

OSTSEE BAD KÜHLUNGSBORN

Seebad mit Flair



# GASTGEBER

## 2026

FINDEN SIE  
IHREN PLATZ  
AM MEER!





# HERZLICH WILLKOMMEN

## WELCOME

... im Ostseebad Kühlungsborn. Ruhe und Weite, Leben und Lifestyle, Leidenschaft und Tradition – wer hier strandet erlebt einen Ort voller Kontraste. Ein Ort an dem aus einem Lächeln ein Lachen wird, aus Tagträumern, Nachtschwärmer werden, Fassaden Geschichten erzählen, Sinn und Sinnlichkeit einen Bund fürs Leben geschlossen haben und Fremde, Freunde sind. Eine Vielfalt die sich so gut anfühlt, dass Sie sich ihr nicht mehr entziehen können.

Probieren Sie es aus! Wir freuen uns auf Sie!



... to the Baltic seaside resort Kühlungsborn. Peaceful wide expanses, leisure and lifestyle, passion and tradition – a town full of contrasts to discover. Here a smile turns into laughter, daydreamers explore the night, facades tell stories, sense and sensuality are united as one, and strangers are friends. A diversity with a charm that will captivate you.

Come see for yourself!

We look forward to welcoming you!



## INHALT

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Anreisemöglichkeiten           | 2  |
| Sehenswertes                   | 4  |
| Bäderarchitektur               | 6  |
| Kulinarik                      | 10 |
| Events & Kultur                | 14 |
| Shopping                       | 20 |
| Sport & Freizeit               | 22 |
| Familien & Kinder              | 26 |
| Camping                        | 30 |
| Bootshafen Kühlungsborn        | 32 |
| Naturschutzgebiet Riedensee    | 34 |
| Gemeinde Wittenbeck            | 36 |
| Wellness & Winter              | 38 |
| Wichtige Informationen         | 40 |
| Kühlungsborn digital           | 42 |
| Klassifizierung                | 44 |
| Business & Tagen, Hotelliste   | 46 |
| Hotels & Pensionen             | 48 |
| Ferienwohnungen & Appartements | 68 |
| Zimmervermittlung & Service    | 91 |

## CONTENTS

|                                        |    |
|----------------------------------------|----|
| Arrival                                | 2  |
| Attractions in Kühlungsborn            | 4  |
| Architecture                           | 6  |
| Culinary delights                      | 10 |
| Events & culture                       | 14 |
| Shopping                               | 20 |
| Fitness & leisure time                 | 22 |
| Families & kids                        | 26 |
| Camping                                | 30 |
| Marina Kühlungsborn                    | 32 |
| Nature reserve Riedensee               | 34 |
| Municipality Wittenbeck                | 36 |
| Wellness & winter                      | 38 |
| Important information                  | 40 |
| Kühlungsborn digital                   | 42 |
| Classification                         | 44 |
| Business & conferences, list of hotels | 46 |
| Hotels & bed and breakfasts            | 48 |
| Holiday flats & apartments             | 68 |
| Accommodation offices & service        | 91 |



Skagerrak

Göteborg

Schweden

Dänemark

Kattegat

Nordsee

Kopen-  
hagen

Ostsee

Ostseebad  
Kühlungsborn

Stralsund

Rostock

Hamburg

Schwerin

Bremen

Polen

Deutschland

Berlin

# Anreise-möglichkeiten

**MIT DEM AUTO** erreichen Sie Kühlungsborn aus Richtung Westen über die A20 und die Abfahrten „Kröpelin“ oder „Bad Doberan“. Möglich ist auch die frühzeitige Abfahrt „Wismar/Insel Poel“ mit Weiterfahrt auf der B105 bis Neubukow, ab hier können Sie bequem der Ausschilderung folgen. Aus Richtung Süden befahren Sie zunächst die A19 und anschließend die A20 – mögliche Abfahrten sind: „Bad Doberan“ oder „Kröpelin“.

**MIT DEM BUS** fahren Sie mit der Buslinie 121 vom ZOB Rostock nach Kühlungsborn.

**MIT DEM FERNBUS** FlixBus erreichen Sie Kühlungsborn von Berlin aus über den Rostocker Hauptbahnhof und weiter mit der Buslinie 121.



**MIT DER BAHN** fahren Sie zunächst nach Rostock und steigen dort in einen Regionalzug um, der Sie in 30 Minuten nach Bad Doberan bringt. Dann beginnt der romantische Teil Ihrer Reise: Die historische Dampflokomotive „Molli“ bringt Sie in 45 Minuten nach Kühlungsborn. Hier gibt es Bahnhöfe in Kühlungsborn Ost und West sowie den „Haltepunkt Mitte“. Die Anreise per Bahn ist auch über die Orte Neubukow und Kröpelin möglich; Weiterfahrt nach Kühlungsborn per Regionalbusverkehr. Ein neuer Verknüpfungspunkt am Bahnhof in Kröpelin nach Kühlungsborn ermöglicht ein bequemes Umsteigen in die Regionalbahn 11 von Rostock und Wismar.



**ÖSTLICH VON ROSTOCK** liegt der Flughafen Rostock-Laage. Je nach Flugplan sind auch innerdeutsche Flüge möglich. Aktuelle Flugpläne finden Sie auf [www.rostock-airport.de](http://www.rostock-airport.de)

## ROSTOCK-LAAGE AIRPORT ...

is located east of Rostock. Depending on the flight schedule, domestic flights are also possible. Current flight schedules can be found at [www.rostock-airport.de](http://www.rostock-airport.de)



**MIT DER FÄHRE** laufen Sie von Gedser (DK), Trelleborg, Nynäshamn, Visby (SE) oder Klaipėda (LT) den Seehafen Rostock an. Von hier aus stehen Bus- und Bahnverbindungen zur Verfügung.

 **BY FERRY** Ferries from Gedser (DK), Trelleborg, Nynäshamn, Visby (SE) or Klaipėda (LT) enter the harbour of Rostock. From here further bus and train connections are available.

# SEHENSWERTES

## Sehenswürdigkeiten im Überblick

1

Für manche ist Kühlungsborn die zweite Heimat, für andere ein Geheimtipp. Im größten Seebad Mecklenburgs gibt es viele Facetten zu entdecken. Umgeben von Natur. Im Zentrum ein Wald. Im Norden ein sechs Kilometer langer Sandstrand, im Süden die Kühlung, ein Höhenzug der so manche Regenfront von der Stadt abhält. Dazu noch ein Bootshafen mit einer Flaniermeile, von der aus sich das ständige Kommen und Gehen der Schiffe beobachten lässt. Von den Villen der Adligen bis hin zum Ostseegrenzturm als Überbleibsel der deutschen Trennung. Die Vielfalt Kühlungsborns spiegelt sich auch in den Sehenswürdigkeiten wieder.



Some people regard Kühlungsborn as a home from home; others as an insider's tip. Explore many facets in the largest Baltic seaside resort in Mecklenburg. Surrounded by nature. With a forest in its centre. To the north a six-kilometre beach; to the south the Kühlung hills: a ridge that keeps rain from passing over the town. On top of this a marina and a promenade, where the comings and goings of the boats and yachts can be watched. From the villas of nobility up to the Baltic border tower as a remnant of the German separation. The variety of Kühlungsborn is reflected in the sights.

2



3

1

### Mecklenburgische Bäderbahn „Molli“

Mit der Dampfeisenbahn geht es mehrmals täglich auf schmaler Spur von Kühlungsborn nach Bad Doberan und zurück.

2

### Kühlung

Im Süden Kühlungsborns erhebt sich eine romantische, dicht bewaldete Hügellandschaft, die zur Entstehung vieler Sagen und Legenden führte.

3

### Strandkorokino

An lauen Sommerabenden im Strandkorb sitzen, Sekt schlürfen und im Hintergrund brandet die Ostsee. Das ist möglich im schönsten Sommer-Kino an der Ostsee. Geöffnet von Juni bis September.

4

### Bootshafen

Für Skipper zählt der Hafen zu einer Top-



Foto: Strandresidenz-Kühlungsborn / Rajko Grawert  
Aufnahmedatum: 21.05.2015

Adresse. 24 sm östlich von Poel und 12 sm westlich von Warnemünde bietet er Platz für 400 Gast- und Dauerlieger und ist ohne Revierfahrt zu erreichen.

#### 5 Leuchtturm Buk

Von Deutschlands höchstgelegenem Leuchtturm erwarten Sie ein atemberaubender Rundblick auf den Küstenverlauf!

#### 6 Grenzturm

Direkt an der Strandpromenade, in bester Lage steht ein Zeuge der DDR-Geschichte. Der Grenzturm vom Typ BT11 der 6. Grenzkompanie mit dazugehörigem Museum.

#### 7 Kunsthalle & Baltic-Platz

Sie prägt den Baltic-Platz in Kühlungsborn West und ist die Top-Location für Künstler und Kunstinteressierte in und aus Kühlungsborn.

#### 8 Rieden

Das Naturschutzgebiet Riedensee befindet sich westlich von Kühlungsborn und ist wie kaum ein anderer Strandsee noch in seiner ursprünglichen Art erhalten.

#### 9 Seebrücke

Eines der markantesten Bauwerke am Ostseestrand ist die Seebrücke in Kühlungsborn Ost, mit immerhin 240 Metern Länge.

#### 10 Stadtwald

Kühlungsborn besteht aus zwei Stadtzentren: West (früher Arendsee) und Ost (früher Brunshaupten). In deren Mitte befindet sich der 133 Hektar große Stadtwald.

#### 11 Kü.Bo.La.

Rund um die 3MöwenHalle lädt die Wikinger Minigolfanlage mit 18 herausfordernden Abenteuern und das Wikinger Indoor(f) zum Verweilen ein.

# BÄDER ARCHITEKTUR

## Eine Stadt mit Stil, Eleganz und Tradition

Jeder Besucher, der zum ersten Mal ins Ostseebad Kühlungsborn kommt, ist überrascht vom einladenden Stadtbild mit seiner klassischen „Bäderarchitektur“ (ein typischer Baustil für Wellness- und Kurorte). Nach der Wiedervereinigung von Ost- und West-Deutschland waren die Stadtväter in der Lage, die historische Szene der alten Villen (um 1900) zu pflegen und Neubauten wie anderswo zu verhindern. Bei einem Spaziergang durch die Stadt werden Sie die Liebe zum Detail bemerken.

### A TOWN FULL OF STYLE, ELEGANCE AND TRADITION

Every visitor who comes to Kühlungsborn for the first time is surprised at the inviting townscape with its classical „Bäderarchitektur“ (a building style typical for spa and health resorts). After the reunion of East and West Germany wise city fathers were able to maintain the historic scene of the old villas (around 1900) and to prevent new construction like elsewhere. Walking through town you will notice the passion for detail.







# Leben wie der Adel

Die Villen sind Baudenkmäler und komfortable Hotels zur gleichen Zeit. Ob klein und edel oder elegant und anspruchsvoll, sie alle haben eines gemeinsam: eigenwillige Gesichter. Hier ein Turm, dort ist ein Erker, Balkone in allen erdenklichen Formen. Auf den Fassaden konkurrieren dekorative Elemente, die das Auge des Betrachters auf sich ziehen. Auf diese Weise zeugen sie von der langen Geschichte, die sie umgibt und verleihen der Stadt eine Aura vergangener Tage.

Kühlungsborn bestand ursprünglich aus den drei Dörfern Arendsee, Brunshaupten und Fulgen. Um 1900 verstärkte sich der Badebetrieb in den drei Orten immer stärker und somit kam es zu einer vermehrten Bautätigkeit. Nach dem Zweiten Weltkrieg ging die Bautätigkeit sehr zurück, weil Geld und Mittel fehlten und die Politik auf Gemeinschaftseigentum ausgerichtet war. Privatinitiative wurde unterbunden und sogar verfolgt (Aktion Rose). Gerade, weil es an Geld fehlte, wurden Gebäude teilweise zurückgebaut oder, wenn sie zu marode waren, komplett abgerissen. Durch die Wiedervereinigung Deutschlands war Privatinitiative dann wieder gefragt. Später gab es eine Gemeindevertretung, die eine Satzung ins Leben rief, welche es verhindern

sollte, dass ältere Gebäude abgerissen werden und dafür Neubauten entstehen würden. Letztendlich lebte so wieder die Bäderarchitektur auf und viele Gebäude wurden in dem alten Stil saniert. Noch heute ist Kühlungsborn frei von jeglichen Hochhausbauten, denn als Grundsatz gilt, dass kein Gebäude größer sein darf, als der höchste Baum im Ostseebad.

## LIVING LIKE THE NOBILITY

 The villas are architectural monuments and comfortable hotels as well. No matter small and noble or elegant and chic; they have one thing in common: individual character. Here a tower, there a bay, varied balconies. It almost seems as if ornamental elements compete to catch your eye. That is the way buildings are given a character, bear witness to a long history and give the town an aura of the old days.



Beispiele in der Ostseallee: Hotel „Hubertusburg“, Hotel „Westfalia“ und das Haus „Laetitia“ // Strandstraße: „Villa Magda“ // Tannenstraße: meergut Hotels: „Schloss am Meer“ und das „Hansa-Haus“

# ZU GAST BEI FREUNDEN

## Kulinarik im Ostseebad Kühlungsborn

*„Food tastes better with sand between your toes.“*

Anthony Bourdain

Urlaub schmeckt man erst richtig am Meer. Nur im Ostseebad Kühlungsborn brauchen Sie dafür nicht einmal den Sand an den Füßen. Warum? Weil Regionalität auch in den Restaurants zu schmecken ist, der frische Wind so manche Gastronomieküche beherrscht und Fisch hier sogar beim Italiener um die Ecke Zuhause ist. Egal ob edle Restaurants mit Blick aufs Meer, gemütliche Bars und Bistros oder lauschige Cafés – Sie haben die Wahl zwischen weit über 100 gastronomischen Adressen.

 Holidays taste more than ever at the seaside. But in the Baltic seaside resort Kühlungsborn you don't even need the sand between your toes. Why? Because you can taste regionalism even on the restaurant terraces, the fresh wind rules quite a few gastronomy kitchens and the fish is even at the Italian restaurants at home. It doesn't matter if noble restaurants with sea view, comfortable bars and bistros or cozy cafés – you have the choice between over 100 gastronomical address.





# Das Ostseebad Kühlungsborn lädt ein zu



Schlemmen an der Ostseeküste: Die kulinarische Vielfalt im Ort ist einzigartig. Wenn die Tage dunkler werden, kommen Genießer in Kühlungsborn voll auf ihre Kosten. Denn im November und Dezember heißt es: „Kühlungsborn kocht“ – und das auf höchstem Niveau.

Während der herbstlichen Wochen machen sich die kreativen Mitstreiter der teilnehmenden Häuser in ihren Küchen und Restaurants ans Werk. Es gibt gemeinsame „Kühlungsborn kocht“-Veranstaltungen, aber auch individuelle Veranstaltungen von jedem Haus. Ob spannende Themenabende, ein ausgefallenes Genießermenü oder inspirierende Workshops – der Genussfreund wird in dieser Jahreszeit hier im Ostseebad Kühlungsborn definitiv fündig.

[www.kuehlungsborn-kocht.de](http://www.kuehlungsborn-kocht.de)

Feasting on the Baltic Sea coast: The culinary variety in the town is unique. When the days get darker, connoisseurs get their money's worth in Kühlungsborn. Because in November and December the motto is: „Kühlungsborn cooks“ – and at the highest level.

During the autumn weeks, the creative comrades-in-arms of the participating establishments get to work in their kitchens and restaurants. There are joint „Kühlungsborn kocht“ events, but also individual events from each house. Whether exciting theme evenings, an unusual gourmet menu or inspiring workshops – the gourmets will definitely find what they are looking for here in the Baltic seaside resort of Kühlungsborn at this time of year.





# EVENTS & KULTUR

Ganzjährig gefüllt  
mit Top-Events

*Sommer oder Winter?  
Das Ostseebad hält ganzjährig ein breites  
Veranstaltungsprogramm bereit.*

Ob sportliche Events, Kunst & Kultur oder doch lieber ein charmantes Konzert unter dem Sternenhimmel? Achten Sie auf unsere aktuellen Veranstaltungspläne.

 Events & Culture – 365 days a year

Summer or winter? The Baltic seaside resort offers a wide range of events all year round. Whether sporting events, art & culture or would you prefer a charming concert under the stars? Pay attention to our current event plans.







Die rauschende See und das Pfeifen des Windes sind zweifelsohne schöne Naturerlebnisse, aber das Ostseebad Kühlungsborn hat weit mehr als diese tollen Naturschauspiele zu bieten. Der Soundtrack des Sommers? Ganz einfach: ein Meer voller Möglichkeiten – die perfekte Mischung aus Kunst, Kultur, erfrischenden Drinks und coolen Beats. Alle Highlights auf [www.kuehlungsborn.de](http://www.kuehlungsborn.de)





Franz Norbert Kröger ist wie eine Ostseewelle bei Windstärke 8. Groß, laut und kraftvoll. Der Chef der Kunsthalle in Kühlungsborn.





# Kunsthalle Ostseebad Kühlungsborn

**Kunstverein Kühlungsborn e. V.**

Ostseeallee 48  
18225 Kühlungsborn  
Tel.: 038293/7540

[www.kunsthalle-kuehlungsborn.de](http://www.kunsthalle-kuehlungsborn.de)

## Ein Tempel der Kunst erwartet Sie bei einem Besuch der Kunsthalle in Kühlungsborn.

In der einstigen Lesehalle entstand um 1900 ein Jugendstiltempel direkt am Meer. Seit 1991 finden hier regelmäßig hochkarätige Ausstellungen und Konzerte mit regionalen und internationalen Künstlern statt. Ob beim jährlichen Jazzmeeting, bei einer der zahlreichen, wechselnden Ausstellungen oder beim Gitarrenfestival im August – in der Kunsthalle finden Sie zu jeder Jahreszeit Garantien für anspruchsvollen Kunst- und Kulturgenuss.

 A temple of art awaits you when you visit the Kunsthalle in Kühlungsborn. In the former reading room, an art nouveau temple was built right by the sea around 1900. Top-class exhibitions and concerts with regional and international artists have been held here regularly since 1991. Whether at the annual jazz meeting, at one of the numerous changing exhibitions or at the guitar festival in August - in the Kunsthalle you will find guarantees for sophisticated art and culture enjoyment in every season.



# EINKAUFEN & BUMMELN

## Shopping eine Leidenschaft

Bummeln, schauen, shoppen – eine Leidenschaft, die Spaß macht. Viel Spaß und in Kühlungsborn noch mehr. Warum? Weil Sie hier Zeit und Muße haben und wir die richtige Auswahl – mit Stil, Tradition und dem gewissen Etwas. In attraktiven Einkaufsstraßen und entlang der quirligen Hafenmeile finden Sie von italienischen Designermarken bis hin zu regionaltypischen Waren und Souvenirs, eine riesige Auswahl an Dingen, die das Leben schöner machen.

 Strolling, browsing around, shopping – a passion that is a lot of fun. But in Kühlungsborn, shopping is even more fun than usual. Why? Because here you have time and leisure – and we have the right assortment to choose from, with style, tradition and that special something. Along the attractive shopping promenades and in the quirky harbour district, you can find everything from Italian designer brands to regional goods and souvenirs – small and large treasures to take back home and enjoy.





Kühlungsborn ist ein Eldorado für Wassersportler und das Zuhause für Seemänner. Dementsprechend oft trifft man hier auf Menschen in weißen Windjacken, blauen Shirts und roten Hosen. Dass die hochwertigen Stoffe in den Farben von Himmel und Meer, Leuchtturm und Strand aber nicht nur Seebären ins Schwärmen bringen, beweist die Ostseebad Kühlungsborn Kollektion. Gemeinsam mit der maritimen Lifestyle Marke MARINEPOOL sind trendig maritime Outfits entstanden, die Sie mit sportlich eleganten Formen und raffinierten Art-Works auch Zuhause in Urlaubsstimmung hüllen.

 Kühlungsborn: An El Dorado for water sport enthusiasts and the home of seafarers. People in white jackets, blue shirts and red trousers are therefore a frequent sight here. But high-quality fabrics in the colours of the sky, ocean, light house and beach do not appeal only to old salts, as the fashion collection of the Baltic seaside resort Kühlungsborn proves. The trendy maritime outfits created in cooperation with the nautical lifestyle fashion brand MARINEPOOL let the holiday feeling live on at home, with sporty yet elegant cuts and sophisticated artwork.

# Ostseebad Kühlungsborn für Zuhause

Ob ein cooles Kühlungsborn Basecap für unterwegs, der passende Anhänger für den Schlüssel oder eine modische Kühlungsborn Fleecejacke von MARINEPOOL. Hier findet jeder etwas Passendes für sich oder ein Geschenk für seine Lieben. Zu finden in der Tourist Information (Ostseeallee 19) oder online im Shop unter:

[www.shop.kuehlungsborn.de](http://www.shop.kuehlungsborn.de)

 Whether a cool Kühlungsborn basecap for the road, a matching pendant for your key or a fashionable Kühlungsborn fleece jacket from Marinepool. Find a gift for yourself or your loved ones at our onlineshop.

# SPORT & FREIZEIT

Natürlich  
gesund und aktiv

Frische Meeresluft und sauberes, klares Wasser, dazu noch eine Prise Sonnenschein und ein kühzendes Wäldchen. Beste Voraussetzungen für jede Sportart.

 Fresh sea air and clean, clear water, plus a pinch of sunshine and a cooling forest. The best conditions for every sport.









## Vitalisierend

Das Kühlungsborner Klima hält gesund und macht den Kopf frei für neue Ideen. Während Sie beim Wandern, Joggen, Radfahren, Golfen, Segeln oder Surfen Ihren Body builden, stärkt die spürbar gute Luft Ihr Immunsystem. Und wenn Sie sich einmal nicht zwischen Wald oder Meer entscheiden können, bietet der Strand eine würdige Alternative: Bei Beachvolleyball, Beachsoccer oder Strand-Fitness können Sie sich so richtig auspowern.



### VITALISING

 The Kühlungsborn climate keeps fit and clears the mind for new ideas. While you are strengthening your body with walking, running, bicycling, playing golf, sailing or surfing, the sensible good air refreshes your immune system. And when you can't decide between forest and sea, the beach is a worthy alternative: In beach volleyball, beach soccer or fitness on the beach you can burn off your excess energy.



# Für echte KÜBO Kids

**Sandburgen bauen, den  
Drachen in den Himmel steigen  
lassen oder mit dem Boot auf  
Piratentour gehen.**

Im Ostseebad Kühlungsborn erleben Kinder jeden Tag spannende Abenteuer. Der flach abfallende und über sechs Kilometer lange Sandstrand gleicht einer riesen Freizeitoase. Hier dürfen Kinder wieder Kind sein und Eltern wieder zu Kindern werden. Und wenn die Sonne einmal nicht scheint, sorgen spezielle Kinderprogramme und Aktivitäten für Begeisterung bei den kleinen Gästen. Bei Minidisco, Märchenstunden, Spiel und Sport kommen kleine Entdecker ganz groß raus.

Building sand castles, sending kites up into the air with dad or going out on a boat trip on a pirate tour: For kids, every day in the Baltic seaside resort Kühlungsborn is an exciting adventure. The more than six kilometres of gently sloping sandy beach provides a giant leisure oasis. Here, kids are allowed to be kids again and parents can take a break from being adults. And if the sun takes a day off, our special kids' programs and activities keep our smallest guests entertained. With mini-disco, story time, games and sports, young explorers will have a great time.







Das Kü.Bo.La ist mit dem Qualitätssiegel „Familienurlaub MV – Geprüfte Qualität“ ausgezeichnet worden. Infos Seite 41



Ausflugstipps für Familien und Kinder finden Sie auf S. 100-101.





# Action

## Ferien im Ostseebad Kühlungsborn

**Tauchen, Segeln, Surfen, Klettern oder Biken. Die Freizeitangebote im Ostseebad garantieren coole Ferien.**

Kühlungsborn ist ganzjährig ein Paradies voller Abenteuer und spannender Erlebnisse für die ganze Familie. Damit es drinnen und draußen nicht langweilig wird, gibt es angesagte Sachen wie: Abenteuer-Minigolf, Wikinger-Indoor(f), Klettern, Schnuppertauchen, Segeln, Surfen, oder Biken – es ist alles dabei, was Power braucht und Spaß macht.

 Kühlungsborn is year-round a paradise full of adventure and exciting experiences for the whole family. In order that it is indoors and outdoors never boring there are hip stuff like: Adventure mini golf, Viking indoor(f), climbing, diving, sailing, surfing or biking - everything that needs power and is fun is there.



# CAMPINGPARK KÜHLUNGSBORN

Urlaub mit dem  
Wohnmobil,  
Wohnwagen oder Zelt.

Auf 12 ha herrlichem Naturgrundstück, direkt am kilometerlangen Ostsee-Sandstrand, befindet sich dieses familienfreundliche Urlaubsparadies.

Genießen Sie die einmalige Lage, das Flair des direkt angrenzenden Ostseebades Kühlungsborn und das positiv wirkende Ostseeklima.

 This family-friendly holiday paradise is located on 12 hectares of beautiful natural grounds, directly on the kilometre-long sandy beach of the Baltic Sea. Enjoy the unique location, the flair of the directly adjacent Baltic seaside resort of Kühlungsborn and the positive Baltic Sea climate.



# Camping



Sie finden alle Annehmlichkeiten eines  
Fünf-Sterne-Campingplatzes:

- ✓ Exklusive Stellplätze mit Strom-, Wasser-, Abwasser- und TV-Anschluss
- ✓ moderne, auf höchstem Niveau gehaltene Sanitärbauten
- ✓ zwei Campingrestaurants
- ✓ einen eindrucksvollen Kinderspielplatz
- ✓ ein abwechslungsreiches Kinder-Animations-Programm
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe

 You will find all the amenities of a five-star campsite:

- ✓ Exclusive pitches with electricity, water, sewage and TV connections
- ✓ modern, state-of-the-art sanitary buildings
- ✓ two camping restaurants
- ✓ an impressive children's playground
- ✓ a varied children's entertainment program
- ✓ Shopping facilities in the immediate vicinity

The Baltic Sea SPA with sauna area, a fitness room as well as massage and cosmetic offers will fascinate you as soon as you enter.

For more information, see [www.topcamping.de](http://www.topcamping.de)

## an der Ostsee

Das Ostsee-SPA mit Saunlandschaft, einem Fitnessraum sowie Massage- und Kosmetikangeboten wird Sie bereits beim Betreten faszinieren.

Weitere Informationen finden Sie unter  
[www.topcamping.de](http://www.topcamping.de)



# BOOTS HAFEN

## Mein Heimathafen

Genießen Sie die sonnige Leichtigkeit und mediterranes Flair.

24 sm östlich von Wismar und 12 sm westlich von Warnemünde bietet die Marina Platz für über 400 Boote. Modernste Sanitäranlagen, Mastkran, Bootwaschanlage, Tankstelle und viele weitere Serviceangebote versorgen Tourenskipper auf höchstem Niveau.

 Located 24 nautical miles east of Wismar and 12 nautical miles west of Warnemünde, the marina offers mooring space for around 400 boats. State-of-the-art sanitation facilities, a mast crane, a boat washing station, a fuel dock and many other amenities ensure that seagoing travellers enjoy the highest level of service.





54°09,210N  
011°46,377E

# Nehmen Sie **Kurs** auf

Für Landratten ein pulsierender Laufsteg,  
für Hobbykipper ein Eldorado:

Der Bootshafen Kühlungsborn ist mit seiner quirligen Flaniermeile und zahlreichen Serviceeinrichtungen ein ständiger Besuchermagnet für Freizeitkapitäne und Urlauber. Das bedeutet Urlaub für Eigner und Boot. Wenn Sie lieber festen Boden unter den Füßen haben, dann nehmen Sie auf einer der zahlreichen Hafenterrassen Platz. Mit der Sonnenbrille und dem Cocktail in der Hand den Blick in die Ferne schweifen lassen und das bunte Treiben im Hafen erleben. Das ist Lebensgefühl pur. Und wenn Sie doch zu neuen Ufern aufbrechen wollen, dann haben Sie es nicht weit. Der Bootshafen Kühlungsborn besticht durch seinen direkten Zugang zum Meer.

[www.bootshafen-kuehlungsborn.de](http://www.bootshafen-kuehlungsborn.de)

## SET SAIL TOWARDS ...

For landlubbers, a vibrant runway; for hobby sailors, an El Dorado. The Kühlungsborn marina, with its quirky promenade and wealth of service facilities is a popular destination for holidaymakers and captains sailing away from their desk jobs. This means a holiday for owner and vessel.

If you'd rather have solid ground under your feet, then take a seat on one of our many terraces looking out over the harbour. With your sunglasses on and a cool cocktail in your hand, sit back, let your gaze rest on the distant horizon and enjoy the colourful life on the waterfront. This is the flavour of life, pure and unadulterated. And if you decide to explore other shores after all, you needn't go far. The Kühlungsborn marina offers guests direct access to the sea.



# Naturschutzgebiet Riedensee

**Das Naturschutzgebiet Riedensee ist nicht nur ein Rückzugsort für eine besondere Flora und Fauna, sondern auch eine Quelle der Erholung und Inspiration für diejenigen, die die Schönheit der Natur schätzen.**

Der Riedensee befindet sich westlich von Kühlungsborn und ist wie kaum ein anderer See noch in seiner ursprünglichen Art erhalten. Ein Anziehungspunkt für zahlreiche Rad- und Wandertouristen, die gerne pure Natur und Ruhe genießen. Er entstand zur letzten Eiszeit, als Meerwasser die Senke durch einen kleinen Zufluss am Strand füllte. Von der ländlichen Seite füllt sich der Riedensee durch Süßwasserflüsse und auch Ostseewasser fließt regelmäßig in den See.

Entdecken Sie unser Naturschutzgebiet bei einer NABU-Führung. Erfahren Sie bei unterschiedlichen Naturwanderungen von unseren Rangern alles über das Naturschutzgebiet, seine Tiere, Pflanzen und besonderen Lebensräume. Termine finden Sie in unserem monatlichen Veranstaltungsheft oder unter [www.kühlungsborn.de](http://www.kühlungsborn.de).



The Riedensee is located west of Kühlungsborn and is one of the few lakes that has remained in its original state. It is a popular destination for many cycling and hiking tourists who enjoy pure nature and tranquility. The lake was formed during the last Ice Age when seawater filled the basin through a small inlet at the beach. On the rural side, the Riedensee is fed by freshwater rivers, and Baltic Sea water also regularly flows into the lake.

Discover our nature reserve on a NABU-guided tour. Learn everything about the nature reserve, its animals, plants, and special habitats from our rangers during various nature walks. You can find dates in our monthly event booklet or at [www.kühlungsborn.de](http://www.kühlungsborn.de).





# GEMEINDE WITTENBECK

## Vor den Toren Kühlungsborns

Die Ostseegemeinde Wittenbeck mit ihren Ortsteilen Hinter Bollhagen und Klein Bollhagen liegt zwischen den traditionellen Ostseebädern Heiligendamm und Kühlungsborn. Eingebettet zwischen der blauen Ostsee und den rauschenden Wäldern des Naturschutzgebietes „Kühlung“ präsentiert sich die Gemeinde Wittenbeck als beschaulicher Urlaubsort für die ganze Familie. Überzeugen Sie sich selbst von der landschaftlichen Einmaligkeit und der Gastfreundschaft der Gemeinde.

 The Baltic seaside resort Wittenbeck, including „Hinter Bollhagen“ and „Klein Bollhagen“, idyllically nestled at the foot of the Kühlung nature reserve area, with its extensive woods and hills between the Baltic seaside resort of Kühlungsborn and Heiligendamm. It is the perfect stepping-off point for extensive nature trips, whether on foot, bicycle or on horseback from the nearby stables. Those who wish to spend the day by the sea can reach the natural beach easily with a short walk or by bicycle. Something for everyone!

Because of the special location of the 3 villages of Wittenbeck, you'll find Hotels, B&Bs and holiday apartments nearby the Baltic Sea.



Der ortseigene Strandzugang lockt mit einem ausgedehnten Strand und vielen Freizeitaktivitäten. Neben dem Golfplatz mit seiner Naturlage bieten sich ausgezeichnete Bedingungen, die Natur zu genießen – ob zu Fuß, mit dem Fahrrad oder mit dem Pferd vom nahegelegenen Reiterhof.

Die Ostseeküste und die Kühlung liegen direkt vor der Haustür. Als erholsamer Urlaubsort ist Wittenbeck also ideal für den Wander- und Wasserfreund. Der Wald, der zur „Kühlung“ gehört, hat in der Gemeinde



einen hohen Erholungswert. Er ist ein wichtiger Regler des Wasserhaushaltes und des Sauerstoffgehaltes der Luft. Die Kühlung spendet Schatten und Ruhe. Durch ihre besondere Lage ist sie ein beliebtes Ausflugsziel für die Einwohner und ihre Gäste. In allen drei Ortsteilen von Wittenbeck befinden sich Hotels, Ferieneinrichtungen, Privatunterkünfte und am Bäderweg, direkt an der Ostsee gelegen, Wohnmobilstellplätze. Für die sportliche Betätigung stehen ein Sportplatz und ein Golfplatz zur Verfügung.

[www.wittenbeck.com](http://www.wittenbeck.com)



Östlich von Wittenbeck befindet sich ein eigens eingerichteter Hundestrand. Es ist ein ursprünglich belassener Naturstrand.

# GANZJÄHRIG GEÖFFNET

## Ein Winter voller Möglichkeiten

Stille und Ruhe, Einsamkeit und Zeit zu zweit. Die Herbst- und Wintermonate schenken der Küste eine besondere Atmosphäre. Viele sagen, nur wer im Winter nach Kühlungsborn kommt, lernt die wahre Schönheit der Küste kennen. Das milde Reizklima wirkt gesundheitsfördernd und schmeichelst Tag für Tag Ihrer Haut. Die Weite des Meeres spüren und zu sich selbst finden. Dafür müssen Sie nichts tun, außer hier zu sein.



Peace and quiet, solitude and twosomeness. In the autumn and winter months, this coastal region has a special atmosphere. Those who have experienced it are convinced that to know the true beauty of this coast, you have to visit Kühlungsborn in winter. The mild, stimulating climate is beneficial for your health and rejuvenates your skin day after day. Feel the wide expanse of the ocean and find yourself. All you have to do is to be here.





# Winterzeit ist **Wohlfühlzeit**

Wellness, das ist ganzheitliches Wohlbefinden – körperlich, seelisch und geistig. Gönnen Sie sich den Luxus etwas für sich zu tun und wählen Sie unter den vielfältigen Angeboten Ihren Wohlfühlmoment aus. Von Ayurveda über Thalasso-Anwendungen bis hin zu Lomi-Lomi-Massagen und Kosmetikbehandlungen – Sie haben die Wahl, wir die Spezialisten.

## WINTER TIME IS FEEL-GOOD TIME

Wellness is holistic well-being – for body, mind and soul. Indulge in the luxury of pampering yourself and choose your moment of pure enjoyment from a wide range of offers. From ayurveda and thalasso to lomi-lomi massages and beauty treatments – Take your pick, our specialists await you.

# Wichtige Informationen



Das Preisangebot enthält einen Mindestpreis pro Zimmer und Nacht für die jeweilige Saison. **Die Saisonzeiten legen die Gastgeber für Ihre Häuser individuell fest.** Im Zimmerpreis sind Frühstück, Heizung, Mehrwertsteuer und die Reinigung enthalten. Bei Ferienwohnungen sind die Preise pro Wohnung, inklusive der Endreinigung. **Die Endreinigung ist grundsätzlich in die erste Übernachtung einkalkuliert. Daher gibt es einen Sonderpreis für die erste Nacht.** Für die Ausstattung, die Qualität und den Zustand der Unterkünfte zeichnet sich der jeweilige Vermieter verantwortlich. Die genannten Endpreise sind ohne Kurabgabe.

Sterne sind die Qualitätszeichen für Unterkünfte in Deutschland. Ob Hotel, Pension, Ferienwohnung, Privatzimmer, Bauernhof oder Campingplatz, Sterne bieten Transparenz und Produktsicherheit. Sie sind jeweils für die Dauer von drei Jahren gültig. Die aufgeführten Sterne sind das Ergebnis der entsprechenden Klassifizierung des Deutschen Hotel- und Gaststättenverbandes (DEHOGA) oder des Deutschen Tourismusverbandes (DTV). Anbieter ohne Sternebezeichnung haben an dieser freiwilligen Klassifizierung nicht teilgenommen.

**Kurabgabe warum?** Ihr Aufenthalt im Ostseebad Kühlungsborn soll für Sie so angenehm wie nur möglich verlaufen. Die Kurabgabe leistet einen wichtigen Beitrag, denn hierdurch werden verschiedenste touristische Dienstleistungen erhalten oder erweitert bzw. Kultur- und Sportveranstaltungen finanziert. Infos unter: [www.kuehlungsborn.de/kurabgabe](http://www.kuehlungsborn.de/kurabgabe)

**Why local tax?** It's important that your stay in the Baltic seaside resort Kühlungsborn is as pleasant as possible. The local tax plays an important role in making your stay perfect, as it is used to maintain or expand a variety of tourist services, such as cultural offerings and sport events.

The listed price is the minimum price per room and night for the respective season. The beginning and end dates of the seasons are set by the individual proprietors. The price per room includes breakfast, heating, visitor's tax and cleaning services. **For holiday flats, the prices are per flat, including the final cleaning. The final cleaning is normally billed toward the first night's stay. As a result, two prices are listed per season: one for the first night's stay and one for all subsequent nights.** The individual proprietor is responsible for the furnishings and amenities, as well as the quality and condition of the accommodations. The final prices do not include the local tax.

Stars are the sign of quality for accommodations in Germany. Whether for a hotel, pension, holiday apartment, private room, farmhouse or camping ground, the star system provides transparency and assures product quality. Each of the stars is valid for a period of three years. The stars indicate the classification awarded by the DEHOGA (German Hotel and Restaurant Association) or DTV (German Tourism Association). Service providers listed without a star classification did not participate in this voluntary classification.

# Blaue Flagge



Das Ostseebad Kühlungsborn erhält 2025 zum wiederholten Mal die Zertifizierung der Blauen Flagge. Der Mittelstrand erhielt diese zum 29. Mal, der Bootshafen mittlerweile zum 19. Mal. Die „Blaue Flagge“ ist Gütezeichen für die Einhaltung hoher Umweltstandards und wird jährlich neu durch die Stiftung für Umwelterziehung nach eingehender Prüfung vergeben. Erstmals erhielt das Ostseebad im Jahre 1997 die Auszeichnung der Blauen Flagge, der Bootshafen erhielt diese im Jahr 2007. Die Zertifizierung muss jährlich erneuert werden und ein umfangreicher Kriterienkatalog erfüllt werden. Seit 1987 ist die „Blaue Flagge“ ein weltweit anerkanntes Umweltsymbol, das von der Deutschen Gesellschaft für Umwelterziehung für jeweils ein Jahr an vorbildliche Badestellen und Sportboothäfen verliehen wird. Im Rahmen der Auszeichnung werden neben einer ausgezeichneten Badewasserqualität auch die Einhaltung hoher Standards im Umweltmanagement sowie große Sicherheitsvorkehrungen am Strand bewertet. Das Wasser der Badestellen, die die „Blaue Flagge“ erhalten, muss anspruchsvollen Richtwerten genügen, die während der gesamten Saison nicht überschritten werden dürfen.



**Water quality – „Blue Flag“.** In cooperation with the F.E.E., the „Blue Flag“ award was introduced in 1987. The „Blue Flag“ is awarded if certain requirements are met regarding environmental management, environmental communication, sufficient disposal areas for waste and special safety aspects. In 1997, Kühlungsborn beach received this award for the first time, the marina in 2007. Since then both locations are priced annually.



## Q – ServiceQuality Deutschland

Grundlage dieser Qualitätsinitiative ist ein gemeinsam entwickeltes, dreistufiges Schulungs- und Zertifizierungsprogramm.

Gemeinsames Ziel ist: Die Dienstleistungsqualität im Reiseland Deutschland flächendeckend zu sichern und auszubauen. Das Engagement der Beteiligten liegt darin, das Qualitätsbewusstsein von Dienstleistungsunternehmen zu intensivieren, die Zusammenarbeit zwischen verschiedenen Branchen zu fördern und durch eine verbesserte Servicementalität die Attraktivität der Destinationen in Deutschland zu steigern.

## Q – ServiceQuality Germany

The jointly developed quality initiative ServiceQuality Germany is based on a three-level training and certification program.

The common goal is to ensure and foster the quality of service in Germany. The participants are committed to intensifying the quality awareness of service providers, to promoting cooperation between different industries and to increasing the attractiveness of Germany as a destination.



## Sehr Familienfreundlich

Das Qualitätssiegel „Familienurlaub MV – Geprüfte Qualität“ ist für Familien eine markante Orientierungshilfe im Urlaub.

Dieses Siegel erhalten nur diejenigen Anbieter, die sich komplett auf die Wünsche und Bedürfnisse von Kindern und Eltern eingestellt haben und im Zertifizierungsprozess eine kritische Jury überzeugen können. Bewertet werden dabei u. a. die speziellen Vorteile des Anbieters für Familien, das Preis-Leistungs-Verhältnis, der Service im Anreisevorfeld, die allgemeine kind- und familiengerechte Ausstattung, Spiel- und Bewegungsmöglichkeiten oder Sicherheitsmaßnahmen vor Ort.

## Very family friendly

The quality seal „Familienurlaub MV – Geprüfte Qualität“ is for families striking guidance on vacation. This seal is only available to those providers who have completely adapted themselves to the wishes and needs of children and parents and can convince a critical jury in the certification process. The special advantages of the provider for families, the price-performance ratio, the service prior arrival, the general child-friendly and family-friendly equipment, play and movement possibilities or safety measures on site.

# Ihr persönlicher Urlaubsbegleiter



Wer kennt es nicht: So viele Fragen zur Planung und Vorbereitung vor und während des Urlaubs. Zu schön ist die Vorstellung eines kompetenten Urlaubsbegleiters, der den Überblick behält und fast von selbst jeden Tag mit schönen Erlebnissen füllt.

Wo finde ich die nächstgelegene Fahrradvermietung? Heute Abend den Sonnenuntergang auf der Restaurantterrasse am Hafen genießen... Schnell mal anrufen und einen Tisch reservieren? Welche Veranstaltungen finden in den Konzertgärten statt? Welcher Eisladen hat gerade in der Nähe geöffnet und stillt den Appetit auf ein großes Eis mit Sahne? Eine Führung unternehmen – Wo melde ich mich da an?

Unser KÜSTEN GUIDE bündelt alle Informationen aus und um Kühlungsborn und stellt sie individuell für den Reisezeitraum zur Verfügung. Planen leicht gemacht in einer Art App, die auf dem Smartphone, dem Tablet und dem PC funktioniert. Eine eigene Merkliste macht die Planung leicht und ordnet die passenden Informationen übersichtlich.

## Wie bekomme ich den KÜSTEN GUIDE?

Vorab: Der KÜSTEN GUIDE ist kostenlos und exklusiv! Kein Herunterladen aus einem Store, stattdessen eine persönliche Einladung. Und das funktioniert ganz einfach. Nach der verbindlichen Buchung einer Unterkunft wird frühestens zwei Wochen vor dem Urlaub eine Willkommens-E-Mail durch Ihren Gastgeber mit dem Zugangslink versendet. Über diesen Link erstellt man einen persönlichen Account mit der, bei der Buchung verwendeten, E-Mail und einem Passwort und konfiguriert sein Profil. Und dann kann es schon losgehen mit der Planung. Immer verfügbar, stets auf dem neuesten Stand und während des Aufenthaltes auch die Kurkarten digital dabei.

Der KÜSTEN GUIDE ist eine sogenannte progressive Web App. Sie kann für einen schnellen Zugriff wie eine normale App auf dem Home-Bildschirm des Smartphones gespeichert werden.



Where can I find the nearest bike rental? Enjoy the sunset tonight on the restaurant terrace at the harbour ... Where do I call to reserve a table? What events will take place in the concert gardens during my vacation? Which ice cream parlor has just opened nearby and satisfies the appetite for a large ice cream with whipped cream? Our KÜSTEN GUIDE bundles all information from and around Kühlungsborn and provides it individually for your travel period. Planning made easy in a kind of app that works on smartphones, tablets and PCs. A separate wish list makes planning easy and arranges the relevant information clearly.

## How do I get the KÜSTEN GUIDE?

First of all: The KÜSTEN GUIDE is free and exclusive! No download from a store, instead a personal invitation. And it's very easy to use. After your booking of an accommodation, a welcome e-mail of your host with the access link will be sent no earlier than two weeks before your holiday. Via this link you can create a personal account with a password and configure your profile. Then you can start planning. Always available, always up to date and you also have your tourist card in a digital way with you during your stay.



# Multimedial und interaktiv!

## Infostelen

Kühlungsborns digitale Infostelen machen ganz schön was her. Am Haus des Gastes, an der Seebrücke, am Strandkiosk in Kühlungsborn West und am Campingpark lassen sich aktuelle Informationen ganz einfach an großen Bildschirmen abrufen. Blendfreie, wettergeschützte Monitore mit Internetanschluss und Touch-Funktion, für eine angenehme und intuitive Bedienung.

Wie wird das Wetter heute, welche Veranstaltungen finden heute statt, wo finde ich das nächste Eiscafé oder ein interessantes Ausflugsziel? Wie finde ich den schnellsten Weg zum Restaurant und unter welcher Telefonnummer kann ich meinen Tisch reservieren? An den Infostelen findet man die Antwort auf diese Fragen sowie Inspiration und Ideen für eine schöne Zeit. Jederzeit, rund um die Uhr.



Kühlungsborn's digital information steles make a difference. At the tourist information, at the pier, at the beach kiosk in Kühlungsborn West and at the camping park current information can be easily accessed on large screens. Glare-free, weatherproof monitors with internet connection and touch function ensure pleasant and intuitive operation.

How will the weather be today, which events are taking place today, where can I find the nearest ice cream parlor or an interesting excursion destination? How do I find the quickest route to the restaurant and what phone number can I use to reserve my table? The answers to these questions as well as inspiration and ideas for a great time can be found at the information steles. Anytime, around the clock.



### DIGITALE INFOSTELEN:

- Am Haus des Gastes/Tourist-Info
- Strandkiosk am Konzertgarten West
- An der Seebrücke
- Campingpark

### KOSTENFREIES WLAN „KÜSTEN GUIDE“:

- Konzertgarten West
- Konzertgarten Ost
- Am Baltic-Platz
- An der Seebrücke
- Sportstrand (Strandzugang 3)

# Hotel Klassifizierung

Die Deutsche Hotelklassifizierung kennt Mindestkriterien, die mit zunehmender Anzahl der Sterne anspruchsvollere Anforderungen stellen. Es gilt das Prinzip: Je mehr Sterne, desto mehr Merkmale müssen vorhanden sein. Der Fachbereich Hotellerie im DEHOGA legt die Bewertungskriterien und -modalitäten verbindlich fest und stellt deren bundesweit einheitliche Anwendung sicher.

Die Klassifizierung erfolgt auf freiwilliger Basis. Jeder Betrieb entscheidet selbst, ob er sich am Verfahren beteiligen möchte. Ein Austritt ist jederzeit möglich. Aufgrund der Transparenz der Kriterien kann jeder Betrieb im Vorhinein ermitteln, in welche Kategorie er eingestuft werden wird. Beteiligen können sich Beherbergungsbetriebe, die einen eindeutigen Hotelcharakter aufweisen. Alle Beherbergungsbetriebe werden in fünf Sternekategorien eingeteilt.

Zur genaueren Unterscheidung gibt es zudem die Bezeichnung „Garni“ und den Zusatz „Superior“. Letzterer kennzeichnet innerhalb einer Kategorie die Spitzenbetriebe mit deutlich mehr Wertungspunkten als erforderlich.

Jeder Betrieb wird bereist und streng kontrolliert. Um die Neutralität der Bewertung zu gewährleisten, gehören den entsprechenden Kommissionen meist sowohl Vertreter der zuständigen Tourismusverbände als auch des Gastgewerbes an.

**S** **Superior** steht für luxuriöse, qualitativ hochwertige Unterkünfte sowie für ein deutliches Mehr an Serviceangebot und Dienstleistung.

★★★★★ **Luxus.** Unterkunft für höchste Ansprüche.

★★★★ **First Class.** Unterkunft für hohe Ansprüche.

★★★ **Komfort.** Unterkunft für gehobene Ansprüche.

★★ **Standard.** Unterkunft für mittlere Ansprüche.

★ **Tourist.** Unterkunft für einfache Ansprüche.

 The German Hotel Classification knows minimum criteria which place demanding requirements with an increasing number of stars. It is valid on the principle: the more stars, the more features must be available. DEHOGA's division of the hotel industry determines the obligatory evaluation criteria and terms and ensures their nationally consistent use.

The classification is organised on a voluntary basis. Each business decides for itself whether it would like to participate in this process. A resignation is always possible. On the basis of the transparency of the criteria each accommodation business can identify its category in advance. Accommodation establishments exhibiting a hotel character are allowed to participate. All accommodation establishments will be classified within 5 star categories.

Furthermore, there is the designation „Garni“ and the affix „Superior“ for a more precise distinction. Latter marks the top businesses within a category with clearly score more points than required, but lack minimum criteria of the next higher category.

Each accommodation business will be visited and controlled strictly. Mostly representatives of the responsible tourism associations as well as of the hospitality industry belong to the commissions to ensure the neutrality of the valuation.

**S** The term „**Superior**“ was introduced for outstanding enterprises that offer exceptional service within their individual category.

★★★★★ **Luxury.** Accommodation of highest standard.

★★★★ **First Class.** Accommodation of high standard.

★★★ **Comfort.** Accommodation of higher standard.

★★ **Standard.** Accommodation of moderate standard.

★ **Tourist.** Accommodation of modest standard.

# DTV Klassifizierung



**Das Qualitätsversprechen für den Gast!** Die DTV-Sterne sind eine freiwillige Qualitätskontrolle für Ferienwohnungen, Ferienhäuser und Anbieter von Ferienzimmern mit maximal neun Betten. Jede Unterkunft wird anhand der transparenten Kriterien von einem geschulten Prüfer bewertet. Alle Sternekategorien von ein bis fünf Sternen stehen für die Einhaltung der DTV-Qualitätsstandards. Jede Unterkunft entspricht den Mindestanforderungen und erfüllt viele weitere Qualitätskriterien. Allem voran steht die Sauberkeit und ein gepflegter Zustand der Einrichtung.

**Ein bis fünf Sterne – was bedeutet das?** Je nach Ausstattung und Service wird die Unterkunft mit ein bis fünf Sternen ausgezeichnet – von einfach bis exklusiv.

★★★★★ Erstklassige Gesamtausstattung mit exklusivem Komfort. Großzügiges Angebot in herausragender Qualität mit sehr gepflegtem, außergewöhnlichem Gesamteindruck.

★★★★ Höherwertige Gesamtausstattung mit gehobenem Komfort. Ansprechende Qualität mit einem aufeinander abgestimmten Gesamteindruck.

★★★ Wohnliche Gesamtausstattung mit gutem Komfort. Die Ausstattung ist von besserer Qualität, bei optisch ansprechendem Gesamteindruck.

★★ Zweckmäßige und gute Gesamtausstattung mit mittlerem Komfort. Die Ausstattung ist in einem guten Erhaltungszustand und in solider Qualität.

★ Einfache und zweckmäßige Gesamtausstattung des Objektes mit einfacherem Komfort. Die erforderliche Grundausstattung ist vorhanden. Altersbedingte Abnutzungen sind möglich.

**The quality promise for the guest!** The German Tourism Association (DTV) classifies holiday homes/ apartments and private rooms with up to nine beds across Germany. This classification was introduced in 1994 and has been implemented with the help of a licensing system since 2004.

This classification gives providers the opportunity to have the quality of their accommodation objectively reviewed using a set of criteria used uniformly across the country. Separate from the star rating, inspectors also advise providers on useful ways to improve their accommodation. The stars represent a competitive edge over other providers and provide an effective advertising tool.

★★★★★ First-class overall furnishing with an exclusive level of comfort. Generous range of features of outstanding quality with a very well-maintained, extraordinary feeling.

★★★★ Higher-end overall furnishing with an excellent level of comfort. Appealing quality with a coordinated feeling.

★★★ Homely overall furnishing with a good level of comfort. The furnishing is of higher quality and aesthetically pleasing.

★★ Functional and good overall furnishing with a fair level of comfort. The furnishing is in a good condition and of a respectable quality.

★ Simple and functional overall furnishing of the property with a basic level of comfort. The necessary basic furnishing is present. Age-related wear and tear is possible.

# Business & Tagen

Frischer Wind für Ihr Unternehmen? Egal ob Firmenausflug, Weihnachtsfeier, Tagung oder Incentive: Im Ostseebad Kühlungsborn wird jeder Arbeitstag ein erfolgskröntes Ereignis. Sie haben ein Ziel, wir die passende Lösung.

## BUSINESS & CONFERENCES

 A fresh breeze for your company's sails? Whether for a company excursion, Christmas party, conference, or incentive: In the Baltic seaside resort Kühlungsborn, every work day is an event crowned with success. You have a goal; we have the perfect solution.



|                                                       | E-Mail<br>Internet                                                     | Telefon<br>038293/... | Anzahl der Zimmer                         | Anzahl der Restaurants/Plätze                                  | Anzahl der Tagungsräume/<br>Größe               | Reihenbestuhlung | Parlament,<br>Bestuhlung | Balkettbestuhlung     | Seite     |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------|--------------------------|-----------------------|-----------|
| Aparthotel Aquamarin<br>Hermannstr. 33                | rezeption@hotel-aquamarin.de<br>www.hotel-aquamarin.de                 | 40 20                 | 99 DZ                                     | 1/20 Restaurant<br>1/50 Bierpub<br>1/21 Bar                    | 2/130 m <sup>2</sup>                            | 40 –<br>100      | 80<br>40<br>25<br>100    | 80<br>40<br>25<br>100 | 52/<br>53 |
| Morada Resort<br>Kühlungsborn<br>Hafenstr. 2          | kuehlungsborn@morada.de<br>www.morada.de                               | 67 0                  | 413 Zimmer                                | 3/1200<br>1/180 Brasserie<br>1/150 Café                        | 12/32 – 816 m <sup>2</sup>                      | 30 –<br>650      | 20 –<br>450              | 20 –<br>500           | 54/<br>55 |
| Europa Hotel<br>Ostseeallee 7 – 8                     | info@europa-hotel.de<br>www.europa-hotel.de                            | 88 0                  | 16 EZ<br>97 DZ                            | 1/60<br>1/70 Terrasse                                          | 1/50 m <sup>2</sup>                             | 40               | 30                       | 36                    | 58        |
| Neptun Hotel<br>Strandstr. 37                         | info@neptun-hotel.de<br>www.neptun-hotel.de                            | 63 0                  | 4 EZ<br>31 DZ<br>4 Juniorsuit.<br>1 Suite | 1/100<br>1/40 Terrasse                                         | 1/57 m <sup>2</sup><br>1/63 m <sup>2</sup>      | 30<br>50         | 15<br>30                 | 25<br>40              | 50/<br>51 |
| Hotel Polar-Stern<br>Ostseeallee 24                   | info@polar-stern.com<br>www.polar-stern.com                            | 82 90                 | 5 EZ<br>18 DZ<br>3 App                    | 1/70<br>1/30 Garten-<br>Lounge                                 | 2/35 m <sup>2</sup> oder<br>1/75 m <sup>2</sup> | 80 –<br>100      | 70                       | 80                    | 62        |
| A-ROSA Ostseehotel<br>Kühlungsborn<br>Zur Seebrücke 1 | reservierung@a-rosa.de<br>arosahotels.de/hotels/<br>kuehlungsborn.html | 41 50                 | 2 EZ<br>101 DZ<br>7 Suiten                | 1/70                                                           | 2/54 m <sup>2</sup> , 72 m <sup>2</sup>         | 120              | 70                       | 60                    | 65        |
| Hotel Schweriner Hof<br>Ostseeallee 46                | info@schwerinerhof.de<br>www.schwerinerhof.de                          | 79 0<br>66 96         | 6 EZ<br>33 DZ<br>5 App                    | 1/40<br>1/64                                                   | 1/35 m <sup>2</sup>                             |                  |                          | 20                    | -         |
| Ringhotel Strandblick<br>Ostseeallee 6                | kuehlungsborn@ringhotels.de<br>www.ringhotel-strandblick.de            | 63 3                  | 1 EZ<br>46 DZ<br>5 Suiten                 | 1/90 Restaurant                                                | 1/39 m <sup>2</sup>                             | 20               | 10                       | 25                    | 56        |
| Hotel-Residenz<br>Waldkrone<br>Tannenstr. 4           | waldkrone@t-online.de<br>www.waldkrone.de                              | 40 00                 | 2 EZ<br>22 DZ<br>3 Suiten                 | 1/50 Restaurant<br>1/26 Winterg.<br>1/20 Bar                   | 1/30 m <sup>2</sup>                             | 40               | 30                       | 30                    | 66        |
| Parkhotel IV Jahreszeiten<br>Dünenstr. 15             | info@parkhotel-kuehlungsborn.de<br>www.parkhotel-kuehlungsborn.de      | 42 0                  | 2 EZ<br>52 DZ<br>4 App<br>1 Suite         | 1/44<br>1/10 Winterg.<br>1/15 Terrasse                         | 2/40 m <sup>2</sup> , 95 m <sup>2</sup>         | 25 – 56          | 16 – 26                  | 16 – 26               | -         |
| feels Beach Club Hotel<br>Anglersteig 2               | info@beachclubhotel.de<br>www.beachclubhotel.de                        | 14 02 6               | 7 DZ<br>4 TZ                              | 1/20 Winterg.<br>1/20 Terrasse                                 | 1/40 m <sup>2</sup>                             | 30               | 30                       | 30                    | -         |
| Upstalsboom<br>Kühlungsborn<br>Ostseeallee 21         | kuehlungsborn@upstalsboom.de<br>www.upstalsboom-<br>kuehlungsborn.de   | 42 99 0               | 6 EZ<br>144 DZ<br>19 Suiten               | 1/30 Brunshaup.<br>1/120 Fulgen<br>1/75 Café<br>1/250 Terrasse | 3/65 – 295 m <sup>2</sup>                       | 44 –<br>190      | 30 –<br>120              | 32 –<br>120           | 57        |
| NP Hotel Wittenbeck<br>Str. zur Kühlung 21a           | wittenbeck@np-hotels.de<br>www.wittenbeck-resort.de                    | 89 23 0               | 8 EZ<br>31 DZ<br>3 Suiten                 | 1/100 Restaurant                                               | 1/180 m <sup>2</sup>                            | 44               | 44                       | 44                    | -         |

EZ – Einzelzimmer • DZ – Doppelzimmer • App – Appartement • TZ – Dreibettzimmer

# Hotels & Pensionen / LIST OF HOTELS

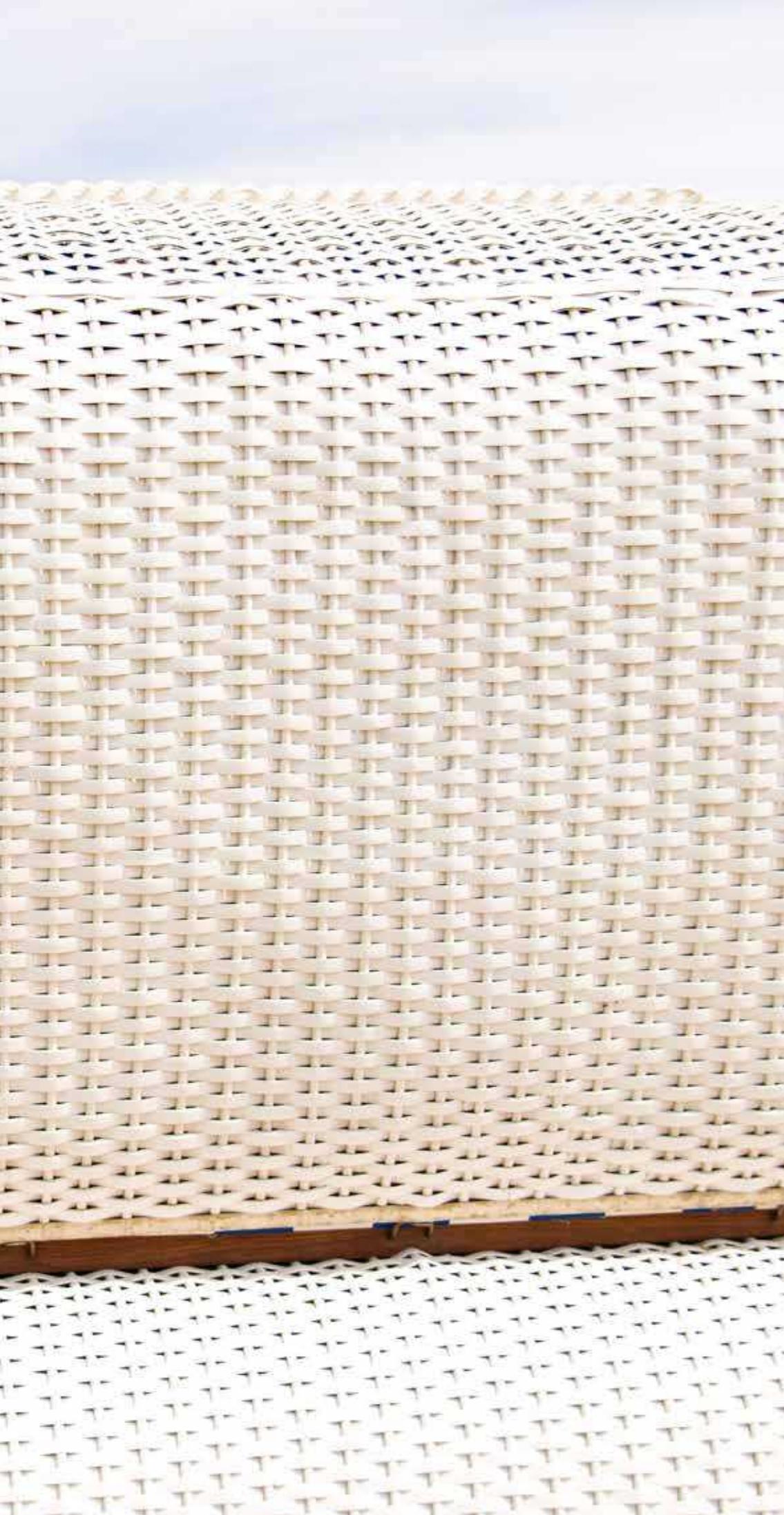
| Hotel/Pension                                                                | Straße                 | Telefon 038293     | Seite | Stadtplan-Nr. | Sterne |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|-------|---------------|--------|
| 2H Hotel Horizon                                                             | Dünestr. 9a            | 60 64 0            |       | 94            |        |
| Akzent Strandresidenz Villa Verdi                                            | Ostseestraße 26        | 47 10 44           |       | 56            |        |
| Aparthotel „Am Weststrand“                                                   | Ostseestraße 38        | 84 80              |       | 49            |        |
| Apparthotel „Hubertusburg“                                                   | Ostseestraße 3         | 47 11 26           |       | 72            | ****   |
| Aparthotel „Villa am Konzertgarten“                                          | Ostseestraße 11        | 01 57 3/59 81 86 3 |       | 66a           |        |
| Aparthotel „Aquamarin“                                                       | Hermannstr. 33         | 40 20              | 52-53 | 45            | ****   |
| App.-Haus „zum Strandkorb“                                                   | Hermannstr. 11         | 83 40              | 81    | 34            |        |
| Ferienhotel „Haus am Meer“ Kühlungsborn                                      | Ostseestraße 5         | 14 01 3            |       | 71            |        |
| Europa Hotel                                                                 | Ostseestraße 8         | 88 0               | 58    | 68/69         | *****  |
| feels Beach Club Hotel Kühlungsborn                                          | Anglersteig 2          | 14 02 6            |       | 13a           |        |
| Hotel „am Strand“ & „Ferienwohnungen am Strand“                              | Ostseestraße 14 & 16   | 80 0               |       | 62/64         |        |
| Parkhotel IV Jahreszeiten                                                    | Dünestr. 15            | 42 0               |       | 96            | ****   |
| Hotel „Esplanade“                                                            | H.-Häcker-Str. 44      | 83 50              |       | 16            |        |
| Hotel „Max am Meer“                                                          | Dünestr. 13            | 82 0               | 59    | 95            | ****   |
| Hotel „Ostseestern“                                                          | Ostseestraße 13        | 41 01 0            | 60    | 65            |        |
| Hotel „Polar Stern“                                                          | Ostseestraße 24        | 82 90              | 62    | 58            |        |
| Hotel „Poseidon“                                                             | Hermannstr. 6          | 89 28 0            |       | 33            |        |
| Hotel „Schweriner Hof“                                                       | Ostseestraße 46        | 79 0               |       | 21            |        |
| Hotel „Rosenhof“                                                             | Poststr. 18            | 78 6               | 65    | 23            |        |
| Hotel „Villa Ludwigsburg“                                                    | Doberaner Str. 34      | 85 90              |       | 101           |        |
| Hotel „von Jutrzenka“                                                        | Dünestr. 1             | 85 60              |       | 90            |        |
| Hotel „Westfalia“, Ferienwohnungen<br>„Germania“ & Ferienhaus „Waidmannsruh“ | Ostseestraße 17–17a    | 43 49 0            | 63/73 | 61            |        |
| Hotel-Pension „Seeblick“                                                     | Ostseestraße 31        | 84 30              |       | 53            |        |
| Hotel-Residenz „Waldkrone“                                                   | Tannenstr. 4           | 40 00              | 66    | 12            | ****   |
| Hotel & App. „Vier Jahreszeiten“ & Hotel „Strandperle“                       | Ostseestraße 10        | 81 00 0            |       | 66/67         | *****  |
| Hotel & Pension „Zur Traube“                                                 | Strandstr. 49          | 12 62 8            |       | 81            |        |
| Kühlungsborner Brauhaus                                                      | Strandstr. 41          | 40 60              | 67/76 | 85            |        |
| Lodge Boutique Hotel Kühlungsborn                                            | Waldstraße 7           | 47 65 44           |       | 8             |        |
| meergut Hotels „Hansa Haus“ & „Schloss am Meer“                              | Tannenstr. 6 & 8       | 43 79 0            |       | 13 & 14       |        |
| Morada Hotel Arendsee                                                        | Ostseestraße 30        | 70 30 0            | 55    | 54            |        |
| Morada Resort Kühlungsborn                                                   | Hafenstr. 2            | 67 0               | 55    | 111           |        |
| Morada Strandhotel Kühlungsborn                                              | R.-Breitscheid-Str. 19 | 43 10              | 54    | 118           | *****  |
| Neptun Hotel Kühlungsborn                                                    | Strandstr. 37          | 63 0               | 50-51 | 88            | ****   |
| Ostseepension „Kühlungsborn“                                                 | Hermannstr. 11         | 83 40              |       | 34            |        |
| Pension „Christine“                                                          | Ostseestraße 1a        | 16 54 4            |       | 75            |        |
| Pension „Jasmin“                                                             | Ostseestraße 1         | 64 20              | 67    | 75            |        |
| Pension „Kühlungsblick“                                                      | Grüner Weg 1           | 12 00 5            |       | 116           |        |
| Pension „Lotte“                                                              | Fr.-Borgwardt-Str. 12  | 17 30 3            |       | 26            |        |
| Pension „Mitti's Gute Stube“                                                 | Schloßstr. 42          | 61 17              | 67    | 115           |        |
| Pension „Strand Corso“                                                       | Strandpromenade 23     | 13 83 8            |       |               |        |
| Pension „Strandhaus Wotan“                                                   | Ostseestraße 42        | 87 78 0            | 66    | 42            |        |
| Ringhotel „Strandblick“                                                      | Ostseestraße 6         | 63 3               | 56    | 70            | *****  |
| Strandhotel „Nordischer Hof“                                                 | Ostseestraße 25        | 89 29 0            | 61    | 57            |        |
| Strandhotel „Sonnenburg“ & App.                                              | Ostseestraße 15        | 83 90              |       | 63/63a        | ****   |
| A-ROSA Ostseehotel Kühlungsborn                                              | Zur Seebrücke 1        | 43 88 2            | 65    | 76            | *****  |
| Upstalsboom Kühlungsborn                                                     | Ostseestraße 21        | 42 99 0            | 57    | 60            |        |
| Villa Astoria                                                                | Ostseestraße 2         | 41 02 10           |       | 74            |        |
| Westside Arthotel                                                            | Hermannstr. 23         | 87 99 70           | 64    | 36            |        |
| Hotel Gendarm Ostseeresidenz, Wischuer                                       | Hauptstraße 5          | 03 82 94/70 00     |       |               | *****  |
| Landhaus „am Grün“, Wittenbeck                                               | Str. zur Kühlung 12    | 16 22 2            |       |               |        |
| NP Hotel Wittenbeck                                                          | Str. zur Kühlung 21a   | 89 23 0            |       |               |        |
| Pension „Schmelzer“, Kägendorf                                               | Zum Strande 6          | 14 90 2            |       |               |        |
| Pension zum Leuchtturm                                                       | Zum Leuchtturm 2       | 42 31 6            |       |               |        |
| Pension „Zum Riedensee“                                                      | Zum Rieden 3           | 12 70 8            |       |               |        |
| Gutshof Bastorf                                                              | Kühlungsborner Str. 1  | 64 50              |       |               |        |
| Gasthof & Pension „Nasse Ecke“                                               | Straße zur Kühlung 26  | 17 38 5            | 67    |               |        |

Umgebung

A photograph of a beach scene. In the foreground, the back of a white wicker beach chair is visible, showing its woven pattern and a dark wooden armrest. The beach is made of light-colored sand, sloping down to the water. In the background, the ocean extends to the horizon under a clear blue sky. A small sailboat is visible on the water.

Rundum

**verwöhnt**



# HOTELS & PENSIONEN



Restaurant

WILHEIMS

Restaurant

WILHEIMS

RESTAURANT

Musil  
Live



## Ihr unvergesslicher Ostseeaurlaub beginnt hier.

Traditioneller Komfort und nordische Herzlichkeit erwarten Sie im Neptun Hotel Kühlungsborn mit seinen lichterfüllten, großzügigen Räumen, den frischen Farben und seinem maritimen Ambiente. Es liegt nur 300 m vom Strand entfernt – direkt an der beliebten Flaniermeile im Osten von Kühlungsborn.

Genießen sie Ihren Aufenthalt am Meer und lassen Sie sich verwöhnen –

von unserem Service und einem reichhaltigem Angebot. Unser Rezeptionsteam ist 24 Stunden am Tag für Sie da. Gerne beraten wir Sie welches unserer wunderschönen Nichtraucher Zimmer zu Ihren Wünschen passt. Haben Sie besondere Wünsche? Dürfen wir vor Ihrer Anreise schon etwas für Sie vorbereiten?

Wir freuen uns auf Ihren Besuch.  
Ihre Neptun Hotel Crew

### Hotel Ausstattung

- 40 individuelle Zimmer und Suiten mit SKY Programmauswahl
- Bistro „WILHELM“
- kostenfreies High Speed W-LAN im gesamten Hotel
- 24-Stunden Rezeption
- Tagungsräume
- Kaminzimmer
- finnische Sauna und Infrarotsauna mit Farbtherapie



we speak english



**Neptun Kühlungsborn**  
**Hotel Betriebs GmbH**

Strandstraße 37  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 038293/630  
[www.neptun-hotel.de](http://www.neptun-hotel.de)  
[info@neptun-hotel.de](mailto:info@neptun-hotel.de)





**GERMAN RIVIERA**  
**MECKLENBURG**



**KÜHLUNGSBORN**  
**KOCHT**

| Kategorie           | Anzahl | NS (ab) | HS (ab) | HP | VP |  |  |
|---------------------|--------|---------|---------|----|----|--|--|
| <b>Einzelzimmer</b> | 4      | 80 €    | 110 €   | -  | -  |  |  |
| <b>Doppelzimmer</b> | 31     | 110 €   | 160 €   | -  | -  |  |  |
| <b>Juniorsuite</b>  | 4      | 160 €   | 210 €   | -  | -  |  |  |
| <b>Suite</b>        | 1      | 190 €   | 240 €   | -  | -  |  |  |

# DIE EDLE ADRESSE AN DER OSTSEE



## Aquamarin – Hotel & Spa ★★★★

E2 45

Das **Hotel AQUAMARIN** ist ein Haus für alle, die etwas mehr wollen, als nur ein Bett für die Ferien. Mit dem Blick auf die Wellen, dem Geruch der See und dem Ruf der Möwen beginnt Ihr Urlaub sofort beim Einchecken.

99 Doppelzimmer die auch als Einzelzimmer gebucht werden können, zur Land- und zur Ostseeseite mit und ohne Balkon bieten viel Platz zum Erholen und Entspannen.

Der Wellnessbereich mit seinem angenehm warmen, großen Pool (6 x 13 m), einem Dampfbad, Saunen und dem Beautybereich bietet alle Möglichkeiten sich wohlzufühlen. Das freundliche Personal ist immer gerne bereit zusätzlich zu den vorhandenen Wellnessangeboten kosmetische Behandlungen, Massagen und Anwendungen für Sie zu organisieren.

Die Erholung im Wellnessbereich ist genau das Richtige, nach einem ausgedehnten Strandspaziergang, einem sommerlichen Segeltörn, einer Wanderung durch die vom Herbst gefärbten Mischwälder in der nahen Umgebung oder einer Bahnfahrt mit der Traditionsbahn „Molli“.



**AQUA MARIN**  
HOTEL & SPA

**Aquamarin – Hotel & Spa**  
Hermannstraße 33  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 038293/4020  
Fax: 038293/40277

[www.hotel-aquamarin.de](http://www.hotel-aquamarin.de)  
[reservierung@hotel-aquamarin.de](mailto:reservierung@hotel-aquamarin.de)



| Kategorie    | Anzahl | NS (ab) inkl.<br>Frühstück | HS (ab) inkl.<br>Frühstück | HP   | VP |
|--------------|--------|----------------------------|----------------------------|------|----|
| DZ als EZ    | 99     | 110 €                      | 220 €                      | 35 € | -  |
| Doppelzimmer | 99     | 140 €                      | 250 €                      | 35 € | -  |

Premium - Zimmer (20,00 € p.N. auf den Standardpreis)  
Deluxe - Zimmer (40,00 € p.N. auf den Standardpreis)

Aufbettung ab 2 Vollzähler im Premium- und im Deluxe-Zimmer möglich.  
Kinder 0-5 Jahre kostenfrei  
6-11 Jahre 30,00 € pro Nacht  
12-99 Jahre 55,00 € pro Nacht

mgl. Zusatzbuchung: Seeseite garantiert\*\*\* 15,00 € pro Nacht  
Balkon garantiert\*\*\* 10,00 € pro Nacht

\*\*\* nach Verfügbarkeit

## Ferienwohnungen Aquamarin

E2 40



### Ferienwohnungen Aquamarin

Hermannstraße 33  
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/4020

Fax: 038293/40277

[www.ferienwohnungen-aquamarin.de](http://www.ferienwohnungen-aquamarin.de)  
[rezeption@hotel-aquamarin.de](mailto:rezeption@hotel-aquamarin.de)



So richtig zum Wohlfühlen und mit viel Liebe zum Detail sind unsere Ferienwohnungen ausgestattet. Zu deren selbstverständlichen Komfort gehören Dusche/WC, TV, WLAN Anschluß, Kühlschrank, 4-Koch-Ceranfeld und Geschirrspüler. Alle Bäder haben große Duschkabinen, Fenster sowie teilweise Bidet und ein Waschbecken.

Die Schlafräume sind mit Doppelbetten ausgestattet. Weitere Schlafmöglichkeiten bietet ein Schrankbett.

- 13 komfortable Ferienwohnungen
- 100 m zum Strand
- Nutzung der Saunen und des Pools des Hotel im Blue Diamond SPA
- ganzjährig geöffnet



| Anz. + Kateg. | qm (ab) | Anz. Zi. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|---------|----------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 8 FW          | -       | 2        | 1       | 2         | 110 €          | 110 €            | 160 €          | 160 €            |
| 4 FW          | -       | 3        | 2       | 4         | 140 €          | 140 €            | 200 €          | 200 €            |

Aufbettung: Kinder 0-5 Jahre kostenfrei  
6-11 Jahre 5,00 € pro Nacht  
12-99 Jahre 10,00 € pro Nacht

## Morada Strandhotel Ostseebad Kühlungsborn ★★★★S

11 118



Anbieter: Morada Strandhotel Kühlungsborn GmbH & Co. KG, Gehrenkamp 1, 38550 Isenbüttel

### Ihre persönliche 4-Sterne-Superior-Urlaubsoase in direkter Strandlage

In herrlicher Strandlage erwartet Sie im 4-Sterne-Superior MORADA STRANDHOTEL OSTSEEBAD KÜHLUNGSBORN ein einzigartiger Aufenthalt im stilvollen Ambiente. 151 klassisch-modern eingerichtete Zimmer und Suiten bieten viel Raum zur persönlichen Entfaltung.

Lassen Sie sich im Restaurant auf der Panoramaetage bei einer Köstlichkeit und einem guten Glas Wein vom unvergleichlichen Blick auf die Ostsee und die Marina verzaubern. Für Liebhaber des Tabakgenusses steht eine Raucherlounge zur Verfügung und

internationale Spezialitäten und erfrischende Cocktails an der Hotelbar sowie auf der Sommerdachterrasse runden das Angebot auf der Panoramaetage ab.

Die 3.000 m<sup>2</sup> große Wellness- und Freizeitoase des MORADA Strandhotels lässt Sie die Sorgen des Alltags vergessen. Genießen Sie in der Meerwasserschwimmwelt mit großem Meerwasserpool (25 m x 12,5 m) und Attraktionsbecken (ca. 70 m<sup>2</sup>) ganzjährigen Badespaß. Die paradiesische Saunlandschaft mit sieben verschiedenen Saunen wird Sie begeistern.

Für Ihre Fitness steht Ihnen zudem ein modern eingerichteter Bereich mit Ellipsentrainern, Laufbändern und Recumbent- sowie Upright Bikes zur Verfügung.

Im MORADA Báltico Spa begeben Sie sich, begleitet von beruhigenden Klängen und wohlriechenden Düften, auf eine Entspannungsreise. Lassen Sie sich bei klassischen oder exotischen Massagen und Beautyanwendungen nach allen Regeln der Kunst verwöhnen und vergessen Sie den Alltag. Erleben Sie Komfort und Flair direkt am Meer.



Zimmerbeispiel

**Morada Strandhotel  
Ostseebad Kühlungsborn**  
Rudolf-Breitscheid Straße 19  
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 0800/123 32 32  
Fax: 038293/431-2222

[www.strandhotel-kuehlungsborn.de](http://www.strandhotel-kuehlungsborn.de)  
[strandhotel@morada.de](mailto:strandhotel@morada.de)



| Kategorie      | Anzahl | NS (ab) | HS (ab) | HP   | VP |
|----------------|--------|---------|---------|------|----|
| Einzelzimmer   | 4      | 189 €   | 269 €   | 44 € | -  |
| Doppelzimmer   | 31     | 235 €   | 324 €   | 44 € | -  |
| Dreibettzimmer | 4      | 373 €   | 524 €   | 44 € | -  |
| Vierbettzimmer | 1      | 466 €   | 673 €   | 44 € | -  |
| Vierbettzimmer | 1      | 453 €   | 575 €   | 44 € | -  |

Die Saisonpreise verstehen sich pro Zimmer und Nacht. Die Preise der HP pro Person und Tag.

## Morada Resort Kühlungsborn

I1 111


Anbieter: Morada Resort Kühlungsborn, SKAN-TOURS Touristik International GmbH, Gehrenkamp 1, 38550 Isenbüttel

### Abwechslungsreicher Ostseeurlaub mit großem Freizeitangebot

Gönnen Sie sich einen herrlichen Ostseeurlaub direkt am Sandstrand im MORADA RESORT KÜHLUNGSBORN. Die 413 Hotelzimmer, davon viele mit direktem oder seitlichem Meerblick, sind modern ausgestattet mit Dusche/WC, Flachbild-Sat-TV, teilweise Telefon, kostenfreiem WLAN, Schreibtisch, gemütlicher Sitz-ecke, Schminkspiegel, Fön, Bademantel und Zimmersafe. Das Resort verfügt über einen Freizeitbereich mit Pool, Fitnessraum, Micro-Bowlinganlage u.v.m. In drei Restaurants können Sie schlemmen und vom Café Mermaidbar einen fantastischen Panoramablick über die

Ostsee genießen. Ebenfalls direkten Meerblick genießen Sie drinnen sowie draußen bei einem leckeren Cocktail oder einer kleinen Mahlzeit zwischen-durch in unserer frisch renovierten und modern gestalteten „StormyBAR“ bis spät in die Nacht. Leckere Köstlichkeiten und verschiedene Getränke finden Sie auch in unserm „Frankis53“ direkt vor dem MORADA Resort an der Promenade. Zudem ist die 3.000 m<sup>2</sup> große Wellness- und Freizeitoase KÜBOMARE räumlich mit dem MORADA RESORT KÜHLUNGSBORN verbunden und für Hotelgäste zum Vorzugspreis nutzbar.

#### Morada Resort Kühlungsborn

Hafenstraße 2  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Tel.: 0800/123 12 12  
Fax: 038293/6647  
[www.kuehlungsborn.morada.de](http://www.kuehlungsborn.morada.de)  
[kuehlungsborn@morada.de](mailto:kuehlungsborn@morada.de)



| Kategorie      | Anzahl | NS (ab) | HS (ab) | HP   | VP |
|----------------|--------|---------|---------|------|----|
| Einzelzimmer   | 16     | 140 €   | 193 €   | 30 € | -  |
| Doppelzimmer   | 379    | 186 €   | 257 €   | 30 € | -  |
| Dreibettzimmer | 4      | 224 €   | 302 €   | 30 € | -  |
| Vierbettzimmer | 5      | 233 €   | 311 €   | 30 € | -  |

## Morada Hotel Arendsee

F1 54


Anbieter: Morada „Hotel Arendsee“ Bewirtschaftungs-GmbH, Gehrenkamp 1, 38550 Isenbüttel

### Urlaub im familiären Ambiente

Das MORADA HOTEL ARENDSEE befindet sich in bester Strandlage an der renommierten Ostseepromenade. Die 60 Hotelzimmer sind zur Land- oder Meerseite buchbar. Alle Zimmer sind modern und komfortabel mit renoviertem Bad (Dusche/WC), Fön, Flachbild-Sat-TV, Zimmersafe, kostenfreiem WLAN und Schreibtisch ausgestattet. Alle Zimmer des Hotels können Sie bequem mit dem Lift erreichbar, wie auch den hoteleigenen Parkplatz hinter dem Hotel und den Wellnessbereich. Das Hotel bietet Ihnen ein über zwei Ebenen verlaufendes Restaurant

mit Buffetraum und eine Lobby-Bar. Der neugestaltete und hochwertig ausgestattete Wellnessbereich des Hotels verfügt über eine Auswahl an drei Saunen, zwei Ruheräumen, einer Infrarotkabine, Schließfächern, Regenduschen und einem Eisbrunnen - Hier bleiben also keine Erholungswünsche offen. Als Guest des MORADA HOTEL ARENDSEE können Sie zudem die beeindruckende Meerwasser- und Saunawelt des 3.000 m<sup>2</sup> großen KÜBOMARE zum Vorzugspreis nutzen. **Sie sehen, das Hotel ist rund um frisch für Sie renoviert!**

#### Morada Hotel Arendsee

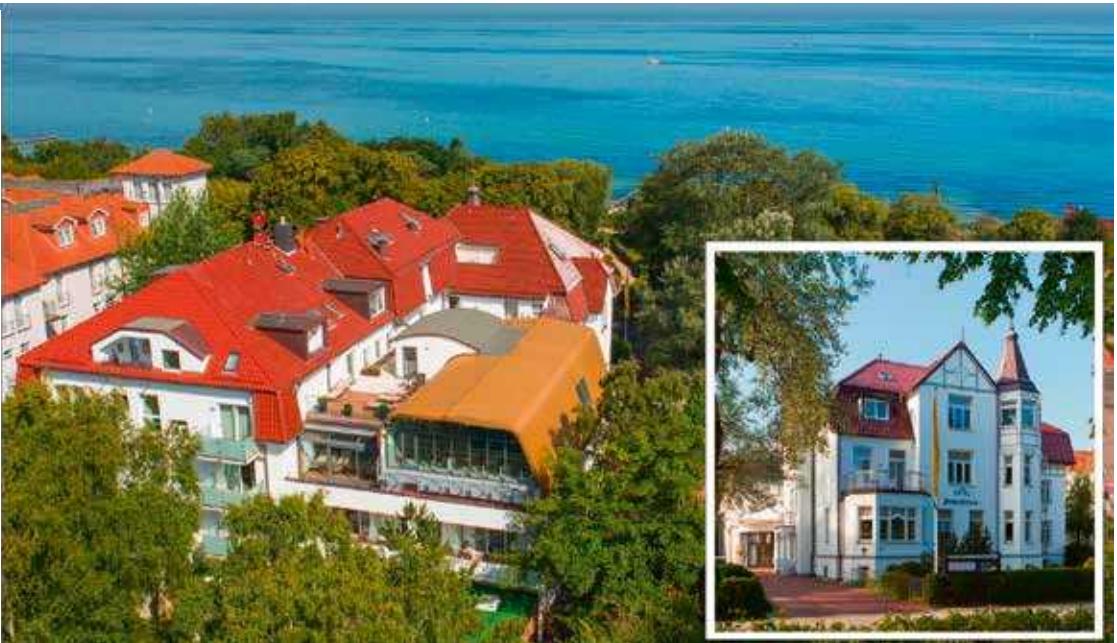
Ostseallee 30  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 0800/123 26 26  
Fax: 038293/70-400  
[wwwarendsee.morada.de](http://wwwarendsee.morada.de)  
[arendsee@morada.de](mailto:arendsee@morada.de)



| Kategorie      | Anzahl | NS (ab) | HS (ab) | HP   | VP |
|----------------|--------|---------|---------|------|----|
| Einzelzimmer   | 5      | 140 €   | 193 €   | 30 € | -  |
| Doppelzimmer   | 55     | 186 €   | 257 €   | 30 € | -  |
| Vierbettzimmer | 6      | 281 €   | 372 €   | 30 € | -  |

## Ringhotel Strandblick ★★★★S

H1 70



### Die Lage ...

In erster Reihe am Meer steht unser 1906 gebautes, 1996 liebevoll restauriertes und 2024 zuletzt renoviertes Jugendstil-Hotel.

### Komfort zum Wohlfühlen ...

Unsere 52 geräumigen, individuellen Zimmer und Suiten, teilweise mit Blick auf die Ostsee oder den gleich hinter dem Haus gelegenen Stadtwald, haben eine anspruchsvolle Ausstattung: großzügige Bäder mit Dusche oder Bad/WC, Kosmetikspiegel und Föhn, Telefon, Highspeed WLAN, LCD-TV mit integriertem Radio, Kühlschrank. Zimmer speziell für Allergiker und Nichtraucher stehen ebenso bereit wie Zimmer mit überlangen Betten.

Das Hotel verfügt über einen Fahrstuhl sowie über einen beschränkten Parkplatz (6,00 € Gebühr/Tag).

### Kulinarisches zum Verwöhnen ...

Unser reichhaltiges Frühstücksbuffet (bis 12.00 Uhr für Langschläfer!) sorgt für einen guten Start in den Tag. Auf der Gartenterrasse zur Sonnenseite des Hauses sowie in unserer eleganten Lobby mit kostenlosem WLAN-Hotspot bieten wir Ihnen italienische Kaffeespezialitäten und frisch gebackene Waffeln. Im vielfach ausgezeichneten Restaurant „Strandauster“ servieren wir Ihnen ab 18.00 Uhr Gerichte der gehobenen Küche. Lassen Sie den Abend bei einem exotischen Cocktail oder einem frisch gezapften Pils an der „Jugendstilbar“ ausklingen. Selbstverständlich sind auch Nichthotelgäste gernge sehene Besucher. Den richtigen Rahmen für die erfolgreiche Tagung oder die unvergessliche Familienfeier bis etwa 20 Personen bietet Ihnen unser Kaminzimmer.

### Hallenschwimmbad, Spa, Beauty, Wellness, Kosmetik und Massagen ...

Unser Wellnessbereich bietet ein Hallenschwimmbad mit toller Aussicht auf Ostsee und Stadtwald, eine Saunalandschaft mit Biosauna und Finnischer Sauna, Wärmebank und Eis dusche, einen lichtdurchfluteten Ruheraum, eine Sonnen terrasse und einen Fitnessraum, alles inklusive! Darüber hinaus haben wir qualifizierte Massage-, Kosmetik- und Wellnessanwendungen, Maniküre, Pediküre, Fahrrad- und Pedelecverleih im Angebot.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!



**RINGHOTELS**

**Hotel Strandblick**  
**Ringhotel Kühlungsborn**  
 Inhaber: Michael Riebesell  
 Ostseallee 6  
 18225 Ostseebad Kühlungsborn  
 Telefon: 038293/63-3  
 Fax: 038293/63-500

[www.ringhotel-strandblick.de](http://www.ringhotel-strandblick.de)  
[kuehlungsborn@ringhotels.de](mailto:kuehlungsborn@ringhotels.de)



Halbpension bei Vorausbuchung für 30 €.

| Kategorie    | Anzahl | NS (ab) | HS (ab) | HP   | VP |
|--------------|--------|---------|---------|------|----|
| Einzelzimmer | 1      | 145 €   | 170 €   | 39 € | -  |
| Doppelzimmer | 46     | 170 €   | 195 €   | 39 € | -  |
| Suite        | 5      | 200 €   | 235 €   | 39 € | -  |

Die Saisonpreise verstehen sich pro Zimmer und Tag. Die Preise sind inklusive Frühstück.

## Upstalsboom Kühlungsborn



Erlebt das ganz besondere Flair der Gastfreundlichkeit im **Upstalsboom Kühlungsborn**, eurem Hotel in Kühlungsborn an der wunderschönen Ostseeküste. Direkt an der malerischen, von Bäumen gesäumten Ostseeallee und nahe den beliebten Zentren Kühlungsborns gelegen, bietet es euch den perfekten Rückzugsort. Nur wenige Meter vom feinsandigen, breiten Strand entfernt, erwarten euch hier 169 elegante Zimmer und Suiten mit bis zu vier Balkonen und bis zu 86m<sup>2</sup> Wohnfläche. Der reizvolle Blick auf die Ostsee und die Sicht in die wunderschön angelegte, hoteleigene Parkanlage versprechen ein einzigartiges Erlebnis.

Wohlgefühl erleben ... Der **Wellnessbereich BALTIC SPA** steht für Erholung und Entspannung auf höchstem Niveau. Mit harmonischen Farb- und Lichtkonzepten und einem eleganten Materialmix spiegelt er auf 1.300 m<sup>2</sup> das einmalige Flair der Ostsee wider. Freut euch auf eine beeindruckende **Saunalandschaft, Erlebnisdusche, Eisbrunnen, Kaltwassertretbecken**, die wohlige Wärme im **Lichttepidarium** sowie auf den **Pool- und Fitnessbereich**. Besondere Verwöhnmomente bieten außerdem die umfangreichen **Beauty- und Wellnessangebote**.

**Kulinarische Glanzpunkte** setzen die gastronomischen Bereiche: Das **Restaurant Brunshaupten** mit Terrasse zur Promenade, das **Restaurant Fulgen** mit einer einzigartigen 800 m<sup>2</sup> großen Sonnenterrasse, das **Wiener Café Arendsee** mit täglich wechselnden köstlichen Torten und Mittagsgerichten sowie die **Bar Cubanze**, ein im wahrsten Sinne des Wortes erfrischender Treffpunkt. In den Sommermonaten sind die Sonnenterrassen der Restaurants sowie der Außenpavillon vor dem Hotel beliebte Dreh- und Angelpunkte für jeden Flaneur der Ostseeallee.

Erlebt einen unvergesslichen Aufenthalt im Upstalsboom Kühlungsborn und lasst euch von der besonderen Atmosphäre und Gastfreundschaft begeistern.

**KÜHLUNGSBORN  
KOCHT**

we speak english



UPSTALSBOOM

KÜHLUNGSBORN

Ostseeallee 21

18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: +49 38293/42990

[www.upstalsboom-kuehlungsborn.de](http://www.upstalsboom-kuehlungsborn.de)  
[kuehlungsborn@upstalsboom.de](mailto:kuehlungsborn@upstalsboom.de)

UP Hotel Betriebsgesellschaft mbH & Co. KG,  
Friedrich-Ebert-Straße 69-71, 26725 Emden

**Europa Hotel** ★★★★S

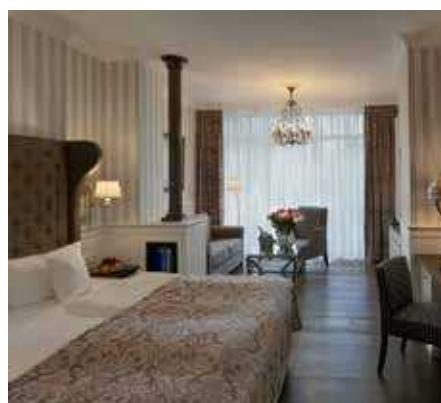
H1 68


Eingebettet zwischen Strand und Stadtwald und in unmittelbarer Strandnähe gelegen, bietet Ihnen unser erstklassiges 4 Sterne superior Haus den perfekten Rahmen für Ihre Erholung, Entspannung und Wohlbefinden. Im Europa Hotel Haupthaus erwarten Sie 62 Belle Epoque Zimmer, Junior Suiten und Suiten, teilweise zur Seeseite und mit Balkon ausgestattet.

Genießen Sie die Annehmlichkeiten dieser individuell und luxuriös gestalteten Zimmer,

die mit hochwertigen Manufakturmöbeln eingerichtet sind. Testen Sie das Können unseres Baristas in unserem Kaffeehaus oder lassen Sie den Trubel der Promenade an sich im offenen Jugendstil Wintergarten vorbeiziehen – vielleicht bei einer Spezialität in unserer neuen Brasserie „Belon's - Seafood, Sushi und Oyster Bar“. Genießen Sie dort Austern, Hummer und Sushi direkt aus der neuen Showküche. Starten Sie täglich in Ihren Urlaubstag mit unserem üppigen Marktfrühstück „Le Grand Buffet“.

Im Europa Hotel Haupthaus befindet sich auch unsere Rezeption und unser Sauna- und Wellness Bereich „Kleine Auszeit“. In unserer Baltic Riviera Dependance – direkt neben dem Haupthaus gelegen – bieten wir Ihnen 52 Zimmer an, die durch Größe, Lage und familiengerechten Komfort überzeugen. Teilweise mit Balkonen ausgestattet und in frischen maritimen Farben gestaltet, bieten Ihnen die Zimmer auch hier die bekannte Europa Hotel Qualität. Das Highlight der Dependance ist unbestritten unser Baltic Panorama Zimmer mit eigener Dachterrasse und wunderschönen Blick auf die Ostsee. Ebenfalls in unserer Dependance befindet sich unser American Steakhouse „Ribs & Bones“.



★★★★S  
**EUROPA HOTEL**  
KÜHLUNGSBORN

**Europa Hotel Kühlungsborn**  
Ostseallee 8  
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/88-0  
Fax: 038293/88-444  
[www.europa-hotel.de](http://www.europa-hotel.de)  
[info@europa-hotel.de](mailto:info@europa-hotel.de)

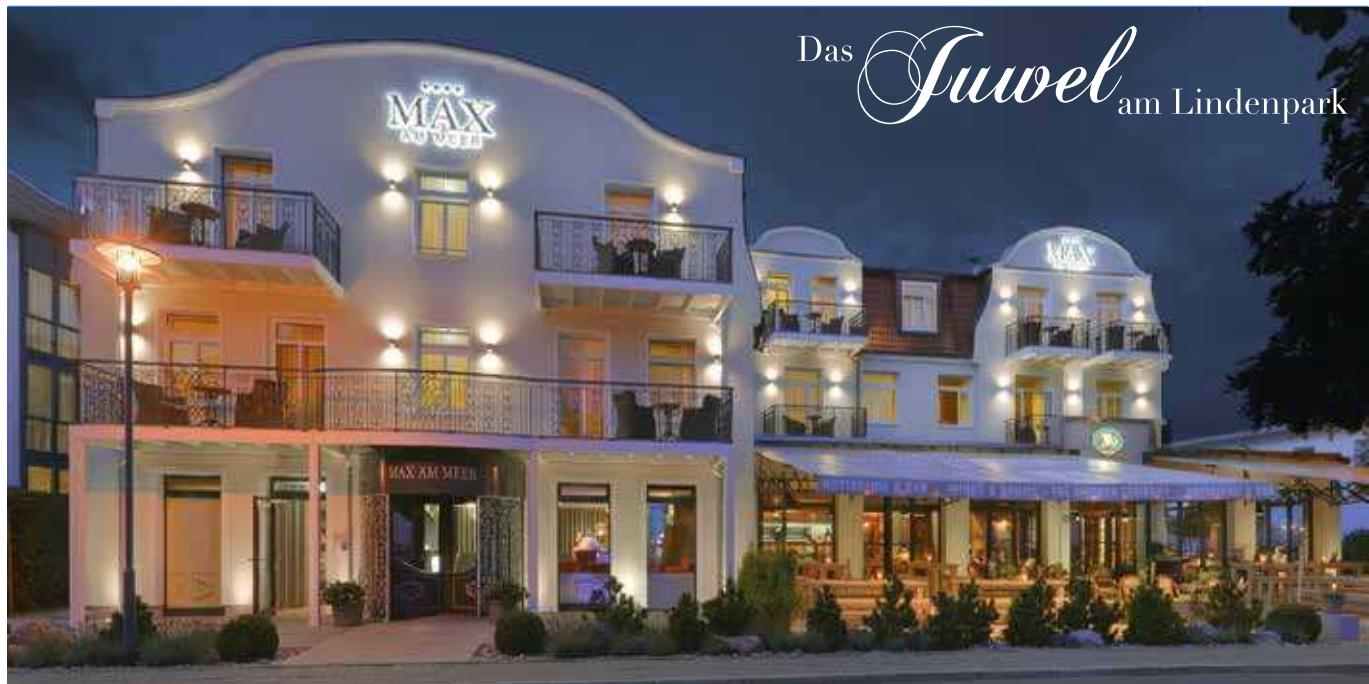


| Kategorie      | Anzahl | NS (ab) | HS (ab) | HP   | VP |
|----------------|--------|---------|---------|------|----|
| Einzelzimmer   | 3      | 129 €   | 199 €   | 40 € | -  |
| Doppelzimmer   | 51     | 199 €   | 299 €   | 40 € | -  |
| Dreibettzimmer | 54     | 249 €   | 349 €   | 40 € | -  |
| Suite          | 3      | 299 €   | 399 €   | 40 € | -  |

Die Saisonpreise verstehen sich pro Zimmer und Tag. Die Preise der HP und VP pro Person und Tag.

**Max am Meer** ★★★★

H2 95



### Herzlich Willkommen in unserem 4 Sterne Boutique Hotel „Max am Meer“

Absolut ruhig und dennoch zentral am Lindenpark – dem grünen Herzen von Kühlungsborn – gelegen, wird unseren Gästen hier echte 4 Sterne Qualität und Erlebnis Gastronomie geboten. 31 dekorative und gemütliche Boutique Design Zimmer mit sonnenseitig gelegenen Balkonen und einem Saunabereich runden das Wohlfühl-erlebnis in unserem exklusiven Hotel ab.

#### Wings & Drums – Rotisserie & Bar

Das Restaurant Highlight in Kühlungsborn

mit Rotisserie- & Lavasteingrill! Mit Showküche im Vintage Loft Stil gebaut, warten 150 sonnige Terrassen- und Innenplätze – mit traumhaften Blick auf den ruhigen Lindenpark – auf Ihren Besuch. Ob saftige Hähnchen, Barbecue Spieße, große Putenkeulen, Burger oder andere Grillspezialitäten, immer erwartet Sie höchste Qualität und freundlicher Service.

#### Moritz Bar

Mit Ihrem einladenden Ambiente lädt die Moritz Bar zum Verweilen und Genießen ein. Ob zur Kaffeespezialität aus dem Siebträger am Nachmittag oder zum Cocktail

nach dem Abendessen, hier können Sie den Abend gemütlich ausklingen lassen.

#### Bike Safes & E-Mobil

Fahrräder und E-Bikes können Sie in unseren „Bike Safes“, mit integrierter Beleuchtung und Akku-Lademöglichkeit, sicher verstauen. Auch für die Besitzer von Elektrofahrzeugen steht eine Ladesäule auf unserem Hotelparkplatz zur Verfügung.

Lernen Sie unser kleines Juwel „Max am Meer“ kennen und lieben. Wir freuen uns auf Ihren Besuch!



**Max am Meer**  
Dünstraße 13  
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Tel.: 038293/820  
Fax: 038293/82222  
[www.hotel-max.de](http://www.hotel-max.de)  
[info@hotel-max.de](mailto:info@hotel-max.de)

Zugehörig zu der Europa Hotel Kühlungsborn  
Hotelbetriebsgesellschaft mbH  
Ostseeallee 8 • 18225 Ostseebad Kühlungsborn

we speak english



| Kategorie     | Anzahl | NS (ab) | HS (ab) | HP | VP |
|---------------|--------|---------|---------|----|----|
| Einzelzimmer  | 4      | 99 €    | 130 €   | -  | -  |
| Doppelzimmer  | 17     | 145 €   | 185 €   | -  | -  |
| DZ mit Balkon | 10     | 165 €   | 205 €   | -  | -  |

Die Saisonpreise verstehen sich pro Zimmer und Tag und richten sich nach der tagesaktuellen Auslastung.

## Hotel Ostseestern

G1 65



Das familiär geführte **Hotel Ostseestern** befindet sich in der ersten Reihe, nur wenige Schritte vom Strand entfernt und verfügt über 22 Zimmer, die sich in Einzel-, Doppel-, Familienzimmer und Appartements aufteilen. Alle Zimmer

sind mit Dusche/WC, WLAN, Sat-TV, Safe, Fön und Kühlschrank ausgestattet.

Das hauseigene **Restaurant „Famagusta“** bietet Ihnen griechisch-zypriotische Küche.



### Hotel Ostseestern

Inhaber: Familie Ünlü  
Ostseeallee 13  
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/41010  
Fax: 038293/410113

[www.hotel-ostseestern.de](http://www.hotel-ostseestern.de)  
[info@hotel-ostseestern.de](mailto:info@hotel-ostseestern.de)



## Strandhotel Nordischer Hof



Unser familienfreundliches **Strandhotel Nordischer Hof** befindet sich in der ersten Reihe, nur wenige Schritte vom Strand entfernt. Das Hotel verfügt über 38 Zimmer, die sich in Einzel-, Doppel-, Familienzimmer, Appartements und Suiten aufteilen. Die Familienzimmer verfügen über einen separaten Schlafraum für die Kinder.

Unser Spielhaus, das sich am Hotel befindet, ist bei den Kindern beliebt. Der an die Lobby angrenzende **Konferenzbereich** kann für Veranstaltungen mit max. 25 Personen gebucht werden.

Das hauseigene **Restaurant „Portofino“** bietet Ihnen italienische Küche.



### Strandhotel Nordischer Hof

Inhaber: Nihat Ünlü  
Ostseestraße 25

18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/89290  
Fax: 038293/7604

[www.nordischerhof.de](http://www.nordischerhof.de)  
[kontakt@nordischerhof.de](mailto:kontakt@nordischerhof.de)



## Hotel Polar-Stern

F1

58



### Ihr Zuhause an der Ostsee in direkter Strandlage

Unsere Gäste erwarten eine behutsam renovierte Jugendstilvilla mit besonderer Servicequalität. Gegenüber der Strandpromenade gelegen, verfügt unser Haus über vielfältige Gastronomie und großzügige Außenbereiche. Gleich hinter dem Hotel beginnt der weitläufige und urwüchsige Stadtwald. Herzlich willkommen!

#### Das richtige Ambiente für Genuss-Wellness:

- Wintergarten, Veranstaltungsräum und CocktailLounge in authentischer Bäderarchitektur für Hochzeiten, Betriebsfeierlichkeiten, Seminare und Schulungen, sowie Lesungen und Konzerte.
- Windgeschützter Garten zur Sonnenseite
- Gästeparkplätze direkt auf dem Grundstück und abschließbare Unterstellmöglichkeiten für Fahrräder.
- E-Ladestation für Elektroautos
- Vollendete Gastlichkeit: gemütliche Hotelzimmer und erlesene Gastronomie
- Bülow's Steak Restaurant** - köstliche Spezialitäten vom Lavasteingrill mit abwechslungsreicher internationaler und regionaler Küche.
- Bülow's CocktailLounge** mit handgemachten Cocktails von erfahrenen Barkeepern, einer großen Auswahl von Gin- und Rumsorten sowie Spirituosen
- Bülow's WeinFreunde:** Selbstimportierte Weine von befreundeten Winzern aus Deutschland, Argentinien & Frankreich
- Freundlicher und aufmerksamer Service
- Gratis WLAN im gesamten Hotel, Restaurant und Lounge

**Bülow's  
STEAK  
RESTAURANT**

Erleben Sie „**Genuss-Wellness**“  
Kulinarike - Kultur - Ambiente

**Bülow's  
COCKTAIL  
LOUNGE**



**Bülow's  
WEIN  
FREUNDE**



| Kategorie        | Anzahl     | NS (ab)     | HS (ab)    | HP           | VP                |
|------------------|------------|-------------|------------|--------------|-------------------|
| EZ               | 4          | 85 €        | 95 €       | -            | -                 |
| DZ               | 18         | 109 €       | 175 €      | -            | -                 |
| Anz. +<br>Kateg. | qm<br>(ab) | Anz.<br>Zi. | Anz.<br>SZ | max<br>Pers. | 1. Tag<br>NS (ab) |
| 1 FW             | 30         | 2           | 1          | 3            | 135 €             |
| 1 FW             | 40         | 2           | 1          | 3            | 145 €             |

**Hotel Polar-Stern**

Hotel Polar-Stern GmbH & Co. KG

Inhaber: Familie Koller

Ostseestraße 24

18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/8290 • Fax: 038293/82999

[www.polar-stern.com](http://www.polar-stern.com)

[info@polar-stern.com](mailto:info@polar-stern.com)

[hotelpolarstern](https://www.facebook.com/hotelpolarstern)

[hotel\\_polar\\_stern](https://www.instagram.com/hotel_polar_stern)

## Hotel Westfalia

G1    61    91a



### Hotel Westfalia – das Haus mit dem gewissen Etwas!

Herzlich willkommen im traditionsreichen und familiengeführten Hotel Westfalia. Unser Hotel befindet sich in 1. Reihe in Kühlungsborn, nur 50 m vom Strand entfernt und ist ideal zwischen Strandpromenade und Stadtwald gelegen.

#### Wir bieten Ihnen:

- 14 modern ausgestattete, großzügige Zimmer & Suiten (ab 30 m<sup>2</sup>)
- alle Zimmer zur Seeseite gelegen mit großem Balkon oder Loggia
- HD-SAT-TV, W-LAN, Telefon, Minibar, Zimmersafe
- wunderschöne Gartenparkanlage mit Liegewiese und Terrasse
- reichhaltiges und abwechslungsreiches Frühstück
- kleine Hausbibliothek, Lift und verschlossener Parkplatz direkt am Haus

#### Unsere Ferienwohnungen

Großzügliches Ferienhaus für bis zu 5 Personen direkt am Hotel und weitere Ferienappartements in der Villa Germania, Strandstr. 33a. **Siehe Seite 73.**

91a



#### Hotel Westfalia

Gastgeber: Jens Nissen  
Ostseestraße 17 – 17a  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 038293/43490

[www.westfalia-kuehlungsborn.de](http://www.westfalia-kuehlungsborn.de)  
[info@westfalia-kuehlungsborn.de](mailto:info@westfalia-kuehlungsborn.de)



| Kategorie    | Anzahl | NS (ab) | HS (ab) | HP | VP |
|--------------|--------|---------|---------|----|----|
| Einzelzimmer | -      | 95 €    | 140 €   | -  | -  |
| Doppelzimmer | -      | 120 €   | 170 €   | -  | -  |
| Suite        | -      | 140 €   | 190 €   | -  | -  |
| FW           | -      | 120 €   | 140 €   | -  | -  |



Die Saisonpreise verstehen sich pro Zimmer und Tag. Die Preise der HP und VP pro Person und Tag bei Doppelbelegung von Doppelzimmer, Apartment und Suite. Halbpension kann optional dazu gebucht werden.

## Westside Arthotel Kühlungsborn

E2
36


### Willkommen im Westside Arthotel!

Das Westside Arthotel liegt direkt am Stadtwald, nur etwa 200 Meter südlich der Strandpromenade und des Konzertgartens West. Von dort sind es nur wenige Schritte zum mondänen Baltic Park, dem Kühlungsborner Sommergarten und dem Riesenrad – beliebte Highlights der Ostseesaison.

In unmittelbarer Nähe befindet sich die beliebte Flaniermeile entlang der Ostseeallee, touristischen Einrichtungen und Geschäfte des täglichen Lebens. Im hauseigenen Restaurant „La Perla“ können Sie täglich ein reichhaltiges Frühstücksangebot genießen.

Alle 23 Apartments sind modern im maritimen Stil eingerichtet und verfügen über eine vollwertig ausgestattete Küche mit Backofen und Geschirrspüler. Zur Auswahl stehen Ihnen 1- bis 3-Zimmer mit Wohnflächen von 39-80 m<sup>2</sup>. Alle bieten Platz für bis zu 4 Personen, die größeren bis zu 6 Personen.

Die Apartments, welche zur Hermannstraße ausgerichtet sind, bieten einen wunderschönen Blick auf die Kühlungsborner Bäderarchitektur, von den oberen Stockwerken aus zusätzlich auf die Ostsee. Alle anderen Apartments blicken auf den Stadtwald.



Erweiterungsbau mit 6 Apartments



**WESTSIDE  
APARTMENTS  
HOTEL**

**Westside Arthotel  
Kühlungsborn**

Hermannstr. 23

18225 Ostseebad Kühlungsborn

Tel.: 038203/775570

[www.ostseetraum-ferienwohnungen.de](http://www.ostseetraum-ferienwohnungen.de)  
[info@ostseetraum-ferienwohnungen.de](mailto:info@ostseetraum-ferienwohnungen.de)



we speak english

| Anz. +<br>Kateg. | qm | Anz.<br>Zi. | Anz.<br>SZ | max<br>Pers. | 1. Tag<br>NS (ab) | Folgetag<br>NS (ab) | 1. Tag<br>HS (ab) | Folgetag<br>HS (ab) |
|------------------|----|-------------|------------|--------------|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 19 App           | 70 | 2           | 1          | 4            | 153 €             | 69 €                | 253 €             | 169 €               |
| 4 App            | 40 | 3           | 2          | 6            | 223 €             | 99 €                | 313 €             | 219 €               |

## A-ROSA Ostseehotel Kühlungsborn ★★★★

H1 76

### Ihre Zeit. Ihr Erlebnis. Genau jetzt.

Direkt an der längsten Strandpromenade Mecklenburgs, wo der Himmel die Ostsee umarmt: Hier, umgeben von einem wunderbaren Garten, liegt das A-ROSA Ostseehotel Kühlungsborn, Ihr 4-Sterne Superior Urlaubsdomizil. Neben gemütlichen Zimmern, der einzigartigen Lage direkt neben der Seebrücke am unendlichen Sandstrand, regionaler Küche, moderner Barkultur und einer Auszeit für Körper und Seele, bietet das Ostseehotel vor allem eins - das einzigartige Lebensgefühl der Ostseeküste.



#### Inklusivleistungen:

- ✓ Begrüßungsgetränk
- ✓ Minibar
- ✓ Nutzung des SPA-ROSA
- ✓ WLAN in allen Bereichen
- ✓ Kissenmenü
- ✓ kostenfreier Transfer vom/zum Bahnhof Ost
- ✓ Fahrradverleih direkt im Hotel
- ✓ SUP-Verleih direkt im Hotel



| Kategorie    | Anzahl | NS (ab) | HS (ab) | HP | VP |
|--------------|--------|---------|---------|----|----|
| Einzelzimmer | 2      | 111 €   | 168 €   | -  | -  |
| Doppelzimmer | 101    | 166 €   | 278 €   | -  | -  |
| Suite        | 7      | 272 €   | 448 €   | -  | -  |

Ostseehotel Kühlungsborn  
Hotelbetriebsgesellschaft mbH

Zur Seebrücke 1  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 038293/43882  
Fax: 038293/415-555

<https://arosahotels.de/hotels/kuehlungsborn.html>

## Aparthotel „Rosenhof“

D2 23

2018 bis 2019 wurde das Hotel „Rosenhof“ komplett um- und ausgebaut. Seit Juni 2019 steht Ihnen unser Aparthotel im neuen Glanz zur Verfügung. Das Aparthotel verfügt über 6 exklusive 2-Raum-Wohnungen und 2 3-Raum-Wohnungen. Alle Wohnungen sind sehr hochwertig und modern eingerichtet und haben einen Balkon. Die Appartements werden inkl. Frühstück, Wäsche, Endreinigung und freies WLAN vermietet. Ein kostenfreier Parkplatz steht zur Verfügung. Die Lage ist traumhaft. Es liegt sehr ruhig und dennoch nur 150 m vom Strand entfernt. Einige Wohnungen haben auch einen direkten Blick zur Ostsee.



| Kategorie    | Anzahl | NS (ab) | HS (ab) | HP | VP |
|--------------|--------|---------|---------|----|----|
| Einzelzimmer | -      | 85 €    | 135 €   | -  | -  |
| Doppelzimmer | -      | 98 €    | 149 €   | -  | -  |
| Appartement  | -      | 110 €   | 188 €   | -  | -  |

#### Aparthotel „Rosenhof“

Poststraße 18  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 038293/786  
Fax: 038293/78787  
[www.Hotel-Rosenhof-Kuehlungsborn.de](http://www.Hotel-Rosenhof-Kuehlungsborn.de)  
[hotel-rosenhof@kuehlungsborn-online.de](mailto:hotel-rosenhof@kuehlungsborn-online.de)

## Strandhaus Wotan

E1 42

### Nur einen Steinwurf vom Strand entfernt!

Das Strandhaus verfügt über 17 individuelle Doppelzimmer in verschiedenen Kategorien und versprüht die Romantik der historischen Bäderarchitektur.

Von den Balkonen gibt es einen fantastischen Blick auf die Ostsee oder zur sonnigen Südseite. Übernachtung inklusive Frühstück, idyllische Gartenanlage, Parkplatz, Lademöglichkeit E-Auto u.v.m.

Direkt im Haus: Unser WOTAN Strandlokal – Norddeutsche Küche mit viel Fisch wird inspiriert aus aller Welt. Dazu guter Wein und gute Drinks in einer schönen Atmosphäre.

Euer Platz in Kühlungsborn direkt am Meer. Egal ob zum Schlafen, zum Essen, zum Trinken oder zum Abschalten.

**Wir freuen uns auf Euch!**



| Kategorie    | Anzahl | NS (ab) | HS (ab) | HP | VP |
|--------------|--------|---------|---------|----|----|
| Einzelzimmer | -      | 99 €    | 119 €   | -  | -  |
| Doppelzimmer | 17     | 109 €   | 139 €   | -  | -  |

**WOTAN**  
STRAND *haus*

Strandhaus WOTAN  
Ostseeallee 42  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 038293/8778-0  
[www.strandhaus-wotan.de](http://www.strandhaus-wotan.de)  
[moin@strandhaus-wotan.de](mailto:moin@strandhaus-wotan.de)



## Hotel Residenz Waldkrone ★★★★

C1 12



Hotel Residenz Waldkrone  
Tannenstraße 4  
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/4000  
[www.waldkrone.de](http://www.waldkrone.de)  
[info@waldkrone.de](mailto:info@waldkrone.de)

HOTEL RESIDENZ  
**WALDKRONE**

Ständige Last Minute Angebote unter  
[www.waldkrone.de](http://www.waldkrone.de)



**Hier direkt buchen**

Die Saisonpreise verstehen sich pro Zimmer und Tag. Die Preise der HP und VP pro Person und Tag.

## Kühlungsborner Brauhaus

H2 85



### Ostsee-Brauhaus AG - Hotel

Strandstraße 41  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 038293/40610  
Fax: 038293/40630  
[www.kuehlungsborner-brauhaus.de](http://www.kuehlungsborner-brauhaus.de)  
[hotel@ostsee-brauhaus.de](mailto:hotel@ostsee-brauhaus.de)



| Kategorie      | Anzahl | NS (ab) | HS (ab) | HP | VP |
|----------------|--------|---------|---------|----|----|
| Doppelzimmer   | 7      | 119 €   | 145 €   | -  | -  |
| Dreibettzimmer | 3      | 149 €   | 175 €   | -  | -  |
| Appartement    | 2      | 129 €   | 155 €   | -  | -  |

Unser Hotel liegt zentral im Stadtteil Kühlungsborn-Ost. Direkt vor unseren Türen finden Sie die Kühlungsborner Bummelmeile mit kleinen Lädchen, die alles zu bieten haben, was ein Urlauberherz begehrte. Und mit nur etwa 300 Metern Fußweg erreichen Sie den Strand und die Ostsee. Unsere hell und freundlich gestalteten Zimmer laden Sie ein, sich bei uns wohl zu fühlen. Direkt im Haus befinden sich ebenso Studios & Ferienwohnungen. Die Zimmerpreise sind inkl. Frühstück.

Genießen Sie auch die Gastlichkeit in unserer angrenzenden Gasthausbrauerei und erleben Sie, wie Biergenuss entsteht.

## Pension Jasmin

H1 75



Die gute Lage der Pension Jasmin ergibt sich aus der Nähe zum Strand – nur 80 m. In der angrenzenden Strandstraße befinden sich zahlreiche Cafés, Restaurants und Geschäfte. Bis zum Konzertgarten, den Tennisplätzen und dem Bahnhof sind es nur wenige hundert Meter. Komfortable Zimmer und Ferienappartements mit DU/WC, Internet, Telefon und Sat-TV.

### Wir freuen uns auf Ihren Besuch:

- leckeres Frühstücksbuffet
- familienfreundlich, Zimmer und Appartments mit Balkon
- gemütliches Galerie-Cafe



| Kategorie      | Anzahl | NS (ab) | HS (ab) | HP | VP |
|----------------|--------|---------|---------|----|----|
| Einzelzimmer   | 3      | 92 €    | 99 €    | -  | -  |
| Doppelzimmer   | 6      | 108 €   | 128 €   | -  | -  |
| Dreibettzimmer | 4      | 124 €   | 144 €   | -  | -  |
| Vierbettzimmer | 1      | 146 €   | 169 €   | -  | -  |
| Appartement    | 3      | 148 €   | 187 €   | -  | -  |

## Gasthof & Pension „Nasse Ecke“

Umgebung 121

G4 115



Unsere Pension bietet Ihnen 7 verschiedene Zimmer zum Entspannen und Erholen an. Unsere Doppelzimmer sind alle mit TV, Telefon und Bad bzw. Dusche ausgestattet. Der Preis beträgt pro Übernachtung ab 50,00 €, wobei das Frühstück dabei inklusive ist. Von unserem Haus aus können Sie mit dem Bus, mit der Traditionsbahn „Molli“ oder zu Fuß unsere Umgebung erkunden oder auch nur am Strand ihren Aufenthalt genießen.

**Gasthof Nasse Ecke**  
Straße zur Kühlung 26  
18209 Wittenbeck

Telefon: 038293/17385 · Fax: 038293/60896  
[www.nasse-ecke.de](http://www.nasse-ecke.de) · [nasse-ecke@nexgo.de](mailto:nasse-ecke@nexgo.de)

Die Saisonpreise verstehen sich pro Zimmer und Tag. Die Preise der HP und VP pro Person und Tag.

## Mutti's gute Stube



Unsere familiengeführte Gaststätte und Pension befindet sich in ruhiger grüner Lage im ältesten Ortsteil vom Ostseebad Kühlungsborn. Unser Haus ist ungefähr 10 Gehminuten vom Stadtzentrum und 20 Gehminuten von der Ostsee, der Seebrücke sowie dem Yachthafen entfernt.

**Grit Kunert**  
Schlossstr. 42 · 18225 Kühlungsborn  
Telefon: 038293/6117 · Mobil: 0162/5954100  
[www.muttisgutestube.de](http://www.muttisgutestube.de) · [muttis-gute-stube@arcor.de](mailto:muttis-gute-stube@arcor.de)

| Kategorie    | Anzahl | NS (ab) | HS (ab) | HP | VP |
|--------------|--------|---------|---------|----|----|
| Doppelzimmer | 10     | 80 €    | 110 €   | -  | -  |

Schauen Sie vorbei. Wir freuen uns auf Sie. Ihr Roland „Joschi“ Kern





Viel Platz  
für Kind & Kegel

Ferienwohnungen im Ostseebad Kühlungsborn

FERIENWOHNUNGEN & APPARTEMENTS

## Appartementhaus Atlantik Traumlage am Meer

H1 76a



APPARTEMENT-

# Atlantik

TRAUMLAGE AM MEER

Exklusive 2- und 3-Raum-Appartements mit Balkon oder Terrasse, größtenteils Seeblick. Wählen Sie aus 44 exklusiven Appartements Ihr Zuhause auf Zeit! Direkt an der Seebrücke.



we speak english

| Anzahl App. | qm    | Anz. Zi. | max Pers. | NS       | HS       | WS       |
|-------------|-------|----------|-----------|----------|----------|----------|
| 44          | 42–92 | -        | 2–5       | 60–170 € | 95–220 € | 45–123 € |

HS = 15.06. – 05.09. WS = 01.11. – 31.03. Feiertage auf Anfrage! Änderungen vorbehalten!

NS = 01.04. – 14.06. & 06.09. – 31.10.

Alle Preise sind „ab“ – Angaben



KÜHLUNGSBORNER  
ZIMMERVERMITTLUNG  
*Anke Schultz*

Anke Schultz  
Strandstr. 44  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 038293/405-20  
Fax: 038293/40524

[www.ostseezv.de](http://www.ostseezv.de)  
[info@ostseezv.de](mailto:info@ostseezv.de)

Das könnte Ihr Ausblick sein!



Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

\* Ausstattungsmerkmale (nicht in jedem Appartement vorhanden)

## Appartementhaus Monika an der Seebrücke



APPARTEMENT-

# Monika AN DER SEEBRÜCKE

### Kleines feines Appartementhaus in Bäderarchitektur.

TOP Lage: an der Flaniermeile von Kühlungsborn, gegenüber der Seebrücke, nur wenige Schritte zum Strand und Yachthafen.

20 moderne Appartements mit Balkon, Blick zur Ostsee, Seebrücke oder den Flaniermeilen Strandstraße und Ostseepromenade. WLAN, kostenfreier Parkplatz direkt am Haus, abschließbarer Fahrradabstellraum sowie Ladestation für E-Autos.

| Anzahl App. | qm    | Anz. Z. | max Pers. | NS      | HS       | WS      |
|-------------|-------|---------|-----------|---------|----------|---------|
| 20          | 30–50 | 1-2     | 2-3       | 59–74 € | 89–125 € | 59–65 € |

HS = 15.06.–05.09. WS = 01.11.–31.03. Feiertage auf Anfrage! Änderungen vorbehalten!

NS = 01.04.–14.06. & 06.09.–31.10. Alle Preise sind „ab“ – Angaben



we speak english



Buchung über:

**KÜHLUNGSBORNER ZIMMERVERMITTLUNG**  
André Schmitz



Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

\* Ausstattungsmerkmale (nicht in jedem Appartement vorhanden)

## Drei Häuser am Meer

D1 44



## Drei Häuser am Meer



Suchen Sie Erholung, gepflegte Wohnungen mit Blick auf's Meer und Strandpromenade? Dann kommen Sie zu uns!

Cafés, Restaurants, Geschäfte, Ärzte, Apotheken – alles in der Nähe. Sauna und Solarium im Haus.



**Drei Häuser am Meer**  
Ostseeallee 43  
18225 Kühlungsborn-West

Telefon: 038293/8370  
Fax: 038293/83747

[www.3ham.de](http://www.3ham.de)  
[drei.haeuser.am.meer@googlemail.com](mailto:drei.haeuser.am.meer@googlemail.com)



\*\* Preis für 2 Personen,  
jede weitere +10,00 €

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. S2 | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 24 | 1        | 1       | 2         | 48 €           | 48 €             | 58 €           | 58 €             |
| 1 FW          | 25 | 2        | 1       | 2         | 48 €           | 48 €             | 58 €           | 58 €             |
| 2 FW          | 33 | 2        | 1       | 2         | 55 €           | 55 €             | 77 €           | 77 €             |
| 2 FW          | 34 | 2        | 1       | 2         | 58 €           | 58 €             | 87 €           | 87 €             |
| 2 FW          | 38 | 2        | 1       | 2         | 58 €           | 58 €             | 87 €           | 87 €             |
| 1 FW          | 40 | 2        | 1       | 2         | 65 €           | 65 €             | 94 €           | 94 €             |
| 4 FW          | 48 | 2        | 1       | 4         | 64 €           | 64 €             | 88 €           | 88 €             |
| 1 FW          | 48 | 3        | 2       | 4         | 77 €           | 77 €             | 120 €          | 120 €            |
| 4 FW          | 60 | 3        | 2       | 4         | 77 €           | 77 €             | 120 €          | 120 €            |
| 1 FW          | 65 | 3        | 2       | 4         | 77 €           | 77 €             | 120 €          | 120 €            |

Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

\* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

## Ferienwohnung Germania & Ferienhaus Waidmannsruh



### Ferienwohnungen Germania in der Strandstraße 33a

Im historischen Ortskern von Kühlungsborn Ost, zentral und doch ruhig gelegen, bieten wir Ihnen hochwertige und exklusive Ferienwohnungen für 2 bis 4 Personen im Appartementhaus „Villa Germania“. Herzlich willkommen!

- 5 komfortable Ferienwohnungen für 2 bis 4 Personen
- die 3-Raum-Wohnungen mit **2 getrennten Schlafzimmern**
- Wohnungen mit großem Balkon oder Terrasse
- **Parkplätze direkt am Haus**
- Unterstellmöglichkeit für Fahrräder
- ruhige & zentrale Lage in Kühlungsborn Ost
- 400 m zum Strand
- Nichtraucherferienwohnungen, keine Haustiere
- WLAN, Endreinigung, Erstausstattung Wäsche, Nebenkosten **inklusive**

#### Buchungen über Hotel Westfalia:

Gastgeber: Jens Nissen  
Ostseallee 17 – 17a  
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/43490  
[www.westfalia-kuehlungsborn.de](http://www.westfalia-kuehlungsborn.de)  
info@westfalia-kuehlungsborn.de



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 3 FW          | 48 | 2        | 1       | 2         | 90 €           | 90 €             | 120 €          | 120 €            |
| 2 FW          | 78 | 3        | 2       | 4         | 120 €          | 120 €            | 160 €          | 160 €            |

### Ferienhaus Waidmannsruh

in der Ostseallee 17a

- komfortable Ausstattung auf 2 Ebenen mit insgesamt 120 m<sup>2</sup>
- Wohn- und Schlafräum sowie Küche mit Wintergarten und Terrasse
- **nur 50 m zum Strand**
- **Parkplatz direkt am Haus**
- Nichtraucher, keine Haustiere
- WLAN, Endreinigung, Wäsche, Nebenkosten **inklusive**



| Anz. + Kateg. | qm  | Anz. Zi. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|-----|----------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 120 | 3        | 1       | 5         | 170 €          | 170 €            | 230 €          | 230 €            |

Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

\* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

## Ferienwohnungen Familie Schmidt

D2 31



## Ferienwohnungen Familie Schmidt

Unsere individuell und mit Liebe zum Detail eingerichteten Nichtraucher-Ferienwohnungen erwarten Sie im Ortsteil Kühlungsborn West, direkt am Stadtwald liegend, dennoch zentrumsnah und nur 500 m bis zum Strand. Unsere Wohnungen sind ca. 35 – 60 qm groß, Erker und Terrassen inkl. Strandkorb oder Balkone auf der Südseite laden zum Erholen und Entspannen ein. Telefon, Kabel TV, Radio, Waschmaschine und Trockner, sowie eigene Parkplätze sollen Ihren Urlaub verschönern.



| Anz. +<br>Kateg. | qm | Anz.<br>Zi. | Anz.<br>SZ | max<br>Pers. | 1. Tag<br>NS (ab) | Folgetag<br>NS (ab) | 1. Tag<br>HS (ab) | Folgetag<br>HS (ab) |
|------------------|----|-------------|------------|--------------|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 1 FW             | 35 | 1           | 0          | 2            | 110 €             | 50 €                | 140 €             | 80 €                |
| 3 FW             | 55 | 2           | 1          | 4            | 135 €             | 60 €                | 190 €             | 115 €               |
| 4 FW             | 60 | 2           | 1          | 4            | 140 €             | 65 €                | 195 €             | 120 €               |

### Familie Annelie und Peter Schmidt

Hermannstraße 3a • 18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/7210 • Mobil: 0173/3054659 • Fax: 038293/43680  
[www.fewoschmidt.de](http://www.fewoschmidt.de) • [buero@fewoschmidt.de](mailto:buero@fewoschmidt.de)



Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

\* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

## Strandresidenz-Kühlungsborn

★★★★★

11

117



## Herzlich willkommen in der Strandresidenz-Kühlungsborn ★★★★★

Seit 2008 stellen wir uns der unabhängigen und objektiven Klassifizierung durch den DTV und seit 2017 auch der Bewertung für Familienfreundlichkeit durch den Tourismusverband MV.

Erfolgreich – zuletzt 2024! Alle unsere 7 Ferienwohnungen sind aktuell mit 5 Sternen bewertet. Die Sterne auf unserem Logo sind uns aber nicht genug. Wir leben diesen Anspruch. Die erstklassige und komfortable Ausstattung der Wohnungen und unsere exzellente Lage werden durch umfangreiche Serviceangebote für unsere Gäste abgerundet

und machen den Urlaub perfekt. Der persönliche Empfang bei Anreise und die Verabschiedung unserer Gäste zu fast jeder gewünschten Tageszeit gehören ebenso dazu, wie z.B. täglicher Brötchen- u. Zeitungsservice und die Zwischenreinigung. Die wachsende Zahl unserer Stammgäste zeigt, der Kurs ist richtig. **Seit vielen Jahren schon, kennen wir weit mehr als die Hälfte unserer anreisenden Gäste.** Die Strandresidenz-Kühlungsborn★★★★★ ist für Allergiker (**rauch- und tierfrei**) und für Menschen mit leichten körperlichen Einschrän-

kungen geeignet. Wir haben einen gepflegten Sauna-, Fitness- und Freizeitbereich. Alle Wohnungen haben **Meerblick**. Genießen Sie den Herbst, erleben Sie den Winter oder das zeitige Frühjahr an unserer Küste. Sie zeigt sich dann von ihrer romantischen Seite. Bei langen Strandspaziergängen finden Sie Ruhe und schöpfen Kraft. **Bei uns finden Sie Wohnungen für 1–8 Personen.** 1–4 Schlafräume, 1–3 Bäder!

we speak english



### Strandresidenz-Kühlungsborn

★★★★★

Cubanzestr. 66a  
direkt an der Strandpromenade  
18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/432 829  
Fax: 038293/432 802

[www.strandresidenz.info](http://www.strandresidenz.info)  
[info@strandresidenz.info](mailto:info@strandresidenz.info)



Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

\* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

## Ferienwohnungen „Am Rosenhof“

D2 23

Die von viel Grün umgebenen Ferienwohnungen liegen sehr ruhig und strandnah. 150 m bis zur Ostsee. Die komfortabel eingerichteten Wohnungen können Sie auch mit Frühstück buchen. Unsere Ferienwohnungen sind ca. 35 bis 69 qm groß und verfügen alle über einen Balkon bzw. eine Terrasse. Wir bieten auch Maisonettewohnungen an. Kommen Sie zu uns, wir freuen uns auf Sie.

Des Weiteren vermitteln wir in Kühlungsborn Ferienwohnungen ab 35 qm bis 98 qm in verschiedenen Lagen und Preisen.

### Unsere Ferienwohnungen:

Haus Meeresblick, Ostseeallee 45  
 Haus Olymp, Hermannstr. 26  
 Haus Strandschlösschen II, Hermannstr. 14  
 Haus Seestern, Poststraße 3  
 Villa Laura, Ostseeallee 9  
 Haus Störtebeker, F.-Borgwardt-Str. 5  
 FeWo am Weststrand, Waldstr. 34  
 FeWo Unter den Kolonnaden



### Angebote zum Dazubuchen:

- **Frühstück** 17,00 € Person/Tag
- **Wäschetausch komplett** 16,00 € p. P.
- **nur Handtuchtausch** 6,00 € für 2 P.
- **tägliche Reinigung** ab 17,00 €



| Anz. + Kateg. | qm (ab) | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|---------|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 10 FW         | 55      | 3        | 2       | 4          | 115 €          | 42 €             | 183 €          | 98 €             |
| 10 FW         | 45      | 2        | 1       | 2          | 98 €           | 35 €             | 161 €          | 75 €             |

### Ferienwohnungen „Am Rosenhof“

Poststraße 18

18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/786

Fax: 038293/78787

[www.Hotel-Rosenhof-Kuehlungsborn.de](http://www.Hotel-Rosenhof-Kuehlungsborn.de)  
[info@hotel-rosenhof-kuehlungsborn.de](mailto:info@hotel-rosenhof-kuehlungsborn.de)

## Kühlungsborner Brauhaus

H2 85

Liebe Gäste,

inmitten der Einkaufs- und Flaniermeile in der Strandstraße liegen unsere neu eingerichteten Ferienwohnungen. Keine 4 Minuten vom schönen Kühlungsborner Sandstrand entfernt haben unsere Ferienwohnungen unterschiedliche Größen vom Ein-Zimmer-Studio mit 41 qm bis zur 4-Zimmer-Wohnung mit 94 qm. Angeschlossen ist das Ostsee-Brauhaus. Rustikal und urgemütlich eingerichtet, können Sie dort den Tag am leckeren Frühstücksbuffet beginnen oder abends eine knusprige Grillhaxe mit unseren hausgebrauten, naturtrüben Bieren genießen.

Wenn Sie mehr über die Kunst des Bierbrauens erfahren möchten, können Sie auch gern an einer Brauereiführung oder an einem Bierseminar mit dem Biersommelier teilnehmen.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 41 | 1        | 1       | 2          | 78 €           | 78 €             | 128 €          | 128 €            |
| 5 FW          | 45 | 2        | 1       | 2          | 88 €           | 88 €             | 138 €          | 138 €            |
| 9 FW          | 70 | 3        | 2       | 4          | 102 €          | 102 €            | 152 €          | 152 €            |
| 2 FW          | 85 | 4        | 3       | 6          | 163 €          | 163 €            | 213 €          | 213 €            |

### Ostsee-Brauhaus AG - Hotel

Strandstraße 41

18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 038293/40610

Fax: 038293/40630

[www.kuehlungsborner-brauhaus.de](http://www.kuehlungsborner-brauhaus.de)  
[fewo@ostsee-brauhaus.de](mailto:fewo@ostsee-brauhaus.de)

## Villa Strandsonne

D2



### Familie Böttcher Villa Strandsonne

Friedrich-Borgwardt-Str. 16  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 0171/3254389 · Fax: 0355/712290  
[www.villa-strandsonne.de](http://www.villa-strandsonne.de)  
[villa-strandsonne@web.de](mailto:villa-strandsonne@web.de)



| Anz. + Kateg. | qm (ab) | Anz. Zi. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|---------|----------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 4 FW          | 50      | 2        | 1       | 3         | 129 €          | 59 €             | 179 €          | 99 €             |

- komplett restaurierte & sanierte Villa
- 4 komfortable 2-Raum-Nichtraucher-Wohnungen (ca. 50 m<sup>2</sup>)
- ruhige & zentrale Lage nur ca. 250 m zum Strand
- Sauna mit Ruheraum
- überdachte Sitzcke mit Blick in den angrenzenden Park
- PKW-Stellplatz inklusive

- abschließbarer Fahrradraum
- Wohnzimmer mit Küchenzeile: Herd mit Backofen, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Esstisch, Sitzgruppe, Schlafcouch, Kabel-TV und Radio
- Schlafzimmer mit Doppelbett
- Bad mit Dusche, WC und Fön
- Erstausstattung Bettw. & Handtücher

## Haus Wieck – Ferienwohnungen

D1 43



*... vom Badestrand nach Hause in nur wenigen Schritten.*

8 moderne Ferienwohnungen, teilweise mit Terrasse oder Meerblick, komfortabel und auf den Charakter des Hauses abgestimmt.

50 m zum Strand, 2 Min. zur City, Kunsthalle und zum Stadtwald. Wohnzimmer mit offener Küche, TV mit Radio, W-LAN. Schlafzimmer mit Doppelbett, separates Zimmer für 1 – 2 Personen. Angebote und Arrangements im Internet.



### Haus Wieck – Ferienwohnungen Betrieb und Verwaltung

Ostseallee 43a  
18225 Ostseebad  
Kühlungsborn



Telefon: 038293/8400  
Fax: 038293/84035  
[www.haus-wieck.de](http://www.haus-wieck.de)  
[buchung@haus-wieck.de](mailto:buchung@haus-wieck.de)



| Anz. + Kateg. | qm (ab) | Anz. Zi. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|---------|----------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 4 FW          | 36      | 3        | 2       | 3         | 50 €           | 50 €             | 90 €           | 90 €             |
| 4 FW          | 40      | 3        | 2       | 4         | 60 €           | 60 €             | 100 €          | 100 €            |

## „Lütgrün“ – Das Ferienhaus

I2 109a



**Fühlen Sie sich herzlich eingeladen, erholsame Tage in unserem Haus an der Ostsee zu verbringen.**

- ruhiges Ferienhaus im Grünen
- Nichtraucherwohnungen
- 480 m zum Strand und Yachthafen
- 300 m zum Zentrum
- Rolliwohnung nach DIN mit elektrischen Pflegebetten
- Bettwäsche, Handtücher, Parkplatz im Preis inklusive

### „Lütgrün“ – Das Ferienhaus Inhaber: Christoph Malutzki

Doberaner Str. 8c  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 038293/431470  
Mobil: 0173/6077514  
[www.luettgren.de](http://www.luettgren.de)  
[info@luettgren.de](mailto:info@luettgren.de)

Feiertage wie HS, Aufbettung 10,00 €, Hund 7,00 € p. Tag,  
Verbrauchskosten ca. 2,00 € p. Tag/Person.



| Anz. + Kateg.    | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|------------------|----|----------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW             | 38 | 2        | 1       | 3         | 50 €           | 50 €             | 70 €           | 70 €             |
| 1 FW (Rolliwhg.) | 85 | 3        | 2       | 4         | 80 €           | 80 €             | 110 €          | 110 €            |

Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

\* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

## Ostsee-Domizil Sandburg



### strandnah – ortsnah – waldnah

In unserem Ostsee-Domizil Sandburg im Stile der typischen Bäderarchitektur befinden sich 9 große Ferienwohnungen für 2, 4 oder 6-8 Personen. Alle Wohnungen wurden dem Stil der Häuser entsprechend mit Möbeln gehobenen Standards eingerichtet, haben Parkettböden und bieten allen Komfort. Mit Balkon oder Terrasse, hochwertige Ausstattung: Spülmaschine, Echtholzparkett teilw. mit Fußbodenheizung, WLAN, TV in allen WZ und SZ, Aufzug, Sauna, Fitnessraum, Tiefgarage, tägl. geöffnete Rezeption, 5min zur Ostsee, 2min zum Zentrum.

**Familie Badde**  
Hermannstraße 7  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 0173/9482152  
[www.badde.de](http://www.badde.de)  
[fewo@badde.de](mailto:fewo@badde.de)



| Anz. + Kateg. | qm  | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|-----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 3 FW          | 45  | 2        | 1       | 4          | 120 €          | 55 €             | 170 €          | 105 €            |
| 2 FW          | 60  | 3        | 2       | 4          | 170 €          | 85 €             | 245 €          | 160 €            |
| 2 FW          | 65  | 3        | 2       | 6          | 160 €          | 75 €             | 230 €          | 145 €            |
| 2 FW          | 100 | 4        | 3       | 8          | 200 €          | 100 €            | 285 €          | 185 €            |

## Ferienhaus „zum Strand“ – ruhig, strandnah, zentral



Unsere freundlich und liebevoll eingerichteten Nichtraucher-Ferienwohnungen sind ausgestattet mit Sitzgarnituren aus der hiesigen Polsterei, orthopädischen Betten in Komforthöhe, separaten Einbauküchen und Tageslichtbädern.

Sie eignen sich für Allergiker, daher sind Haustiere nicht erlaubt.  
Wäsche, Parkplatz und Fahrradpavillon inklusive.

Strand, Gaststätten, Geschäfte und Waschsalon sind in nur 10-250 m zu erreichen.

**Theodor und Ingrid Urban**  
Friedrich-Borgwardt-Straße 14a  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 038293/12440  
[www.ferienhaus-zum-strand.de](http://www.ferienhaus-zum-strand.de)  
[info@ferienhaus-zum-strand.de](mailto:info@ferienhaus-zum-strand.de)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 80 | 4        | 2       | 4          | 160 €          | 80 €             | 180 €          | 100 €            |
| 1 FW          | 45 | 3        | 1       | 2          | 130 €          | 70 €             | 145 €          | 85 €             |
| 1 FW          | 30 | 1        | -       | 2          | 95 €           | 55 €             | 100 €          | 60 €             |

## David Touristik Appartementvermietung



**Unser Team von David Touristik freut sich Sie in unseren Ferienwohnungen in Kühlungsborn und Umgebung zu begrüßen.**

Unser Angebot bietet sowohl kleine Apartments für zwei Gäste, als auch große Ferienwohnungen und Ferienhäuser für bis zu 16 Gäste. Fragen Sie auch gerne nach Wohnungen in denen Hunde erlaubt sind, nach WLAN, Kamin, Fahrstuhl und Fahrradabstellplätzen.

Gerne beraten wir Sie um Ihr perfektes Urlaubsdomizil für Sie auszuwählen.  
Wir freuen uns auf Ihren Besuch. Ihr Team von David Touristik

### Ingo David Touristik e.K.

Inh. Kim Nora David  
Ansprechpartner:  
Fr. Ulomek  
Strandstraße 12 · 18225 Kühlungsborn

Telefon: 038293-87730  
[info@david-touristik.de](mailto:info@david-touristik.de)  
[www.david-touristik.de](http://www.david-touristik.de)



we speak english

Einfach mit dem Smartphone scannen und los gehts!



## Ferienwohnung „Dünenschloss“ ★★★★



Exklusive, komfortable 4-Sterne Ferienwohnung (Meerblick), mit großem Balkon direkt am Strand. 2 Schlafräume (max. 4 Personen), Schwimmbad, Sauna, WLAN, SMART-TV, Internetradio, Blu-ray DVD, Fitnessraum, Fahrradraum, Bettwäsche und Handtücher, Haustiere auf Anfrage.

**Familie Garz**  
Ostseallee 37  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 040/76750797  
Mobil: 0176/48301309  
irissusanne.garz@gmail.de

|                      |           |                 |                |                   |                       |                         |                       |                         |  |
|----------------------|-----------|-----------------|----------------|-------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|--|
|                      |           |                 |                |                   |                       |                         |                       |                         |  |
|                      |           |                 |                |                   |                       |                         |                       |                         |  |
| <b>Anz. + Kateg.</b> | <b>qm</b> | <b>Anz. Zi.</b> | <b>Anz. SZ</b> | <b>max. Pers.</b> | <b>1. Tag NS (ab)</b> | <b>Folgetag NS (ab)</b> | <b>1. Tag HS (ab)</b> | <b>Folgetag HS (ab)</b> |  |

|             |           |          |          |          |              |             |              |              |
|-------------|-----------|----------|----------|----------|--------------|-------------|--------------|--------------|
| <b>1 FW</b> | <b>50</b> | <b>3</b> | <b>2</b> | <b>4</b> | <b>105 €</b> | <b>65 €</b> | <b>205 €</b> | <b>165 €</b> |
|-------------|-----------|----------|----------|----------|--------------|-------------|--------------|--------------|

## MARITA Appartementhaus



**Marita Ollhoff**  
Reriker Str. 40  
18225 Kühlungsborn  
Telefon: 038293/15285  
Fax: 038293/7537  
[www.MARITAS-FEWO.de](http://www.MARITAS-FEWO.de)  
[service@ollhoff.de](mailto:service@ollhoff.de)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

### Urlaub an der Ostsee - Appartementhaus - MARITA'S Ferienwohnung im Ostseebad Kühlungsborn

Auf unseren 4-Generationen-Hof sind liebevoll eingerichtete Ferienwohnungen in zentraler, ruhiger Lage mit Nähe zum Einkaufsmarkt, Zentrum & 7 Min. Weg zum Strand. Wir haben separate Schlafzimmer mit Ausweichschlafplatz im Wohnraum, unsere Bettwäsche und Handtücher sind im Preis enthalten. Auf Wunsch richten wir Ihnen gerne ein Kinderbett und Hochstuhl her. Wir begrüßen Sie persönlich und sind stets ein Anprechpartner vor Ort.

| <b>Anz. + Kateg.</b> | <b>qm</b> | <b>Anz. Zi.</b> | <b>Anz. SZ</b> | <b>max. Pers.</b> | <b>1. Tag NS (ab)</b> | <b>Folgetag NS (ab)</b> | <b>1. Tag HS (ab)</b> | <b>Folgetag HS (ab)</b> |
|----------------------|-----------|-----------------|----------------|-------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|
| <b>1 FW</b>          | <b>42</b> | <b>2</b>        | <b>1</b>       | <b>2</b>          | <b>45 €</b>           | <b>45 €</b>             | <b>70 €</b>           | <b>70 €</b>             |
| <b>2 FW</b>          | <b>50</b> | <b>2</b>        | <b>1</b>       | <b>3</b>          | <b>55 €</b>           | <b>55 €</b>             | <b>85 €</b>           | <b>85 €</b>             |
| <b>1 FW</b>          | <b>75</b> | <b>3</b>        | <b>2</b>       | <b>6</b>          | <b>65 €</b>           | <b>65 €</b>             | <b>100 €</b>          | <b>100 €</b>            |

## Ferienwohnungen in den Molli Bahnhöfen



**Haus Riedenrohr Ferienwohnungen**  
Karl-Risch-Straße 12  
18225 Kühlungsborn  
Telefon: 038293/15656  
[www.haus-riedenrohr.de/urlaubbahnhof](http://www.haus-riedenrohr.de/urlaubbahnhof)  
[info@haus-riedenrohr.de](mailto:info@haus-riedenrohr.de)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

### Urlaub in den Molli-Bahnhöfen

Übernachten Sie in einem der historischen Bahnhöfe der Mecklenburgischen Bäderbahn Molli und tauchen Sie ein in das tägliche Geschehen rund um die älteste Schmalspurbahn der Ostseeküste. Egal ob im Bahnhof Heiligendamm, Kühlungsborn Ost oder West, nur hier wachen Sie morgens mit dem Bimmeln des Molli auf und erleben tagsüber den bunten Trubel auf den Bahnsteigen. Alle Ferienwohnungen sind nach modernen Ansprüchen eingerichtet und verfügen über ein SZ mit Doppelbett, ein Duschbad und eine voll ausgestattete Küche. Aufbettung möglich. Neben den Ferienwohnungen gibt es im Bahnhof Heiligendamm auch Doppel- und Einzelzimmer.

| <b>Anz. + Kateg.</b> | <b>qm</b> | <b>Anz. Zi.</b> | <b>Anz. SZ</b> | <b>max. Pers.</b> | <b>1. Tag NS (ab)</b> | <b>Folgetag NS (ab)</b> | <b>1. Tag HS (ab)</b> | <b>Folgetag HS (ab)</b> |
|----------------------|-----------|-----------------|----------------|-------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|
| <b>3 FW</b>          | <b>37</b> | <b>2</b>        | <b>1</b>       | <b>3</b>          | <b>173 €</b>          | <b>75 €</b>             | <b>247 €</b>          | <b>149 €</b>            |
| <b>2 FW</b>          | <b>45</b> | <b>2</b>        | <b>1</b>       | <b>4</b>          | <b>173 €</b>          | <b>75 €</b>             | <b>247 €</b>          | <b>149 €</b>            |
| <b>1 DZ</b>          | <b>18</b> | <b>1</b>        | <b>1</b>       | <b>2</b>          | <b>146 €</b>          | <b>65 €</b>             | <b>186 €</b>          | <b>105 €</b>            |
| <b>2 EZ</b>          | <b>13</b> | <b>1</b>        | <b>1</b>       | <b>1</b>          | <b>136 €</b>          | <b>55 €</b>             | <b>161 €</b>          | <b>80 €</b>             |

Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisoneiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

\* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

## Villa Waldfrieden & Waldhaus mit Saunahaus

D2 32



### strandnah – ortsnah – waldnah

9 weitgehend renovierte Ferienwohnungen für 1 bis 8 Personen

- Alle Wohnungen mit Balkon oder Terrasse, voll eingerichtete Küchen, kostenfreies WLAN
- Rezeption täglich besetzt, Tiefgaragenstellplatz, Fahrradständer, Fitnessraum, schöner Innengarten mit Freizeitmöglichkeiten
- Direkt am Stadtwald mit eigenem Zugang, zentrale Lage in Kühlungsborn-West, 5 Minuten zum Meer



**Elke Badde**  
Ansprechpartner: Ronald Krause  
Hermannstraße 7/7a  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 0173/9482150  
[www.waldfrieden-kuehlungsborn.de](http://www.waldfrieden-kuehlungsborn.de)  
[ferienwohnungen@waldfrieden-kuehlungsborn.de](mailto:ferienwohnungen@waldfrieden-kuehlungsborn.de)



| Anz. + Kateg. | qm  | Anz. Zi. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|-----|----------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 25  | 2        | 1       | 2         | 110 €          | 60 €             | 130 €          | 80 €             |
| 1 FW          | 35  | 2        | 1       | 2         | 125 €          | 65 €             | 150 €          | 90 €             |
| 1 FW          | 65  | 3        | 2       | 4         | 150 €          | 80 €             | 200 €          | 130 €            |
| 2 FW          | 78  | 4        | 2       | 4         | 170 €          | 90 €             | 240 €          | 160 €            |
| 1 FW          | 65  | 3        | 2       | 4         | 160 €          | 80 €             | 230 €          | 150 €            |
| 1 FW          | 60  | 4        | 3       | 6         | 180 €          | 90 €             | 250 €          | 160 €            |
| 1 FW          | 75  | 5        | 3       | 6         | 200 €          | 110 €            | 260 €          | 170 €            |
| 1 FW          | 110 | 4        | 3       | 6         | 220 €          | 120 €            | 285 €          | 185 €            |

## Ostsee-FerienDüne „Riedensee“

Umgebung



### Ostsee-FerienDüne „Riedensee“

Zum Rieden 3  
18230 Kägendorf

Telefon: 038293/12708  
[www.ferienduene.de](http://www.ferienduene.de)  
[urlaub@ferienduene.de](mailto:urlaub@ferienduene.de)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 4 FW          | 45 | 2        | 1       | 2         | 82 €           | 82 €             | 129 €          | 129 €            |
| 3 FW          | 45 | 2        | 1       | 3         | 90 €           | 90 €             | 139 €          | 139 €            |
| 4 FW          | 55 | 3        | 2       | 4         | 97 €           | 97 €             | 159 €          | 159 €            |

... gemütliche Boxspringbetten, liebevoll eingerichtete Wohnungen, frische Meerluft und eine familiäre Atmosphäre versetzen Sie bei Ihrer Ankunft direkt in eine angenehme Urlaubsstimmung. Die Ostsee-FerienDüne „Riedensee“, im beschaulichen Kägendorf bei Kühlungsborn, lockt mit Ihrer traumhaften Lage zwischen Leuchtturm und Meer Naturliebhaber, die Weitläufigkeit und Ruhe suchen, aber dennoch nah am Geschehen des Ostseebads Kühlungsborn sein möchten.

## Ferienhaus „Staack“

Umgebung

J6

### ANKOMMEN. WOHLFÜHLEN.

Gemütliches „Schwedenhaus“ im Grünen auf 4000 m<sup>2</sup> abgeschlossenem Grundstück.

- idyllische Lage am Landschaftsschutzgebiet
- Natur pur, seniorenfreundlich**
- ideal für Radfahrer, Wanderer und Familien
- Kaminofen für „frostige Zeiten“
- Strand- und Waldnähe
- Bäcker/Bistro 5 Min. Fußweg
- Frühstück auf Wunsch möglich
- 2 Schlafzimmer, 2 Bäder
- PKW-Stellplatz am Haus



ganzjährig buchbar

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max Pers. | Nebensaison | Hauptsaison |
|---------------|----|----------|---------|-----------|-------------|-------------|
| 1 FH          | 70 | 4        | 2       | 3         | 50 – 60 €   | 80 – 85 €   |
| 1 FW          | 72 | 3        | 2       | 3         | 50 – 60 €   | 80 – 85 €   |



**Ferienhaus „Staack“**  
Kühlungsborner Str. 6 • 18209 Wittenbeck  
Telefon: 038293/16015  
[www.ostsee-ferienwohnungen.de](http://www.ostsee-ferienwohnungen.de)



Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisontypen und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

\* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

## Palais am Park „App. Luxembourg“

G2 97



we speak english

**Erholung pur in seniore- und familienfreundl. NR Domizil, - ruh., sonnig & strandnah am Lindenpark!** Bel Etage im Altbaustyle mit hohen Stuckdecken in exkl. Bädervilla mit erstklass. Ausstattung: 2 SZ mit Komfort-Boxspringbetten zum Stadtwald gel., Vollbad mit Eckwanne und sep. DU, Fenster, KÜ mit Vollausrüstung, 12m² gr. Südbalkon; 2xFlach-TV & WLAN inkl. 24/7 Schlüsselabh.



**Home Vision – Inh.: Ulrike Jakobs**  
Dünenstraße 21 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 0171/8592720 · Fax: 03222/2163626  
[www.OstseeHome.de](http://www.OstseeHome.de) · [homevision@web.de](mailto:homevision@web.de)

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Z. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|---------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 70 | 3       | 2       | 4         | 159 €          | 98 €             | 219 €          | 149 €            |

## Appartementhaus „Zum Strandkorb“

E2 34



**Unser Angebot:**  
7 Übernachtungen  
ab 239,00 € p. p.



**Appartementhaus „Zum Strandkorb“**  
Steffen Siegmann  
Hermannstraße 11  
18225 Kühlungsborn  
Telefon: 038293/8340  
[www.zum-strandkorb.de](http://www.zum-strandkorb.de)

| Anz. + Kateg. | qm (ab) | Anz. Z. | Anz. SZ | max Pers. | Nebensaison | Zwischen-saison | Haupt-saison |
|---------------|---------|---------|---------|-----------|-------------|-----------------|--------------|
| 5 App.        | 23      | 1       | 1       | 2         | 69 €        | 89 €            | 109 €        |
| 5 App.        | 30      | 2       | 1       | 2         | 79 €        | 99 €            | 129 €        |
| 9 App.        | 40      | 3       | 2       | 4         | 99 €        | 139 €           | 179 €        |
| 1 App.        | 75      | 4       | 3       | 6         | 119 €       | 159 €           | 199 €        |

## Ingrid Bauer

H2



- komfortable FeWo, stilvolle Einrichtung
- z.T. Terrasse oder Balkon
- ruhige Lage
- zum Strand 3 Min. Fußweg
- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe
- abgeschlossener Parkplatz
- Bettwäsche/Handtücher und Endreinigung inkl.

**Ingrid Bauer** · Dünenstr. 11 · 18225 Kühlungsborn  
Telefon: 038293/15050 · Mobil: 0174/6146445  
[ingridbauer8@t-online.de](mailto:ingridbauer8@t-online.de)

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Z. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|---------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 60 | 2       | 1       | 3         | 70 €           | 70 €             | 80 €           | 80 €             |
| 1 FW          | 65 | 2       | 1       | 3         | 70 €           | 70 €             | 80 €           | 80 €             |
| 1 FW          | 68 | 2       | 1       | 3         | 70 €           | 70 €             | 80 €           | 80 €             |
| 1 FW          | 80 | 2       | 1       | 2         | 80 €           | 80 €             | 90 €           | 90 €             |

Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

\* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

## Haus Lieselotte

F3



Familie Kenzler

Neue Reihe 40 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Mobil: 0172/9832510  
[vermietung.kenzler@t-online.de](mailto:vermietung.kenzler@t-online.de)  
[www.vermietung-kenzler.de](http://www.vermietung-kenzler.de)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Z. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|---------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 45 | 1       | 1       | 2         | 130 €          | 60 €             | 140 €          | 70 €             |
| 1 FW          | 60 | 2       | 1       | 3         | 150 €          | 70 €             | 160 €          | 80 €             |
| 1 FW          | 72 | 3       | 2       | 5         | 190 €          | 80 €             | 220 €          | 110 €            |

## Am Lindenpark „Palais am Park“

G2



we speak english

300m zum Strand in ruhiger, zentraler Lage am Waldrand. Hochwertig ausgestattet und privat betreut. 2 Balkone, 2 SZ ohne Etagenbett. Bezogene Betten, Handtücher, Reisebett, Hochstuhl und WLAN inkl. E-Ladesäule in 350m, Fahrradraum abschließbar, Preis gilt für 4 Personen.

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Z. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|---------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 65 | 3       | 2       | 4         | 180 €          | 100 €            | 220 €          | 140 €            |

## FeWo „Wolff/Hanke“

B2



Komfortferienwohnung 90 qm, Lage in Kühlungsborn West, sehr gute Ausstattung, große Küche, großes Bad, Südbalkon mit Grill, 2 Kabel-TV, nur wenige Gehminuten zum Strand, Stellplatz, Waschmaschine.  
[www.ferienwohnunginkuehlingborn.com](http://www.ferienwohnunginkuehlingborn.com)

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Z. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|---------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 90 | 4       | 3       | 6         | 185 €          | 95 €             | 215 €          | 125 €            |

Buchung & Info über:

Leuchtturmstraße 1 · 18225 Kühlungsborn  
Telefon: 0172/5454474  
E-Mail: gabrielle.wolff@gmx.de

## Ferienhaus „Delfin“



2 komfortable Fewo, ebenerdig, 2 SZ, Küche, Bad mit ebenerdiger Dusche, Terrasse, 1 Doppelzimmer mit Küche, Duschbad, Terrasse, Fahrradcarport, zentrale Lage, 5 Min. zum Strand, Yachthafen, Zentrum.



Udo Kempke · Doberaner Straße 5a  
18225 Kühlungsborn  
Telefon: 038293/6132 · Mobil: 0172/7824076  
info@fewo-delfin.de · www.fewo-delfin.de

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zl. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 DZ          | 25 | 1        | -       | 2         | 85 €           | 55 €             | 90 €           | 65 €             |
| 2 FW          | 44 | 3        | 2       | 3         | 115 €          | 75 €             | 130 €          | 90 €             |

12

## Haus „Silvia“



- Gemütlich eingerichtete Ferienwohnungen mit 1 oder 2 Schlafzimmern.
- TV und Internet
- 10 Min. bis zum Strand
- 2 Min. bis zum Stadtzentrum
- direkt am Stadtwald
- Rollstuhlfahrer-Wohnungen

Silvia Kamrath  
Lindenstr. 8 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 038293/89220 · www.fewo-kamrath.de  
vermietung@fewo-kamrath.de



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zl. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 4 FW          | 50 | 3        | 2       | 3-4       | 135 €          | 75 €             | 150 €          | 90 €             |
| 2 FW          | 35 | 2        | 1       | 2         | 115 €          | 65 €             | 125 €          | 75 €             |
| 2 FW          | 35 | 2        | 1       | 2         | 110 €          | 60 €             | 120 €          | 70 €             |

Noch me(e)hr traumhafte  
Unterkünfte!



Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

\* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

## FeWo „Beim Goldschmied“

H2



Große neu renovierte Altbauwohnungen mit separaten Eingängen, 5 Min. zum Strand, 100 m zum Zentrum Ost, ruhige Lage am Waldrand, Parkplatz auf dem Grundstück.

**Familie Brephohl** · Dünenstr. 7 · 18225 Kühlungsborn  
Telefon: 038293/7664 oder 0151/19453109  
[www.brephohl.de](http://www.brephohl.de) · ferienwohnung@brephohl.de



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 App.        | 70 | 3        | 1       | 4          | 155 €          | 95 €             | 155 €          | 95 €             |
| 1 App.        | 80 | 3        | 2       | 4          | 155 €          | 95 €             | 155 €          | 95 €             |
| 1 App.        | 90 | 4        | 2       | 6          | 155 €          | 95 €             | 155 €          | 95 €             |

„Am Stadtwald“ und „Haus Olymp“

H3

104

E2

38



Komfortable FeWos in Strand- und Waldnähe, Fahrraum, Garage, kostenlos WLAN, Safe, keine Haustiere, ab 7 Tage inklusive Endreinigung und Wäsche-paket für 2 Personen.

**Armin Rehfeuter** · Strandstr. 15, Hermannstr. 26  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 0231/737078 · [rehfeuter.armin@t-online.de](mailto:rehfeuter.armin@t-online.de)  
[www.fewo-seite.de](http://www.fewo-seite.de)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 42 | 1        | 1       | 2          | 70 €           | 70 €             | 80 €           | 80 €             |
| 1 FW          | 62 | 2        | 1       | 2          | 75 €           | 75 €             | 90 €           | 90 €             |

## Ferienwohnung „Sorgenfrei“

D2



Sonnige, komfortable, gut ausgestattete FeWo im Erdgeschoss, sep. Eingang, zentrale Lage, gute Einkaufsmöglichkeiten, 5 Min. zum Strand, Bus und Mollie, Aufbettung gegen Aufpreis möglich.

**Angelika & Harald Reimer**

Hermannstr. 1 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 038293/12348 · [Angelika.Reimer@gmx.de](mailto:Angelika.Reimer@gmx.de)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 58 | 2        | 1       | 2          | 120 €          | 50 €             | 140 €          | 70 €             |

Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonezeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

\* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

## Appartementhaus „Waldhaus“

C1



Attraktive FeWo sehr komf. ausgestattet mit 2 SZ, kompl. einger. Küche inkl. Mikrowelle & Geschirrspüler. Groß. Wohn-Essbereich, Meerblick von Balkon & Loggia, ca. 3 Min. zum Strand, kostenfreies WLAN.

**Familie Schmidt**  
Tannenstr. 2 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Vermietung über:  
Sonnenberg 038293/14013 o. Schmidt 05203/5885



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 60 | 3        | 2       | 4          | 170 €          | 70 €             | 210 €          | 110 €            |

## Dünenschloss

E1

50



Entspannen Sie sich in dieser komfortablen 2-Zi.-Whg., ca. 50m zum Sandstrand und Stadtwald, im Strandkorb auf der Südterrasse, Hallenbad, Sauna oder Fitnessraum. Fahrradkeller, Trockner vorhanden.

**Familie Borß** · Ostseeallee 37 · 18225 Kühlungsborn  
Telefon: 0531/791435  
[www.ferien-in-kuehlungsborn.com](http://www.ferien-in-kuehlungsborn.com)  
[info@ferien-in-kuehlungsborn.com](mailto:info@ferien-in-kuehlungsborn.com)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 35 | 2        | 1       | 3          | 78 €           | 78 €             | 109 €          | 109 €            |

## Villa „Zur alten Post“

D2

25a



10 komfortable gepflegte Ferienwohnungen, 2 Minuten bis zum Strand und Konzertgarten West, Kurpark und Zentrum, ruhige zentrale Lage, Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe. Spezial-Winterangebot.

**Familie Reitemeyer**  
Friedrich-Borgward-Str. 31–31a  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Tel. 038293/60867 · [reitemeyer@villa-zur-alten-post.de](mailto:reitemeyer@villa-zur-alten-post.de)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 30 | 1        | 4       | -          | 105 €          | 55 €             | 125 €          | 75 €             |

## Ferienhaus „Am Stadtwald“

G3



Komfortables Ferienhaus, ganzjährig zu vermieten, 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche und Bad, 2 Terrassen, Gartenmöbel, Grill, Tischtennisplatte, ca. 15 Gehminuten zum Strand.

**Marion Nehls**  
Am Karpfenteich 3b · 18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 03843/334942 · [marion.nehls@t-online.de](mailto:marion.nehls@t-online.de)  
[www.ferienhaus-kuehlungsborn-online.de](http://www.ferienhaus-kuehlungsborn-online.de)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 76 | 3        | 2       | 4          | 130 €          | 130 €            | 130 €          | 130 €            |

## Haus „Schmorell“

H2



Exkl. 2-Raum-FeWo, Wohnzi. mit Schlafcouch u. offener Küche, Schlafz., gr. DU/WC, Flur, mit Südterrasse o. Balkon, 160 m zur Seebrücke mit Sandstrand, gute Einkaufsmöglichkeiten, kleine Haustiere auf Anfrage 7 €/Tag.

**Familie Schmorell**  
Herrman-Löns-Weg 1a · 18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 038293/6229 und 0175/6137509  
[www.ferienwohnungen-schmorell.de](http://www.ferienwohnungen-schmorell.de)  
[armin.schmorell@t-online.de](mailto:armin.schmorell@t-online.de)



Gemütliche FeWo, separat Schlafen in beiden Zimmer, DZ mit Kochnische, ruhige Lage. 5 Min. zum Strand, Sitzecke im Garten, Wäschepaket inklusive, kleine Haustiere auf Anfrage 7 €/Tag.

**Familie Schmorell**  
Birkenweg 2 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 038293/6229 und 0175/6137509  
[www.ferienwohnungen-schmorell.de](http://www.ferienwohnungen-schmorell.de)  
[armin.schmorell@t-online.de](mailto:armin.schmorell@t-online.de)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 2 DZ          | 18 | 2        | -       | 2          | 48 €           | 48 €             | 48 €           | 48 €             |
| 1 FW          | 40 | 2        | 1       | 2          | 68 €           | 68 €             | 68 €           | 68 €             |

Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonezeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

\* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

## FeWo „Zum Glück“

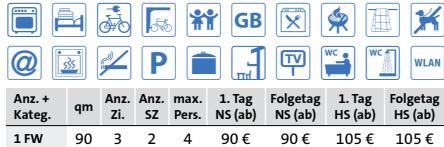
C2



Komf., große FeWo mit 2 SZ, WZ, Küche. 2 separate Bäder, große Terrasse, ideal für 2 Paare oder 2 Erw. mit 2 Kindern. Seperater Eingang, 5 Min. zum Strand, Promenade und Einkauf-Zentrum. PKW-Stellplatz.

**Monika Pritzkow**

Poststraße 9b · 18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 038293/16219 · Fax: 038293/16214  
[www.ferienwohnung-zumglueck.de](http://www.ferienwohnung-zumglueck.de)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 90 | 3        | 2       | 4          | 90 €           | 90 €             | 105 €          | 105 €            |
|               |    |          |         |            |                |                  |                |                  |

## Ferienwohnanlage „Ostseeblick“

E1



Direkte Strandlage, teilw. mit Meerblick. Einkaufsmglk. in der Anlage und in der Nähe. Hausprospekt.

Hermannstraße 30a · 18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 038293/6430 · Fax: 038293/64319  
[www.ostseeblick-kuehlungsborn.de](http://www.ostseeblick-kuehlungsborn.de)  
[kontakt@ostseeblick-kuehlungsborn.de](mailto:kontakt@ostseeblick-kuehlungsborn.de)



| Anz. + Kateg. | qm (ab) | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|---------|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 9 FW          | 45      | 1        | 1       | 2          | 144 €          | 74 €             | 181 €          | 111 €            |
| 9 FW          | 80      | 3        | 2       | 6          | 179 €          | 89 €             | 237 €          | 147 €            |
| 11 FW         | 60      | 2        | 1       | 4          | 162 €          | 82 €             | 213 €          | 133 €            |

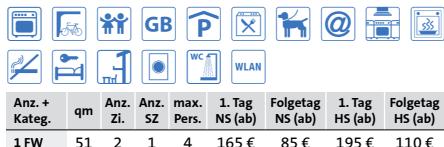
## Villa Felice

D2 19a



Moderne hochw., liebenvoll einger. strand- & zentrumsnahe FeWo. Terrasse, Strandkorb & Garten. WLAN, Küche, Golfset, 2 Fahrräder, Kinderbett, Aufbettung mgl. **Sparpreise & Angebote auf [www.animonovo.de](http://www.animonovo.de)**

**Markus Kürschner** · Hermann-Häcker-Str. 24  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 01520/8138938 · [www.animonovo.de](http://www.animonovo.de)  
[jenny@animonovo.com](mailto:jenny@animonovo.com)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 51 | 2        | 1       | 4          | 165 €          | 85 €             | 195 €          | 110 €            |

Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

## FeWo & App. „Herbert“

H3



3 Ferienwohnungen & 4x 1-Raum-Appartement in ruhiger Lage. 500 m zur Innenstadt, 1000 m zum Strand, 300 m zu den Einkaufsmöglichkeiten.

**Marion Herbert**

Cubanzestraße 9b · 18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 038293/16521 · Mobil: 0173/7484888  
[www.fewo-herbert.de](http://www.fewo-herbert.de) · [marion.herbert@fewo-herbert.de](mailto:marion.herbert@fewo-herbert.de)



| Anz. + Kateg. | qm (ab) | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|---------|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 4 App.        | 20      | 1        | -       | 2          | 110 €          | 45 €             | 115 €          | 50 €             |
| 3 FW          | 30      | 2        | 1       | 4          | 125 €          | 60 €             | 130 €          | 65 €             |

## FeWo „Graceland“

H2



Komf. FeWo in zentr. ruhiger Lage, Pkw/Fahrradstellpl., Garten, sep. Küche, WZ m. Stereoanl., CD, Flachb. TV, WLAN, kurze Wege z. Einkauf, Strand, Seebrücke, Boots-hafen, Bettwäsche/Handtücher. inkl., keine Haustiere.

**K. Gildemeister** · Dünenstr. 5b · 18225 Kühlungsborn/Ost

Telefon: 038293/7751  
[www.ferienwohnung-graceland.de](http://www.ferienwohnung-graceland.de)  
[nanagildemeister@gmail.com](mailto:nanagildemeister@gmail.com)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 35 | 2        | 1       | 2          | 55 €           | 55 €             | 88 €           | 88 €             |
| 1 FW          | 67 | 3        | 2       | 4          | 65 €           | 65 €             | 98 €           | 98 €             |

## Ferienwohnung Schielke

I2



Komfortabel eingerichtete FeWo in zentraler & ruhiger Lage, komplett einger. Küche bzw. Kochnische. Strand-nähe, Heizung, Sitzecke im Garten, Parkplatz am Haus. [www.ferienwohnung-schielke.de](http://www.ferienwohnung-schielke.de)

**Petra Schielke**

H.-Löns-Weg 11a · 18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 038293/16425 · Fax: 038293/43772  
[info@ferienwohnung-schielke.de](mailto:info@ferienwohnung-schielke.de)



| Anz. + Kateg. | qm (ab) | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|---------|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 40      | 2        | 1       | 2          | 45 €           | 45 €             | 65 €           | 65 €             |

## Residenz „Strandstraße“

H2



Moderne Nichtraucher Ferienwohn. mit Südbalkon, 2 Schlafzimmer, großer Wohn- und Essbereich, Kochnische, Nähe Strand. 2 Fahrräder, WLAN. Buchung: Kühlungsborner Zimmervermittlung.

**Gabriele Linke-Dér**

Strandstraße 31 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 038293/40520-21  
[gabriele.linke@web.de](mailto:gabriele.linke@web.de)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 68 | 3        | 2       | 4          | 161 €          | 69 €             | 184 €          | 92 €             |

## „Zum Zaunkönig“ – FeWo 12

C2



Gemütl. 2-R-FeWo, ruhige Lage, 5 Min. z. Strand, sep. Eingang, 1 Schlafräum + 1 komb Wohn-/Schlafräum mit Küchenzeile und Essecke, TV mit Radio, Balkon, Pkw-Stellplatz, Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe.

**Familie Schulz** · Hanne-Nüte-Weg 15a

18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 0176/63428574  
[schulz.ellen@t-online.de](mailto:schulz.ellen@t-online.de)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 32 | 2        | 1       | 3          | 79 €           | 54 €             | 89 €           | 64 €             |

## Aparte Ferien-Wohnung

I3



Ruhige FeWo, Parterre, sep. Eingang, Wohnraum mit KN, Sat-TV, WLAN, sep. SZ, 10 Min. zum Strand/Hafen, Stellplatz/Fahrräder vorh, Erstausstattung Bett-wäsche/Handtücher, Einkaufsmöglichkeit in der Nähe.

**Roswitha Bobermien**

Mühlenblick 1a · 18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 038293/12954 · Mobil: 01575/5654106  
[bober.kborn@gmail.com](mailto:bober.kborn@gmail.com)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 30 | 2        | 1       | 2          | 55 €           | 55 €             | 60 €           | 60 €             |

Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

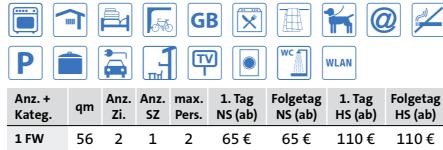
\* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

## App. Mediterraneo ★★★★ (H2) 98c



Exkl. FeWo auf 2 Ebenen, separater Eingang, Duschbad mit Fenster, Gäste-WC, ruhige Lage direkt am Wald, 5 Gehminuten zum Strand, Parkplatz direkt am Haus, abschließbare Fahrradgarage.

**Annette Enk**  
Lindenstraße 10 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Tel.: 0171/1766000 · kb@a-enk.de  
[www.a-enk.de](http://www.a-enk.de)

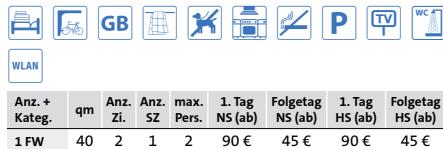


## FeWo „Winkel“ (I2)



Separate gemütliche 2-Zimmer-FeWo im Souterrain. Ruhige Lage mit schöner Sitzecke im Garten. Aufbettung möglich. 5 Minuten zum Strand, Bootshafen und Zentrum sowie zur Ostseewasser-Schwimmhalle.

**Ulrike Winkel**  
Fulgengrund 59 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Tel.: 038293/15244 · Mobil: 0176/41327801  
[reinhold.winkel@t-online.de](mailto:reinhold.winkel@t-online.de)



## FeWo „Tremp“ (I3)



Ruhige FeWo im Grünen, komfortable Einrichtung, großes Wohnzimmer, Schlafzimmer, Wohnküche, inkl. Bettwäsche. Obere Etage in unserem Haus, 8 Min. Fußweg zur Stadt, zum Strand und zum Yachthafen.

**Familie Tremp**  
Doberaner Straße 4a · 18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: 038293/16484 · [Connykay@web.de](mailto:Connykay@web.de)  
[www.ferienwohnung-tremp.jimdo.com](http://www.ferienwohnung-tremp.jimdo.com)

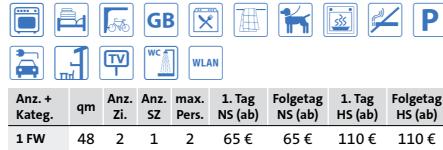


## Residenz Lindengarten (H2) 98c



**Whg. 21** für 2 Pers. und voll eingerichtet. Mit Garten und einer umliegenden Terrasse, ausgestattet mit einem Strandkorb und bequemen Möbeln. Ein PKW-Stellplatz sowie abschließbare Fahrradgarage sind vorhanden.

**Annette Enk**  
Lindenstraße 10 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Tel.: 0171/1766000 · kb@a-enk.de  
[www.a-enk.de](http://www.a-enk.de)

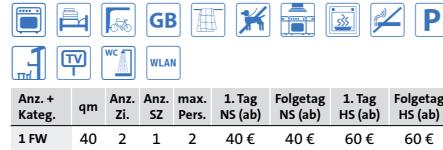


## FeWo „Pusteblume“ (C3)



Komfortable FeWo für 2 Pers. in der 1. Etage. Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kochnische, Dusche/WC, Terrasse, Fahrradschuppen. Supermarkt 200 m, Bahnhof West 400 m, Stadtwald 600 m, Strand 1000 m.

**Margit Beckmann** · Tel.: 038293/41695  
Leuchtturmblick 19 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn  
[www.kuehlungsborn-beckmann.de](http://www.kuehlungsborn-beckmann.de)  
[kontakt@kuehlungsborn-beckmann.de](mailto:kontakt@kuehlungsborn-beckmann.de)

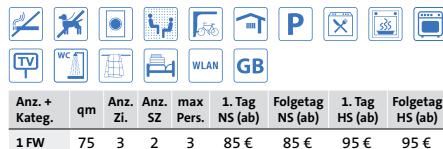


## Komfort-Ferienwohnung in Kühlungsborn-West, Waldstr. 11c (C2)



Ruhige, helle FeWo, ca. 5 Gehmin. zum Strand, großz. Wohn- & Essbereich mit komplett ausgestatteter Küche, 2 Schlafz., 2 Balkone, 2x TV, eigene Sauna, PKW-Stellplatz direkt am Haus mit Zugang zum Fahrradabstellraum.

**Hedi Grabowski** · Waldstr. 11c · 18225 Kühlungsborn  
Telefon: 0231/214789 · Mobil: 0162/6712341  
[www.kuehlungsborn.de/uebernachten](http://www.kuehlungsborn.de/uebernachten)  
[grabowski.hedi@gmail.com](mailto:grabowski.hedi@gmail.com)

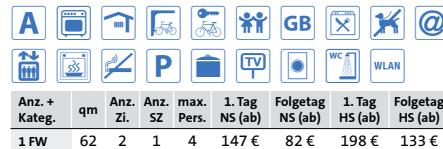


## FeWo „Wellenrauschen“ ★★★★ (D1)



Direkt am Strand, Meerblick, hochw. u. komfort., SZ mit Doppelb., Wohnz. mit gr. Eckcouch/Schlafsofa, Essecke, sep. Küche, West- und Nordbalkon mit Meerblick, 2. OG, Fahrräder, Kinderb.

**C. Galler**  
Ostseeallee 41a · 18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Tel.: 05041/756518 · [www.fewo-wellenrauschen.de](http://www.fewo-wellenrauschen.de)  
[kontakt@fewo-wellenrauschen.de](mailto:kontakt@fewo-wellenrauschen.de)

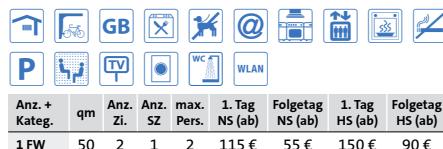


## Residenz „Seestern“ ★★★★ (D2)



Exklusive und hochwertig eingerichtete Fewo für 2 Personen, 100 m vom Strand entfernt. Ruhig gelegen. Großer überdachter Süd-West-Balkon, PKW-Stellplatz am Haus, Lift, Sauna, WLAN.

**Familie Mehrer** · Telefon: 04141/83255  
Hermann-Häcker-Str. 36 · 18225 Kühlungsborn  
[info@ferienwohnung-kuehlungsborn.com](mailto:info@ferienwohnung-kuehlungsborn.com)  
[www.ferienwohnung-kuehlungsborn.com](http://www.ferienwohnung-kuehlungsborn.com)



## FeWo „Familie Giese“ (H3)



Urlaub in schönen, hellen Ferienwohnungen, 10 Min. zum Strand & Seebrücke, Nähe Wald & 500m Zentrum, gemeinsame Sitzecke im Garten.

**Vermietung auch: ZV Schultz 038293/40520**

**Gisela Giese** · Ulmenstraße 1a · 18225 Kühlungsborn  
Telefon: 038293/12238 · Mobil: 0176/22931722  
[www.kuehlungsborn-giese.de](http://www.kuehlungsborn-giese.de)  
[info@kuehlungsborn-giese.de](mailto:info@kuehlungsborn-giese.de)



Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonezeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

\* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

## Haus Meeresblick \*\*\*\*

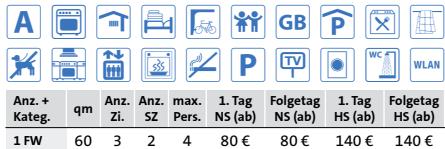
D1



**Wohnung 4.11** Exklusive FeWo direkt am Strand. Gepflegte, hochwertige u. komplette Ausstattung. Beste Lage mit Panoramablick auf die See und den Ort. Süd-/West-Balkon, Garage, Telefon und Internet.

**Susanne Dallach**

Ostseallee 45 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Mobil: 0152/02123934 · s.dallach@outlook.de  
[www.kuehlungsbornmeerblick.de](http://www.kuehlungsbornmeerblick.de)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 60 | 3        | 2       | 4          | 80 €           | 80 €             | 140 €          | 140 €            |

## Ferienwohnung Paula

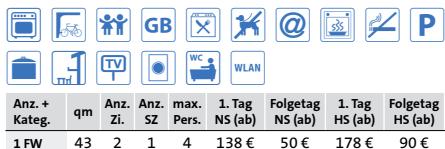
I3



2 Zimmer-Erdgeschoss-Whg. 43 m<sup>2</sup>, für 2 bis 4 Pers. mit 1 Schlafzimmer und Schlafcouch im Wohnzimmer, Terrasse, offene Küche mit E-Herd, Mikrowelle und Spülmaschine, Kabel-TV, AppleTV, WLAN.

**Susanne Schoenwaldt & Holger Landgraf**

Cubanzestraße 43 · 18225 Kühlungsborn  
Mobil: 0171/307171  
[info@ostsee-paula.de](mailto:info@ostsee-paula.de) · [www.ostsee-paula.de](http://www.ostsee-paula.de)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 43 | 2        | 1       | 4          | 138 €          | 50 €             | 178 €          | 90 €             |

## Appartement „Dünengarten“

B1



FeWo im 1. Stock auf einem Strandgrundstück mit eigenem Zugang zum Naturstrand; Sonnenbalkon mit toller Meerbliek in ruhiger Lage. Gemütliche moderne Einrichtung. Mit Radio, CD, DVD, Hochstuhl.

**Familie Gosch**

Waldstraße 45 · 18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Tel.: 04327/140160 · [i.b.gosch@t-online.de](mailto:i.b.gosch@t-online.de)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 50 | 2        | 1       | 2          | 50 €           | 50 €             | 85 €           | 85 €             |
|               |    |          |         |            |                |                  |                |                  |
|               |    |          |         |            |                |                  |                |                  |

Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

\* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

## App. „Residenz Ostseestrand“

D1



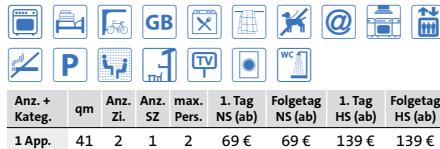
Exkl. 2-Raum-App. in Bestlage. Großzügiges Wohn-/Eßzimmer mit komplett ausgestatteten Küchenbereich. Großes Schlafzimmer, Terrasse, ruhige Lage, nur 50 m zum Strand. 2 Saunen mit Ruheraum im OG.

**Hermann Glade** · Hermann-Häcker-Str. 42a

18225 Ostseebad-Kühlungsborn

Telefon: 04186/227

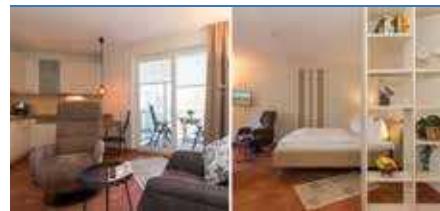
[kontakt@apartment-kuehlungsborn.de](mailto:kontakt@apartment-kuehlungsborn.de)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 App.        | 41 | 2        | 1       | 2          | 69 €           | 69 €             | 139 €          | 139 €            |

## App. „Residenz Strandkrone“

D1



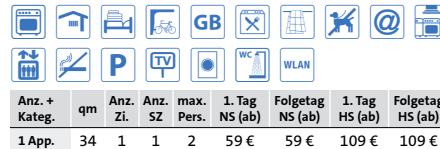
Großzügiges 1-Raum-App. für 2 Pers. Komplett ausgestattete Wohnküche, großes Duschbad, Balkon, ruhige Lage, 2 Gehmin. zum Strand. Waschmaschine mit Trockner, sowie ein Abstellraum für Fahrräder.

**Hermann Glade** · Hermann-Häcker-Str. 42b

18225 Ostseebad Kühlungsborn

Telefon: 04186/227

[kontakt@apartment-kuehlungsborn.de](mailto:kontakt@apartment-kuehlungsborn.de)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 App.        | 34 | 1        | 1       | 2          | 59 €           | 59 €             | 109 €          | 109 €            |

## Ferienwohnung Paula

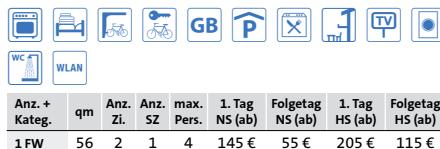
I3



Schöne EG-Eck-Wohnung, zentr. ruhige Lage, 4–5 Min. Fußweg zum Strand, Einkaufsmöglichkeiten in direkter Nähe, Terrasse, Fahrräder. WLAN-Nutzung über Hotspot möglich.

**Franz und Karin Bäther**

Strandstraße 34a · 18225 Kühlungsborn  
Telefon: 0172/2301568  
[www.fewo-baether.de](http://www.fewo-baether.de)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 56 | 2        | 1       | 4          | 145 €          | 55 €             | 205 €          | 115 €            |
|               |    |          |         |            |                |                  |                |                  |
|               |    |          |         |            |                |                  |                |                  |

## Strandresidenz Dünenerperle

A2



Genießen Sie einen unvergesslichen Urlaub in unserer luxuriösen Appartementanlage direkt am feinen Sandstrand in Kühlungsborn-West. Mit eigenem Strandzugang.

Waldstraße 49 · 18225 Kühlungsborn · Tel.: 038293/643-0  
[kuehlungsborn@immobilien-ernst.com](mailto:kuehlungsborn@immobilien-ernst.com)  
[www.strandresidenz-duenenperle.de](http://www.strandresidenz-duenenperle.de)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 7 FW          | 50 | 2        | 1       | 2          | 150 €          | 70 €             | 220 €          | 140 €            |
| 9 FW          | 65 | 2        | 1       | 4          | 180 €          | 95 €             | 260 €          | 175 €            |
| 7 FW          | 75 | 3        | 2       | 6          | 215 €          | 105 €            | 305 €          | 195 €            |
| 3 Penth       | 95 | 3        | 2       | 4          | 275 €          | 130 €            | 395 €          | 250 €            |

## Appartement „Dünengarten“

B1



Komfortabel eingerichtete Ferienwohnungen. Zum Strand gehen Sie 8 Min. zu Fuß. Großer Garten mit Grill und Parkplatz am Haus. Auf Wunsch können Sie Fahrräder ausleihen.

**Familie Finger**

Poststr. 52 · 18225 Kühlungsborn

Tel.: 038293/13290 · [barbara.finger@mein.gmx.de](mailto:barbara.finger@mein.gmx.de)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| DZ            | 20 | 1        | 1       | 2          | 75 €           | 40 €             | 40 €           | 40 €             |
| 1 FW          | 40 | 2        | 2       | 4          | 95 €           | 60 €             | 60 €           | 60 €             |
| 1 FW          | 45 | 2        | 2       | 4          | 100 €          | 65 €             | 65 €           | 65 €             |

## FeWo Ostsee - Strandmöwe

I2



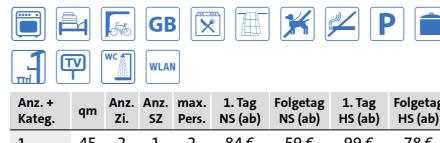
Nur 400 m bis zum Strand, Seebrücke, Zentrum & Einkauf. Schöne 2-Raum-Wohnung mit separater Küche und Du/WC inkl. Handtücher & Bettwäsche, Strandkorb und Parkplatz an der Wohnung. Ab 5 Nächte.

**Familie Wagner**

Hermann-Löns-Weg 8 · 18225 Kühlungsborn

Telefon: 0163/7741788

E-Mail: [ostsee-strandmoewe@gmx.de](mailto:ostsee-strandmoewe@gmx.de)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1             | 45 | 2        | 1       | 2          | 84 €           | 59 €             | 99 €           | 78 €             |

Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

\* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

## Haus Meeresblick WE 02

D1 22



Direkt am Balticpark und Strand. Hell und modern eingerichtete Nichtraucher-Ferienwohnung mit vollständige Küche, TV, Playstation, Balkon, Münzwaschmaschine und Trockner gegen Gebühr im Keller.

### Marlies Blanken

Ostseeallee 45 · 18225 Kühlungsborn  
Tel.: 04283/5362 · Mobil: 0152/29948335  
[www.fam-blanken.de](http://www.fam-blanken.de) · [info@fam-blanken.de](mailto:info@fam-blanken.de)

| A  | TV | WC   | Bike | Swim | GB | P    | WLAN | @    |
|----|----|------|------|------|----|------|------|------|
| WC | TV | Bike | Swim | GB   | P  | WLAN | @    | WLAN |

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 52 | 3        | 1       | 4          | 125 €          | 50 €             | 185 €          | 110 €            |

## Krause, Christa

I2



5 Minuten zum Strand und Stadt, Lage im ruhigen Wohnviertel, inklusive Bettwäsche und Handtücher, Dusch-WC, TV, Kochnische mit Mikrowelle. Parkplatz inklusive, keine Haustiere.

### Christa Krause

Hermann-Löns-Weg 12 · 18225 Kühlungsborn  
[www.kuehlungsborn.de/uebernachten/krause-christa.html](http://www.kuehlungsborn.de/uebernachten/krause-christa.html)  
Tel.: 0177/2942179 · Email: [ckrause310@gmail.com](mailto:ckrause310@gmail.com)

| A  | TV | WC   | Bike | Swim | GB | P    | WLAN | @    |
|----|----|------|------|------|----|------|------|------|
| WC | TV | Bike | Swim | GB   | P  | WLAN | @    | WLAN |

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 45 | 2        | 1       | 3          | 45 €           | 45 €             | 60 €           | 60 €             |

## Fewo Kühlungsblick

A2



Gemütl., helle 2-R-FEWO zum Wohlfühlen für 3 Pers., 5 Min. z.Strand, ruhige Lage, Südseite m. Balkon, WZ m. Schlafsofa, Esstisch, Küche, PKW-Stellpl. am Haus, Supermarkt, Restaurants, Kino + Fahrradverl. i.d. Nähe.

### Gerda + Manfred Hartmann

Astrid-Lindgren-Str. 24 · 28816 Stuhr  
Telefon: 0421/30237 · Mobil: 0162/4685788  
[mageha@ewetel.net](mailto:mageha@ewetel.net)

| A  | TV | WC   | Bike | Swim | GB | P    | WLAN | @    |
|----|----|------|------|------|----|------|------|------|
| WC | TV | Bike | Swim | GB   | P  | WLAN | @    | WLAN |

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 46 | 2        | 1       | 3          | 150 €          | 75 €             | 170 €          | 95 €             |

Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

\* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

## FeWo Auszeit

G2 98b



Im modernen Landhausstil eingerichtet. Bietet allen Komfort für einen erholsamen Urlaub. Küchenzeile mit offenem, gemütl. Wohnbereich. Zentr. ruhige Lage. Nur ca. 500 m von Strand & Seebrücke entfernt.

### Diana Ulbrich

Lindenstraße 12 · 18225 Kühlungsborn  
Tel.: 02335/8470717 · Mobil: 0170/4106431  
[fewo@auszeit-kuehlungsborn.de](mailto:fewo@auszeit-kuehlungsborn.de)  
[www.auszeit-kuehlungsborn.de](http://www.auszeit-kuehlungsborn.de)

| A  | TV | WC   | Bike | Swim | GB | P    | WLAN | @    |
|----|----|------|------|------|----|------|------|------|
| WC | TV | Bike | Swim | GB   | P  | WLAN | @    | WLAN |

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1             | 57 | 3        | 2       | 4          | 124 €          | 59 €             | 214 €          | 149 €            |

## FeWo Drei Möwen

E2



Strandnahe Ferienwohnung - nur 50 m vom breiten Sandstrand und 50 m vom Stadtwald entfernt, modern eingerichtet, Einkaufen und Restaurants in unmittelbarer Umgebung, Tiefgarage inkl.

### FeWo Drei Möwen

Hermannstr. 30 a · Kühlungsborn  
0173/8993243 · [www.fewodreimoenen.de](http://www.fewodreimoenen.de)  
[FeWo3Moewen@email.de](mailto:FeWo3Moewen@email.de)

| A  | TV | WC   | Bike | Swim | GB | P    | WLAN | @    |
|----|----|------|------|------|----|------|------|------|
| WC | TV | Bike | Swim | GB   | P  | WLAN | @    | WLAN |

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 59 | 2.5      | 1.5     | 4          | 175 €          | 59 €             | 225 €          | 109 €            |

## FeWo zum Glückswinkel

D2



Gemütliche und ruhige 3 Zimmer FeWo mit 2 Schlafzimmern im OG mit Sonnenbalkon für insgesamt 4 Personen. In zentraler Lage, zum feinsandigen Strand sind es nur 600 Meter.

### Matthias Heggemann

Hermann-Häcker-Str. 11b · 18225 Ostseebad  
Telefon: 0172/2713136  
[m.heggemann@heggemann-kollegen.de](mailto:m.heggemann@heggemann-kollegen.de)

| A  | TV | WC   | Bike | Swim | GB | P    | WLAN | @    |
|----|----|------|------|------|----|------|------|------|
| WC | TV | Bike | Swim | GB   | P  | WLAN | @    | WLAN |

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 57 | 3        | 2       | 4          | 160 €          | 80 €             | 200 €          | 115 €            |

## Ferienhaus „Mechelsdorf“

Umgebung



Komf. ruhiges FH im Grünen, großes Grdst., Terrasse, 3 DZ, WZ, Essz, Kü, 2 Bäder/WC & sep. WC, Kinderbetten & -stühle, Sat-TV, Radio, DVD- & CD-Player, Geschirrsp, Waschrm., Mikrowelle.

### Hartmut Dummer und Dietrich Lichy GbR

Seeweg 1b · 18230 Mechelsdorf  
Telefon: 030/8329214 · Fax: 030/8329549  
[www.zenit-ferien.de](http://www.zenit-ferien.de) · [Dietrich.Lichy@t-online.de](mailto:Dietrich.Lichy@t-online.de)

| A  | TV | WC   | Bike | Swim | GB | P    | WLAN | @    |
|----|----|------|------|------|----|------|------|------|
| WC | TV | Bike | Swim | GB   | P  | WLAN | @    | WLAN |

| Anz. + Kateg. | qm  | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|-----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FH          | 110 | 5        | 3       | 6          | 60 €           | 60 €             | 95 €           | 95 €             |

Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

\* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

## „Admiral“

**Familie Lange**  
Doberanerstraße 1  
18225 Kühlungsborn  
Telefon: 038293/12587  
Mobil: 0170/9429755

**2 gemütliche, komfortable FeWo, ganzjährig, EG, 5 Min. Fußweg zum Strand/Yachthafen/Stadtzentrum, Senioren- und Familienfreundlich, ebenerdige Dusche, sonniger Garten mit Liegewiese, Grill, PKW und Fahrradstellplatz, Bettwäsche/Handtücher inklusive.**  
**E-Mail:** [fewo-admiral@t-online.de](mailto:fewo-admiral@t-online.de)



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 38 | 2        | 1       | 1-3       | 55 €           | 55 €             | 65 €           | 65 €             |
| 1 FW          | 48 | 2        | 1       | 2-4       | 60 €           | 60 €             | 70 €           | 70 €             |

## „Alexandra“



**Gerda u. Jürgen Wilkening**  
Dünenstr. 21a  
18225 Kühlungsborn  
Telefon: 05043/3773

Komfortable, gemütliche FeWo in ruhiger Lage zwischen Stadtwald und Lindenpark im 1. OG. Hochwertig ausgestattete Küchenzeile. Tiefgarage, Strandnähe.

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 60 | 3        | 2       | 3         | 115 €          | 50 €             | 155 €          | 90 €             |

## Appartement „Kälber“ im Haus Olymp



**Familie Kälber**  
Hermannstraße 26  
18225 Kühlungsborn  
Telefon: 0172/5782915

Komfortable FeWo, ca. 100 m zum Strand, sep. Schlafräum, Küchenzeile, Wohnzimmer mit Kabel TV, DVD, CD, Parkplatz am Haus, Bettwäsche & Handtücher auf Anfrage, Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe. **E-Mail:** [ferienwohnung-kuehlungsborn@gmx.de](mailto:ferienwohnung-kuehlungsborn@gmx.de)

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 40 | 2        | 1       | 4         | 100 €          | 50 €             | 130 €          | 80 €             |

## Appartement/FeWo „Strand- und Hafenstraße“



**Familie Große Krabbe**  
Strandstr. 34a  
Hafenstr. 15  
18225 Kühlungsborn

Komfortable, vollausgestattete Appartements im Penthouse & EG, Strand- und Stadtwaldnah.  
Nähre Informationen unter: [www.fewo-grossekрабbe.de](http://www.fewo-grossekрабbe.de)  
**Mobil:** 0163/8728054, **E-Mail:** [B.D.Krabbe@hotmail.de](mailto:B.D.Krabbe@hotmail.de)

\*\* Preis bis 2 Personen, jede weitere Person 5,00 € Zuschlag.

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS ** | Folgetag NS ** | 1. Tag HS ** | Folgetag HS ** |
|---------------|----|----------|---------|-----------|--------------|----------------|--------------|----------------|
| 1 FW          | 60 | 2        | 1       | 5         | 140 €        | 50 €           | 180 €        | 90 €           |
| 1 FW          | 47 | 2        | 1       | 3         | 155 €        | 65 €           | 210 €        | 120 €          |



Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

\* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

## Bei Linows



### Evelyn Linow

Jung-Jochen-Weg 8  
18225 Kühlungsborn  
Telefon: 038293/13189

Sonnige Wohnung in Strandnähe für max. 4 Personen mit eigener Terrasse im Garten, kostenloses WLAN, Gästeparkplatz, Haustiere auf Anfrage.

[www.linows.de](http://www.linows.de), [urlaub@linows.de](mailto:urlaub@linows.de)

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 50 | 2        | 1       | 4          | 60 €           | 60 €             | 60 €           | 60 €             |

## Familie Drake



### Familie Drake

Lindenstraße 6  
18225 Kühlungsborn  
Telefon: 038293/17387

Ganzjährige Vermietung, Sat-TV, Parterre, Sitzecke, 10 Minuten zum Strand, Bettwäsche inklusive, Zimmer mit Küchenzeile, WLAN. [www.Ferienwohnungen-Drake.de](http://www.Ferienwohnungen-Drake.de)

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 Z           | 21 | 1        | 1       | 2          | 45 €           | 45 €             | 55 €           | 55 €             |
| 2 FW          | 47 | 2        | 1       | 3          | 65 €           | 65 €             | 75 €           | 75 €             |

## Familie Giese



### Gisela Giese

Ulmenstraße 1a  
18225 Kühlungsborn  
Mobil: 0176/22931722  
Telefon: 038293/12238

Urlaub in schönen Ferienwohnungen, Sie sind herzlich willkommen, 10 Minuten zum Strand & Seebrücke, Nähe Wald und Zentrum, Sitzecke im Garten.

**Vermittlung auch: ZV Schultz: 038293/40520,**  
[www.kuehlungsborn-giese.de](http://www.kuehlungsborn-giese.de), [info@kuehlungsborn-giese.de](mailto:info@kuehlungsborn-giese.de)

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 2 FW          | 20 | 1        | -       | 2          | 90 €           | 50 €             | 95 €           | 55 €             |
| 2 FW          | 48 | 2        | 1       | 2          | 125 €          | 75 €             | 135 €          | 85 €             |

## Ferienhaus „Mechelsdorf“

### Umgebung



Hartmut Dummer und  
Dietrich Lichy GbR  
Seeweg 1b  
18230 Mechelsdorf

Komfortables ruhiges FH, großes Grundstück, 3 DZ, WZ, Esszimmer, Küche, 2 Bäder/WC & separates WC, Sat-TV, DVD-Player, CD-Spieler. Telefon: 030/8329214, Fax: 030/8329549.

[www.zenit-ferien.de](http://www.zenit-ferien.de), E-Mail: [Dietrich.Lichy@t-online.de](mailto:Dietrich.Lichy@t-online.de)

| Anz. + Kateg. | qm  | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|-----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FH          | 110 | 5        | 3       | 6          | 60 €           | 60 €             | 95 €           | 95 €             |

## FeWo „Göcking“



### Monika Göcking

Fulgengrund 20  
18225 Kühlungsborn  
Telefon: 038293/12994

Ruhige Nichtraucher-FW mit sep. Eingang und Südterrasse. 10 Min. Fußweg zum Strand, Yachthafen, Stadtzentrum. Gute Einkaufsmöglichkeiten. Parkplatz vor dem Haus. Bettwäsche/Endreinigung inkl. Buchbar v. 01.05. bis 30.09. E-Mail: [monika.goecking@t-online.de](mailto:monika.goecking@t-online.de)

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 40 | 2        | 1       | 2          | 50 €           | 50 €             | 50 €           | 50 €             |

## FeWo „Havranek“



### Regina Havranek

Riedenweg 18  
18225 Kühlungsborn  
Telefon: 038293/13119

Gem. FeWo in ruhiger Lage, 10 Min. zum Strand, sep. Eingang, 1 Wohn- und Essraum mit Küchenzeile, 1 Schlafraum, Souterrain, Terrasse Südseite mit Sitzecke im Garten mit Kamin, Bettwäsche und Handtücher inkl., Kabel-TV u. Radio, keine Haustiere.

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 40 | 2        | 1       | 3          | 50 €           | 50 €             | 60 €           | 60 €             |

## FeWo „Johanson“



### Brigitte Johanson

Fulgengrund 23  
18225 Kühlungsborn  
Telefon: 038293/7323

2-Raum Ferienwohnung, ruhige Lage, separater Eingang, Sitzecke im Garten, Parkplatz vorm Haus, 10 Minuten Fußweg zum Strand, Yachthafen und Stadtzentrum, gute Einkaufsmöglichkeiten, Bettwäsche & Endreinigung inklusive. Ganzjährig buchbar.

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 36 | 2        | 1       | 2          | 50 €           | 50 €             | 50 €           | 50 €             |

## FeWo „Lohse“



### Familie Lohse

Lindenstr. 4b  
18225 Kühlungsborn  
Telefon: 038293/17349

Ganzjährige Vermietung, in einem Neubau am Stadtwald in ruhiger Lage im Ortsteil Ost im Obergeschoss mit großen Balkon zum Garten – Südseite. WLAN, Haustiere auf Anfrage, Grillplatz im Pavillon vorhanden.

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 51 | 3        | 2       | 4          | 130 €          | 53 €             | 150 €          | 73 €             |
| 1 FW          | 45 | 2        | 1       | 4          | 118 €          | 48 €             | 138 €          | 68 €             |

## FeWo „Ostseewelle“



### Frank Schmirek

Ostseeallee 35a  
18225 Kühlungsborn  
Telefon: 040/7685482

**Info:** [www.ostseewelle-schmirek.de](http://www.ostseewelle-schmirek.de) - Fewo@schmirek.de

FeWo im EG, Loggia Richtung Süden, komfortable Wohnung, Waschmaschine und Trockner im Haus. Haustiere auf Anfrage. Zentrale Lage, 50 m zum Strand.

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max. Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab)   |
|---------------|----|----------|---------|------------|----------------|------------------|----------------|--------------------|
| 1 FW          | 45 | 2        | 1       | 2          |                |                  |                | Preise auf Anfrage |

Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

\* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

## FeWo „Schielke“

**Petra Schielke**  
Hermann-Löns-Weg 11a  
18225 Kühlungsborn  
Telefon: 038293/16425  
Fax: 038293/43772

Komfortabel eingerichtete FeWo in zentraler und ruhiger Lage, komplett einger. Küche bzw. Kochnische. Strandnähe, Heizung, Sitzcke im Garten, Parkplatz am Haus.  
[www.ferienwohnung-schielke.de](http://www.ferienwohnung-schielke.de),  
E-mail: [info@ferienwohnung-schielke.de](mailto:info@ferienwohnung-schielke.de)

Siehe auch Seite 84.



| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 40 | 2        | 1       | 2         | 45 €           | 45 €             | 65 €           | 65 €             |

## FeWo „Schönrock“



**Veronika Schönrock**  
Schloßstraße 34c  
18225 Kühlungsborn  
Telefon: 038293/13801

Schöne, ruhige Lage mit Blick zum Leuchtturm & zur Kühlung, Grillmöglichkeit, Kinderbett und Hochstuhl vorhanden, ganzjährige Vermietung, Bettwäsche inkl.

**Mobil:** 0177/3310494, [v-schoenrock@t-online.de](mailto:v-schoenrock@t-online.de)

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 50 | 2        | 1       | 4         | 35 €           | 35 €             | 50 €           | 50 €             |

## FeWo „Stolze“



**Hartmut Stolze**  
Birkenweg 8  
18225 Kühlungsborn  
Telefon: 038293/6252

Separater Eingang, ruhige Südlage, 5 Minuten zum Strand/Hafen, überdachte Terrasse, extra Pavillon. 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche, Handtücher, Bettwäsche inklusive.

**E-Mail:** [stolzehartmut@gmail.com](mailto:stolzehartmut@gmail.com)

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 50 | 3        | 2       | 4         | 40 €           | 40 €             | 55 €           | 55 €             |

## Residenz „Strandstraße“



**Gabriele Linke-Dér**  
Strandstraße 31  
18225 Kühlungsborn  
Telefon: 038293/40520-21

Sehr moderne FeWo, 1 Schlafzimmer, Wohn-/Esbereich, Süd-Ost Balkon, Nähe Strand.

**Buchung:** Kühlungsborner Zimmervermittlung,  
E-Mail: [info@ostseezv.de](mailto:info@ostseezv.de)

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 53 | 2        | 1       | 2         | 122 €          | 50 €             | 159 €          | 85 €             |

## Runze, Harald



**Harald Runze**  
Neue Reihe 63  
18225 Kühlungsborn  
Mobil: 0174/3243912

Gemütliche, ruhige Ferienwohnung am Stadtwald. 10 Minuten zum Strand, überdachte Terrasse, kinderfreundlich, großer Wohn-Essbereich, separater Eingang, Parkplatz vor dem Haus.

**E-Mail:** [kontakt@runze-kuehlungsborn.de](mailto:kontakt@runze-kuehlungsborn.de)

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 50 | 2        | 1       | 4         | 60 €           | 60 €             | 70 €           | 70 €             |

## „Schwan“



**Anna Behm**  
Hermann-Häcker-Str. 17  
18225 Kühlungsborn  
Telefon: 038293/12411

Separates Gebäude, ruhige Lage, 5 Gehminuten zum Strand, Terrasse und gemütlicher Sitzplatz im Garten. Parken auf dem Grundstück. Haustiere ja. Bettwäsche inklusive.

**Buchbar vom 1.5. bis 30.09.**

| Anz. + Kateg. | qm | Anz. Zi. | Anz. SZ | max Pers. | 1. Tag NS (ab) | Folgetag NS (ab) | 1. Tag HS (ab) | Folgetag HS (ab) |
|---------------|----|----------|---------|-----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| 1 FW          | 27 | 1        | 1       | 2         | 40 €           | 40 €             | 40 €           | 40 €             |



Beachten Sie, dass jeder Vermieter seine Saisonzeiten und -preise selber festlegt. Bitte fragen Sie daher die Preise direkt beim Vermieter nach. Zwischensaisonpreise möglich.

\* Alle Preise sind „ab“-Angaben.

Sie haben ein **Ziel?**

Wir das **passende**  
**Angebot!**



**ZIMMERVERMITTLUNG & SERVICE**

# KÜHLUNGSBORNER ZIMMERVERMITTLUNG

Anke Schultz

Appartements • Ferienwohnungen  
Ferienhäuser • Privatzimmer • Bungalows



## Über 370 Objekte

... in den Häusern Sonnenburg, Mecklenburg, Dünengarten, Yachthafenresidenz, Miramare, Strandburg, Olymp, Monika, Ulmenschlösschen, Ostseeblick, Unter den Kolonnaden, Ulmenhof, Strandstraße 16 + 32, Villa Josephine, Plückhahn, Residenz Linden- und Strandstraße, Villa Parkblick, Waldhaus, Strandschlösschen, Bismarck, Rahlf's Hus, Villa Hanse, Pier, Villa Waldesruh u. a.



Alle Objektdetails mit Lageplan  
online ansehen und bequem  
buchen auf [www.ostseezv.de](http://www.ostseezv.de)



**PROSPEKT**  
anfordern unter  
**038293 40520**  
(Porto: 2 €)

**MINUS 20%**

### Sparwochen

Preiswerter Urlaub in Kühlungsborn:  
In vielen unserer Appartementhäuser erhalten Sie in den Sparwochen einen  
**Rabatt von 20% auf den Hauptsaisonpreis!**

Sparwoche 1  
15.06.–30.06.

Sparwoche 2  
26.08.–06.09.

### „Yachthafenresidenz“

Hafenstraße 3

#### *Maritives Flair*

zwischen Yachthafen, Seebrücke und  
Stadtzentrum, Terrassen oder Balkone,  
z. T. mit Seeblick, Pantryküche,  
Waschmaschine & Trockner,  
Autostellplatz inklusive

qm  
26–48

Personen  
2–4

Hauptsaison  
87–109 €

Frühjahr/Herbst  
50–79 €

Winter  
43–65 €

### Haus „Meeresblick“

Ostseallee 45



#### *Frühstückcafé im Haus*

zentral, direkt am Strand, Balkone oder  
Terrasse, Seeblick  
Aufzug, Geschirrspüler und Mikrowelle,  
Waschmaschine & Trockner, Tiefgarage  
inklusive

qm  
42–58

Personen  
2–4

Hauptsaison  
95–111 €

Frühjahr/Herbst  
60–79 €

Winter  
44–50 €

### Haus „Dünenschloss“

Ostseallee 36



#### *Schwimmbad & Sauna*

zentral, direkt an der Strandpromenade,  
Balkone, z. T. mit Seeblick  
Aufzug, Geschirrspüler, Waschmaschine  
& Trockner, Autostellplatz inkl.,  
Schwimmbad & Sauna inklusive

qm  
50–72

Personen  
2–4

Hauptsaison  
100–164 €

Frühjahr/Herbst  
69–110 €

Winter  
53–85 €



## Urlaub verschenken mit unserem Reisegutschein!



### Haus „Atlantik“



Zur Seebrücke 2

#### *Beste Lage*

zentrale Lage, direkt am Strand, Balkone mit Seeblick  
Aufzug, Geschirrspüler und Mikrowelle, Waschmaschine & Trockner, Tiefgarage inklusive

**44 Appartements zur Auswahl!**

| qm    | Personen | Hauptsaison | Frühjahr/Herbst | Winter   |
|-------|----------|-------------|-----------------|----------|
| 42–92 | 2–5      | 95–220 €    | 60–170 €        | 45–123 € |

### Haus „Urlaubsträume“



Hafenstraße 12–18

#### *Traumhafte Lage*

direkt am Strand & Yachthafen, zentral z.T. mit Seeblick, großzügige Balkone und Terrassen  
Aufzug, Geschirrspüler und Mikrowelle, Waschmaschine & Trockner, Tiefgarage inkl., Sauna auf dem Grundstück inklusive

| qm    | Personen | Hauptsaison | Frühjahr/Herbst | Winter   |
|-------|----------|-------------|-----------------|----------|
| 40–76 | 2–5      | 109–170 €   | 55–130 €        | 43–100 € |

### Haus „Ostseestrand“



Hermann-Häcker-Straße 42a

#### *Saunalandschaft*

zentral, ruhig, 40m zum Strand, Balkon oder Terrasse, teilweise mit Seeblick  
Aufzug, Geschirrspüler, Waschmaschine & Trockner, Sauna inklusive, Autostellplatz inklusive

| qm    | Personen | Hauptsaison | Frühjahr/Herbst | Winter  |
|-------|----------|-------------|-----------------|---------|
| 38–60 | 2–4      | 99–150 €    | 67–94 €         | 45–60 € |

### Haus „Sonnenresidenz“



Ostseeallee 40 a+d

#### *Jugendstilvilla*

zentral, ruhig, 30m zum Strand, Balkon oder Terrasse, teilweise mit Seeblick  
z.T. Geschirrspüler und Mikrowelle, Waschmaschine & Trockner, Autostellplatz oder Tiefgarage inklusive

| qm    | Personen | Hauptsaison | Frühjahr/Herbst | Winter   |
|-------|----------|-------------|-----------------|----------|
| 45–78 | 2–4      | 100–161 €   | 55–110 €        | 41–100 € |

### „Residenz am Yachthafen“



Cubanzestraße 66

#### *Maritimes Flair*

direkt am Strand & Yachthafen, zentral, direkter Seeblick, großzügige Balkone und Terrassen  
Aufzug, Geschirrspüler und z. T. Mikrowelle, Waschmaschine & Trockner, Tiefgarage inklusive

| qm    | Personen | Hauptsaison | Frühjahr/Herbst | Winter   |
|-------|----------|-------------|-----------------|----------|
| 61–92 | 2–4      | 118–185 €   | 78–130 €        | 58–120 € |

### Haus „Sanssouci“



Strandstraße 34+34a

#### *Top Preise*

zentral, ruhig, 200m zum Strand, Balkon oder Terrasse  
z.T. Geschirrspüler, z.T. Waschmaschine & Trockner, Tiefgarage inklusive

| qm    | Personen | Hauptsaison | Frühjahr/Herbst | Winter  |
|-------|----------|-------------|-----------------|---------|
| 35–98 | 2–5      | 60–144 €    | 35–99 €         | 30–93 € |

### Haus „Laguna“



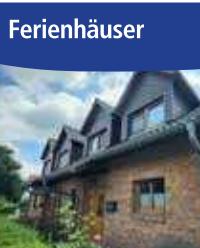
Strandstraße 36

#### *Wasserlandschaft*

mit Turmappartement  
zentral an der Bummelmeile, 200m zum Strand, Balkon oder Terrasse  
Geschirrspüler, Aufzug, Sauna, Waschmaschine & Trockner, Tiefgarage inklusive

| qm    | Personen | Hauptsaison | Frühjahr/Herbst | Winter  |
|-------|----------|-------------|-----------------|---------|
| 50–77 | 2–4      | 90–165 €    | 50–130 €        | 50–94 € |

### Ferienhäuser



#### *Familienfreundlich*

zentral, strandnah oder ländlich stehen  
Ferienhäuser in verschiedenen Größen und Ausstattungen zur Auswahl.  
z. T. mit Kamin, Sauna, behindertengerecht, Autostellplatz inklusive

| qm     | Personen | Hauptsaison | Frühjahr/Herbst | Winter  |
|--------|----------|-------------|-----------------|---------|
| 38–110 | 2–6      | 70–160 €    | 60–114 €        | 75–90 € |

\*Alle Preise sind „ab“ – Angaben. Hauptsaison 1.7.-26.8., Frühjahr/ Herbst 1.4.-15.6. & 6.9.-31.10, Winter 1.11.-31.3.

Buchungshotline: 038293 405-20 · [www.ostseev.de](http://www.ostseev.de) · [info@ostseev.de](mailto:info@ostseev.de)



KÜHLUNGSBORN  
TRAVEL

Einfach unbeschwerter  
Urlaub

Aus Liebe zum  
Gast.



## UNSERE FERIENOBJEKTE IM OSTSEEBAD KÜHLUNGSBORN

Entspannung, Ruhe und Erholung – das ist Urlaub!  
Und der beginnt bei uns bereits beim Buchen – ob telefonisch, per E-Mail oder auf unserer Homepage.

Gern berät Sie unser Service-Team in einem unserer Büros in Kühlungsborn.

Wir von Kühlungsborn-Travel bieten Ihnen eine große Auswahl an mehr als 80 Ferienanlagen und fast 500 Ferienwohnungen im Ostseebad Kühlungsborn.

**Anfragen und Buchungen unter:**

- ✉ info@kuehlungsborn-travel.de
- 💻 www.kuehlungsborn-travel.de

**Unsere Büros im Ostseebad Kühlungsborn:**

- Büro Ost, Strandstraße 43
- Büro West, Hermannstraße 12
- Büro Yachthafen, Hafenstraße 3

 **038293 43 24 0**

### **Yachthafenresidenz**



Eine Vielzahl an liebevoll eingerichteten Ferienwohnungen verschiedener Größenordnungen mit direktem Zugang zum Yachthafen.

| <b>Preise pro Nacht*</b> |             |
|--------------------------|-------------|
| Winter                   | HS          |
| ab 39–69€                | ab 115–149€ |

### **Residenzen am Yachthafen**



Optimale Urlaubsbedingungen direkt am Yachthafen in ruhiger Lage mit exklusivem Blick zum Meer.

| <b>Preise pro Nacht*</b> |             |
|--------------------------|-------------|
| Winter                   | HS          |
| ab 69–89€                | ab 130–165€ |

### **Haus Atlantik**



Direkt an der Strandpromenade und der Seebrücke gelegen, bietet es einen unverbauten Blick auf die Ostsee, den Strand und den Yachthafen.

| <b>Preise pro Nacht*</b> |             |
|--------------------------|-------------|
| Winter                   | HS          |
| ab 55–69€                | ab 129–175€ |

### **Haus Meeresblick**



Erholung in unmittelbarer Strandnähe nur wenige Meter vom Zentrum und dem beliebten Balticplatz entfernt.

| <b>Preise pro Nacht*</b> |             |
|--------------------------|-------------|
| Winter                   | HS          |
| ab 39–119€               | ab 109–189€ |

### **Riviera-Appartements**



Mit privatem Strandzugang und Sauna. Unsere „Riviera-Appartements“ bieten hochwertige Ausstattungen für Ihre Erholung.

| <b>Preise pro Nacht*</b> |             |
|--------------------------|-------------|
| Winter                   | HS          |
| ab 105–115€              | ab 195–230€ |

### **Urlaubs(t)räume am Meer**



Erleben Sie Ihren Urlaubstraum in unmittelbarer Nähe des Yachthafens mit Blick zum Meer und Entspannung in der hauseigenen Sauna.

| <b>Preise pro Nacht*</b> |             |
|--------------------------|-------------|
| Winter                   | HS          |
| ab 55–75€                | ab 139–175€ |

### **Dünenschloss**



Verbringen Sie einen unvergesslichen Urlaub im Dünenschloss mit Wellness- und Fitnessbereich in unmittelbarer Ostseenähe.

| <b>Preise pro Nacht*</b> |             |
|--------------------------|-------------|
| Winter                   | HS          |
| ab 60–95€                | ab 145–190€ |

### **Villa Löwenstein**



Erste Reihe zur Ostsee inklusive WLAN. Luxus und schlichte Eleganz mit historischem Charme erwarten Sie in der exklusiven Villa Löwenstein.

| <b>Preise pro Nacht*</b> |             |
|--------------------------|-------------|
| Winter                   | HS          |
| ab 75–91€                | ab 155–199€ |

\*Die Preise verstehen sich exklusive Nebenleistungen.



## **Entspannen und Genießen im Ostseebad Kühlungsborn ...!**

Wählen Sie aus unserem umfangreichen Ferienwohnungsangebot Ihre persönliche Traum-Ferienwohnung: in bester Lage mit Meerblick und direkt am Strand, zentral im Stadtzentrum oder am Ortsrand mitten im Grünen. Gerne sind wir Ihnen bei der Auswahl behilflich!



Residenz Seestern, Herm.-Häcker-Str. 36



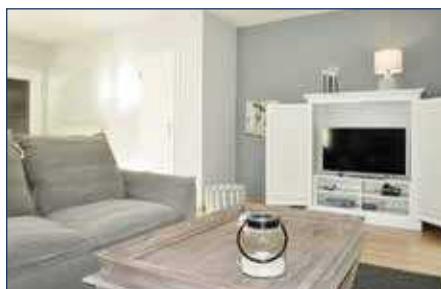
Haus Wenden, Hermannstr. 25



Haus Olymp, Hermannstr. 26



Haus Strandstr. 32, Kühlungsborn-Ost



Haus Eichsfeldia, Herm.-Häcker-Str. 42



Dünenschloss, Ostseeallee 36-37

**Buchungs-Hotline 038293/14013  
[www.ferienwohnungen-kuehlungsborn.info](http://www.ferienwohnungen-kuehlungsborn.info)**

**Zu den nachfolgenden Zeiten stehen wir Ihnen gerne  
persönlich oder telefonisch zur Verfügung:**

**April bis Oktober** Montag bis Freitag 10.00 - 17.00 Uhr  
Samstag & Sonntag 11.00 - 15.00 Uhr

**November bis März** Montag bis Freitag 10.00 - 17.00 Uhr  
Samstag & Sonntag nach Vereinbarung

Friedrich-Borgwardt-Str. 11 (West)  
Strandstr. 51 (Ost)

18225 Ostseebad Kühlungsborn  
[kontakt@ferienwohnungen-kuehlungsborn.info](mailto:kontakt@ferienwohnungen-kuehlungsborn.info)

# sodan-ostsee

Ferienwohnungen in Kühlungsborn

## Verbringen Sie die schönsten Tage des Jahres bei uns in Kühlungsborn

**“Palais am Park”**



Bis Nov. 2002 entstand am Kühlungsborner Lindenpark in ca. 3 Minuten vom Strand und Zentrum entfernt, das “Palais am Park” mit 23 Ferienwohnungen in 3 Häusern. Die Appartements verfügen über Wohnflächen zwischen 44 und 80 qm. Jedes verfügt über Süd- oder Westbalkon.



| Anzahl der FeWo | m <sup>2</sup> | Preis pro FeWo/Tag in EURO |         |         |        | weitere Person (bis max. 6) |
|-----------------|----------------|----------------------------|---------|---------|--------|-----------------------------|
|                 |                | Pers.                      | HS      | NS      |        |                             |
| 13              | 45-80          | 2-6                        | ab 80,- | ab 50,- | ab 8,- |                             |



**Villa “Parkblick”**



Die Villa “Parkblick” befindet sich in ruhiger zentraler Lage, direkt am Kühlungsborner Stadtwald. Die im Jahr 2001 fertig gestellte Villa umfasst Appartements mit Wohnflächen zwischen 40 und 70 qm. Das Zentrum und der Ostseestrand sind in ca. 5 min zu Fuß erreichbar. Jedes Appartement hat einen Balkon oder eine Terrasse.



| Anzahl der FeWo | m <sup>2</sup> | Preis pro FeWo/Tag in EURO |         |         |        | weitere Person (bis max. 6) |
|-----------------|----------------|----------------------------|---------|---------|--------|-----------------------------|
|                 |                | Pers.                      | HS      | NS      |        |                             |
| 12              | 40-70          | 2-6                        | ab 80,- | ab 50,- | ab 8,- |                             |

**“Sonnenresidenz I und II”**



Die Anlage “Sonnenresidenz” besteht aus einer denkmalgeschützten Villa und einem sich dahinter befindenden Neubau. Im vorderen Haus verfügen alle Wohnungen über Seeblick. Die Wohnungen liegen nur durch die Ostseepromenade getrennt, am Strand. Jedes Appartement verfügt über einen Balkon oder Terrasse.



| Anzahl der FeWo | m <sup>2</sup> | Preis pro FeWo/Tag in EURO |         |         |        | weitere Person (bis max. 4) |
|-----------------|----------------|----------------------------|---------|---------|--------|-----------------------------|
|                 |                | Pers.                      | HS      | NS      |        |                             |
| 10              | 45-70          | 2-6                        | ab 80,- | ab 50,- | ab 8,- |                             |

Weitere Angebote auf Anfrage!

**Büro: Strandstrasse 32, 18225 Kühlungsborn**

**Büro: Ostseepromenade 39, 18225 Kühlungsborn**

**Tel. 038293-7890, Fax 038293-78921**

**E-mail: kontakt@sodan-ostsee.de**

**www.Sodan-Ostsee.de**

# KÜHLUNGSBORN FAN-SHOP

Exklusiv erhältlich in der Tourist Information (Ostseeallee 19) oder  
online unter [www.shop.kuehlungsborn.de](http://www.shop.kuehlungsborn.de)



1



2



3



4

- 1 **Kühlungsborn Basecap** 9,90 €  
Größe verstellbar durch  
Stoffverschluss mit Metallschnalle
- 2 **0-Euro-Schein Kühlungsborn** 3,50 €  
erste limitierte Auflage
- 3 **Wimmelbuch** 13,00 €  
mit Illustrationen von  
Arvid von Oertzen
- 4 **Kühlungsborn Stoffbeutel** 3,50 €  
mit langen oder kurzen Hängeln,  
aus 100% Baumwolle



5



6



7



8



9



10



11

- 5 Kühlungsborn Mütze** 20,00 €  
aus Bio-Baumwolle
- 6 Kühlungsborn Schlüsselband** 1,90 €  
2-farbiges, strukturiertes Rundband,  
Label mit Kühlungsborn Logo
- 7 Strandtuch Kühlungsborn** 19,00 €  
aus recycelter Baumwolle,  
mit integrierter Tragetasche
- 8 Sommer Jacke** 69,00 €  
wärmend und atmungsaktiv
- 9 Kühlungsborn T-Shirt** 19,00 €  
Marine mit weißem Möwenstick
- 10 Sitzkissen** 3,00 €  
faltbares Sitzkissen
- 11 Bannertasche** 29,00 €  
aus ausgedienten PVC-Bannern  
gefertigt, jede Tasche ein Unikat

# Familie und Kinder Ausflugstipps



Ausflugtipps in und rund ums Ostseebad Kühlungsborn.  
Spaß für die ganze Familie – rund ums Jahr.

## Outdoor-Aktivitäten

### KÜBO Kids – Kinderanimation (Juli – August)

Informationen dazu unter Tel.: 038293/8490 oder  
[kuehlungsborn.de/kuehlungsborn/familie-kinder/kuebo-kids](http://kuehlungsborn.de/kuehlungsborn/familie-kinder/kuebo-kids)



### Wikinger – 18 Abenteuer Minigolf

Hermannstraße 19c · Tel.: 039283/849-50  
[www.kubola.de](http://www.kubola.de)

### Kletterwald

Ostseeallee 25/26 · Tel.: 038293/417623  
[www.kletterwald-kuehlungsborn.de](http://www.kletterwald-kuehlungsborn.de)



### Sportstrand (Juni – September)

Informationen dazu unter Tel.: 038293/8490 oder  
[www.kuehlungsborn.de/sport-aktiv/sportstrand](http://www.kuehlungsborn.de/sport-aktiv/sportstrand)

### Strandkorbkino (Juni – September)

Fulgen 5 · Tel.: 038293/13 39 9  
[www.ostseekino-kuehlungsborn.de](http://www.ostseekino-kuehlungsborn.de)

### Reiterhof Böldt

Am Fulgen 1 · Tel.: 0172/2143421  
[www.reiterhof-boeldt.de](http://www.reiterhof-boeldt.de)



## Spielplätze

**Abenteuer-Spielplatz „Molli“**  
am Strandzugang 7

**Spielplatz Arendsee**  
am Baltic-Platz

**Strandspielplatz**  
am Strandzugang 14

**Fischerei Themenpark**  
zwischen Strandzugang 4-5

**Spielplatz am Bahnhof Ost,**  
Karl-Risch-Straße 1

## Indoor-Aktivitäten

### Wikinger – Abenteuer Indoor(f)

Hermannstraße 19c  
Tel.: 039283/849-50  
[www.kubola.de](http://www.kubola.de)



### Töpfern und Bernstein schleifen in der Töpferei Laetitia

Im Haus Laetitia · Ostseeallee 19  
Tel.: 038293/84977  
[www.kuehlungsborn.de](http://www.kuehlungsborn.de)

### Kreativkurse in der Kreativ Werkstatt

Im Haus Rolle · Ostseeallee 18  
Tel.: 0172/3105419  
[www.kreativ-werkstatt-kuehlungsborn.de](http://www.kreativ-werkstatt-kuehlungsborn.de)

### Beast Bowling Center

Zur Asbeck 8a · Tel.: 038293/608686  
[www.beast-bowling.com](http://www.beast-bowling.com)



## Aktivitäten in der Umgebung

### Zoo Rostock

Barnstorfer Ring 1 · 18059 Rostock · Tel.: 0381/20820  
[www.zoo-rostock.de](http://www.zoo-rostock.de)

### Sommerrodelbahn

Stülower Weg 70 · 18209 Bad Doberan · Tel.: 0171/2797231  
[www.sommerrodelbahn-dbr.de](http://www.sommerrodelbahn-dbr.de)

### Ostsee Neon Golf

Ahornweg 2 · 18230 Bastorf · Tel.: 0162/6509021  
[www.ostsee-neongolf.de](http://www.ostsee-neongolf.de)

### Karls Erlebnis-Dorf

Purkshof 2 · 18182 Rövershagen · Tel.: 038202/4050  
[www.karls.de](http://www.karls.de)

### Wonnemar Wismar

Bürgermeister-Haupt-Str. 38 · 23966 Wismar  
Tel.: 03841/327623 · [www.wonnemar.de](http://www.wonnemar.de)

Genaue Infos und weitere Tipps unter [www.kuehlungsborn.de](http://www.kuehlungsborn.de)

# Ihr erster **Ansprechpartner**



## TOURIST-INFO & ZIMMERVERMITTLUNG

Sie sind das erste Mal in Kühlungsborn und möchten sich über den Ort informieren? Oder gar Ihren Urlaub verlängern oder eine Buchung tätigen? Schnell noch ein Mitbringsel für daheim besorgen oder an einem der zahlreichen Aktivprogramme teilnehmen?

Ganz gleich welche Fragen und Wünsche Sie haben, unsere Urlaubsberater wissen, was sich Gäste wünschen.

In der Tourist-Information im Haus des Gastes, Ostseallee 19 erhalten Sie ganzjährig folgende Informationen

rund um Ihren Urlaub:

- Informationen über Kühlungsborn
- Stadtplan, Veranstaltungsplan
- Treffpunkt für Stadtführungen und Wanderungen
- Tipps & Touren in der Umgebung
- Souvenirs & Merchandise Artikel
- Töpferei „Laetitia“ mit verschiedenen Kursangeboten
- Touristenfischereischein, Angelberechtigungskarten
- kostenfreies Internet
- DTV Klassifizierung von Ferienwohnungen

### TOURIST-INFO HAUS DES GASTES „LAETITIA“

Ostseallee 19  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: +49 (0) 38293/849-0  
E-Mail: [info@kuehlungsborn.de](mailto:info@kuehlungsborn.de)



### ZIMMERVERMITTLUNG

Telefon: +49 (0) 38293/849-0  
[zimmervermittlung@kuehlungsborn.de](mailto:zimmervermittlung@kuehlungsborn.de)

### BESTER SERVICE

Die Kühlungsborner Tourist Information ist vom Deutschen Tourismusverband zertifiziert.

#### SOLLTEN WIR KEINE PASSENDE UNTERKUNFT PARAT HABEN

dann wenden Sie sich gern an unsere weiteren privaten Zimmervermittlungen in Kühlungsborn. Hier können Sie noch die ein oder andere Unterkunft oder ein passendes Angebot auf Nachfrage bekommen. Ohne Anspruch auf Vollständigkeit finden Sie auf der Seite 109 eine Übersicht der Zimmervermittlungen vor Ort.



Your **first stop** for merchandise,  
information and good advice!



## TOURIST INFORMATION OFFICE AND ACCOMMODATION SERVICE

You are the first time in Kühlungsborn and you want to get information about the town? Or actually extend your holiday or make a booking? Get quickly a souvenir for the family or take part in one of the numerous activities? No matter what questions and requests you have, our holiday advisers know what you desire.

At our tourist information office, Ostseallee 19, you get year-round the following information about your holiday:

- Information about Kühlungsborn
- City map, event calendar
- Meeting point for tours
- Tips & sightseeing in the area
- Souvenirs & merchandise
- Pottery "Laetitia" with different course offers
- Fishing license for tourists
- Free internet
- DTV Classification of apartments

**TOURIST INFORMATION  
HAUS DES GASTES „LAETITIA“**  
Ostseallee 19  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Phone: +49 (0) 38293/849-0  
E-Mail: [info@kuehlungsborn.de](mailto:info@kuehlungsborn.de)



**ACCOMMODATION SERVICE**  
Phone: +49 (0) 38293/849-0  
[zimmervermittlung@kuehlungsborn.de](mailto:zimmervermittlung@kuehlungsborn.de)

**THE BEST SERVICE**  
Kühlungsborn's tourist information office is certified by the German Tourist Association.

### SHOULD THERE BE NO SUITABLE ACCOMMODATION FOR YOU

Ask one of the private accommodation services in Kühlungsborn. Here, you can find a last minute offer that suits your wishes. Without being exhaustive, on page 109 you find a list of accommodation services in town.



## BOOTSHAFEN KÜHLUNGSBORN

Die Crew des Bootshafens Kühlungsborn weiß, was sich Skipper wünschen. Für Sie heißt das: perfekter Service und höchster Komfort. Damit Ihnen Ihr Aufenthalt in guter Erinnerung bleibt, sorgen wir für Ihr Wohl!

Komfortable Sanitäranlagen und Waschräume sind vorhanden. Dazu bieten wir Ihnen Waschmaschinen und Trockner direkt vor Ort. Restaurants, Cafés, Bistros, Boutiquen und Geschäfte aller Art sind nur wenige Gehminuten entfernt.

Wir haben für Sie sieben Tage die Woche geöffnet. Die Öffnungszeiten variieren von Saison zu Saison. Bitte informieren Sie sich im Hafenmeisterhaus oder online unter [www.bootshafen-kuehlungsborn.de](http://www.bootshafen-kuehlungsborn.de)

Liegeplatz auch online buchbar unter [www.dockspot.com](http://www.dockspot.com) **dockspot**  
.com

### „HAFENHAUS“

Fulgen 5  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Telefon: +49 (0) 38293/41055  
Fax: +49 (0) 38293/41057

[info@bootshafen-kuehlungsborn.de](mailto:info@bootshafen-kuehlungsborn.de)  
[www.bootshafen-kuehlungsborn.de](http://www.bootshafen-kuehlungsborn.de)

### HAFENMEISTER

Telefon: +49 (0) 151/12110565



### UNSERE SERVICELEISTUNGEN IM ÜBERBLICK:

#### inklusive

- WLAN
- erstklassiger Sanitärbereich: Waschraum, Duschen, WCs (behindertengerecht)
- Wickeltisch, Spülle
- Wasser- und Stromanschluss an den Stegen (16 & 32 Ampere)
- Entsorgungsstation für Brauchwasser

#### exklusive

- zwei Waschmaschinen und zwei Trockner
- Parkplätze
- Tankstelle (GTL-Marine Diesel)
- Slipanlage (6 m)
- Lastkran (bis 25 t)
- Mastkran (bis 500 kg)
- Tagungsraum
- Strandkorbkino befindet sich am Bootshafen



## MARINA KÜHLUNGSBORN

The crew of the Kühlungsborn marina know how to cater to a skipper's needs. For you, this means perfect service and the highest level of comfort. To ensure that your stay here will leave only pleasant memories, we take care of your well-being:

Comfortable sanitation facilities and shower rooms are available. We also offer washing machines and dryer directly here on site. Restaurants, cafes, bistros, boutiques and shops of every kind are only a few minutes' walk from the marina.

We're open seven days a week. Opening hours vary from season to season. Please check with the harbour master's office or online at [www.bootshafen-kuehlungsborn.de](http://www.bootshafen-kuehlungsborn.de)

Berth place can also be booked online [www.dockspot.com](http://www.dockspot.com) **dockspot**  
.com

### „HARBOUR HOUSE“

Fulgen 5  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Phone: +49 (0) 38293/41055  
Fax: +49 (0) 38293/41057

[info@bootshafen-kuehlungsborn.de](mailto:info@bootshafen-kuehlungsborn.de)  
[www.bootshafen-kuehlungsborn.de](http://www.bootshafen-kuehlungsborn.de)

### HARBOUR MASTER

Phone: +49 (0) 151/12110565



**BLUE STAR MARINA** ★★★

### OUR SERVICES IN BRIEF:

#### free of charge

- Wi-Fi
- First-class sanitation facilities: wash rooms, showers, WCs (handicapped accessible)
- Nappy changing facilities, sink
- Water and power available at the piers (16 & 32 amps)
- Station for wastewater treatment

#### for a fee

- two washing machine, two dryer
- Parking spots
- Fuel dock (GTL-Marine Diesel)
- Slipway (6 m)
- Crane (up to 25 t)
- Mast crane (up to 500 kg)
- Conference room
- Beach cinema is located at the boat harbour

# Service-Adressen

Vorwahl Kühlungsborn: 038293

## Angeln & Bootsverleih

|                                          |        |
|------------------------------------------|--------|
| <b>Ostsee Angler (ehem. Angelturn)</b>   |        |
| Kühlungsborner Str. 19, 18209 Wittenbeck | 599368 |
| <b>feels Beach Club Hotel</b>            |        |
| Anglersteig 2                            | 14026  |

## Anreise mit öffentlichen Verkehrsmitteln

|                                                                    |                |
|--------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>mit dem Bus (Rebus)</b>                                         | 03843/6940-300 |
| <b>Buslinie 104</b>                                                |                |
| Rerik ⇔ Kühlungsborn ⇔ Kröpelin                                    |                |
| <b>Buslinie 121</b>                                                |                |
| Kühlungsborn ⇔ Bad Doberan ⇔ Rostock                               |                |
| <b>mit der Bahn</b>                                                |                |
| von Rostock nach Bad Doberan,<br>umsteigen in die Dampflok „Molli“ |                |

## Apotheken

|                               |       |
|-------------------------------|-------|
| <b>Linden-Apotheke</b>        |       |
| Lindenstr. 20                 | 17377 |
| <b>Möwen-Apotheke</b>         |       |
| Poststr. 4                    | 7328  |
| <b>Apotheke zur Seebrücke</b> |       |
| Strandstr. 41                 | 6283  |

## Autoservice

|                                                                   |      |
|-------------------------------------------------------------------|------|
| <b>Automobile Nord</b>                                            |      |
| (Autovermietung möglich)                                          |      |
| Doberaner Str. 11                                                 | 6560 |
| <b>Brandt's Auto &amp; Reisedienst GmbH</b>                       |      |
| Neue Reihe 75a                                                    | 6685 |
| <b>Auto-Elektrō-Ladestationen</b>                                 |      |
| Fischersteig                                                      |      |
| Heinrich-Schreiber-Ring                                           |      |
| Schulzentrikt                                                     |      |
| Hotel Westfalia, Ostseepromenade 17–17a (nur für Hausgäste)       |      |
| Hotel Polar-Stern, Ostseepromenade 24                             |      |
| Automobile Nord, Doberaner Str. 11                                |      |
| Ostseepromenade 19                                                |      |
| Parkplatz Molli-Bahnhof West                                      |      |
| E-Bike Ladestation direkt an der Total Tankstelle, Neue Reihe 94c |      |

## Ärzte

|                                  |       |
|----------------------------------|-------|
| <b>Breitsprecher, Eileen Dr.</b> |       |
| <b>Prakt. Ärztin</b>             |       |
| Fischersteig 4                   | 16400 |
| <b>Fink, Christiane Dr. med.</b> |       |
| <b>Prakt. Ärztin</b>             |       |
| Strandstr. 10                    | 7174  |
| <b>Kellner, Lars Dr.</b>         |       |
| <b>Prakt. Arzt</b>               |       |
| Poststr. 4                       | 7339  |

## Marwede, Katja

|                                                             |        |
|-------------------------------------------------------------|--------|
| <b>Facharzt für Allgemein-Medizin</b>                       |        |
| Hermannstraße 21                                            | 17369  |
| <b>Matrisch, Werner Dr. med.</b>                            |        |
| <b>Facharzt für Allgemein-Medizin</b>                       |        |
| Dünenstr. 19b                                               | 7288   |
| <b>Mosharowski, Dagmar Dr.med.</b>                          |        |
| <b>Fachärztin für Frauenheilkunde und Geburtshilfe</b>      |        |
| Strandstr. 6                                                | 7628   |
| <b>Dethloff, Angela Dr. med.</b>                            |        |
| <b>HNO – Heilkunde</b>                                      |        |
| Hanne-Nüte-Weg 9                                            | 7467   |
| <b>Augenärztliche Gemeinschaftspraxis</b>                   |        |
| Fischersteig 3                                              | 7103   |
| <b>Ondrej Kovac, MUDr.</b>                                  |        |
| <b>Facharzt für Kinder- und Jugendmedizin, Allergologie</b> |        |
| Strandstraße 6                                              | 473933 |

## Badesteg

|                                                  |  |
|--------------------------------------------------|--|
| <b>Barrierefrei</b>                              |  |
| Strandzugänge 8 und 18 (Strandrollstuhl vor Ort) |  |

## Bibliothek

|                                      |      |
|--------------------------------------|------|
| <b>Bibliothek Kühlungsborn</b>       |      |
| Konzertgarten Ost, Strandpromenade 7 | 6145 |

## Baumarkt

|                              |       |
|------------------------------|-------|
| <b>Familie Kartaschewski</b> |       |
| Hanne-Nüte-Weg 1             | 12235 |

## Camping

|                                 |      |
|---------------------------------|------|
| <b>Campingpark Kühlungsborn</b> |      |
| Waldstr. 1b                     | 7195 |

## Fahrradverleih

|                                        |              |
|----------------------------------------|--------------|
| <b>Aktivhof Möller</b>                 |              |
| Waldstr. 12b                           | 7352         |
| <b>Fahrradvermietung am Ostseekino</b> |              |
| Waldstr. 1c                            | 0162/2055125 |
| <b>OstseeBike</b>                      |              |
| Ostseepromenade 40b                    | 0170/5282072 |
| <b>Fahrradverleih Drahtesel</b>        |              |
| Poststraße 20                          |              |
| Ostseepromenade 7                      |              |
| Dünenstr. 5/6                          |              |
| Hermann-Löns-Weg 1                     |              |
| Cubanzestr. 3                          | 877226       |
|                                        | »            |

| <b>Fundbüro</b>                                                                            |                     |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--|--|
| <b>Stadtverwaltung Kühlungsborn</b>                                                        |                     |  |  |
| Ostseallee 20                                                                              | 823-0               |  |  |
| Öffnungszeiten: Mo, Di, Do 9:00-12:00 Uhr,<br>Di 13:00-16:00 Uhr, Do 13:00-18:00 Uhr       |                     |  |  |
| <b>Heimatstube – Leseraum</b>                                                              |                     |  |  |
| <b>Haus „Rolle“</b>                                                                        |                     |  |  |
| Ostseallee 18                                                                              | 415941              |  |  |
| <b>Hörgeräteakustiker</b>                                                                  |                     |  |  |
| <b>KIND</b>                                                                                |                     |  |  |
| Dünenstr. 9                                                                                | 877132              |  |  |
| <b>RS HöRSysteme Rocco Stolte</b>                                                          |                     |  |  |
| Strandstr. 34                                                                              | 434 111             |  |  |
| <b>Hundestrand</b>                                                                         |                     |  |  |
| östlich von Wittenbeck, Richtung Kühlungsborn,<br>ein ursprünglich belassener Naturstrand. |                     |  |  |
| Strandzugänge 1, 12-13, 25-27.                                                             |                     |  |  |
| <b>Kirchen</b>                                                                             |                     |  |  |
| <b>Evangelisch Lutherische Kirche</b>                                                      |                     |  |  |
| Schloßstr. 19                                                                              | 17261               |  |  |
| <b>Katholische Kirche</b>                                                                  |                     |  |  |
| Ostseallee 1                                                                               | 038203/65252        |  |  |
| <b>Kino</b>                                                                                |                     |  |  |
| <b>Ostseekino</b> am Campingplatz, Waldstr. 1c                                             | 13399               |  |  |
| <b>Strandkorokino (während des Sommers, saisonbedingt)</b>                                 |                     |  |  |
| Fulgen 5                                                                                   |                     |  |  |
| <b>Kunst und Kultur</b>                                                                    |                     |  |  |
| <b>Kunsthalle Kühlungsborn</b>                                                             |                     |  |  |
| Ostseallee 48                                                                              | 7540                |  |  |
| <b>Atelierhaus Rösler-Kröhne</b>                                                           |                     |  |  |
| Schloßstraße 4                                                                             | 15339               |  |  |
| <b>Galerie Kröger</b>                                                                      |                     |  |  |
| Dünenstr. 11                                                                               | 608872              |  |  |
|                                                                                            | 01512/3027082       |  |  |
| <b>Galerie &amp; Werkstatt Holzgestaltung KD Meyer</b>                                     |                     |  |  |
| Hermann-Häcker-Str. 30                                                                     | 7743 & 0174/9665084 |  |  |
| <b>Galerie Brephohl</b>                                                                    |                     |  |  |
| Dünenstr. 7                                                                                | 490357              |  |  |
| <b>Galerie am Meer</b>                                                                     |                     |  |  |
| Ostseallee 40                                                                              | 14084               |  |  |
| <b>Atelier Zander-Fayencerie</b>                                                           |                     |  |  |
| Am Wasserwerk 3a, Hinter Bollhagen                                                         | 42323               |  |  |
| <b>Kurarzt</b>                                                                             |                     |  |  |
| <b>Brau, Ralf Dipl.-Med.</b>                                                               |                     |  |  |
| <b>Facharzt für Allgemeinmedizin</b>                                                       |                     |  |  |
| Am Karpfenteich 4a                                                                         | 6167                |  |  |
| <b>Kliniken</b>                                                                            |                     |  |  |
| <b>Mutter-Kind-Klinik „Godetiet“</b>                                                       |                     |  |  |
| Waldstr. 1a                                                                                | 7127                |  |  |
| <b>Mutter-Kind-Klinik „Stella Maris“</b>                                                   |                     |  |  |
| R.-Breitscheid-Str. 16                                                                     | 8760                |  |  |
| <b>Mutter-Kind-Kurhaus „Strandpark“</b>                                                    |                     |  |  |
| Ostseallee 23                                                                              | 64060               |  |  |
| <b>Mediaklinik Kühlungsborn</b>                                                            |                     |  |  |
| Waldstr. 51                                                                                | 870                 |  |  |
| <b>Nachrichtendienst</b>                                                                   |                     |  |  |
| <b>Der Reporter</b>                                                                        |                     |  |  |
| Hermannstr. 19                                                                             | 41000               |  |  |
| <b>Polizei (Notruf 112)</b>                                                                |                     |  |  |
| Poststr. 1a,                                                                               |                     |  |  |
| (Sprechzeit Di. 9 – 11 Uhr u. 15 – 17 Uhr)                                                 | 415997              |  |  |
| <b>Reisebüros/Ausflugsfahrten</b>                                                          |                     |  |  |
| <b>Reisebüro Henschel (Stadtbaum), MS Baltica (Schiff)</b>                                 |                     |  |  |
| Information & Ticketverkauf am Badekarren (Mai-Okt.)                                       |                     |  |  |
| direkt an der Seebrücke!                                                                   | 13957               |  |  |
| <b>Ostsee Reise Service PIT</b>                                                            |                     |  |  |
| Hermannstr. 26                                                                             | 7626                |  |  |
| <b>Sanitätshaus (Rollstuhlverleih etc.)</b>                                                |                     |  |  |
| <b>Sanitätshaus Oemler</b>                                                                 |                     |  |  |
| Fr.-Borgwardt-Str. 8                                                                       | 470571              |  |  |
| <b>MTS Sanitätshaus</b>                                                                    |                     |  |  |
| Mühlenweg 11, Stäbelow                                                                     | 038207/7664-0       |  |  |
| <b>AWO Sozialstation</b>                                                                   |                     |  |  |
| Hermannstr. 26                                                                             | 16592               |  |  |
| <b>Hilfsmittel Vermietung Hempel</b>                                                       |                     |  |  |
| Ostseallee 36                                                                              | 599566              |  |  |

# Service-Adressen (Fortsetzung)

Vorwahl Kühlungsborn: 038293

## Strandkorbvermieter



Die Auflistung aller Strandkorbvermieter finden Sie unter [www.kühlungsborn.de/strandkorb](http://www.kühlungsborn.de/strandkorb)

Hier können Sie einige Strandkörbe auch **online buchen**.

## Sport & Aktiv

|                                                                        |              |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>Golfplatz</b> , Ostsee Golf Resort Wittenbeck                       |              |
| Zum Belvedere 1                                                        | 410090       |
| <b>Kletterwald</b> ,                                                   |              |
| Höhe Ostseallee 25/26                                                  | 417623       |
| <b>Beast Bowling Kühlungsborn</b> ,                                    |              |
| Zur Asbeck 8a                                                          | 608686       |
| <b>Reiterhof Böldt</b> ,                                               |              |
| Fulgen 1                                                               | 0172/2143421 |
| <b>Tauchbasis Baltic</b> ,                                             |              |
| Anglersteig 1                                                          | 490841       |
| <b>Tennis (Mai – Oktober)</b> ,                                        |              |
| Dünenstr./Lindenpark                                                   | 7781         |
| <b>Sportstrände</b>                                                    |              |
| Strandzugänge 3, 14-15, 24-25                                          | 849-0        |
| <b>Kü.Bo.La Indoor Spielplatz &amp; Wikinger 18 Abenteuer-Minigolf</b> |              |
| Hermannstr. 19c, Ecke Schulzentrift/Reuterstieg                        | 84950        |
| <b>Ostsee Neon Golf</b>                                                |              |
| Ahornweg 2, Bastorf                                                    | 0162/6509021 |
| <b>Standesamt</b>                                                      |              |
| Ostseallee 20 (Rathaus)                                                | 8230         |

## Taxi

|                                          |                |
|------------------------------------------|----------------|
| <b>Taxi Pentzien</b>                     | 0171/3724574 & |
| Neue Reihe 75a                           | 6685           |
| <b>Taxi Oguntke und Mietwagenbetrieb</b> | 490967 &       |
| Waldstr. 18                              | 0162/2325415   |
| <b>Taxi Steinmacher</b>                  |                |
| Karl-Risch-Str. 7                        | 0152/23661324  |
| <b>Georg Priebe</b>                      |                |
| Hermannstr. 19                           | 0177/7712361   |
| <b>Fahrerservice Ostseewind</b>          | 609635         |

## Therapeutische Einrichtungen

|                                                                         |        |
|-------------------------------------------------------------------------|--------|
| <b>Physiotherapiepraxis Kronhofmann &amp; Ristow</b>                    | 12912  |
| Strandstr. 45b                                                          |        |
| <b>Physiotherapie, Krankengymnastik u. Massagepraxis, Frau D. Stade</b> | 14747  |
| Poststr. 1                                                              |        |
| <b>Physiotherapie Frau D. Stegemann</b>                                 |        |
| im Hotel „Esplanade“, Herm.-Häcker-Str. 44                              | 13673  |
| <b>Physiotherapie Herr H. Plescher</b>                                  |        |
| Hermann-Häcker-Str. 12                                                  | 430154 |
| <b>Praxis für Physiotherapie Balbach &amp; Boubahziz</b>                |        |
| Ernst-Wittholz-Ring 1                                                   | 442305 |
| <b>Physiotherapie Kollmorgen</b>                                        |        |
| Hermann.-Häcker-Str. 6                                                  | 418600 |

## Tierärzte

|                    |       |
|--------------------|-------|
| <b>Dr. Bänder</b>  | 6616  |
| Wiesengrund 5b     |       |
| <b>Dr. Warncke</b> | 12039 |
| Strandstr. 45      |       |

## Tourist-Information & Zimmervermittlung

|                                   |      |
|-----------------------------------|------|
| <b>Haus des Gastes „Laetitia“</b> |      |
| Ostseallee 19                     | 8490 |

## Waschsalon

|                                               |  |
|-----------------------------------------------|--|
| <b>Waschoase</b>                              |  |
| Friedrich-Borgwardt-Str. 8 (7.00 – 20.00 Uhr) |  |
| Dünenstr. 9 (7.00 – 20.00 Uhr)                |  |

## Wohnmobilstellplätze

|                                 |              |
|---------------------------------|--------------|
| <b>Campingpark Kühlungsborn</b> |              |
| Waldstraße 1b                   | 7195         |
| <b>Sanddornstrand</b>           |              |
| Bäderweg 2, Wittenbeck          | 0172/9037723 |

## Zahnärzte

|                                         |       |
|-----------------------------------------|-------|
| <b>Dr. Baudisch</b> , Poststr. 2        | 7333  |
| <b>Dr. Bretzke</b> , Poststr. 4         | 7183  |
| <b>Dr. Neumann</b> , Poststr. 4         | 12826 |
| <b>Dr. Schäning-Just</b> , Strandstr. 1 | 17386 |
|                                         | »     |

## Zimmervermittlungen

|                                                      |               |
|------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Appartementvermietung „Zimmer am Meer“</b>        |               |
| Reiner Kukeit                                        |               |
| Zur Steinbeck 1a                                     | 15507         |
| <b>David-Touristik</b>                               |               |
| Strandstraße 12                                      | 87730         |
| <b>Hildebrandt GbR – Ferienvermietung</b>            |               |
| Strandstraße 51                                      | 410055        |
| <b>Holiday-Classics</b>                              |               |
| Friedrich-Borgwardt-Straße 27                        | 04537/1581    |
| <b>Kühlungsborn Travel KG</b>                        |               |
| Kühlungsborn Travel KG                               | 43240         |
| Strandstraße 43                                      |               |
| Hermannstraße 12                                     |               |
| Hafenstraße 3                                        |               |
| <b>Kühlungsborner Zimmervermittlung Anke Schultz</b> |               |
| Strandstraße 44                                      | 40520 und -21 |
| <b>MEERFUN</b>                                       |               |
| Doberaner Straße 24                                  | 60671         |
| <b>Meer &amp; Flair Appartementvermietung</b>        |               |
| Fischersteig 1                                       | 414243        |
| <b>Sodan – Ostsee Ferienwohnungen</b>                |               |
| Strandstraße 32                                      | 7890          |
| Ostseepromenade 39 (im Miramare)                     |               |
| <b>Zimmervermittlung Bartelmann</b>                  |               |
| Hermannstraße 28                                     | 83431         |
| <b>Zimmervermittlung Haus Riedenrohr</b>             |               |
| Bahnhof Ost                                          | 15656         |
| <b>Zimmervermittlung Sonnenberg</b>                  |               |
| Friedrich-Borgw.-Str. 11                             | 14013         |
| <b>Upstalsboom (im Haus Atlantik)</b>                |               |
| Servicebüro, Hermann-Löns-Weg 1a                     | 43580         |
| Hafenstraße 12 – 18                                  | 0800/1230030  |
| Haus Dünenschloß, Ostseepromenade 36                 | 432895        |
| <b>Ostseebadferien Familien Zacher &amp; Schult</b>  |               |
| Hermann-Häcker-Straße 18a                            | 42307         |



### Herausgeber/Redaktion

Tourismus, Freizeit & Kultur GmbH Kühlungsborn, Ostseepromenade 19  
Tel.: +49 (0) 38293/849-0  
info@kuehlungsborn.de, www.kuehlungsborn.de

### Fotos

Tourismus, Freizeit & Kultur GmbH Kühlungsborn, Jasmin Fernholz,  
Deutschland abgelichtet, Siemens AG, FlixBus, IIT, U. Pawandener, F. Hegner,  
U. Hampel-Schulze, N. Sorgenfried, Grawert, Fotos der Anzeigenkunden,  
Campingpark Kühlungsborn, Adobe Stock, freepik.com

### Konzept, Layout

Tourismus, Freizeit & Kultur GmbH Kühlungsborn

### Druck

MÖLLER PRO MEDIA® GmbH  
Zeppelinstraße 6  
16356 Ahrensfelde  
Tel. 030/41909-0  
info@moellerpromedia.de  
www.moellerpromedia.de

**Ausgabe 2026, 20.000 Exemplare**

### Copyright

Jegliche Veröffentlichungen aus diesem Prospekt (auch auszugsweise) nur mit ausdrücklicher Genehmigung der Tourismus, Freizeit & Kultur GmbH Kühlungsborn. Für die Richtigkeit der Angaben in den Anzeigen übernimmt die Tourismus, Freizeit & Kultur GmbH Kühlungsborn keine Gewähr. Änderungen vorbehalten.



Druckprodukt mit finanziellem  
**Klimabeitrag**  
ClimatePartner.com/10389-2411-1016

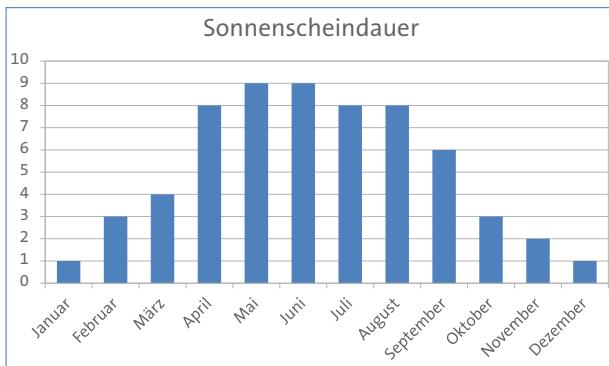


Wir danken der Stadt Ostseebad Kühlungsborn für die finanzielle Unterstützung bei der Veröffentlichung dieses Gastgeberverzeichnisses.

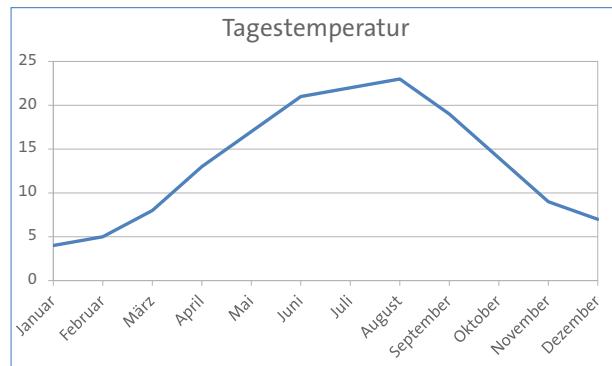
# FeWo- & Hotelverzeichnis

## index of apartments & hotels

- |        |                                                     |                |                                            |                       |                                     |
|--------|-----------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| 1      | FeWo „Reriker Straße“                               | 38             | FeWo-Anlage „Haus Olymp“                   | 82a                   | FeWo-Anlage „Haus Sanssouci“        |
| 2      | Bahnsozialwerk                                      | 39             | FeWo „Villa Norden“                        | 83                    | FeWo-Anlage „Laguna“                |
| 3      | Ferienappartements Bull                             | 40             | FeWo „Haus Blinkfuer“                      | 84                    | FeWo-Anlage „Strandstraße 32“       |
| 4      | MEDIAN Klinik Kühlungsborn                          | 41             | FeWo-Anlage „Ostseeblick“                  | 85                    | FeWo-Anlage „Haus Ingeborg“         |
| 5      | FeWo-Anlage „Dünengarten“                           | 42             | Pension „Wotan“                            | 86                    | Hotel „Ostsee Brauhaus“             |
| 6      | FH-Anlage „Zum Leuchtturm“                          | 43             | FeWo „Haus Wieck“                          | 87                    | App.-Hotel „Röntgen“                |
| 6a     | Aktivhof Möller                                     | 44             | FeWo-Anlage „Drei Häuser am Meer“          | 88                    | App.-Haus „Turmhaus“                |
| 7      | FeWo-Anlage „Zaunkönig“                             | 45             | Hotel „Aquamarin“                          | 89                    | Neptun Hotel                        |
| 8      | Lodge Boutique Hotel                                | 46             | FeWo-Anlage „Sonnenresidenz“               | 90                    | FeWo-Anlage „Strandstraße 33“       |
| 8a     | Ferienwohnungen „Villa Josephine“                   | (Haus 1 und 2) | 91                                         | Hotel „von Jutrzenka“ |                                     |
| 9      | Mutter-Kind-Klinik „Godetiet“                       | 47             | Erholungswerk Post Postbank Telekom e. V.  | 91a                   | App.-Anlage „Residenz“              |
| 10     | FeWo „Die Schaumburg“                               | 48             | App.Haus „Ostseewelle“                     | 92                    | Villa „Germania“                    |
| 10a    | App.-Haus „Strandpalais“                            | 49             | Aparthotel „Am Weststrand“                 | 94                    | FeWo-Anlage „Dünenstraße“           |
| 11     | App.-Haus „Waldhaus“                                | 49a            | FeWo-App.-Anlage „Miramare“                | 95                    | 2H Hotel Horizon                    |
| 12     | Hotel Residenz „Waldkrone“                          | 50             | FeWo-Anlage „Dünenschloß“                  | 96                    | Hotel „Max am Meer“                 |
| 13     | Hotel „Hansa-Haus“                                  | 51             | FeWo-Anlage „La Mer“                       | 97                    | Hotel „Edison“                      |
| 13a    | feels Beach Club Hotel                              | 51a            | Villa „Senta“                              | 97a                   | Palais am Park                      |
| 14     | Hotel „Schloß am Meer“                              | 52             | Villa „Seepferdchen“                       | 98                    | Villa „Alexandra“                   |
| 15     | Upstalsboom Appartements<br>„Villa Rheingold“       | 53             | Hotel-Pension „Seeblick“                   | 98a                   | Residenz „Unter den Linden“         |
| 16     | Hotel „Esplanade“                                   | 54             | Morada Hotel „Arendsee“                    | 98b                   | „Villa Seeadler“ & „Haus Waldblick“ |
| 17     | Volkssolidarität betreutes Wohnen                   | 55             | App. „Villa Löwenstein“                    | 98c                   | Residenz „Lindengarten“             |
| 18     | App.-Anlage „Eichsfeldia“                           | 56             | Akzent Strandresidenz Hotel Villa „Verdi“  | 99                    | FeWo „Haus Silvia“                  |
| 18a    | Residenz „Ostseestrand“                             | 57             | Strand-Hotel „Nordischer Hof“              | 100                   | Villa „Minerva“                     |
| 18b    | Residenz „Strandkrone“                              | 58             | Hotel „Polar-Stern“                        | 101                   | Hotel „Villa Ludwigsburg“           |
| 19     | FeWo-Anlage „Residenz Seestern“                     | 59             | Mutter-Kind-Kurheim „Strandpark“           | 101a                  | Villa „Barbarossa“                  |
| 19a    | FeWo-Anlage Strandhus                               | 60             | Upstalsboom Hotelresidenz & SPA            | 101b                  | Villa „Kaiser“                      |
| 19b    | Villa „Strandkuss“                                  | 61             | Hotel „Westfalia“                          | 101c                  | Villa „Seebad“                      |
| 19c    | Villa „Baade“                                       | 62             | Hotel am Strand                            | 102                   | FeWo „Strandstraße 16“              |
| 20     | App.-Anlage „Haus am Park“                          | 63             | Strandhotel „Sonnenburg“                   | 102a                  | Villa „Strandbrise“                 |
| 21     | Hotel „Schweriner Hof“                              | 63a            | App.-Haus „Sonnenburg“                     | 102b                  | Haus Sunnevelt                      |
| 22     | App.-Haus „Meeresblick“                             | 64             | FeWo Strandvilla „Belvedere“               | 103                   | App.-Haus „Strandstraße 14“         |
| 23     | Hotel & FeWo „Rosenhof“                             | 65             | Hotel „Ostseestern“                        | 103a                  | Kaiserliches Postamt                |
| 24     | Haus „Störtebeker“                                  | 66a            | Aparthotel „Villa am Konzertgarten“        | 104                   | App.-Anlage „Am Stadtwald“          |
| 24a    | Landhaus Bülow                                      | 66/67          | Hotel „Vier Jahreszeiten“                  | 104a                  | Villa „Käthe“                       |
| 24b    | Appartementanlage „Rahlf's Hus“                     | 68/69          | Europa Hotel                               | 105                   | FeWo-Anlage „Ulmenschlößchen“       |
| 25     | FeWo-Anlage Haus „Kühlung“                          | 68a            | Villa „Laura“ und<br>Cottage Villa „Laura“ | 106                   | FeWo-Anlage „Ulmenstraße“           |
| 25a    | FeWo-Anlage „Zur alten Post“                        | 70             | Ringhotel „Strandblick“                    | 107                   | Wohnpark „An der Mühle“             |
| 26     | Pension „Lotte“                                     | 71             | Diak. Taggs.-Ferienhotel „Haus Am Meer“    | 107a                  | Haus „Zur Sonne“                    |
| 26a    | FeWo-Anlage „Amber Mare“                            | 72             | Hotel „Strandperle“ &                      | 108                   | App.-Haus Cubanzestr. 43            |
| 26b    | Villa „Auszeit“ (Bundeswehr SW)                     | 73             | Aparthotel „Hubertusburg“                  | 109                   | Ferienanlage „Dröse“                |
| 27     | FeWo-Anlage „Plückhahn“                             | 73a            | Pier Kühlungsborn                          | 109a                  | Ferienhaus „Lütigrün“               |
| 27a    | Villa „Bismarck“                                    | 74             | Villa „Astoria“                            | 110                   | Ferienresidenz „Am Yachthafen“      |
| 28     | FeWo-Anlage „Bernstein“                             | 74a            | App.-Haus „Patricia“                       | 110a                  | Urlaubsträume am Meer               |
| 30     | Residenz „Strandkrone“                              | 75             | Pension „Jasmin“ & „Christine“             | 111                   | Hotel Morada Resort Kühlungsborn    |
| 31     | FeWo „Schmidt“                                      | 76             | A-ROSA Ostseehotel Kühlungsborn            | 111a                  | Aparthotel „Yachthafenresidenz“     |
| 32     | FeWo „Villa Waldfrieden“/<br>Ostseedomizil Sandburg | 76a            | Apartmenthaus Atlantik                     | 113                   | Pension „Am Wald“                   |
| 33     | Hotel „Poseidon“                                    | 77             | App.-Haus „Monika“                         | 114                   | FeWo-Anlage „Auf den Höfen“         |
| 34     | App.-Haus „Zum Strandkorb“                          | 78             | FeWo-App. „Strandjuwel“                    | 115                   | Pension „Mitti's Gute Stube“        |
| 34a    | Ferienanlage „Villa Anika“                          | 78a            | Villa „Hanse“                              | 116                   | Pension „Kühlungsblick“             |
| 35/35a | App.-Haus „Strandschlösschen“                       | 79             | App.-Anlage „Residenz Strandburg“          | 117                   | Strandresidenz-Kühlungsborn ★★★★    |
| 36     | Westside Arthotel                                   | 79a            | Villa „Borwin“                             | 118                   | Morada Strandhotel Kühlungsborn     |
| 36a    | FeWo-Anlage „Metropol“<br>und „Godewind“            | 80             | FeWo-Anlage „Haus Mecklenburg“             | 119                   | Kübomare Meerwasser- und Saunawelt  |
| 37     | App.-Haus „Villa Wenden“                            | 81             | Hotel & Pension „Zur Traube“               |                       |                                     |
|        |                                                     | 81a            | Mutter-Kind-Kurheim „Stella Maris“         |                       |                                     |
|        |                                                     | 82             | FeWo-Anlage „Villa zur Buche“ &            |                       |                                     |



Quellen: [www.wetter.com](http://www.wetter.com)



Quellen: [www.wetter.com](http://www.wetter.com)

# Klima im Ostseebad Kühlungsborn

**WELCHE FAKTOREN PRÄGEN  
DAS KLIMA IN OSTSEENÄHE?**

**SIND SIE VON BESONDEREM  
ERHOLUNGSWERT FÜR  
DIE MENSCHEN?**

Das Meeresklima ist wie auch das Hochgebirgsklima ein typisches Reizklima. Die hier vorherrschenden Wetterelemente üben gesundheitsfördernde Reize auf den menschlichen Organismus aus. Derartige Reize entstehen durch erhöhte Windgeschwindigkeiten, verhältnismäßig niedrige Temperaturen oder rasche Temperaturschwankungen. Aber auch erhöhte Werte der Abkühlungsgröße, d.h. die gemeinsamen Einflüsse von Temperatur, Luftfeuchtigkeit, Windgeschwindigkeit und Sonneneinstrahlung wirken positiv auf den Wärmehaushalt des menschlichen Körpers.

Als Folge der reinen Luft und der reflektierenden Wirkung des Sandstrandes herrscht eine besonders intensive Sonnen- als auch Himmelsstrahlung. Dies ist besonders im Frühjahr und Frühsommer der Fall und eine Folge der im Vergleich zum Binnenland geringen Bewölkung.

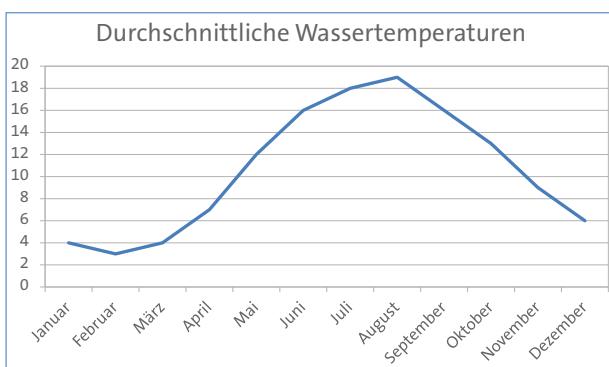
Die Luftfeuchtigkeit ist für Inseln oder aber Küstenregionen verhältnismäßig hoch, aber nicht extrem. Aufgrund der geringen Reibung der Luftströmung über dem Meer ist der Windreichtum im Küstenraum deutlich größer als im Binnenland.

Durch die Wirkung von Land- und Seewindzirkulation kommen sehr heiße und schwüle Tage im Sommerhalbjahr kaum vor.

Die klimatische „Trägheit“ des „Systems Ostsee“ bewirkt, dass die Tages- und Jahresschwankungen der Temperatur geringer als im Binnenland sind. Der Frühsommer ist in der Regel verhältnismäßig kühl, der Herbst dagegen relativ warm.

In Küstennähe herrscht ein hoher Salzgehalt der Luft. Die hohe Anreicherung an Seesalzen in der Luft wird durch das Brechen der Wellenkämme und dem dabei zerspritzenden Meeresswasser hervorgerufen. Auflandiger Wind begünstigt dieses Phänomen erheblich.

Wir wünschen unseren Gästen erholsame Tage im Ostseebad Kühlungsborn.



Quellen: [www.wassertemperatur.com](http://www.wassertemperatur.com)

