbalkon.



Anzahl der FeWo	m²	Pers.	HS	NS	weitere Person (bis max. 6)
13	45-80	2-6	ab 80,-	ab 50,-	ab 8,-

Villa “Parkblick”



Die Villa “Parkblick” befindet sich in ruhiger zentraler Lage, direkt am Kühlungsborner Stadtwald. Die im Jahr 2001 fertig gestellte Villa umfasst Apartments mit Wohnflächen zwischen 40 und 70 qm. Das Zentrum und der Ostseestrand sind in ca. 5 min zu Fuß erreicht. Jedes Apartment hat einen Balkon oder eine Terrasse.



Anzahl der FeWo	m²	Pers.	HS	NS	weitere Person (bis max. 6)
12	40-70	2-6	ab 80,-	ab 50,-	ab 8,-

“Sonnenresidenz I und II”



Die Anlage “Sonnenresidenz” besteht aus einer denkmalgeschützten Villa und einem sich dahinter befindenden Neubau. Im vorderen Haus verfügen alle Wohnungen über Seeblick. Die Wohnungen liegen nur durch die Ostseeallee getrennt, am Strand. Jedes Apartment verfügt über einen Balkon oder Terrasse.



Anzahl der FeWo	m²	Pers.	HS	NS	weitere Person (bis max. 4)
10	45-70	2-6	ab 80,-	ab 50,-	ab 8,-

Weitere Angebote auf Anfrage!

Büro: Strandstrasse 32, 18225 Kühlungsborn

Büro: Ostseeallee 39, 18225 Kühlungsborn

Tel. 038293-7890, Fax 038293-78921

E-mail: kontakt@sodan-ostsee.de

www.Sodan-Ostsee.de

KÜHLUNGSBORN FAN-SHOP

Exklusiv erhältlich in der Tourist Information oder
online unter www.shop.kuehlungsborn.de



**SOMMER-JACKEN
VON MARINEPOOL**



KÜHLUNGSBORN-CAP



**HANDBEMALTE
KÜHLUNGSBORN-TASSE**



SCHLÜSSELANHÄNGER



HEADBAND



KÜHLUNGSBORN FAN-PAKETE

KINDER T-SHIRTS



SCHLÜSSELBÄNDER



COMEBACK ALS TASCHE.
JEDES STÜCK EIN UNIKAT!

Wir waren früher Banner ...



Ausflugtipps in und rund ums Ostseebad Kühlungsborn.
Spaß für die ganze Familie – rund ums Jahr.

OUTDOOR-AKTIVITÄTEN

KÜBO KIDS – Kinderanimation (Juli – August)
Informationen dazu unter Tel.: 038293/8490 oder
kuehlungsborn.de/kuehlungsborn/familie-kinder/kuebo-kids

Wikinger – 18 Abenteuer Minigolf
Hermannstraße 19c · Tel.: 039283/849-50
www.kuebola.de

Kletterwald
Ostseeallee 25/26 · Tel.: 038293/417623
www.kletterwald-kuehlungsborn.de

Sportstrand (Juni – September)
Informationen dazu unter Tel.: 038293/8490 oder
www.kuehlungsborn.de/sport-aktiv/sportstrand

Strandkorbkino (Juni – September)
Fulgen 5 · Tel.: 038293/13 39 9
www.ostseekino-kuehlungsborn.de

Reiterhof Böldt
Am Fulgen 1 · Tel.: 0172/2143421
www.reiterhof-boeldt.de



SPIELPLÄTZE

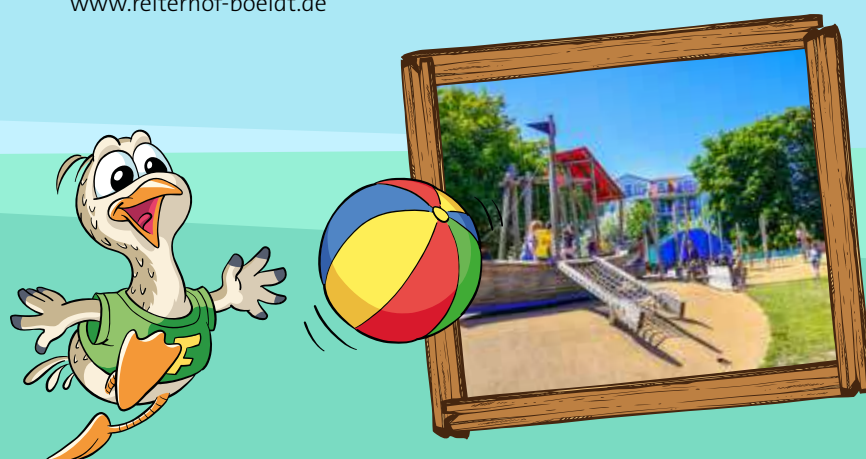
Abenteuer-Spielplatz „Molli“
am Strandzugang 7

Spielplatz Arendsee
am Baltic Platz

Strandspielplatz
am Strandzugang 14

Fischerei Themenpark
am Strandzugang 5

Spielplatz am Bahnhof Ost,
Karl-Risch-Straße 1



INDOOR-AKTIVITÄTEN

Wikinger – Abenteuer Indoor(f)

Hermannstraße 19c
Tel.: 039283/849-50
www.kubola.de

Töpfern, Keramikmalkurs und Bernstein schleifen in der Töpferei Laetitia

Im Haus Laetitia · Ostseeallee 19
Tel.: 038293/84977
www.kühlungsborn.de

Kreativkurse in der Kreativ Werkstatt

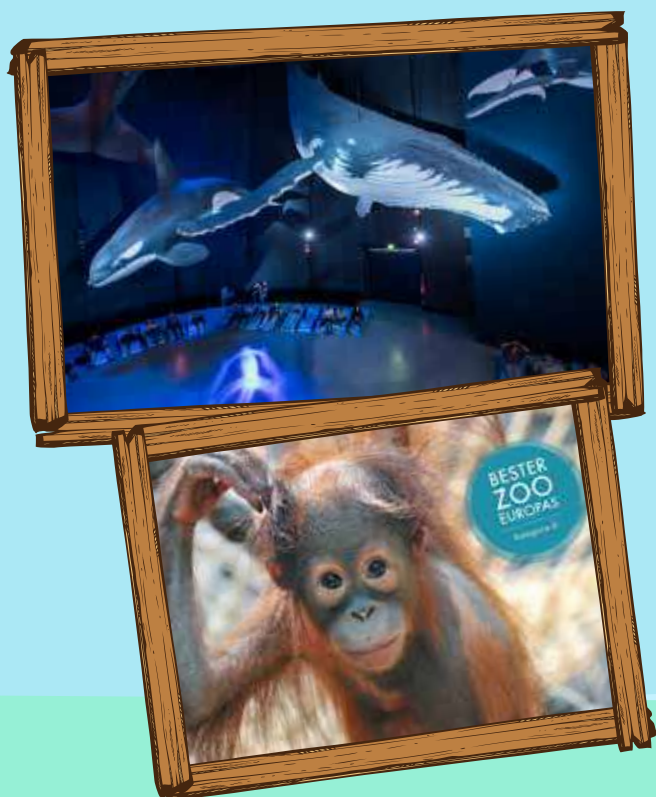
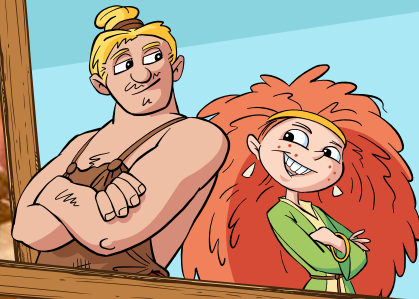
Im Haus Rolle · Ostseeallee 18
Tel.: 0172/3105419
www.kreativ-werkstatt-kühlungsborn.de

Beast Bowling Center

Zur Asbeck 8a · Tel.: 038293/608686
www.beast-bowling.com



KÜ.BÖ.LA®
DER WIKINGERSPAß FÜR DIE GANZE FAMILIE



AKTIVITÄTEN IN DER UMGEBUNG

Zoo Rostock

Barnstorfer Ring 1 · 18059 Rostock · Tel.: 0381/20820
www.zoo-rostock.de

Sommerrodelbahn

Stülower Weg 70 · 18209 Bad Doberan · Tel.: 0171/2797231
www.sommerrodelbahn-dbr.de

Ostsee Schwarzlichtminigolf

Ahornweg 2 · 18230 Bastorf · Tel.: 0162/6509021
www.ostsee-schwarzlichtgolf.de

Karls Erlebnis-Dorf

Purkshof 2 · 18182 Rövershagen · Tel.: 038202/4050
www.karls.de

Wonnemar Wismar

Bürgermeister-Haupt-Str. 38 · 23966 Wismar
Tel.: 03841/327623 · www.wonnemar.de

Genaue Infos und weitere Tipps findet Ihr unter
www.kühlungsborn.de

Ihr erster Ansprechpartner



TOURIST-INFORMATION & ZIMMERVERMITTLUNG

Sie sind das erste Mal in Kühlungsborn und möchten sich über den Ort informieren? Oder gar Ihren Urlaub verlängern oder eine Buchung tätigen? Schnell noch ein Mitbringsel für daheim besorgen oder an einem der zahlreichen Aktivprogramme teilnehmen?

Ganz gleich welche Fragen und Wünsche Sie haben, unsere Urlaubsberater wissen, was sich Gäste wünschen.

In der Tourist-Information im Haus des Gastes, Ostseeallee 19 erhalten Sie ganzjährig folgende Informationen

rund um Ihren Urlaub:

- Informationen über Kühlungsborn
- Stadtplan, Veranstaltungsplan
- Treffpunkt für Stadtführungen
- Tipps & Touren in der Umgebung
- Souvenirs & Merchandise Artikel
- Töpferei „Laetitia“ mit verschiedenen Kursangeboten
- Touristenfischereischein, Angelberechtigungskarten
- kostenfreies Internet sowie W-LAN Nutzung im Haus
- DTV Klassifizierung von Ferienwohnungen

TOURIST-INFO

HAUS DES GASTES „LAETITIA“

Ostseeallee 19
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: +49 (0) 38293/849-0
E-Mail: info@kuehlungsborn.de



ZIMMERVERMITTLUNG

Telefon: +49 (0) 38293/849-0
zimmervermittlung@kuehlungsborn.de

BESTER SERVICE

Die Kühlungsborner Tourist Information ist vom Deutschen Tourismusverband zertifiziert.

SOLLTEN WIR KEINE PASSENDE UNTERKUNFT PARAT HABEN

dann wenden Sie sich gern an unsere weiteren privaten Zimmervermittlungen in Kühlungsborn. Hier können Sie noch die ein oder andere Unterkunft oder ein passendes Angebot auf Nachfrage bekommen. Ohne Anspruch auf Vollständigkeit finden Sie auf der Seite 117 eine Übersicht der Zimmervermittlungen vor Ort.



Your **first stop** for merchandise,
information and good advice!



TOURIST INFORMATION OFFICE AND ACCOMMODATION SERVICE

You are the first time in Kühlungsborn and you want to get information about the town? Or actually extend your holiday or make a booking? Get quickly a souvenir for the family or take part in one of the numerous activities? No matter what questions and requests you have, our holiday advisers know what you desire.

At our tourist information office, Ostseeallee 19, you get year-round the following information about your holiday:

- Information about Kühlungsborn
- City map, event calendar
- Meeting point for tours
- Tips & sightseeing in the area
- Souvenirs & merchandise
- Pottery "Laetitia" with different course offers
- Fishing license for tourists
- Free internet and Wi-Fi in the house
- DTV Classification of apartments

TOURIST INFORMATION HAUS DES GASTES „LAETITIA“

Ostseeallee 19
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Phone: +49 (0) 38293/849-0
E-Mail: info@kuehlungsborn.de



ACCOMMODATION SERVICE

Phone: +49 (0) 38293/849-0
zimmervermittlung@kuehlungsborn.de

THE BEST SERVICE

Kühlungsborn's tourist information office is certified by the German Tourist Association.

SHOULD THERE BE NO SUITABLE ACCOMMODATION FOR YOU

Ask one of the private accommodation services in Kühlungsborn. Here, you can find a last minute offer that suits your wishes. Without being exhaustive, on page 117 you find a list of accommodation services in town.



BOOTSHAFEN KÜHLUNGSBORN

★★★★★
BOOTSHAFEN
OSTSEEBAD KÜHLUNGSBORN

Die Crew des Bootshafens Kühlungsborn weiß, was sich Skipper wünschen. Für Sie heißt das: perfekter Service und höchster Komfort. Damit Ihnen Ihr Aufenthalt in guter Erinnerung bleibt, sorgen wir für Ihr Wohl!

Komfortable Sanitäranlagen und Waschräume sind vorhanden. Dazu bieten wir Ihnen Waschmaschinen und Trockner direkt vor Ort. Restaurants, Cafés, Bistros, Boutiquen und Geschäfte aller Art sind nur wenige Gehminuten entfernt.

Wir haben für Sie sieben Tage die Woche geöffnet. Die Öffnungszeiten variieren von Saison zu Saison. Bitte informieren Sie sich im Hafenmeisterhaus oder online unter www.bootshafen-kuehlungsborn.de

Liegeplatz auch online buchbar unter www.dockspot.com **dockspot**.com

UNSERE SERVICELEISTUNGEN IM ÜBERBLICK:

inklusive

- W-LAN
- erstklassiger Sanitärbereich: Waschaum, Duschen, WCs (behindertengerecht)
- Wickeltisch, Spüle
- Wasser- und Stromanschluss an den Stegen (16 & 32 Ampere)
- Entsorgungsstation für Brauchwasser

exklusive

- zwei Waschmaschinen, zwei Trockner
- Parkplätze
- Tankstelle (GTL-Marine Diesel)
- Slipanlage (6 m)
- Lastkran (bis 25 t)
- Mastkran (bis 500 kg)
- Tagungsraum
- Strandkorbkinobefindet sich am Bootshafen

„HAFENHAUS“

Fulgen 5
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: +49 (0) 38293/41055
Fax: +49 (0) 38293/41057

info@bootshafen-kuehlungsborn.de
www.bootshafen-kuehlungsborn.de

HAFENMEISTER

Telefon: +49 (0) 151/12110565





MARINA KÜHLUNGSBORN

★★★★★
BOOTSHAFEN
OSTSEEBAD KÜHLUNGSBORN

The crew of the Kühlungsborn marina know how to cater to a skipper's needs. For you, this means perfect service and the highest level of comfort. To ensure that your stay here will leave only pleasant memories, we take care of your well-being:

Comfortable sanitation facilities and shower rooms are available. We also offer washing machines and dryer directly here on site. Restaurants, cafes, bistros, boutiques and shops of every kind are only a few minutes' walk from the marina.

We're open seven days a week. Opening hours vary from season to season. Please check with the harbour master's office or on-line at www.bootshafen-kuehlungsborn.de

Berth place can also be booked online www.dockspot.com



OUR SERVICES IN BRIEF:

free of charge

- Wi-Fi
- First-class sanitation facilities: wash rooms, showers, WCs (handicapped accessible)
- Nappy changing facilities, sink
- Water and power available at the piers (16 & 32 amps)
- Station for wastewater treatment

for a fee

- two washing machine, two dryer
- Parking spots
- Fuel dock (GTL-Marine Diesel)
- Slipway (6 m)
- Crane (up to 25 t)
- Mast crane (up to 500 kg)
- Conference room
- Beach cinema is located at the boat harbor

„HARBOUR HOUSE“

Fulgen 5
18225 Ostseebad Kühlungsborn
Phone: +49 (0) 38293/41055
Fax: +49 (0) 38293/41057

info@bootshafen-kuehlungsborn.de
www.bootshafen-kuehlungsborn.de

HARBOUR MASTER

Phone: +49 (0) 151/12110565



★★★★★
BLUE STAR MARINA

Service-Adressen

Vorwahl Kühlungsborn: 038293

Angeln & Bootsverleih

Ostsee Angler (ehem. Angelturm)

Kühlungsborner Str. 19, 18209 Wittenbeck 599368

Bootsvermietung Kühlungsborn GmbH

Geschäftsführer Martin Pröhl

Fulgen 5, Steg F 0152/36219325

feels Beach Club Hotel

Anglersteig 2 14026

Anreise mit öffentlichen Verkehrsmitteln

mit dem Bus (Rebus)

Buslinie 104

Rerik ⇌ Kühlungsborn ⇌ Kröpelin

Buslinie 121

Kühlungsborn ⇌ Bad Doberan ⇌ Rostock

Buslinie 127

Flughafen Laage ⇌ ZOB Rostock

mit der Bahn

von Rostock nach Bad Doberan,
umsteigen in die Dampflokomotive „Molli“

Apotheken

Linden-Apotheke

Lindenstr. 20 17377

Möwen-Apotheke

Poststr. 4 7328

Apotheke zur Seebrücke

Strandstr. 41 6283

Autoservice

Automobile Nord

(Autovermietung möglich)

Doberaner Str. 11 6560

Brandt's Auto & Reisedienst GmbH

Neue Reihe 75a 6685

Auto-Elektro-Ladestationen

Fischersteig

Hotel Westfalia, Ostseeallee 17–17a (nur für Hausgäste)

Hotel Polar-Stern, Ostseeallee 24

Automobile Nord, Doberaner Str. 11

Ärzte

Bitter, Sabine Dr. med.

Prakt. Ärztin

Fischersteig 4 16400

Fink, Christiane Dr. med.

Prakt. Ärztin

Strandstr. 10 7174

Kellner, Lars Dr.

Prakt. Arzt

Poststr. 4 7339

Marwede, Katja Dr.

Facharzt für Allgemein-Medizin

Hermannstraße 21 17369

Matrisch, Werner Dr. med.

Facharzt für Allgemein-Medizin

Dünenstr. 19b 7288

Hundt, Brigitte Dr.

Fachärztin für Frauenheilkunde

Poststr. 9c 16563

Mosharowski, Dagmar Dr.med.

Fachärztin für Frauenheilkunde und

Geburtshilfe

Strandstr. 6 7628

Praxis Marlen Lemke, Hebamme

Am Achterstieg 68 0177/2842681

Dethloff, Angela Dr. med.

HNO – Heilkunde

Hanne-Nüte-Weg 9 7467

Augenärztliche Gemeinschaftspraxis

Fischersteig 3 7103

Ondrej Kovac, MUDr.

Facharzt für Kinder- und Jugendmedizin,

Allergologie

Strandstraße 6 473933

Badesteg

Barrierefreie

Strandzugänge 8 und 18 (Strandrollstuhl vor Ort)

Bibliothek

Bibliothek Kühlungsborn

Konzertgarten Ost, Strandpromenade 7 6145

Baumarkt

Familie Kartaschewski

Hanne-Nüte-Weg 1 12235

Camping

Campingpark Kühlungsborn

Waldstr. 1b 7195

Fahrradverleih

Aktivhof Möller

Waldstr. 12b 7352

Fahrradvermietung am Ostseekino

Waldstr. 1c 0162/2055125

Aral-Tankstelle

Doberaner Straße 6111

»

Burghardt Fahrradvermietung

Ostseeallee 5 0162/5396805

OstseeBike

Ostseeallee 40b 0170/5282072

Fahrradverleih Drahtesel

Tannenstr. 5

Poststraße 20

Ostseeallee 7

Ostseeallee 36

Dünenstr. 5/6

Hermann-Löns-Weg 1

Cubanzestr. 3 877226

Fundbüro

Stadtverwaltung Kühlungsborn

Ostseeallee 20 823-0

Öffnungszeiten: Mo, Di, Do, Fr 9:00-12:00 Uhr,

Di 13:00-16:00 Uhr, Do 13:00-18:00 Uhr

Heimatstube – Leseraum

Haus „Rolle“

Ostseeallee 18 823460

Hörgeräteakustiker

KIND

Dünenstr. 9 877132

Hundebetreuung

Sperling T.

Waldstraße 9, Wittenbeck 431616

Hundestrand

östlich von Wittenbeck, Richtung Kühlungsborn,
ein ursprünglich belassener Naturstrand.
Strandzugänge 0, 13 und 25.

Kirchen

Evangelisch Lutherische Kirche

Schloßstr. 19 17261

Katholische Kirche

Ostseeallee 1 038203/65252

Neuapostolische Kirche

H.-Häcker-Str. 27, 7169

Kino

Ostseekino am Campingplatz, Waldstr. 1c 13399

Strandkorbkino (während des Sommers, saisonbedingt)

Fulgen 5

Kunst und Kultur

Kunsthalle Kühlungsborn

Ostseeallee 48 7540

Atelierhaus Rösler-Kröhnke

Schloßstraße 4 15339

Galerie Kröger Kühlungsborn

Dünenstr. 11 608872

Galerie & Werkstatt Holzgestaltung

Hermann-Häcker-Str. 30 7743 & 0174/9665084

Galerie Brepohl

Dünenstr. 7 490357

Galerie am Meer

Ostseeallee 40 14084

Atelier Zander-Fayencerie

Am Wasserwerk 3a, Hinter Bollhagen 42323

Galerie Kröger

Dünenstr. 11 608872

01512/3027082

Kurarzt

Brau, Ralf

Facharzt für Allgemeinmedizin

Am Karpfenteich 4a 6167

Kliniken

Mutter-Kind-Klinik „Godetiet“

Waldstr. 1a 7127

Mutter-Kind-Klinik „Stella Maris“

R.-Breitscheid-Str. 16 8760

Mutter-Kind-Kurhaus „Strandpark“

Ostseeallee 23 64060

Ostseeklinik Kühlungsborn

Waldstr. 51 870

Museen

Angelmuseum

Str. zur Kühlung 21B, Wittenbeck 12674

Nachrichtendienst

Der Reporter

Doberaner Straße 26 41000

Polizei (Notruf 112)

Poststr. 1a, (Sprechzeit Do. 15 – 17 Uhr) 415997

Reisebüros/Ausflugsfahrten

Reisebüro Henschel (Stadtbahn), MS Baltica (Schiff)

Information & Ticketvorverkauf am

Badekarren direkt an der Seebrücke! 13957

Ostsee Reise Service PIT

Hermannstr. 26 7626

Sanitätshaus (Rollstuhlverleih etc.)

Sanitätshaus Oemler

Fr.-Borgwardt-Str. 8 470571

MTS Sanitätshaus

Mühlenweg 11, Stäbelow 038207/7664-0

AWO Sozialstation

Hermannstr. 26 16592

Service-Adressen (Fortsetzung)

Vorwahl Kühlungsborn: 038293

Strandkorbvermieter



Die Auflistung aller Strandkorbvermieter finden Sie unter www.kuehlungsborn.de/strandkorb

Hier können Sie einige Strandkörbe auch **online buchen**.

Sport & Aktiv

Golfplatz, Ostsee Golf Resort Wittenbeck	
Zum Belvedere 1	410090
Kletterwald,	
Höhe Ostseeallee 25/26	417623
Beast Bowling Kühlungsborn,	
Zur Asbeck 8a	608686
Offroad-Park,	
Haffstraße 4, Wischuer	038294/7070
Reiterhof Böldt,	
Fulgen 1	0172/2143421
Tauchbasis Baltic,	
Anglersteig 1	490841
Tennis (Mai – Oktober),	
Dünenstr./Lindenpark	7781
Sportstrände	
Strandzugang 3 und Strandzugang 13	489-0
3MöwenHalle & Wikinger 18 Abenteuer-Minigolf	
Hermannstr. 19c, Ecke Schulzentrikt/Reuterstieg	84950
Ostsee-Schwarzlichtgolf	
Ahornweg 2, Bastorf	0162/6509021

Standesamt

Ostseeallee 20 (Rathaus)	8230
--------------------------	------

Taxi

Taxi Pentzien	0171/3724574 & 6685
Neue Reihe 75a	
Taxi Oguntke und Mietwagenbetrieb	490967 & 0162/2325415
Waldstr. 18	
Taxi Steinmacher	0152/23661324
Karl-Risch-Str. 7	
Georg Priebe	0177/7712361
Neue Reihe 102	
Fahrservice Ostseewind	609635

Therapeutische Einrichtungen

Physiotherapiepraxis Kronhofmann & Ristow	
Strandstr. 45b	12912
Physiotherapie, Krankengymnastik u. Massagepraxis, Frau D. Stade	
Poststr. 1	14747
Physiotherapie Frau D. Stegemann	
im Hotel „Esplanade“, Herm.-Häcker-Str. 44	13673
Physiotherapie Herr H. Plescher	
Hermann-Häcker-Str. 12	430154
Praxis für Physiotherapie Balbach & Boubahziz	
Ernst-Wittholz-Ring 1	442305

Tierärzte

Dr. Bänder	
Wiesengrund 5b	6616
Dr. Warncke	
Strandstr. 45	12039

Tourist-Information & Zimmervermittlung

Haus des Gastes „Laetitia“	
Ostseeallee 19	8490

Waschsalon

Waschoase	
Friedrich-Borgwardt-Str. 8 (7.00 – 20.00 Uhr)	
Dünenstr. 9 (7.00 – 20.00 Uhr)	

Wohnmobilstellplätze

Campingpark Kühlungsborn	
Waldstraße 1b	7195
Sanddornstrand	
Bäderweg 2, Wittenbeck	0172/9037723

Zahnärzte

Dr. Baudisch, Poststr. 2	7333
Dr. Brepohl, Dünenstr. 7	17259
Dr. Bretzke, Poststr. 4	7183
Dr. Neumann, Poststr. 4	12826
Dr. Schäning-Just, Strandstr. 1	17386

Zimmervermittlungen

Appartementvermietung „Zimmer am Meer“

Reiner Kukeit

Zur Steinbeck 1a 15507
Strandstraße 5

David-Touristik

Strandstraße 12 87730

Hildebrandt GbR – Ferienvermietung

Strandstraße 51 410055

Holiday-Classics

Friedrich-Borgwardt-Straße 27 04537/1581

Kühlungsborn Travel KG

Strandstraße 43 43240
Hermannstraße 12
Hafenstraße 3

Kühlungsborner Zimmervermittlung Anke Schultz

Strandstraße 44 40520 und -21

MEERFUN

Doberaner Straße 24 60671

Meer & Flair Appartementvermietung

Fischersteig 1 414243

Sodan – Ostsee Ferienwohnungen

Strandstraße 32 7890
Ostseeallee 39 (im Miramare)

Zimmervermittlung Bartelmann

Hermannstraße 28 83431

Zimmervermittlung Haus Riedenrohr

Bahnhof Ost 15656

Zimmervermittlung Sonnenberg

Friedrich-Borgw.-Str. 11 14013

Upstalsboom (im Haus Atlantik)

Hafenstraße 12 – 18 0800/1230030
Strandstraße 21 0800/1230030

im Haus Meeresblick 60865

Haus Dünenschloß, Ostseeallee 36 432895

Ostseebadferien Familien Zacher & Schult

Hermann-Häcker-Straße 18a 42307



Herausgeber/Redaktion

Tourismus, Freizeit & Kultur GmbH Kühlungsborn, Ostseeallee 19
Tel.: +49 (0) 38293/849-0
info@kuehlungsborn.de, www.kuehlungsborn.de

Fotos

Tourismus, Freizeit & Kultur GmbH Kühlungsborn, Jasmin Fernholz, Deutschland abgelichtet, Siemens AG, FlixBus, IIT, U. Pawandenat, F. Hegner, U. Hampel-Schulze, N. Sorgenfried, Grawert, Fotos der Anzeigenkunden, Campingpark Kühlungsborn, Adobe Stock, freepik.com

Konzept, Layout

Tourismus, Freizeit & Kultur GmbH Kühlungsborn

Druck

Druckerei Weidner GmbH
Carl-Hopp-Straße 15
18069 Rostock
Telefon 0381/461074-0
info@druckerei-weidner.de



Ausgabe 2024, 20.000 Exemplare

Copyright

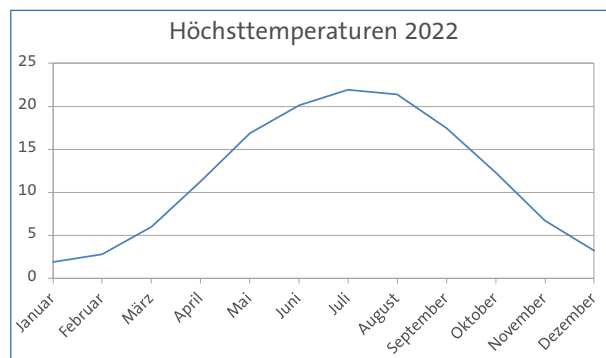
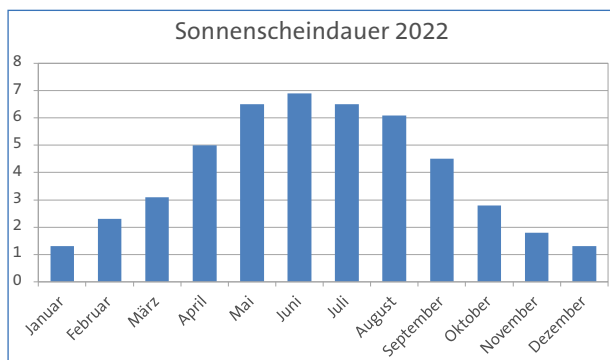
Jegliche Veröffentlichungen aus diesem Prospekt (auch auszugsweise) nur mit ausdrücklicher Genehmigung der Tourismus, Freizeit & Kultur GmbH Kühlungsborn. Für die Richtigkeit der Angaben in den Anzeigen übernimmt die Tourismus, Freizeit & Kultur GmbH Kühlungsborn keine Gewähr. Änderungen vorbehalten.

Wir danken der Stadt Ostseebad Kühlungsborn für die finanzielle Unterstützung bei der Veröffentlichung dieses Gastgeberverzeichnis.

FeWo- & Hotelverzeichnis

index of apartments & hotels

1	FeWo „Reriker Straße“	38	FeWo-Anlage „Haus Olymp“	82	FeWo-Anlage „Villa zur Buche“ & FeWo-Anlage „Haus Sanssouci“
2	Bahnsozialwerk	39	FeWo „Villa Norden“	82a	FeWo-Anlage „Laguna“
3	Ferienappartements Bull	40	FeWo „Haus Blinkfuer“	83	FeWo-Anlage „Strandstraße 32“
4	MEDIAN Klinik Kühlungsborn	41	FeWo-Anlage „Ostseeblick“	84	FeWo-Anlage „Haus Ingeborg“
5	FeWo-Anlage „Dünengarten“	42	Pension „Wotan“	85	Hotel „Ostsee Brauhaus“
6	FH-Anlage „Zum Leuchtturm“	43	FeWo „Haus Wieck“	86	App.-Hotel „Röntgen“
6a	Aktivhof Möller	44	FeWo-Anlage „Drei Häuser am Meer“	87	App.-Haus „Turmhaus“
7	FeWo-Anlage „Zaunkönig“	45	Hotel „Aquamarin“	88	Neptun Hotel
8	Lodge Boutique Hotel	46	FeWo-Anlage „Sonnenresidenz“ (Haus 1 und 2)	89	FeWo-Anlage „Strandstraße 33“
8a	Ferienwohnungen „Villa Josephine“	47	Erholungswerk Post Postbank Telekom e. V.	90	Hotel „von Jutzenka“
9	Mutter-Kind-Klinik „Godetiet“	48	App.Haus „Ostseewelle“	91	App.-Anlage „Residenz“
10	FeWo „Die Schaumburg“	49	Aparthotel „Am Weststrand“	91a	Villa „Germania“
10a	App.-Haus „Strandpalais“	49a	FeWo-App.-Anlage „Miramare“	92	FeWo-Anlage „Dünenstraße“
11	App.-Haus „Waldhaus“	50	FeWo-Anlage „Dünenschloß“	94	2H Hotel Horizon
12	Hotel Residenz „Waldkrone“	51	FeWo-Anlage „La Mer“	95	Hotel „Max am Meer“
13	Hotel „Hansa-Haus“	51a	Villa „Senta“	96	Hotel „Edison“
13a	feels Beach Club Hotel	52	Villa „Seepferdchen“	97	Palais am Park
14	Hotel „Schloß am Meer“	53	Hotel-Pension „Seeblick“	97a	Villa „Alexandra“
15	Upstalsboom Appartements „Villa Rheingold“	54	Morada Hotel „Arendsee“	98	Residenz „Unter den Linden“
16	Hotel „Esplanade“	55	App. „Villa Löwenstein“	98a	„Villa Parkblick“
17	Volkssolidarität betreutes Wohnen	56	Akzent Strandresidenz Hotel Villa „Verdi“	98b	„Villa Seeadler“ & „Haus Waldblick“
18	App.-Anlage „Eichsfeldia“	57	Strand-Hotel „Nordischer Hof“	98c	Residenz „Lindengarten“
18a	Residenz „Ostseestrand“	58	Hotel „Polar-Stern“	99	FeWo „Haus Silvia“
18b	Residenz „Strandkrone“	59	Mutter-Kind-Kurheim „Strandpark“	100	Villa „Minerva“
19	FeWo-Anlage „Residenz Seestern“	60	Upstalsboom Hotelresidenz & SPA	101	Hotel „Villa Ludwigsburg“
19a	FeWo-Anlage Strandhus	61	Hotel „Westfalia“	101a	Villa „Barbarossa“
19b	Villa „Strandkuss“	62	Hotel am Strand	101b	Villa „Kaiser“
19c	Villa „Baade“	63	Strandhotel „Sonnenburg“	101c	Villa „Seebad“
20	App.-Anlage „Haus am Park“	63a	App.-Haus „Sonnenburg“	102	FeWo „Strandstraße 16“
21	Hotel „Schweriner Hof“	64	FeWo Strandvilla „Belvedere“	102a	Villa „Strandbrise“
22	App.-Haus „Meeresblick“	65	Hotel „Ostseestern“	102b	Haus Sunnevelt
23	Hotel & FeWo „Rosenhof“	66a	Aparthotel „Villa am Konzertgarten“	103	App.-Haus „Strandstraße 14“
24	Haus „Störtebeker“	66/67	Hotel „Vier Jahreszeiten“	103a	Kaiserliches Postamt
24a	Landhaus Bülow	68/69	Europa Hotel	104	App.-Anlage „Am Stadtwald“
24b	Appartementanlage „Rahlf's Hus“	68a	Villa „Laura“ und Cottage Villa „Laura“	104a	Villa „Käthe“
25	FeWo-Anlage Haus „Kühlung“	70	Ringhotel „Strandblick“	105	FeWo-Anlage „Ulmenschlößchen“
25a	FeWo-Anlage „Zur alten Post“	71	Diak. Taggs.-Ferienhotel „Haus Am Meer“	106	FeWo-Anlage „Ulmenstraße“
26	Pension „Lotte“	72	Hotel „Strandperle“ & Aparthotel „Hubertusburg“	107	Wohnpark „An der Mühle“
26a	FeWo-Anlage „Amber Mare“	73	Pier Kühlungsborn	107a	Haus „Zur Sonne“
26b	Villa „Auszeit“ (Bundeswehr SW)	74	Villa „Astoria“	108	App.-Haus Cubanzstr. 43
27	FeWo-Anlage „Plückhahn“	74a	App.-Haus „Patricia“	109	Ferienanlage „Dröse“
27a	Villa „Bismarck“	75	Pension „Jasmin“ & „Christine“	109a	Ferienhaus „Lüttgrün“
28	FeWo-Anlage „Bernstein“	76	Travel Charme Ostseehotel Kühlungsborn	110	Ferienresidenz „Am Yachthafen“
30	Residenz „Strandkrone“	76a	Apartmenthaus Atlantik	110a	Urlaubsträume am Meer
31	FeWo „Schmidt“	77	App.-Haus „Monika“	111	Hotel Morada Resort Kühlungsborn
32	FeWo „Villa Waldfrieden“ / Ostseedomizil Sandburg	78	FeWo-App. „Strandjuwel“	111a	Aparthotel „Yachthafenresidenz“
33	Hotel „Poseidon“	78a	Villa „Hanse“	113	Pension „Am Wald“
34	App.-Haus „Zum Strandkorb“	79	App.-Anlage „Residenz Strandburg“	114	FeWo-Anlage „Auf den Höfen“
34a	Ferienanlage „Villa Anika“	79a	Villa „Borwin“	115	Pension „Mutti's Gute Stube“
35/35a	App.-Haus „Strandschlösschen“	80	FeWo-Anlage „Haus Mecklenburg“	116	Pension „Kühlungsblick“
36	Westside Arthotel	81	Hotel & Pension „Zur Traube“	117	Strandresidenz-Kühlungsborn ★★★★★
36a	FeWo-Anlage „Metropol“ und „Godewind“	81a	Mutter-Kind-Kurheim „Stella Maris“	118	Morada Strandhotel Kühlungsborn
37	App.-Haus „Villa Wenden“			119	Kübmare Meerwasser- und Saunawelt



Klima

im Ostseebad Kühlungsborn

**WELCHE FAKTOREN PRÄGEN
DAS KLIMA IN OSTSEENÄHE?**

**SIND SIE VON BESONDEREM
ERHOLUNGSWERT FÜR
DIE MENSCHEN?**

Das Meeresklima ist wie auch das Hochgebirgsklima ein typisches Reizklima. Die hier vorherrschenden Wetterelemente üben gesundheitsfördernde Reize auf den menschlichen Organismus aus. Derartige Reize entstehen durch erhöhte Windgeschwindigkeiten, verhältnismäßig niedrige Temperaturen oder rasche Temperaturschwankungen. Aber auch erhöhte Werte der Abkühlungsgröße, d.h. die gemeinsamen Einflüsse von Temperatur, Luftfeuchtigkeit, Windgeschwindigkeit und Sonneneinstrahlung wirken positiv auf den Wärmehaushalt des menschlichen Körpers.

Als Folge der reinen Luft und der reflektierenden Wirkung des Sandstrandes herrscht eine besonders intensive Sonnen- als auch Himmelsstrahlung. Dies ist besonders im Frühjahr und Frühsommer der Fall und eine Folge der im Vergleich zum Binnenland geringen Bewölkung.

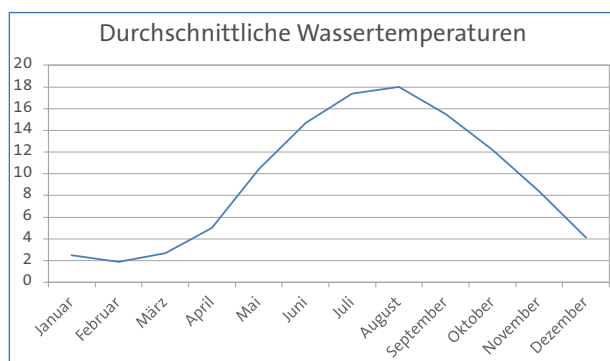
Die Luftfeuchtigkeit ist für Inseln oder aber Küstenregionen verhältnismäßig hoch, aber nicht extrem. Aufgrund der geringen Reibung der Luftströmung über dem Meer ist der Windreichtum im Küstenraum deutlich größer als im Binnenland.

Durch die Wirkung von Land -und Seewindzirkulation kommen sehr heiße und schwüle Tage im Sommerhalbjahr kaum vor.

Die klimatische „Trägheit“ des „Systems Ostsee“ bewirkt, dass die Tages- und Jahresschwankungen der Temperatur geringer als im Binnenland sind. Der Frühsommer ist in der Regel verhältnismäßig kühl, der Herbst dagegen relativ warm.

In Küstennähe herrscht ein hoher Salzgehalt der Luft. Die hohe Anreicherung an Seesalzen in der Luft wird durch das Brechen der Wellenkämme und dem dabei zerspritzenden Meereswasser hervorgerufen. Aufländiger Wind begünstigt dieses Phänomen erheblich.

Wir wünschen unseren Gästen erholsame Tage im Ostseebad Kühlungsborn.



Quellen: www.tourlogger.de



OSTSEEBAD KÜHLUNGSBORN



Seebad mit Flair

Tourismus, Freizeit & Kultur GmbH Kühlungsborn
Ostseeallee 19 • D-18225 Ostseebad Kühlungsborn
Telefon: +49 (0) 38293/849-0

www.kuehlungsborn.de
info@kuehlungsborn.de